



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 753 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS  
Forretningsadresse: Nordlandssenteret  
8890 LEIRFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Andreas Einmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		915 475	924 285
Annen driftsinntekt		52 367	-12 452
<b>Sum inntekter</b>		<b>967 841</b>	<b>911 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 152	32 574
Lønnskostnad	2	81 349	144 740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 366	48 300
Annen driftskostnad		632 980	474 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>825 847</b>	<b>700 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 995</b>	<b>211 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40	830
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40</b>	<b>830</b>
Annen rentekostnad		188 531	154 806
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188 531</b>	<b>154 806</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 491</b>	<b>-153 977</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 496</b>	<b>57 444</b>
Skattekostnad på resultat	4	-10 238	12 638
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			44 806



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-36 258	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 497 200	3 547 699
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		35 000	39 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>3 532 200</b>	<b>3 587 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 532 200</b>	<b>3 587 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	74 922	68 832
Andre kortsiktige fordringer	6	49 518	39 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 440</b>	<b>108 626</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	108 065	162 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 065</b>	<b>162 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 505</b>	<b>271 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>3 764 705</b>	<b>3 858 642</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		433 533	469 791
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>433 533</b>	<b>469 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>463 533</b>	<b>499 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	7 512	17 750
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 512</b>	<b>17 750</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 146 666	3 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 146 666</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 154 178</b>	<b>3 217 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 180	80 651
Betalbar skatt	4		4 524
Skyldig offentlige avgifter	7	24 105	
Annen kortsiktig gjeld		65 709	55 927
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>146 994</b>	<b>141 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 301 172</b>	<b>3 358 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>3 764 705</b>	<b>3 858 642</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 627270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 753 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELPARK AS  
Forretningsadresse: Nordlandssenteret  
8890 LEIRFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Andreas Einmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 753 241  
HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		915 475	924 285
Annen driftsinntekt		52 367	-12 452
<b>Sum inntekter</b>		<b>967 841</b>	<b>911 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 152	32 574
Lønnskostnad	2	81 349	144 740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 366	48 300
Annen driftskostnad		632 980	474 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>825 847</b>	<b>700 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 995</b>	<b>211 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40	830
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40</b>	<b>830</b>
Annen rentekostnad		188 531	154 806
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188 531</b>	<b>154 806</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 491</b>	<b>-153 977</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-10 238	12 638
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			44 806
Overført fra annen egenkapital		-36 258	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>



Organisasjonsnr: 916 753 241  
HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 497 200	3 547 699
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		35 000	39 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>3 532 200</b>	<b>3 587 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 532 200</b>	<b>3 587 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	74 922	68 832
Andre kortsiktige fordringer	6	49 518	39 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 440</b>	<b>108 626</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	108 065	162 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 065</b>	<b>162 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 505</b>	<b>271 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1</b>	<b>3 764 705</b>	<b>3 858 642</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		433 533	469 791



Sum opptjent egenkapital		433 533	469 791
Sum egenkapital	5	463 533	499 791
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 512	17 750
Sum avsetninger for forpliktelses		7 512	17 750
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 146 666	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 146 666	3 200 000
Sum langsiktig gjeld		3 154 178	3 217 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 180	80 651
Betalbar skatt	4		4 524
Skyldig offentlige avgifter	7	24 105	
Annen kortsiktig gjeld		65 709	55 927
Sum kortsiktig gjeld		146 994	141 102
Sum gjeld		3 301 172	3 358 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	3 764 705	3 858 642
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 916 753 241  
HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Helgeland Nærings-og Handelspark AS

Utarbeidet av:  
**Sparebank1 Regnskapshuset Nord Norge AS**  
Avdeling Sandnessjøen



### RESULTATREGNSKAP

#### HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		915 475	924 285
Annen driftsinntekt		52 367	-12 452
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>967 841</b>	<b>911 833</b>
Varekostnad		56 152	32 574
Lønnskostnad	2	81 349	144 740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 366	48 300
Annen driftskostnad		632 980	474 798
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>825 847</b>	<b>700 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 995</b>	<b>211 421</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		40	830
Annen rentekostnad		188 531	154 806
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-188 491</b>	<b>-153 977</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 496</b>	<b>57 444</b>
Skattekostnad på resultat	4	-10 238	12 638
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	44 806
Overført fra annen egenkapital		36 258	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-36 258</b>	<b>44 806</b>



## BALANSE

### HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 497 200	3 547 699
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		35 000	39 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>3 532 200</b>	<b>3 587 566</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 532 200</b>	<b>3 587 566</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	74 922	68 832
Andre kortsiktige fordringer	6	49 518	39 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 440</b>	<b>108 626</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	108 065	162 450
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 505</b>	<b>271 077</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1</b>	<b>3 764 705</b>	<b>3 858 642</b>



## BALANSE

### HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		433 533	469 791
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>433 533</strong>	<strong>469 791</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>463 533</strong>	<strong>499 791</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	4	7 512	17 750
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 146 666	3 200 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 146 666</strong>	<strong>3 200 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		57 180	80 651
Betalbar skatt	4	0	4 524
Skyldig offentlige avgifter	7	24 105	0
Annen kortsiktig gjeld		65 709	55 927
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>146 994</strong>	<strong>141 102</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 301 172</strong>	<strong>3 358 852</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>	<strong>1</strong>	<strong>3 764 705</strong>	<strong>3 858 642</strong>

Leirfjord, 31.03.2023

Styret i Helgeland Nærings-og Handelspark AS

\_\_\_\_\_  
Nils Magnar Johnsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Pål Andreas Einmo  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Rune Feldt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Dag Børge Hustad  
styremedlem



HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

916 753 241

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	77 402	110 917
Arbeidsgiveravgift	3 947	5 656
Andre ytelser	0	28 167
<b>Sum</b>	<b>81 349</b>	<b>144 740</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon av selskapets regnskap.



HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELPARK AS

916 753 241

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 622 857	39 866	3 662 723
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 622 857</b>	<b>39 866</b>	<b>3 662 723</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	125 657	4 866	130 523
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 497 200</b>	<b>35 000</b>	<b>3 532 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	50 499	4 866	55 366
Økonomisk levetid	10-75 år	8 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 524
Endring i utsatt skatt	-10 238	8 114
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-10 238</b>	<b>12 638</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-46 496	57 444
Permanente forskjeller	-40	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 319	-36 880
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-66 855</b>	<b>20 564</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 524
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 524</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	105 000	80 680	-24 319
Fordringer	-4 000	0	4 000
<b>Sum</b>	<b>101 000</b>	<b>80 680</b>	<b>-20 319</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-66 855	0	66 855
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>34 144</b>	<b>80 680</b>	<b>46 536</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>7 512</b>	<b>17 750</b>	<b>10 238</b>

Side 6



HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

916 753 241

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	469 791	499 791
Årets resultat				-36 258	-36 258
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>433 533</b>	<b>463 533</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 146 666	3 200 000
<b>Sum</b>	<b>3 146 666</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 473 800	3 521 599
Kundefordringer/øvrige fordringer	84 000	0
<b>Sum</b>	<b>3 557 800</b>	<b>3 521 599</b>

Aksjonærene har via de personlige eierne i aksjonær-selskapene/personlige aksjonærer, stilt til sammen kr 300 000 i kausjon for gjelden til bank. Kausjonen er fordelt likt med 25% på hver av kausjonistene.

## Note 7 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekk-konto (bundne midler) er på kr. 1 932. Selskapet har ingen skattetrekk-forpliktelse ved årets slutt.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Feldt Transport AS	750	25,0	25,0
Hustad Holding AS	750	25,0	25,0
Nils Magnar Johnsen	750	25,0	25,0
Nordland Consult AS	750	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Side 7



HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELPARK AS

916 753 241

**AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Nils Magnar Johnsen	styreleder	750
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>750</b>