



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 911 767
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ROSTEDSGATE 4
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		631 818	623 952
Sum inntekter		631 818	623 952
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	45 640
Annen driftskostnad		548 719	520 269
Sum kostnader		571 539	565 909
Driftsresultat		60 279	58 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		260	12 963
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		16 781	18 948
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-16 521	-5 985
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		43 758	52 058
Totalresultat		43 758	52 058
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 758	52 058
Sum overføringer og disponeringer		43 758	52 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 200	1 000
Andre fordringer		107 333	96 852
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 072	124 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 072	124 301
Sum omløpsmidler		246 605	222 153
SUM EIENDELER		246 605	222 153

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		171 473	215 231
Sum opptjent egenkapital		-171 473	-215 231
Sum egenkapital		-171 473	-215 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		392 656	429 415
Sum annen langsiktig gjeld		392 656	429 415
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 426	
Annen kortsiktig gjeld		21 996	7 969
Sum kortsiktig gjeld		25 422	7 969
Sum gjeld		418 078	437 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		246 605	222 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 577470

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 911 767
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ROSTEDSGATE 4
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 989 911 767
SAMEIET ROSTEDSGATE 4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		631 818	623 952
Sum inntekter		631 818	623 952
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	45 640
Annen driftskostnad		548 719	520 269
Sum kostnader		571 539	565 909
Driftsresultat		60 279	58 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		260	12 963
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		16 781	18 948
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-16 521	-5 985
Ordinært resultat før skattekostnad			
		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		0	0
Årsresultat		43 758	52 058
Totalresultat		43 758	52 058
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 758	52 058
Sum overføringer og disponeringer		43 758	52 058



Organisasjonsnr: 989 911 767
SAMEIET ROSTEDSGATE 4

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Kundefordringer 9 200 1 000
Andre fordringer 107 333 96 852
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 130 072 124 301
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 130 072 124 301

Sum omløpsmidler 246 605 222 153

SUM EIENDELER 246 605 222 153

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 0 0

Opptjent egenkapital
Udekket tap 171 473 215 231
Sum opptjent egenkapital -171 473 -215 231



Sum egenkapital	-171 473	-215 231
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	392 656	429 415
Sum annen langsiktig gjeld	392 656	429 415
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 426	
Annen kortsiktig gjeld	21 996	7 969
Sum kortsiktig gjeld	25 422	7 969
Sum gjeld	418 078	437 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	246 605	222 153



Organisasjonsnr: 989 911 767
SAMEIET ROSTEDSGATE 4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2820.00	5640.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	40000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22820.00	45640.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

Sameiet Rostedsgate 4

	Note	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020
Driftsinntekt. og driftskostn.				
Felleskostnader		631 818	631 751	623 952
Sum driftsinntekter		631 818	631 751	623 952
Styrehonorar		20 000	30 000	40 000
Andre personalkostnader	2	2 820	4 230	5 640
Kommunale avgifter		86 404	86 000	84 526
Vedlikehold	3	67 822	69 500	62 546
Kollektiv avtale TV/bredbånd		102 929	101 500	100 013
Driftskostnader	4	137 832	131 000	108 765
Honorarer	5	59 750	59 250	57 750
Forsikring		88 777	88 800	101 612
Andre kostnader	6	5 206	8 500	5 056
Sum driftskostnader		571 539	578 780	565 909
Driftsresultat		60 279	52 971	58 043
Finansinntk. og finanskostn.				
Finansinntekter	7	260	0	12 963
Finanskostnader	8	16 781	18 000	18 948
Netto finansresultat		-16 521	-18 000	-5 985
Årets resultat		43 758	34 971	52 058
Overføringer				
Overført udekket tap		43 758	0	52 058
Sum overføringer	11	43 758	0	52 058



Balanse

Sameiet Rostedsgate 4

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		9 200	1 000
Andre fordringer	9	107 333	96 852
Bankinnskudd m.v.	10	130 072	124 301
Sum omløpsmidler		246 605	222 153
Sum eiendeler		246 605	222 153
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Udekket tap	11	-171 473	-215 231
Sum egenkapital		-171 473	-215 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld	12	392 656	429 415
Sum langsiktig gjeld		392 656	429 415
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fra kunder		10 652	3 124
Leverandørgjeld		3 426	0
Påløpte kostnader		11 344	4 845
Sum kortsiktig gjeld		25 422	7 969
Sum gjeld		418 078	437 384
Sum egenkapital og gjeld		246 605	222 153

OSLO, 31.12.2021
Styret for Sameiet Rostedsgate 4

Maren Elise Ilsaas Romstad
Styrets leder

Lisa Maria Wilson Jeppesen
Styremedlem

Peter Panagiotis Høie
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overenstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Note 2 Personalkostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2021	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	2 820	4 230	5 640
Sum	2 820	4 230	5 640

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.

Note 3 Vedlikehold

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2021	2021	2020
Vedlikehold bygning utv.	0	5 000	13 437
Vedlikehold bygning innv.	0	10 000	0
Vedl. nøkler, låser, skilt	5 506	2 000	6 750
Vedlikehold VVS	3 750	0	0
Egenandel forsikring	14 000	0	0
Vedlikehold elektro	12 729	41 000	33 249
Lyspærer, lysrør etc.	0	1 000	0
Brannsikkerhet, sprinkling	8 238	10 500	9 110
Skadedyrbekjempelse	23 599	0	0
Sum	67 822	69 500	62 546

Note 4 Driftskostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2021	2021	2020
Strøm fellesanlegg	64 407	50 000	31 784
Renhold	29 175	31 000	28 680
Annen renovasjon	1 000	5 000	2 688
Snebrøyting, strøing, m.m.	3 618	4 000	3 429
Vaktmestertjenester	39 549	40 000	42 110
Porto	83	1 000	74
Sum	137 832	131 000	108 765



Note 5 Honorarer

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2021	2021	2020
Revisjon	8 500	8 000	7 750
Forretningsførsel	51 250	51 250	50 000
Sum	59 750	59 250	57 750

Note 6 Andre kostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2021	2021	2020
Kontingenter	1 550	1 500	1 550
Styreutgifter	0	2 000	0
Bankomkostninger	3 356	3 000	3 506
Diverse kostnader	300	2 000	0
Øreavrunding	-1	0	0
Sum	5 206	8 500	5 056

Note 7 Finansinntekter

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2021	2021	2020
Renteinntekter kunder	260	0	0
Bankrenter	0	0	51
Andre finansinntekter*	0	0	12 912
Sum	260	0	12 963

*Andre finansinntekter i 2020 gjelder utbytte fra Gjensidige. Sameiet har byttet forsikring og har ikke mottatt dette i år

Note 8 Finanskostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2021	2021	2020
Renter lån DNB 1213.16.98206	16 781	18 000	18 948
Sum	16 781	18 000	18 948

Note 9 Andre fordringer

	Regnskap	Regnskap
	2021	2020
Andre fordringer	0	23
Forskuddsbet. kostnader	107 333	96 829
Sum	107 333	96 852



Note 10 Bankinnskudd m.v.

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Kasse	0	300
Dnb 1503.48.05501	130 072	123 463
Sp. møre 3910 13 69998	0	538
Sum	130 072	124 301

Note 11 Udekket tap

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Egenkapital 01.01.	-215 231	-267 289
Tilført fra årets resultat	43 758	52 058
Egenkapital 31.12.	-171 473	-215 231

UDEKKET TAP (NEGATIV EGENKAPITAL)

Udekket tap betyr at egenkapitalen i sameiet er negativ. Sameiet har gjennomført rehabiliterings- og vedlikeholdsprosjekter som innebærer at sameiet fra stiftelsen frem til 31.12. i regnskapsåret har hatt høyere kostnader enn inntekter. Den manglende likviditeten som dette medfører, er blitt finansiert ved låneopptak.

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte sameier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse.

I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i balansen og nedbetales gjennom fremtidige felleskostnader.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Note 12 Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB
Lånenummer:	1213.16.98206
Lånetype	Annuitet
Opptaksår	2016
Rentesats (nom.) pr 31.12.21	4,40 %
Beregnet innfridd	11.09.2030
Opprinnelig lånebeløp:	600 000
Lånesaldo 01.01:	429 415
Ordinære avdrag i 2021	-36 759
Lånesaldo 31.12.21	392 656
Beløp som forfaller mer enn 5 år etter balansedag er ca	186 780



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Rostedsgate 4

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Rostedsgate 4.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets årsrapport for 2021.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Mozart Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T33D5-Q58QZ-08071-272T3-U6QEI-BZ7MY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-15 10:13:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T33D5-Q58QZ-08071-272T3-U6QEI-BZ7MY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

12