



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 159 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEANGENVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		367 722	486 888
Sum inntekter		367 722	486 888
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 338	57 338
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	346 485	258 192
Sum kostnader		403 823	315 530
Driftsresultat		-36 100	171 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 397	14 949
Sum finansinntekter		26 397	14 949
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 982	37 346
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		41 052	37 346
Netto finans		-14 655	-22 397
Resultat før skattekostnad		-50 756	148 961
Skattekostnad på resultat	3	-11 166	32 771
Årsresultat		-39 590	116 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 590	116 190
Totalresultat		-39 590	116 190
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			125 419
Avsatt til annen egenkapital		-39 590	-9 229



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-39 590	116 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 624 078	1 681 416
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 624 078	1 681 416
Sum anleggsmidler		1 624 078	1 681 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		74 144	71 271
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		74 144	71 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		621 853	447 179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 853	447 179
Sum omløpsmidler		695 996	518 450
SUM EIENDELER		2 320 074	2 199 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		870	870
Sum innskutt egenkapital		100 870	100 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	434 799	446 167
Sum opptjent egenkapital		434 799	446 167
Sum egenkapital		535 669	547 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	53 417	56 623
Sum avsetninger for forpliktelser		53 417	56 623
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		53 417	56 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 199	24 577
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			29 562
Kortsiktig konserngjeld	4	1 576 984	1 542 067
Annen kortsiktig gjeld		113 805	
Sum kortsiktig gjeld		1 730 988	1 596 206
Sum gjeld		1 784 405	1 652 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 320 074	2 199 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579650

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 159 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEANGENVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 884 159 202
LEANGENVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		367 722	486 888
Sum inntekter		367 722	486 888
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 338	57 338
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	346 485	258 192
Sum kostnader		403 823	315 530
Driftsresultat		-36 100	171 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 397	14 949
Sum finansinntekter		26 397	14 949
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 982	37 346
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		41 052	37 346
Netto finans		-14 655	-22 397
Resultat før skattekostnad		-50 756	148 961
Skattekostnad på resultat	3	-11 166	32 771
Årsresultat		-39 590	116 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 590	116 190
Totalresultat		-39 590	116 190
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			125 419
Avsatt til annen egenkapital		-39 590	-9 229
Sum overføringer og disponeringer		-39 590	116 190



Organisasjonsnr: 884 159 202
LEANGENVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		1 624 078	1 681 416
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	1 624 078	1 681 416
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 624 078	1 681 416
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		74 144	71 271
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	4		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		74 144	71 271
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		621 853	447 179
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		621 853	447 179
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		695 996	518 450
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 320 074	2 199 866
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		870	870
----------	--	-----	-----

Sum innskutt egenkapital		100 870	100 870
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	434 799	446 167
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		434 799	446 167
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		535 669	547 037
-----------------	--	---------	---------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	53 417	56 623
Sum avsetninger for forpliktelses		53 417	56 623
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		53 417	56 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 199	24 577
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			29 562
Kortsiktig konserngjeld	4	1 576 984	1 542 067
Annen kortsiktig gjeld		113 805	
Sum kortsiktig gjeld		1 730 988	1 596 206
Sum gjeld		1 784 405	1 652 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 320 074	2 199 866



Organisasjonsnr: 884 159 202
LEANGENVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

LEANGENVEIEN 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		367 722	486 888
Sum driftsinntekter		367 722	486 888
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 338	57 338
Annen driftskostnad	1	346 485	258 192
Sum driftskostnader		403 823	315 530
Driftsresultat		-36 100	171 358
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26 397	14 949
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 982	37 346
Annen rentekostnad		70	0
Resultat av finansposter		-14 655	-22 397
Resultat før skattekostnad		-50 756	148 961
Skattekostnad på resultat	3	-11 166	32 771
Årsresultat		-39 590	116 190
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	-125 419
Avsatt til annen egenkapital		-39 590	-9 229
Sum overføringer		-39 590	116 190





BALANSE

LEANGENVEIEN 5 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 624 078	1 681 416
Sum varige driftsmidler	2	1 624 078	1 681 416
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 624 078	1 681 416
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		74 144	71 271
Sum fordringer		74 144	71 271
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		621 853	447 179
Sum omløpsmidler		695 996	518 450
Sum eiendeler		2 320 074	2 199 866

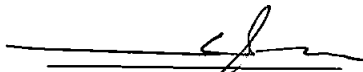


BALANSE

LEANGENVEIEN 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		870	870
Sum innskutt egenkapital		100 870	100 870
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	434 799	446 167
Sum opptjent egenkapital		434 799	446 167
Sum egenkapital		535 669	547 037
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	53 417	56 623
Sum avsetning for forpliktelser		53 417	56 623
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		40 199	24 577
Skyldig offentlige avgifter		0	29 562
Konserngjeld	4	1 576 984	1 542 067
Annen kortsiktig gjeld		113 805	0
Sum kortsiktig gjeld		1 730 988	1 596 206
Sum gjeld		1 784 405	1 652 829
Sum egenkapital og gjeld		2 320 074	2 199 866

10.06.2025
Styret i Leangenveien 5 AS


Tor Albert Thommesen
styreleder


Morten Gøran Holck
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.





Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	2 976 792
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 976 792
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	1 295 376
Årets ordinære avskrivninger	57 338
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	1 352 714
Bokført verdi 01.01.2024	1 681 416
Årets avskrivning og nedskrivning	57 338
Bokført verdi 31.12.2024	1 624 078
Økonomisk levetid	50 år

Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	35 374
Endring i utsatt skatt	-11 166	-2 603
Skattekostnad ordinært resultat	-11 166	32 771
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-50 756	148 961
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 574	11 832
Mottatt konsernbidrag	36 182	0
Avgitt konsernbidrag	0	-160 793
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 960	35 374
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-35 374
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 960	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	242 804	257 378	14 574
Sum	242 804	257 378	14 574
Grunnlag for utsatt skatt	242 804	257 378	14 574
Utsatt skatt (22 %)	53 417	56 623	3 206



Note 4 Konsern

Leangenveien 5 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -39 590 etter skatt, mot kr. 116 190 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.