



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 371 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDTUN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Stemmavegen 54
6444 FARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		629 075	604 110
Annen driftsinntekt		6 000	3 800
Sum inntekter		635 075	607 910
Kostnader			
Lønnskostnad	1	580 325	440 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	32 900
Annen driftskostnad	1	132 616	107 638
Sum kostnader		745 841	580 788
Driftsresultat		-110 766	27 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		576	1 069
Sum finansinntekter		576	1 069
Annen rentekostnad		176	1 167
Sum finanskostnader		176	1 167
Netto finans		400	-98
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 367	27 024
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-24 258	7 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 109	19 976
Årsresultat		-86 109	19 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 109	19 976
Totalresultat		-86 109	19 976
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 361	
Avsatt til annen egenkapital			19 976



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-60 748	
Sum overføringer og disponeringer		-86 109	19 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	828 197	828 197
Maskiner og anlegg	2	187 800	220 700
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 015 997	1 048 897
Finansielle anleggsmidler			
Investerings eiendom		177 200	77 200
Sum finansielle anleggsmidler		177 200	77 200
Sum anleggsmidler		1 193 197	1 126 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 000	75 000
Andre kortsiktige fordringer	3	7 909	
Konsernfordringer		42 050	
Sum fordringer		127 959	75 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	371 879	511 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 879	511 368
Sum omløpsmidler		499 837	586 368
SUM EIENDELER		1 693 034	1 712 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		32 799	
Sum innskutt egenkapital		1 062 799	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			60 748
Udisponert resultat			
Udekket tap		25 361	
Sum opptjent egenkapital		-25 361	60 748
Sum egenkapital		1 037 438	1 090 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 581	10 679
Sum avsetninger for forpliktelser		3 581	10 679
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		503 581	510 679
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 330	3 572
Betalbar skatt	3		4 817
Skyldig offentlige avgifter		89 942	98 927
Annen kortsiktig gjeld		55 744	3 722
Sum kortsiktig gjeld		152 015	111 038
Sum gjeld		655 596	621 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 693 034	1 712 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 566042

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 371 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDTUN UMLEIE AS
Forretningsadresse: Stemmmavegen 54
6444 FARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 371 977
NORDTUN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		629 075	604 110
Annen driftsinntekt		6 000	3 800
Sum inntekter		635 075	607 910
Kostnader			
Lønnskostnad	1	580 325	440 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	32 900
Annen driftskostnad	1	132 616	107 638
Sum kostnader		745 841	580 788
Driftsresultat		-110 766	27 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		576	1 069
Sum finansinntekter		576	1 069
Annen rentekostnad		176	1 167
Sum finanskostnader		176	1 167
Netto finans		400	-98
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-24 258	7 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 109	19 976
Årsresultat		-86 109	19 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 109	19 976
Totalresultat		-86 109	19 976
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 361	
Avsatt til annen egenkapital			19 976
Overført fra annen egenkapital		-60 748	
Sum overføringer og disponeringer		-86 109	19 976





Organisasjonsnr: 921 371 977
NORDTUN UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	828 197	828 197
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	2	187 800	220 700
--------------------	---	---------	---------

Skip og flytende

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		1 015 997	1 048 897
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringseiendom		177 200	77 200
---------------------	--	---------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		177 200	77 200
--------------------------------------	--	----------------	---------------

Sum anleggsmidler		1 193 197	1 126 097
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		78 000	75 000
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige fordringer	3	7 909	
------------------------------	---	-------	--

Konsernfordringer		42 050	
-------------------	--	--------	--

Sum fordringer		127 959	75 000
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5	371 879	511 368
----	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 879	511 368
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		499 837	586 368
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 693 034	1 712 465
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		32 799	
Sum innskutt egenkapital		1 062 799	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			60 748
Udisponert resultat			
Udekket tap		25 361	
Sum opptjent egenkapital		-25 361	60 748
Sum egenkapital		1 037 438	1 090 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 581	10 679
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 581	10 679
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		503 581	510 679
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 330	3 572
Betalbar skatt	3		4 817
Skyldig offentlige avgifter		89 942	98 927
Annen kortsiktig gjeld		55 744	3 722
Sum kortsiktig gjeld		152 015	111 038
Sum gjeld		655 596	621 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 693 034	1 712 465



Organisasjonsnr: 921 371 977
NORDTUN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Nordtun Utleie AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		629 075	604 110
Annen driftsinntekt		6 000	3 800
Sum driftsinntekter		635 075	607 910
Lønnskostnad	1	580 325	440 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	32 900
Annen driftskostnad	1	132 616	107 638
Sum driftskostnader		745 841	580 788
Driftsresultat		-110 766	27 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		576	1 069
Annen rentekostnad		176	1 167
Resultat av finansposter		400	-98
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 367	27 024
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-24 258	7 048
Ordinært resultat		-86 109	19 976
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-86 109	19 976
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	19 976
Overført til udekket tap		25 361	0
Overført fra annen egenkapital		60 748	0
Sum overføringer		-86 109	19 976



Nordtun Utleie AS			
Balanse 31.12			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	828 197	828 197
Maskiner og anlegg	2	187 800	220 700
Sum varige driftsmidler		1 015 997	1 048 897
Finansielle anleggsmidler			
Investerings eiendom		177 200	77 200
Sum finansielle anleggsmidler		177 200	77 200
Sum anleggsmidler		1 193 197	1 126 097
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		78 000	75 000
Andre kortsiktige fordringer	3	7 909	0
Konsernfordringer		42 050	0
Sum fordringer		127 959	75 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	371 879	511 368
Sum omløpsmidler		499 837	586 368
Sum eiendeler		1 693 034	1 712 465



Nordtun Utleie AS			
Balanse 31.12			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		32 799	0
Sum innskutt egenkapital		1 062 799	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	60 748
Udekket tap		-25 361	0
Sum opptjent egenkapital		-25 361	60 748
Sum egenkapital		1 037 438	1 090 748
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	3 581	10 679
Sum avsetning for forpliktelser		3 581	10 679
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 330	3 572
Betalbar skatt	3	0	4 817
Skyldig offentlige avgifter		89 942	98 927
Annen kortsiktig gjeld		55 744	3 722
Sum kortsiktig gjeld		152 015	111 038
Sum gjeld		655 596	621 717
Sum egenkapital og gjeld		1 693 034	1 712 465
21.06.2021 Styret i Nordtun Utleie AS			
_____ Stig Jansen			
Nordtun Utleie AS		Side 3	



Nordtun Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Nordtun Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	507 071	380 000
Arbeidsgiveravgift	69 497	53 580
Andre ytelser	0	6 670
Sum	576 568	440 250

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Lønn til daglig leder kr 495 600.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon etter reglene i Aksjeloven § 7-6

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	263 600	263 600
= Anskaffelseskost 31.12.20	263 600	263 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	75 800	75 800
= Bokført verdi 31.12.20	187 800	187 800
Årets ordinære avskrivninger	32 900	32 900
Økonomisk levetid	8 år	

Selskapet har investert i en eiendom for utvikling kr 828 197



Nordtun Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-7 909	4 817
Endring i utsatt skatt	-16 349	2 231
Skattekostnad ordinært resultat	-24 258	7 048
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-110 367	27 024
Permanente forskjeller	106	5 012
Endring i midlertidige forskjeller	-1 532	-10 140
Mottatt konsernbidrag	42 050	0
Skattepliktig inntekt	-69 743	21 896
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-9 251	4 817
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 251	0
Skatt på tilbakeført underskudd	-7 909	0
Sum betalbar skatt i balansen	-7 909	4 817

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	50 072	48 540	-1 532
Sum	50 072	48 540	-1 532
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 795	0	33 795
Grunnlag for utsatt skatt	16 277	48 540	32 263
Utsatt skatt (22 %)	3 581	10 679	7 098



Nordtun Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordtun Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 030	1 000,0	1 030 000
Sum	1 030		1 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordtun AS	1 030	100,0	100,0

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 26 478.