



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 089 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE LANGSHOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stenholts vei 39B
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		704 217	685 731
Sum inntekter		704 217	685 731
Kostnader			
Varekostnad		148 062	147 134
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 630	21 971
Sum kostnader		153 692	169 105
Driftsresultat		550 525	516 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	5
Sum finansinntekter		43	5
Annen rentekostnad		301 795	384 485
Sum finanskostnader		301 795	384 485
Netto finans		-301 752	-384 480
Ordinært resultat før skattekostnad		248 773	132 146
Skattekostnad på ordinært resultat		54 730	
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 043	132 146
Årsresultat		194 043	132 146
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		194 042	103 074
Sum overføringer og disponeringer		194 042	103 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 666 151	10 624 102
Sum varige driftsmidler		10 666 151	10 624 102
Sum anleggsmidler		10 666 151	10 624 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 500	25 500
Andre fordringer		18 080	18 080
Sum fordringer		44 580	43 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 380	874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 380	874
Sum omløpsmidler		131 960	44 454
SUM EIENDELER		10 798 111	10 668 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		9 570	9 570
Sum innskutt egenkapital		39 570	39 570
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		335 582	141 540
Sum opptjent egenkapital		335 582	141 540
Sum egenkapital		375 152	181 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 697 294	7 930 068
Øvrig langsiktig gjeld		2 646 052	2 446 052
Sum annen langsiktig gjeld		10 343 346	10 376 120
Sum langsiktig gjeld		10 343 346	10 376 120
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 642	14 903
Leverandørgjeld		13 240	67 350
Betalbar skatt		54 730	29 072
Sum kortsiktig gjeld		79 612	111 325
Sum gjeld		10 422 958	10 487 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 798 110	10 668 555
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		13 000 000	13 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 608352

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 089 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE LANGSHOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stenholts vei 39B
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 921 089 619
SØNDRE LANGSHOLT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		704 217	685 731
Sum inntekter		704 217	685 731
Kostnader			
Varekostnad		148 062	147 134
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 630	21 971
Sum kostnader		153 692	169 105
Driftsresultat		550 525	516 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	5
Sum finansinntekter		43	5
Annen rentekostnad		301 795	384 485
Sum finanskostnader		301 795	384 485
Netto finans		-301 752	-384 480
Ordinært resultat før skattekostnad		248 773	132 146
Skattekostnad på ordinært resultat		54 730	
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 043	132 146
Årsresultat		194 043	132 146
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		194 042	103 074
Sum overføringer og disponeringer		194 042	103 074



Organisasjonsnr: 921 089 619
SØNDRE LANGSHOLT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

10 666 151 10 624 102
10 666 151 10 624 102

Sum anleggsmidler

10 666 151 10 624 102

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer

Sum fordringer

26 500 25 500
18 080 18 080
44 580 43 580

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

87 380 874
87 380 874

Sum omløpsmidler

131 960 44 454

SUM EIENDELER

10 798 111 10 668 556

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital
Overkurs

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
9 570 9 570
39 570 39 570

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

335 582 141 540
335 582 141 540

Sum egenkapital

375 152 181 110

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 697 294	7 930 068
Øvrig langsiktig gjeld	2 646 052	2 446 052
Sum annen langsiktig gjeld	10 343 346	10 376 120
Sum langsiktig gjeld	10 343 346	10 376 120
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	11 642	14 903
Leverandørgjeld	13 240	67 350
Betalbar skatt	54 730	29 072
Sum kortsiktig gjeld	79 612	111 325
Sum gjeld	10 422 958	10 487 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 798 110	10 668 555
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	13 000 000	13 000 000



Organisasjonsnr: 921 089 619
SØNDRE LANGSHOLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

