



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 589 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDERSEN HYTTEUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Langedal 24C  
4820 FROLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		50 663	22 795
Leieinntekt og provisjon		2 533 721	2 372 238
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 584 384</b>	<b>2 395 034</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 196	48 461
Lønnskostnad	1	538 576	533 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	106 000	106 000
Annen driftskostnad		1 067 329	902 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 756 101</b>	<b>1 590 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>828 283</b>	<b>804 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		526	1 898
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>526</b>	<b>1 898</b>
Annen rentekostnad		36 319	61 190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 319</b>	<b>61 190</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 794</b>	<b>-59 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>792 489</b>	<b>745 276</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	174 348	164 495
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		320 000	
Overføringer annen egenkapital		298 141	580 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hytter	2	4 405 245	4 511 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 405 245</b>	<b>4 511 245</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer		2 040	2 040
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 040</b>	<b>2 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 407 285</b>	<b>4 513 285</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		995 506	489 644
Andre fordringer		25 378	58 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 884</b>	<b>548 151</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	860 232	577 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>860 232</b>	<b>577 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 881 115</b>	<b>1 125 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 288 400</b>	<b>5 638 605</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	5	2 970	2 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 970</b>	<b>202 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 550 841	3 252 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 550 841</b>	<b>3 252 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 753 811</b>	<b>3 455 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	333 208	324 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>333 208</b>	<b>324 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	821 110	1 335 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>821 110</b>	<b>1 335 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 154 318</b>	<b>1 660 132</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 980	64 500
Betalbar skatt	3	165 940	153 603
Skyldig offentlige avgifter		129 780	41 371
Utbytte		320 000	
Annen kortsiktig gjeld		712 570	263 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 380 271</b>	<b>522 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 534 589</b>	<b>2 182 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 288 400</b>	<b>5 638 605</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 116332

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 589 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDERSEN HYTTEUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Langedal 24C  
4820 FROLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 589 980  
PEDERSEN HYTTEUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		50 663	22 795
Leieinntekt og provisjon		2 533 721	2 372 238
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 584 384</b>	<b>2 395 034</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 196	48 461
Lønnskostnad	1	538 576	533 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	106 000	106 000
Annen driftskostnad		1 067 329	902 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 756 101</b>	<b>1 590 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>828 283</b>	<b>804 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		526	1 898
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>526</b>	<b>1 898</b>
Annen rentekostnad		36 319	61 190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 319</b>	<b>61 190</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 794</b>	<b>-59 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	174 348	164 495
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		320 000	
Overføringer annen egenkapital		298 141	580 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>



Organisasjonsnr: 984 589 980  
PEDERSEN HYTTEUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hytter	2	4 405 245	4 511 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 405 245</b>	<b>4 511 245</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer		2 040	2 040
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 040</b>	<b>2 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 407 285</b>	<b>4 513 285</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		995 506	489 644
Andre fordringer		25 378	58 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 884</b>	<b>548 151</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	860 232	577 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>860 232</b>	<b>577 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 881 115</b>	<b>1 125 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 288 400</b>	<b>5 638 605</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	2 970	2 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 970</b>	<b>202 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 550 841	3 252 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 550 841</b>	<b>3 252 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 753 811</b>	<b>3 455 670</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	333 208	324 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>333 208</b>	<b>324 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	821 110	1 335 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>821 110</b>	<b>1 335 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 154 318</b>	<b>1 660 132</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 980	64 500
Betalbar skatt	3	165 940	153 603
Skyldig offentlige avgifter		129 780	41 371
Utbytte		320 000	
Annen kortsiktig gjeld		712 570	263 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 380 271</b>	<b>522 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 534 589</b>	<b>2 182 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 288 400</b>	<b>5 638 605</b>



Organisasjonsnr: 984 589 980  
PEDERSEN HYTTEUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Pedersen Hytteutleie AS**

**Organisasjonsnr. 984589980**



## Pedersen Hytteutleie AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		50 663	22 795
Leieinntekt og provisjon		2 533 721	2 372 238
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 584 384</b>	<b>2 395 034</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		44 196	48 461
Lønnskostnad	1	538 576	533 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	106 000	106 000
Annen driftskostnad		1 067 329	902 245
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 756 101</b>	<b>1 590 466</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>828 283</b>	<b>804 567</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		526	1 898
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>526</b>	<b>1 898</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		36 319	61 190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 319</b>	<b>61 190</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(35 794)</b>	<b>(59 292)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>792 489</b>	<b>745 276</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	174 348	164 495
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		320 000	0
Overføringer annen egenkapital		298 141	580 781
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>618 141</b>	<b>580 781</b>



## Pedersen Hytteutleie AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hytter	2	4 405 245	4 511 245
Investeringer i aksjer		2 040	2 040
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 407 285</b>	<b>4 513 285</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		995 506	489 644
Andre fordringer		25 378	58 507
Bankinnskudd	4	860 232	577 170
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 881 115</b>	<b>1 125 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 288 400</b>	<b>5 638 605</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	2 970	2 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 970</b>	<b>202 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 550 841	3 252 700
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 753 811</b>	<b>3 455 670</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	333 208	324 800
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>333 208</b>	<b>324 800</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	821 110	1 335 332
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 154 318</b>	<b>1 660 132</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		51 981	64 501
Betalbar skatt	3	165 940	153 603
Skyldig offentlige avgifter		129 780	41 371
Utbytte		320 000	0
Annen kortsiktig gjeld		712 570	263 329
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 380 271</b>	<b>522 804</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 534 589</b>	<b>2 182 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 288 400</b>	<b>5 638 605</b>

Froland, 11. februar 2022  
I styret for Pedersen Hytteutleie AS

Jan Pedersen  
styreleder/daglig leder



Pedersen Hytteutleie AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifelse.

Prinsippendringer er ikke foretatt i regnskapet i forhold til tidligere år.

### Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke avsatt for tap på fordringene i utgående balanse.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Pedersen Hytteutleie AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	470 400	470 400
Arbeidsgiveravgift	66 326	61 510
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 850	1 850
<b>Totalt</b>	<b>538 576</b>	<b>533 760</b>

Selskapet har en fast ansatt som har utført ca 0,5 årsverk i regnskapsåret

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Hytter	Inventar / utstyr	
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 007 545	577 558	6 585 103
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>6 007 545</b>	<b>577 558</b>	<b>6 585 103</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 496 300	577 558	2 073 858
+ Ordinære avskrivninger	106 000	0	106 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 602 300</b>	<b>577 558</b>	<b>2 179 858</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 405 245</b>	<b>0</b>	<b>4 405 245</b>
Prosentsats for ord. lineær avskr.	2-4	20-20	

I bokført verdi hytter inngår verdi på ikke avskrivbare tomter med kr 439 945.



Pedersen Hytteutleie AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader	792 489
Endring i midlertidige forskjeller	-38 216
<b>Inntekt</b>	<b>754 273</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2021</b>
Beregnet skatt av årets resultat = Sum betalbar skatt	165 940
+ endring i utsatt skatt (bokført)	8 408
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>174 348</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler	1 514 582	1 476 366
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>1 514 582</b>	<b>1 476 366</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>333 208</b>	<b>324 800</b>

### Note 4 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 31 500 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 31 500.  
Beløpet samsvarer med skyldig skattetrekk.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærenes navn og stilling	Antall aksjer			
Jan Pedersen, styreleder/daglig leder	50			
Geir Pedersen	50			
Grete Jahr Pedersen	50			
Elin Pedersen	50			

  

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	200 000	2 970	3 252 700	3 455 670
+Fra årets resultat			618 141	618 141
-Avsatt utbytte			-320 000	-320 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>2 970</b>	<b>3 550 841</b>	<b>3 753 811</b>

Noter for Pedersen Hytteutleie AS

Organisasjonsnr. 984589980



Pedersen Hytteutleie AS

## Noter 2021

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 821.110,- er sikret med pant i hyttene som har en bokført verdi på kr 4.405.245,-.