



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 277 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADIA INVEST AS
Forretningsadresse: Øvrevollen 4
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Fosse Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 693	16 050
Sum kostnader		18 693	16 050
Driftsresultat		-18 693	-16 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 400 000	1 500 000
Annen renteinntekt		537	150
Annen finansinntekt		2 817	
Sum finansinntekter		2 403 354	1 500 150
Annen finanskostnad		6 845	
Sum finanskostnader		6 845	
Netto finans		2 396 509	1 500 150
Ordinært resultat før skattekostnad		2 377 816	1 484 100
Skattekostnad på resultat	3	10 316	6 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 367 500	1 477 698
Årsresultat		2 367 500	1 477 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 367 500	1 477 698
Totalresultat		2 367 500	1 477 698
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 100 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 267 500	1 477 698
Sum overføringer og disponeringer	4	2 367 500	1 477 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		87 750 000	87 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		87 750 000	87 750 000
Sum anleggsmidler		87 750 000	87 750 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 200 000	
Sum fordringer		1 200 000	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	2 608 472	2 612 500
Sum investeringer		2 608 472	2 612 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 220 908	1 544 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 220 908	1 544 778
Sum omløpsmidler		5 029 379	4 157 278
SUM EIENDELER		92 779 379	91 907 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		60 063 581	60 063 581
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		61 063 581	61 063 581
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 604 795	29 337 295
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		30 604 795	29 337 295
Sum egenkapital	4	91 668 376	90 400 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 920	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 920	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 920	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		688	
Betalbar skatt	3	2 396	6 402
Utbytte		1 100 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 103 084	1 506 402
Sum gjeld		1 111 004	1 506 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 779 379	91 907 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435555

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 277 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADIA INVEST AS
Forretningsadresse: Øvrevollen 4
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Fosse Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 918 277 544
ADIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 693	16 050
Sum kostnader		18 693	16 050
Driftsresultat		-18 693	-16 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 400 000	1 500 000
Annen renteinntekt		537	150
Annen finansinntekt		2 817	
Sum finansinntekter		2 403 354	1 500 150
Annen finanskostnad		6 845	
Sum finanskostnader		6 845	
Netto finans		2 396 509	1 500 150
Ordinært resultat før skattekostnad		2 377 816	1 484 100
Skattekostnad på resultat	3	10 316	6 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 367 500	1 477 698
Årsresultat		2 367 500	1 477 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 367 500	1 477 698
Totalresultat		2 367 500	1 477 698
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 100 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 267 500	1 477 698
Sum overføringer og disponeringer	4	2 367 500	1 477 698



Organisasjonsnr: 918 277 544
ADIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		87 750 000	87 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		87 750 000	87 750 000
Sum anleggsmidler		87 750 000	87 750 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 200 000	
Sum fordringer		1 200 000	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	2 608 472	2 612 500
Sum investeringer		2 608 472	2 612 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 220 908	1 544 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 220 908	1 544 778
Sum omløpsmidler		5 029 379	4 157 278
SUM EIENDELER		92 779 379	91 907 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		60 063 581	60 063 581
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		61 063 581	61 063 581



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 604 795	29 337 295
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		30 604 795	29 337 295
Sum egenkapital	4	91 668 376	90 400 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 920	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 920	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 920	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		688	
Betalbar skatt	3	2 396	6 402
Utbytte		1 100 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 103 084	1 506 402
Sum gjeld		1 111 004	1 506 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 779 379	91 907 278



Organisasjonsnr: 918 277 544
ADIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Adia Invest AS

Organisasjonsnr: 918 277 544



Resultatregnskap

Adia Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		18 693	16 050
Sum driftskostnader		18 693	16 050
Driftsresultat		-18 693	-16 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 400 000	1 500 000
Annen renteinntekt		537	150
Annen finansinntekt		2 817	0
Annen finanskostnad		6 845	0
Resultat av finansposter		2 396 509	1 500 150
Resultat før skattekostnad		2 377 816	1 484 100
Skattekostnad på resultat	3	10 316	6 402
Årsresultat		2 367 500	1 477 698
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 267 500	1 477 698
Sum overføringer	4	2 367 500	1 477 698



Balanse
Adia Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		87 750 000	87 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		87 750 000	87 750 000
Sum anleggsmidler		87 750 000	87 750 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		1 200 000	0
Sum fordringer		1 200 000	0
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte investeringer	5	2 608 472	2 612 500
Sum investeringer		2 608 472	2 612 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 220 908	1 544 778
Sum omløpsmidler		5 029 379	4 157 278
Sum eiendeler		92 779 379	91 907 278



Balanse
Adia Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		60 063 581	60 063 581
Sum innskutt egenkapital		61 063 581	61 063 581
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		30 604 795	29 337 295
Sum opptjent egenkapital		30 604 795	29 337 295
Sum egenkapital	4	91 668 376	90 400 876
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	7 920	0
Sum avsetning for forpliktelser		7 920	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		688	0
Betalbar skatt	3	2 396	6 402
Utbytte		1 100 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 103 084	1 506 402
Sum gjeld		1 111 004	1 506 402
Sum egenkapital og gjeld		92 779 379	91 907 278

Sandnes, 14.05.2024
Styret i Adia Invest AS

Adrian Fosse Svendsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt, med unntak fra utbytte som er opptjent før eierperioden, som reduserer bokført kostpris på investeringen. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi pr.31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 396	6 402
Endring i utsatt skattefordel	7 920	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 316	6 402
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 377 816	1 484 100
Permanente forskjeller	-2 366 925	-1 455 000
Skattepliktig inntekt	10 892	29 100
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 396	6 402
Sum betalbar skatt i balansen	2 396	6 402

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	36 000	0	-36 000
Grunnlag for utsatt skatt	36 000	0	-36 000
Utsatt skatt (22 %)	7 920	0	-7 920

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	1 000 000	60 063 581	29 337 295	90 400 876
Tilleggsutbytte vedtatt 02.01.24	0	0	-1 100 000	-1 100 000
Årets resultat	0	0	2 367 500	2 367 500
Pr. 31.12.	1 000 000	60 063 581	30 604 795	91 668 376

Note 5 Markedsbaserte investeringer

Selskapets virksomhet består av langsiktige og kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer og ulike fond. Det foretas en gevinst og tapsberegning løpende ved realisasjon av aksjeposter. I tillegg vurderes porteføljen til laveste av virkelig verdi og kostpris ved årsslutt.



Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Adia Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Adia Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Stein Rhoar Juul
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 35/04-EZ6H7-AZ1YM-3JGMW-BVQQZ-T6VVN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Juul, Stein Rhoar

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-3959036

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-22 07:08:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 35J04-EZ6H7-AZ1YM-3JGMW-BVQQZ-T6VVN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>