



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 422 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: D LANK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tamburhaugen 2  
7029 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.04.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARVID ANDESTAD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		243 953	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>243 953</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		240 223	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>240 223</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 730</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 730</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		821	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 909</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 909	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 909</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 730	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 730	0
Sum omløpsmidler		33 730	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 730</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 909	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 909</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 909</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		821	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>821</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>821</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 730</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661932

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 422 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: D LANK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tamburhaugen 2  
7029 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.04.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARVID ANDESTAD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 931 422 898  
D LANK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		243 953	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>243 953</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		240 223	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>240 223</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 730</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 730</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		821	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 909</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 909	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 909</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 422 898  
D LANK EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 730	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 730	0
Sum omløpsmidler		33 730	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 730</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 909	0
Sum opptjent egenkapital		2 909	0
Sum egenkapital		32 909	0



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	821	0
Sum kortsiktig gjeld	821	0
 Sum gjeld	 821	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 33 730	 0



Organisasjonsnr: 931 422 898  
D LANK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





D LANK EIENDOM AS  
931 422 898

## Resultatregnskap

	Note	26.04 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		243 953
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>243 953</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		-240 223
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-240 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 730</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 730</b>
Skattekostnad		-821
<b>Årsresultat</b>		<b>2 909</b>
<b>Overføringer</b>		
Annen egenkapital		2 909
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 909</b>



D LANK EIENDOM AS  
931 422 898

**Balanse**

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 730
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 730</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 730</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 730</b>



D LANK EIENDOM AS  
931 422 898

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		2 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 909</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 730</b>

TRONDHEIM, 17.04.2024

Arvid Andestad  
styrets leder / daglig leder

Suban Andestad  
nestleder



D LANK EIENDOM AS  
931 422 898

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.