



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 717 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M&M TVERRVEIEN AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 494
6015 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Moldskred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		532 580	
Leieinntekter		656 117	770 042
Annen driftsinntekt			6 419 578
Sum inntekter		1 188 697	7 189 620
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 800	230 420
Annen driftskostnad		193 887	260 677
Sum kostnader		417 687	491 097
Driftsresultat		771 010	6 698 523
Annen rentekostnad		177 118	143 300
Sum finanskostnader		177 118	143 300
Netto finans		-177 118	-143 300
Ordinært resultat før skattekostnad		593 892	6 555 224
Skattekostnad på resultat	4	130 656	1 442 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 236	5 113 075
Årsresultat		463 236	5 113 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 236	5 113 075
Totalresultat		463 236	5 113 075
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 086 644	958 981
Avsatt til annen egenkapital	5		4 154 094
Overført fra annen egenkapital		-623 408	
Sum overføringer og disponeringer		463 236	5 113 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 069 371	1 293 171
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 069 371	1 293 171
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	8 356 543	9 286 006
Sum finansielle anleggsmidler		8 356 543	9 286 006
Sum anleggsmidler		9 425 914	10 579 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		517 985	155 745
Andre kortsiktige fordringer		21 605	19 695
Sum fordringer		539 590	175 440
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		347 012	456 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		347 012	456 050
Sum omløpsmidler		886 603	631 490
SUM EIENDELER		10 312 517	11 210 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	80 084	80 084
Annen innskutt egenkapital	5	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		115 084	115 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 397 182	5 020 590
Sum opptjent egenkapital		4 397 182	5 020 590
Sum egenkapital		4 512 266	5 135 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	574 381	750 214
Sum avsetninger for forpliktelser		574 381	750 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 648 806	3 851 756
Øvrig langsiktig gjeld		3 768	
Sum annen langsiktig gjeld		3 652 574	3 851 756
Sum langsiktig gjeld		4 226 955	4 601 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 630	140 423
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		32 679	21 064
Annen kortsiktig gjeld	7	1 535 988	1 311 536
Sum kortsiktig gjeld		1 573 297	1 473 023
Sum gjeld		5 800 251	6 074 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 312 517	11 210 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582681

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 717 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M&M TVERRVEIEN AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 494
6015 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Moldskred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 979 717 563
M&M TVERRVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		532 580	
Leieinntekter		656 117	770 042
Annen driftsinntekt			6 419 578
Sum inntekter		1 188 697	7 189 620
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 800	230 420
Annen driftskostnad		193 887	260 677
Sum kostnader		417 687	491 097
Driftsresultat		771 010	6 698 523
Annen rentekostnad		177 118	143 300
Sum finanskostnader		177 118	143 300
Netto finans		-177 118	-143 300
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		593 892	6 555 224
Skattekostnad på resultat	4	130 656	1 442 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 236	5 113 075
Årsresultat		463 236	5 113 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 236	5 113 075
Totalresultat		463 236	5 113 075
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 086 644	958 981
Avsatt til annen egenkapital	5		4 154 094
Overført fra annen egenkapital		-623 408	
Sum overføringer og disponeringer		463 236	5 113 075



Organisasjonsnr: 979 717 563
M&M TVERRVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 6 1 069 371 1 293 171

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 1 069 371 1 293 171

Sum varige driftsmidler **1 069 371** **1 293 171**

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 7 8 356 543 9 286 006

Sum finansielle

anleggsmidler **8 356 543** **9 286 006**

Sum anleggsmidler **9 425 914** **10 579 177**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 517 985 155 745

Andre kortsiktige

fordringer 21 605 19 695

Sum fordringer **539 590** **175 440**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 347 012 456 050

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **347 012** **456 050**

Sum omløpsmidler **886 603** **631 490**

SUM EIENDELER **10 312 517** **11 210 667**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 80 084 80 084

Annen innskutt egenkapital 5 35 000 35 000

Sum innskutt egenkapital **115 084** **115 084**



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 397 182	5 020 590
Sum opptjent egenkapital		4 397 182	5 020 590
Sum egenkapital		4 512 266	5 135 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	574 381	750 214
Sum avsetninger for forpliktelser		574 381	750 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 648 806	3 851 756
Øvrig langsiktig gjeld		3 768	
Sum annen langsiktig gjeld		3 652 574	3 851 756
Sum langsiktig gjeld		4 226 955	4 601 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 630	140 423
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		32 679	21 064
Annen kortsiktig gjeld	7	1 535 988	1 311 536
Sum kortsiktig gjeld		1 573 297	1 473 023
Sum gjeld		5 800 251	6 074 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 312 517	11 210 667



Organisasjonsnr: 979 717 563
M&M TVERRVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i M&M Tverrveien AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til M&M Tverrveien AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: H446W-KE5WG-2BBG6-OEBIG-EDVEL-05138



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Langlo-Johansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 14:22:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H446W-KE5WG-2B8G6-OEBIG-EDVEL-05138

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 M&M Tverrveien AS

Penneo Dokumentnøkkel: XTF8M-NBK1B-G0MKO-C42YQ-YP6VO-0Y1YP



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		532 580	0
Leieinntekter		656 117	770 042
Annen driftsinntekt		0	6 419 578
Sum driftsinntekter		1 188 697	7 189 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 800	230 420
Annen driftskostnad		193 887	260 677
Sum driftskostnader		417 687	491 097
Driftsresultat		771 010	6 698 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		177 118	143 300
Resultat av finansposter		-177 118	-143 300
Resultat før skattekostnad		593 892	6 555 224
Skattekostnad på resultat	4	130 656	1 442 149
Årsresultat		463 236	5 113 075
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 086 644	958 981
Avsatt til annen egenkapital	5	0	4 154 094
Overført fra annen egenkapital		623 408	0
Sum overføringer		463 236	5 113 075

Penneo Dokumentnøkkel: XTF8M-NBK1B-GOMKO-C42YQ-YP6YO-0Y1YP



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 069 371	1 293 171
Sum varige driftsmidler		1 069 371	1 293 171
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	8 356 543	9 286 006
Sum finansielle anleggsmidler		8 356 543	9 286 006
Sum anleggsmidler		9 425 914	10 579 177
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		517 985	155 745
Andre kortsiktige fordringer		21 605	19 695
Sum fordringer		539 590	175 440
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		347 012	456 050
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		347 012	456 050
Sum omløpsmidler		886 603	631 490
Sum eiendeler		10 312 517	11 210 667

Penneo Dokumentnøkkel: XTF8M-NBK1B-G0MKO-C4ZYQ-YP6YO-0Y1YP



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	80 084	80 084
Annen innskutt egenkapital	5	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		115 084	115 084
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 397 182	5 020 590
Sum opptjent egenkapital		4 397 182	5 020 590
Sum egenkapital		4 512 266	5 135 674
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	574 381	750 214
Sum avsetning for forpliktelser		574 381	750 214
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 648 806	3 851 756
Øvrig langsiktig gjeld		3 768	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 652 574	3 851 756
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 630	140 423
Skyldig offentlige avgifter		32 679	21 064
Annen kortsiktig gjeld	7	1 535 988	1 311 536
Sum kortsiktig gjeld		1 573 297	1 473 023
Sum gjeld		5 800 251	6 074 993
Sum egenkapital og gjeld		10 312 517	11 210 667

Ålesund, ____/____ 2023,
Styret i M&M Tverrveien AS

Helge Moldskred
Styremedlem

Sindre Moldskred
Styrets leder, daglig leder

Ivar Moldskred
Styremedlem

M&M Tverrveien AS

Penneo Dokumentnøkkel: XTF8M-NBK1B-G0MKO-C42YQ-YP6YO-0Y1YP



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 100 372	58 240	4 158 612
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 100 372	58 240	4 158 612
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 031 000	58 240	3 089 240
= Bokført verdi 31.12.22	1 069 372	0	1 069 372
Årets ordinære avskrivninger	223 800		223 800
Økonomisk levetid	10-20 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	306 489	270 482
Endring i utsatt skatt	-175 833	1 171 667
Skattekostnad ordinært resultat	130 656	1 442 149
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	593 892	6 555 224
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	799 241	-5 325 760
Avgitt konsernbidrag	-1 393 133	-1 229 463
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	306 489	270 482
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-306 489	-270 482
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 022 910	1 400 172	377 262
Fordringer	-100 000	-100 000	0
Gevinst – og tapskonto	1 687 913	2 109 892	421 979
Sum	2 610 823	3 410 064	799 241
Grunnlag for utsatt skatt	2 610 823	3 410 064	799 241
Utsatt skatt (22 %)	574 381	750 214	175 833

M&M Tverrveien AS

Penneo Dokumentnøkkel: XTF8M-NBK1B-G0MKO-C42YQ-YP6YO-0Y1YP



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.2022	80 084	35 000	5 020 590	5 135 674
Årets resultat			463 236	463 236
Konsernbidrag			-1 086 644	-1 086 644
Pr 31.12.2022	80 084	35 000	4 397 182	4 512 266

Note 6 Langsiktig gjeld

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr 1 744 602 til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i eiendom Tverrveien 34, Ålesund Kommune. Bokført verdi av pantsatt eiendom er pr 31.12.2022 kr 1 069 371.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Det er gitt lån til morselskap M&M Holding Ålesund med kr 8 356 543 pr 31.12.2022. I henhold til avtale er lånet ikke renteberegnet.

Konsernbidrag avgitt til morselskap med kr 1 393 133 er presentert som annen kortsiktig gjeld.

Penneo Dokumentnøkkel: XTF8M-NBK1B-G0MKO-C4ZYQ-YP6YO-0Y1YP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sindre Moldskred

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-594564

IP: 83.243.xxx.xxx

2023-06-30 14:14:05 UTC



Sindre Moldskred

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-594564

IP: 83.243.xxx.xxx

2023-06-30 14:14:05 UTC



Ivar Ove Moldskred

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1140804

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-06-30 14:20:03 UTC



Helge Moldskred

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2265744

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-06-30 14:32:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XTF8M-NBK1B-G0MKO-C4ZYQ-YP6VO-0Y1YP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 M&M Tverrveien AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		532 580	0
Leieinntekter		656 117	770 042
Annen driftsinntekt		0	6 419 578
Sum driftsinntekter		1 188 697	7 189 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 800	230 420
Annen driftskostnad		193 887	260 677
Sum driftskostnader		417 687	491 097
Driftsresultat		771 010	6 698 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		177 118	143 300
Resultat av finansposter		-177 118	-143 300
Resultat før skattekostnad		593 892	6 555 224
Skattekostnad på resultat	4	130 656	1 442 149
Årsresultat		463 236	5 113 075
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 086 644	958 981
Avsatt til annen egenkapital	5	0	4 154 094
Overført fra annen egenkapital		623 408	0
Sum overføringer		463 236	5 113 075



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 069 371	1 293 171
Sum varige driftsmidler		1 069 371	1 293 171
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	8 356 543	9 286 006
Sum finansielle anleggsmidler		8 356 543	9 286 006
Sum anleggsmidler		9 425 914	10 579 177
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		517 985	155 745
Andre kortsiktige fordringer		21 605	19 695
Sum fordringer		539 590	175 440
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		347 012	456 050
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		347 012	456 050
Sum omløpsmidler		886 603	631 490
Sum eiendeler		10 312 517	11 210 667



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	80 084	80 084
Annen innskutt egenkapital	5	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		115 084	115 084
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 397 182	5 020 590
Sum opptjent egenkapital		4 397 182	5 020 590
Sum egenkapital		4 512 266	5 135 674
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	574 381	750 214
Sum avsetning for forpliktelser		574 381	750 214
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 648 806	3 851 756
Øvrig langsiktig gjeld		3 768	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 652 574	3 851 756
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 630	140 423
Skyldig offentlige avgifter		32 679	21 064
Annen kortsiktig gjeld	7	1 535 988	1 311 536
Sum kortsiktig gjeld		1 573 297	1 473 023
Sum gjeld		5 800 251	6 074 993
Sum egenkapital og gjeld		10 312 517	11 210 667

Ålesund, ____/____ 2023, 30.06.2023
Styret i M&M Tverrveien AS

Helge Moldskred
Styremedlem

Sindre Moldskred
Styrets leder, daglig leder

Ivar Moldskred
Styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 100 372	58 240	4 158 612
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 100 372	58 240	4 158 612
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 031 000	58 240	3 089 240
= Bokført verdi 31.12.22	1 069 372	0	1 069 372
Årets ordinære avskrivninger	223 800		223 800
Økonomisk levetid	10-20 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	306 489	270 482
Endring i utsatt skatt	-175 833	1 171 667
Skattekostnad ordinært resultat	130 656	1 442 149
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	593 892	6 555 224
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	799 241	-5 325 760
Avgitt konsernbidrag	-1 393 133	-1 229 463
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	306 489	270 482
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-306 489	-270 482
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 022 910	1 400 172	377 262
Fordringer	-100 000	-100 000	0
Gevinst - og tapskonto	1 687 913	2 109 892	421 979
Sum	2 610 823	3 410 064	799 241
Grunnlag for utsatt skatt	2 610 823	3 410 064	799 241
Utsatt skatt (22 %)	574 381	750 214	175 833

M&M Tverrveien AS



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.2022	80 084	35 000	5 020 590	5 135 674
Årets resultat			463 236	463 236
Konsernbidrag			-1 086 644	-1 086 644
Pr 31.12.2022	80 084	35 000	4 397 182	4 512 266

Note 6 Langsiktig gjeld

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr 1 744 602 til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i eiendom Tverrveien 34, Ålesund Kommune. Bokført verdi av pantsatt eiendom er pr 31.12.2022 kr 1 069 371.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Det er gitt lån til morselskap M&M Holding Ålesund med kr 8 356 543 pr 31.12.2022. I henhold til avtale er lånet ikke renteberegnet.

Konsernbidrag avgitt til morselskap med kr 1 393 133 er presentert som annen kortsiktig gjeld.