



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 055 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJELTA SENTERET AS
Forretningsadresse: Ølbergvegen 161
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Harbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 033 489	2 782 842
Sum inntekter		3 033 489	2 782 842
Kostnader			
Lønnskostnad	2	189 292	163 330
Ordinære avskrivninger	3	608 000	608 000
Annen driftskostnad	2	506 137	452 106
Sum kostnader		1 303 428	1 223 436
Driftsresultat		1 730 061	1 559 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 344	925
Sum finansinntekter		14 344	925
Annen rentekostnad		850 278	694 800
Sum finanskostnader		850 278	694 800
Netto finans		-835 934	-693 875
Ordinært resultat før skattekostnad		894 127	865 530
Skattekostnad på resultat	4	236 462	226 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		657 665	638 946
Årsresultat	5	657 665	638 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		657 665	638 946
Totalresultat		657 665	638 946
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		657 665	638 946
Sum overføringer og disponeringer		657 665	638 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	16 416 319	16 946 919
Maskiner og anlegg	3	542 550	619 950
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre og lignende	3		
Sum varige driftsmidler		16 958 869	17 566 869
Sum anleggsmidler		16 958 869	17 566 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 320	22 287
Sum fordringer		14 320	22 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		649 681	423 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		649 681	423 528
Sum omløpsmidler		664 001	445 815
SUM EIENDELER		17 622 870	18 012 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 296 174	4 638 510
Sum opptjent egenkapital		5 296 174	4 638 510
Sum egenkapital	5	5 396 174	4 738 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 832 688	12 943 109
Sum annen langsiktig gjeld		11 832 688	12 943 109
Sum langsiktig gjeld		11 832 688	12 943 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 699	21 151
Betalbar skatt	4	236 462	226 584
Skyldig offentlige avgifter		80 897	83 330
Annen kortsiktig gjeld		13 950	
Sum kortsiktig gjeld		394 007	331 065
Sum gjeld		12 226 695	13 274 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 622 870	18 012 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396615

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 055 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJELTA SENTERET AS
Forretningsadresse: Ølbergvegen 161
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Harbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 913 055 276
TJELTA SENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 033 489	2 782 842
Sum inntekter		3 033 489	2 782 842
Kostnader			
Lønnskostnad	2	189 292	163 330
Ordinære avskrivninger	3	608 000	608 000
Annen driftskostnad	2	506 137	452 106
Sum kostnader		1 303 428	1 223 436
Driftsresultat		1 730 061	1 559 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 344	925
Sum finansinntekter		14 344	925
Annen rentekostnad		850 278	694 800
Sum finanskostnader		850 278	694 800
Netto finans		-835 934	-693 875
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	236 462	226 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		657 665	638 946
Årsresultat	5	657 665	638 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		657 665	638 946
Totalresultat		657 665	638 946
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		657 665	638 946
Sum overføringer og disponeringer		657 665	638 946



Organisasjonsnr: 913 055 276
TJELTA SENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	16 416 319	16 946 919
Maskiner og anlegg	3	542 550	619 950
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre og lignende	3		
Sum varige driftsmidler		16 958 869	17 566 869
Sum anleggsmidler		16 958 869	17 566 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 320	22 287
Sum fordringer		14 320	22 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		649 681	423 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		649 681	423 528
Sum omløpsmidler		664 001	445 815
SUM EIENDELER		17 622 870	18 012 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 296 174	4 638 510
Sum opptjent egenkapital		5 296 174	4 638 510
Sum egenkapital	5	5 396 174	4 738 510
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 832 688	12 943 109
Sum annen langsiktig gjeld		11 832 688	12 943 109
Sum langsiktig gjeld		11 832 688	12 943 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 699	21 151
Betalbar skatt	4	236 462	226 584
Skyldig offentlige avgifter		80 897	83 330
Annen kortsiktig gjeld		13 950	
Sum kortsiktig gjeld		394 007	331 065
Sum gjeld		12 226 695	13 274 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 622 870	18 012 684



Organisasjonsnr: 913 055 276
TJELTA SENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Tjelta Senteret AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tjelta Senteret AS som viser et overskudd på kr 657 665. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisors beretning - 2024 Tjelta Senteret AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 05.02.2025
Audit AS

Reidar Seland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Seland, Reidar

Oppdragsansvarlig

På vegne av: Aaudit AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1431330

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-02-10 08:10:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MSLCK-KFBES-63FHG-XEMJ4-13TKG-QAED

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Tjelta Senteret AS
(org. nr. 913 055 276)

Penneo Dokumentnøkkel: GN81G-E0VPPD-YCKWC-3JAKL-B68I-WNFX



Tjelta Senteret AS

Organisasjonsnr.: 913 055 276

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 033 489	2 782 842
SUM DRIFTSINNTEKTER		3 033 489	2 782 842
Lønnskostnad	2	189 292	163 330
Ordinære avskrivninger	3	608 000	608 000
Annen driftskostnad	2	506 137	452 106
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 303 428	1 223 436
DRIFTSRESULTAT		1 730 061	1 559 406
Renteinntekt		14 344	925
Rentekostnad		850 278	694 800
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-835 934	-693 875
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		894 127	865 530
Skattekostnad på resultat	4	236 462	226 584
ORDINÆRT RESULTAT		657 665	638 946
ÅRSRESULTAT	5	657 665	638 946
Overføringer: til annen egenkapital		657 665	638 946
SUM OVERFØRINGER		657 665	638 946

Penneo Dokumentnøkkel: GN8TG-E0VPPD-YCKW/C-3/AK/LB68f-WNFX



Tjelta Senteret AS

Organisasjonsnr.: 913 055 276

BALANSE PR 31.12	Note	2024	2023
EI ENDELER			
Tomter og bygninger	3, 6	16 416 319	16 946 919
Maskiner og anlegg	3	542 550	619 950
SUM VARI GE DRI FTSMI DLER		<u>16 958 869</u>	<u>17 566 869</u>
SUM ANLEGGSMI DLER		<u>16 958 869</u>	<u>17 566 869</u>
Andre kortsiktige fordringer		14 320	22 287
SUM FORDRI NGER		<u>14 320</u>	<u>22 287</u>
Bankinnskudd og kontanter		649 681	423 528
SUM BANKI NNSKUDD OG KONTANTER		<u>649 681</u>	<u>423 528</u>
SUM OMLØPSMI DLER		<u>664 001</u>	<u>445 815</u>
SUM EI ENDELER		<u>17 622 870</u>	<u>18 012 684</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GN81G-E0VPPD-YCKWC-3JAKL-B68f-WNFX



Tjelta Senteret AS

Organisasjonsnr.: 913 055 276

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		100 000	100 000
SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
Annen egenkapital		5 296 174	4 638 510
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		5 296 174	4 638 510
SUM EGENKAPITAL	5	5 396 174	4 738 510
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 832 688	12 943 109
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		11 832 688	12 943 109
Leverandørgjeld		62 699	21 151
Betalbar skatt	4	236 462	226 584
Skyldig offentlige avgifter		80 897	83 330
Annen kortsiktig gjeld		13 950	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		394 007	331 065
SUM GJELD		12 226 695	13 274 174
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		17 622 870	18 012 684

Ræge,
Styret i Tjelta Senteret AS

Torbjørn Harbo
styremedlem/daglig leder

Jan Klingsheim
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: GN81G-E0VPPD-YCKW0-3JAKL-LB68I-WNFX



Tjelta Senteret AS

Org. nr.: 913 055 276

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Tjelta Senteret AS

Org. nr.: 913 055 276

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	143 950	130 000
Arbeidsgiveravgift	20 297	18 330
Andre ytelser	25 045	15 000
Sum	189 292	163 330

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Daglig leder fakturerer sine tjenester gjennom sitt ENK.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	21 823 519	774 750	14 262	22 612 531
= Anskaffelseskost 31.12.24	21 823 519	774 750	14 262	22 612 531
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 407 200	232 200	14 262	5 653 662
= Bokført verdi 31.12.24	16 416 319	542 550	0	16 958 869
Årets ordinære avskrivninger	530 600	77 400		608 000
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	5 år	

Penneo Dokumentnøkkel: GN81G-E0VPPD-YCKWIC-3JAKI-LB68I-WNFX



Tjelta Senteret AS

Org. nr.: 913 055 276

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	236 462	226 584
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	236 462	226 584
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	894 127	865 530
Permanente forskjeller	0	5 016
Endring i midlertidige forskjeller	180 701	159 381
Skattepliktig inntekt	1 074 828	1 029 927
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	236 462	226 584
Sum betalbar skatt i balansen	236 462	226 584

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-857 608	-676 906	180 701
Sum	-857 608	-676 906	180 701
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	857 608	676 906	-180 701
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	4 638 510	4 738 510
Årets resultat				657 665	657 665
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	5 296 174	5 396 174

Pennco Dokumentnøkkel: GN81G-E0VPPD-YCKW/C-3/AK/L-B68f-WNFX



Tjelta Senteret AS

Org. nr.: 913 055 276

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 832 688	12 943 109
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	6 707 695	7 732 695
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 832 688	12 943 109
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	16 416 319	16 946 919



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harbo, Torbjørn

Styremedlem

På vegne av: Tjelta Senteret AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3382670

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-02-09 19:39:17 UTC



Harbo, Torbjørn

Daglig leder

På vegne av: Tjelta Senteret AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3382670

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-02-09 19:39:17 UTC



Klingsheim, Jan

Styreleder

På vegne av: Tjelta Senteret AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1138494

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-02-09 19:43:05 UTC



Penneo DokumentInokkelt: GN8TIG-E0VPPD-YCKWVO-3JAKFLB681-WNFXX

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.