



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 457 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK-THE VIEW AS
Forretningsadresse: Drammensveien 54A
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Furu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 116	12 874
Sum kostnader		10 116	12 874
Driftsresultat		-10 116	-12 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 860	2 809
Sum finansinntekter		2 860	2 809
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	22 664	10 986
Annen finanskostnad			6 389
Sum finanskostnader		22 664	17 375
Netto finans		-19 804	-14 565
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 920	-27 439
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-12 619	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 301	-27 439
Årsresultat	4	-17 301	-27 439
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 301	-27 439
Totalresultat		-17 301	-27 439
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 301	-27 439
Sum overføringer og disponeringer		-17 301	-27 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 282 522	1 282 522
Sum varige driftsmidler		1 282 522	1 282 522
Sum anleggsmidler		1 282 522	1 282 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		57 359	
Sum fordringer		57 359	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 769	231 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 769	231 025
Sum omløpsmidler		281 128	231 025
SUM EIENDELER		1 563 650	1 513 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		44 740	
Sum innskutt egenkapital		74 740	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		44 740	27 439
Sum opptjent egenkapital		-44 740	-27 439
Sum egenkapital	4	30 000	2 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 533 650	1 510 986
Sum kortsiktig gjeld		1 533 650	1 510 986
Sum gjeld		1 533 650	1 510 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 563 650	1 513 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 511657

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 457 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK-THE VIEW AS
Forretningsadresse: Drammensveien 54A
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Furu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 821 457 602
SK-THE VIEW AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 116	12 874
Sum kostnader		10 116	12 874
Driftsresultat		-10 116	-12 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 860	2 809
Sum finansinntekter		2 860	2 809
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	22 664	10 986
Annen finanskostnad			6 389
Sum finanskostnader		22 664	17 375
Netto finans		-19 804	-14 565
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 920	-27 439
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-12 619	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 301	-27 439
Årsresultat	4	-17 301	-27 439
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 301	-27 439
Totalresultat		-17 301	-27 439
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 301	-27 439
Sum overføringer og disponeringer		-17 301	-27 439



Organisasjonsnr: 821 457 602
SK-THE VIEW AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 282 522	1 282 522
Sum varige driftsmidler		1 282 522	1 282 522
Sum anleggsmidler		1 282 522	1 282 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		57 359	
Sum fordringer		57 359	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		223 769	231 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 769	231 025
Sum omløpsmidler		281 128	231 025
SUM EIENDELER		1 563 650	1 513 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		44 740	
Sum innskutt egenkapital		74 740	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		44 740	27 439
Sum opptjent egenkapital		-44 740	-27 439
Sum egenkapital	4	30 000	2 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 533 650	1 510 986
Sum kortsiktig gjeld		1 533 650	1 510 986
Sum gjeld		1 533 650	1 510 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 563 650	1 513 547



Organisasjonsnr: 821 457 602
SK-THE VIEW AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Spar Finans AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

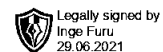
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 SK-THE VIEW AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 821 457 602



Resultatregnskap			
SK-THE VIEW AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	12.09.2018-31.12.2019
Annen driftskostnad		10 116	12 874
Sum driftskostnader		10 116	12 874
Driftsresultat		-10 116	-12 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 860	2 809
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	22 664	10 986
Annen finanskostnad		0	6 389
Resultat av finansposter		-19 804	-14 565
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 920	-27 439
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-12 619	0
Ordinært resultat		-17 301	-27 439
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-17 301	-27 439
Overføringer			
Overført til udekket tap		-17 301	-27 439
Sum overføringer		-17 301	-27 439



Balanse			
SK-THE VIEW AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 282 522	1 282 522
Sum varige driftsmidler		1 282 522	1 282 522
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 282 522	1 282 522
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		57 359	0
Sum fordringer		57 359	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 769	231 025
Sum omløpsmidler		281 128	231 025
Sum eiendeler		1 563 650	1 513 547



Balanse			
SK-THE VIEW AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		44 740	0
Sum innskutt egenkapital		<u>74 740</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-44 740	-27 439
Sum opptjent egenkapital		<u>-44 740</u>	<u>-27 439</u>
Sum egenkapital	4	<u>30 000</u>	<u>2 561</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	1 533 650	1 510 986
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 533 650</u>	<u>1 510 986</u>
Sum gjeld		<u>1 533 650</u>	<u>1 510 986</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 563 650</u>	<u>1 513 547</u>
28.06.2021 Styret i SK-THE VIEW AS			
_____ Inge Furu styreleder			
SK-THE VIEW AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SK-THE VIEW AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Spar Finans AS	300	100,0	100,0

Styreleder er aksjonær i Spar Finans AS



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-12 619	0
Skattekostnad ordinært resultat	-12 619	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-29 920	-27 439
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-19 498
Mottatt konsernbidrag	57 539	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-27 619	0
Skattepliktig inntekt	0	-46 937
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-12 659	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	12 659	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	19 498	19 498	0
Sum	19 498	19 498	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 184	-52 803	-27 619
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 686	33 305	27 619
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Lønnskostnader

SK-THE VIEW AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	0	-27 439	2 561
Årets resultat		0	-17 301	-17 301
Mottatt konsernbidrag		44 740	0	44 740
Pr 31.12.2020	30 000	44 740	-44 740	30 000

Selskapet har nesten tapt all egenkapital per 31.12.2020. All gjeld i selskapet er konsernintern. Aksjonær bidrar med likviditet hvis behov. Mottatt konsernbidrag er klassifisert som konsernfordring.

Note 5 Gjeld til nærstående parter

Selskapet har en gjeld til konsernselskapet på kr 1 533 650. Lånene er renteberegnet.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 282 522	1 282 522
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 282 522	1 282 522
= Bokført verdi 31.12.20	1 282 522	1 282 522

Bygget er ikke ferdigstilt, så det er ikke gjort avskrivninger i 2020.