



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 281 959
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HIGEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fjellveien 11A 8012 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Leitvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	40 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>40 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	-1 590 566	-997 846
Annen driftskostnad	3	-164 819	-317 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1 755 384</b>	<b>-1 315 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 743 384</b>	<b>-1 274 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	10	5 041 159	2 491 007
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	10	2 997 447	747 210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 038 606</b>	<b>3 238 217</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	10	1 264 956	1 134 424
Annen finanskostnad	10	-3 306 772	-155 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 041 816</b>	<b>978 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 996 790</b>	<b>4 217 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 253 406</b>	<b>2 942 607</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	709 694	54 448
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 963 100</b>	<b>2 997 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 963 100</b>	<b>2 997 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	5 000 000	228 400
Overføringer annen egenkapital	9	-36 900	2 997 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>4 963 100</b>	<b>2 997 055</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	764 142	54 448
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>764 142</b>	<b>54 448</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6	18 893 096	12 298 592
Obligasjoner	6	30 544 432	40 619 719
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 467 528</b>	<b>52 918 311</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 231 670</b>	<b>52 972 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		269 417	51 276
<b>Sum fordringer</b>		<b>269 417</b>	<b>51 276</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	15 349 716	7 731 894
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 349 716</b>	<b>7 731 894</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>1 022 927</b>	<b>1 211 283</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 642 060</b>	<b>8 994 453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 873 730</b>	<b>61 967 212</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	198 600	198 600
Overkurs	9	41 746 546	41 746 546
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 945 146</b>	<b>41 945 146</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	19 688 202	19 725 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 688 202</b>	<b>19 725 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 633 348</b>	<b>61 670 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		84 932	63 871
Utbytte	9	5 000 000	228 400
Annen kortsiktig gjeld		155 450	4 693
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 240 382</b>	<b>296 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 240 382</b>	<b>296 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 873 730</b>	<b>61 967 212</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 310496

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 281 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HIGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fjellveien 11A  
8012 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Leitvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 918 281 959  
HIGEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	40 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>40 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	-1 590 566	-997 846
Annen driftskostnad	3	-164 819	-317 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1 755 384</b>	<b>-1 315 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 743 384</b>	<b>-1 274 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	10	5 041 159	2 491 007
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	10	2 997 447	747 210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 038 606</b>	<b>3 238 217</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	10	1 264 956	1 134 424
Annen finanskostnad	10	-3 306 772	-155 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 041 816</b>	<b>978 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 996 790</b>	<b>4 217 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	709 694	54 448
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 963 100</b>	<b>2 997 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 963 100</b>	<b>2 997 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	5 000 000	228 400
Overføringer annen egenkapital	9	-36 900	2 997 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>9</b>	<b>4 963 100</b>	<b>2 997 055</b>



Organisasjonsnr: 918 281 959  
HIGEN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 764 142 54 448  
Sum immaterielle eiendeler 764 142 54 448

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 30 000  
Investeringer i aksjer og  
andeler 6 18 893 096 12 298 592  
Obligasjoner 6 30 544 432 40 619 719  
Sum finansielle  
anleggsmidler 49 467 528 52 918 311

Sum anleggsmidler 50 231 670 52 972 759

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 269 417 51 276  
Sum fordringer 269 417 51 276

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 15 349 716 7 731 894  
Sum investeringer 15 349 716 7 731 894

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 1 022 927 1 211 283

Sum omløpsmidler 16 642 060 8 994 453

**SUM EIENDELER 66 873 730 61 967 212**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 9 198 600 198 600  
Overkurs 9 41 746 546 41 746 546  
Sum innskutt egenkapital 41 945 146 41 945 146

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 19 688 202 19 725 102  
Sum opptjent egenkapital 19 688 202 19 725 102



<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 633 348</b>	<b>61 670 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		84 932	63 871
Utbytte	9	5 000 000	228 400
Annen kortsiktig gjeld		155 450	4 693
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 240 382</b>	<b>296 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 240 382</b>	<b>296 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 873 730</b>	<b>61 967 212</b>



Organisasjonsnr: 918 281 959  
HIGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	6620.00	198600.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ståle Leitvoll	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Selskapets eneste eier er også styrets leder.

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1433600.00	900000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117101.00	72760.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48666.00	25086.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1599367.00	997846.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder	639999.00	6852.00	4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>639999.00</u>	<u>6852.00</u>	<u>4392.00</u>
<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>			

Daglig leder er også styreleder. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44688.00	34574.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44688.00	34574.00

#### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

#### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Note

4

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Higen Eiendom AS	100.00%	100.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Higen Holding AS	Fjellveien 11a 8012 BODØ 1804 Bodø



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronningens gate 7B, NO-8006 Bodo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Higen Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Higen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bodø, 14. mai 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Arve Willumsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ONELC-BGOHE-MB204-KASSU-Y8J4E-ES1YS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Willumsen

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 89.162.xxx.xxx

2021-05-14 12:57:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: ONELC-BGQHE-MB204-KASSU-Y8J4E-ESTYS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Higen Holding AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Higen Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		<u>12 000</u>	<u>40 460</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	-1 590 566	-997 846
Annen driftskostnad	3	<u>-164 819</u>	<u>-317 185</u>
Sum driftskostnader		<u>-1 755 384</u>	<u>-1 315 031</u>
Driftsresultat		<u>-1 743 384</u>	<u>-1 274 571</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	10	5 041 159	2 491 007
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	10	2 997 447	747 210
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	10	1 264 956	1 134 424
Annen finanskostnad	10	<u>-3 306 772</u>	<u>-155 463</u>
Netto finansposter		<u>5 996 790</u>	<u>4 217 177</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 253 406</u>	<u>2 942 607</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>709 694</u>	<u>54 448</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>4 963 100</b></u>	<u><b>2 997 055</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til utbytte	9	5 000 000	228 400
Overført fra overkurs	9	0	-228 400
Overføringer annen egenkapital	9	<u>-36 900</u>	<u>2 997 055</u>
Sum disponert		<u>4 963 100</u>	<u>2 997 055</u>



## Higen Holding AS

---

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	764 142	54 448
Sum immaterielle eiendeler		<u>764 142</u>	<u>54 448</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	18 893 096	12 298 592
Obligasjoner	6	30 544 432	40 619 719
Sum finansielle anleggsmidler		<u>49 467 528</u>	<u>52 918 311</u>
Sum anleggsmidler		<u>50 231 670</u>	<u>52 972 759</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		269 417	51 276
Sum fordringer		<u>269 417</u>	<u>51 276</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7	15 349 716	7 731 894
Sum investeringer		<u>15 349 716</u>	<u>7 731 894</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 022 927	1 211 283
Sum omløpsmidler		<u>16 642 060</u>	<u>8 994 453</u>
Sum eiendeler		<u>66 873 730</u>	<u>61 967 212</u>

---

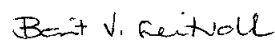


## Higen Holding AS

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	198 600	198 600
Overkurs	9	41 746 546	41 746 546
Sum innskutt egenkapital		<u>41 945 146</u>	<u>41 945 146</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	19 688 202	19 725 102
Sum opptjent egenkapital		<u>19 688 202</u>	<u>19 725 102</u>
Sum egenkapital		<u>61 633 348</u>	<u>61 670 248</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldige offentlige avgifter		84 932	63 871
Utbytte	9	5 000 000	228 400
Annen kortsiktig gjeld		155 450	4 693
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 240 382</u>	<u>296 964</u>
Sum gjeld		<u>5 240 382</u>	<u>296 964</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>66 873 730</u>	<u>61 967 212</u>

Bodø, den 11. mai 2021



Berit Vaile Leitvoll  
Styremedlem



Ståle Leitvoll  
Daglig leder, Styreleder



## Higen Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Finansielle anleggsmidler*

Finansielle anleggsmidler vurderes etter kostmetoden. Investeringene presenteres derfor til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

For langsiktige og strategiske plasseringer i markedsbaserte verdipapirer benyttes det laveste av anskaffelseskost og observert markedspris ved regnskapsårets slutt. For investeringer der det ikke foreligger en observerbar markedspris foretas det egne vurderinger, og eventuelle nedskrivninger til virkelig verdi foretas når det er identifisert verdifall ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er mottatt.

##### *Finansielle omløpsmidler*

Finansielle omløpsmidler (aksjer og andre verdipapirer med kortsiktig investeringsperspektiv) vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Klassifisering og vurdering av øvrige omløpsmidler og kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Bankinnskudd

	<b>2020</b>
Bundne skattetrekksmidler utgjør	55 561

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	1 433 600	900 000
Arbeidsgiveravgift	117 101	72 760
Andre ytelser	48 666	25 086

---



## Higen Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

Sum	<u>1 599 367</u>	<u>997 846</u>
-----	------------------	----------------

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	639 999
Elektronisk kommunikasjon	6 852
Annen godtgjørelse	4 392

Daglig leder er også styreleder.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	2020	2019
--	------	------

Revisjon	44 688	34 574
----------	--------	--------

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelse s- år	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Higen Eiendom AS	2020	Bodø	100 %	30 000

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	6 620	198 600

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Ståle Leitvoll	30	100 %	100 %

Selskapets eneste eier er også styrets leder.

#### Note 6 - Finansielle anleggsmidler

---



## Higen Holding AS

### Noter til regnskapet for 2020

Selskap	Bokført verdi	Anskaff.kost	Markedsverdi
Aksjer	13 136 925	13 136 925	
Aksjefond	5 786 171	5 786 171	8 096 138
Obligasjonsfond	22 448 234	22 448 234	23 216 098
Obligasjoner	8 096 199	8 193 750	8 214 104
Sum	<u>49 467 529</u>	<u>49 565 080</u>	<u>39 526 340</u>

Aksjer, fondsporteføljene og obligasjonsporteføljen består av flere underliggende aksjer / fond / verdipapirer som ikke listes her. Andeler er derfor ikke spesifisert for disse.

Det er ikke listet noen markedsverdi for aksjene da dette er mindre likvide aksjer (ikke børsnotert), og det finnes derfor ikke noen observert markedsverdi pr. 31.12. for disse aksjene.

#### Note 7 - Finansielle omløpsmidler

Type investering	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Kortsiktige plasseringer i aksjer	12 301 240	15 349 716	15 349 716

Selskapet har en portefølje med investeringer i børsnoterte aksjer som er vurdert å ha en kortsiktig investeringshorisont. Disse er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

#### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	-709 694	-54 448
Årets totale skattekostnad	<u>-709 694</u>	<u>-54 448</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 253 405	2 942 607
Permanente forskjeller	-98	-971 330
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	97 551	1 362 507
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	3 302 377	49 464
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	0	1 068 234
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	7 669	4 920
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-504 250	-163 993
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-2 997 447	-747 210
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	-1 362 507	-2 496 931
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-3 311 606	-1 243 257
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-2 710 975	-52 502



## Higen Holding AS

### Noter til regnskapet for 2020

Årets skattegrunnlag	-3 225 881	-247 491
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 473 372	-247 491
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 473 372	-247 491
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-764 142	-54 448
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2020</b>	
22% skatt av resultat før skatt	935 749	
Permanente forskjeller (22%)	-1 645 443	
Beregnet skattekostnad	-709 694	

### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	198 600	41 746 545	19 725 103	61 670 248
Årsresultat	0	0	4 963 099	4 963 099
Avsatt utbytte	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2020	198 600	41 746 545	19 688 202	61 633 347

### Note 10 - Netto finansposter

<i>Annen finansinntekt</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Renteinntekt bank	18 033	6 736
Renteinntekt verdipapirer	1 207 270	1 068 235
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer	3 311 606	1 252 044
Aksjeutbytte	504 250	163 993
	<u>5 041 159</u>	<u>2 491 007</u>
<i>Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi</i>		
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	2 997 447	747 210
	<u>2 997 447</u>	<u>747 210</u>
<i>Nedskrivning av finansielle anleggsmidler</i>		
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	-97 551	-1 362 507
Reversering av nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1 362 507	2 496 931
	<u>1 264 956</u>	<u>1 134 424</u>

### Annen finanskostnad



**Higen Holding AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

Rentekostander bank	-539	-370
Tap ved realisasjon av verdipapirer	-3 302 377	-155 093
Diverse finanskostnader	-3 856	0
	<u>-3 306 772</u>	<u>-155 463</u>
<b>Netto finansposter</b>	<b><u>5 996 790</u></b>	<b><u>4 217 177</u></b>