



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 015 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE HUNDS GT 7 AS
Forretningsadresse: Tore Hunds gate 7
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		889 034	629 389
Sum inntekter		889 034	629 389
Kostnader			
Lønnskostnad	1	109 254	66 431
Avskrivning på varige driftsmidler	2	136 750	132 948
Annen driftskostnad		468 826	413 694
Sum kostnader		714 829	613 073
Driftsresultat		174 205	16 316
Annen rentekostnad		150 026	30 138
Sum finanskostnader		150 026	30 138
Netto finans		-150 026	-30 138
Ordinært resultat før skattekostnad		24 179	-13 822
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	20 080	11 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 099	-25 062
Årsresultat		4 099	-25 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 099	-25 062
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	4 099	-25 062
Sum overføringer og disponeringer		4 099	-25 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 168 739	3 295 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 521	14 627
Sum varige driftsmidler		3 193 260	3 310 458
Sum anleggsmidler		3 193 260	3 310 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			24 944
Andre kortsiktige fordringer		51 454	72 474
Konsernfordringer	6	36 600	50 000
Sum fordringer		88 054	147 418
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 037	130 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 037	130 220
Sum omløpsmidler		389 091	277 639
SUM EIENDELER		3 582 351	3 588 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		221 088	221 088
Sum innskutt egenkapital		1 721 088	1 721 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		535 403	539 501
Sum opptjent egenkapital		-535 403	-539 501
Sum egenkapital		1 185 685	1 181 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 149 902	2 279 902
Sum annen langsiktig gjeld		2 149 902	2 279 902
Sum langsiktig gjeld		2 149 902	2 279 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 008	69 450
Betalbar skatt		20 080	11 240
Skyldig offentlige avgifter		52 426	
Annen kortsiktig gjeld		91 251	45 918
Sum kortsiktig gjeld		246 764	126 608
Sum gjeld		2 396 665	2 406 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 582 351	3 588 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446737

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 015 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE HUNDS GT 7 AS
Forretningsadresse: Tore Hunds gate 7
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 015 912
TORE HUNDS GT 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		889 034	629 389
Sum inntekter		889 034	629 389
Kostnader			
Lønnskostnad	1	109 254	66 431
Avskrivning på varige driftsmidler	2	136 750	132 948
Annen driftskostnad		468 826	413 694
Sum kostnader		714 829	613 073
Driftsresultat		174 205	16 316
Annen rentekostnad		150 026	30 138
Sum finanskostnader		150 026	30 138
Netto finans		-150 026	-30 138
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	20 080	11 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 099	-25 062
Årsresultat		4 099	-25 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 099	-25 062
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	4 099	-25 062
Sum overføringer og disponeringer		4 099	-25 062



Organisasjonsnr: 912 015 912
TORE HUNDS GT 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 168 739	3 295 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 521	14 627
Sum varige driftsmidler		3 193 260	3 310 458

Sum anleggsmidler **3 193 260** **3 310 458**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			24 944
Andre kortsiktige fordringer		51 454	72 474
Konsernfordringer	6	36 600	50 000
Sum fordringer		88 054	147 418

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		301 037	130 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 037	130 220

Sum omløpsmidler **389 091** **277 639**

SUM EIENDELER **3 582 351** **3 588 097**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,7	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		221 088	221 088
Sum innskutt egenkapital		1 721 088	1 721 088

Opptjent egenkapital

Udekket tap		535 403	539 501
Sum opptjent egenkapital		-535 403	-539 501

Sum egenkapital **1 185 685** **1 181 587**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	
Langsiktig konserngjeld	2 149 902	2 279 902
Sum annen langsiktig gjeld	2 149 902	2 279 902
Sum langsiktig gjeld	2 149 902	2 279 902
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	83 008	69 450
Betalbar skatt	20 080	11 240
Skyldig offentlige avgifter	52 426	
Annen kortsiktig gjeld	91 251	45 918
Sum kortsiktig gjeld	246 764	126 608
Sum gjeld	2 396 665	2 406 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 582 351	3 588 097



Organisasjonsnr: 912 015 912
TORE HUNDS GT 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Tore Hunds Gt 7 AS**

Organisasjonsnr. 912015912

Utarbeidet av:

Exitum Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Rik. Kaarbøsgate 2
9405 HARSTAD
Organisasjonsnr. 921116179



Tore Hunds Gt 7 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		889 034	629 389
Sum driftsinntekter		889 034	629 389
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	109 254	66 431
Avskrivning på varige driftsmidler	2	136 750	132 948
Annen driftskostnad		468 826	413 694
Sum driftskostnader		714 829	613 073
DRIFTSRESULTAT		174 205	16 316
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		150 026	30 138
Sum finanskostnader		150 026	30 138
NETTO FINANSPOSTER		(150 026)	(30 138)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		24 179	(13 822)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	20 080	11 240
ORDINÆRT RESULTAT		4 099	(25 062)
ÅRSRESULTAT		4 099	(25 062)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	4 099	(25 062)
SUM OVERF. OG DISP.		4 099	(25 062)

Årsregnskap for Tore Hunds Gt 7 AS

Organisasjonsnr. 912015912



Tore Hunds Gt 7 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 168 739	3 295 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 521	14 627
Sum varige driftsmidler		3 193 260	3 310 458
SUM ANLEGGSMIDLER		3 193 260	3 310 458
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	24 944
Fordringer på konsernselskap	6	36 600	50 000
Andre kortsiktige fordringer		51 454	72 474
Sum fordringer		88 054	147 418
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 037	130 220
SUM OMLØPSMIDLER		389 091	277 639
SUM EIENDELER		3 582 351	3 588 097
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		221 088	221 088
Sum innskutt egenkapital		1 721 088	1 721 088
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(535 403)	(539 501)
Sum opptjent egenkapital		(535 403)	(539 501)
SUM EGENKAPITAL		1 185 685	1 181 587
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 149 902	2 279 902
Sum annen langsiktig gjeld		2 149 902	2 279 902
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 149 902	2 279 902
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		83 008	69 450
Betalbar skatt		20 080	11 240
Skyldig offentlige avgifter		52 426	0
Annen kortsiktig gjeld		91 251	45 918
SUM KORTSIKTIG GJELD		246 764	126 608
SUM GJELD		2 396 665	2 406 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 582 351	3 588 097

Harstad 27.04.2023

Kristian Holst
styreleder/daglig leder

Årsregnskap for Tore Hunds Gt 7 AS

Organisasjonsnr. 912015912



Tore Hunds Gt 7 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Tore Hunds Gt 7 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen fast ansatte, men en vaktmester engasjert ved behov.

Godtgjørelse til styret utgjør i 2022 kr. 96.000,-.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 252 188	40 995	5 293 183
+ Tilgang	0	19 552	19 552
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 252 188	60 547	5 312 735
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 956 357	26 368	1 982 725
+ Ordinære avskrivninger	127 092	9 658	136 750
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 083 449	36 026	2 119 475
Balanseført verdi pr 31/12	3 168 739	24 521	3 193 260
Prosentats for ord.avskr	2-5	14-33	

Noter for Tore Hunds Gt 7 AS

Organisasjonsnr. 912015912



Tore Hunds Gt 7 AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	24 179
+ Permanente og andre forskjeller	30
+ Endring i midlertidige forskjeller	67 063
= Inntekt	91 272

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	20 080
= Sum betalbar skatt	20 080
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	20 080
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	20 080
= Betalbar skatt i balansen	20 080

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-490 577	-423 514
= Grunnlag utsatt skatt	-490 577	-423 514
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	490 577	423 514
= Grunnlag utsatt skattefordel	490 577	423 514
Utsatt skattefordel	107 926	93 173
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	490 577	423 514
Ikke bokført utsatt skattefordel	107 926	93 173
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Tore Hunds Gt 7 AS

Noter 2022

Note 5 - Overføringer annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	1 500 000	0	221 088	-539 501
+Fra årets resultat			0	4 099
=Pr 31.12.	1 500 000	0	221 088	-535 403

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	36 600	50 000
Sum fordringer	36 600	50 000
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	2 149 902	2 279 902
Sum gjeld	2 149 902	2 279 902

Ikke balanseførte forpliktelser

Kjøp av administrasjonstjenester fra morselskap Kristian Holst AS utgjør kr. 200.000.



Tore Hunds Gt 7 AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Kristian Holst AS	929 837 932	30 000 100,00 %