



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 160 883  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Grønland 34  
3045 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreas Holmemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 717 365	8 210 456
Annen driftsinntekt		32 800	70 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 750 165</b>	<b>8 280 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 632 004	6 252 533
Lønnskostnad	1, 2	614 845	214 043
Annen driftskostnad		285 227	318 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 532 077</b>	<b>6 785 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 218 088</b>	<b>1 495 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-1 122	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 122</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		461 035	434 503
Annen finanskostnad		8 108	5 557
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>469 143</b>	<b>440 060</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-470 265</b>	<b>-440 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 747 823</b>	<b>1 055 372</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	395 804	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 352 019</b>	<b>1 055 372</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 352 019</b>	<b>1 055 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		477 411	1 055 372
Annen egenkapital		1 874 608	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 352 019</b>	<b>1 055 372</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	27 000	27 000
Lån til foretak i samme konsern		2 109 113	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 136 113</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 136 113</b>	<b>27 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		11 839 177	12 654 605
<b>Sum varer</b>		<b>11 839 177</b>	<b>12 654 605</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	-1	124 456
Andre fordringer	12	4 600	30 535
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 599</b>	<b>154 991</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 186 428	2 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 186 428</b>	<b>2 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 030 204</b>	<b>12 812 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 166 317</b>	<b>12 839 480</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 874 608	
Udekket tap	9		477 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 874 608</b>	<b>-477 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 904 608</b>	<b>-447 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	10 146 788	7 330 000
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 186 788</b>	<b>7 330 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 186 788</b>	<b>7 330 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	75 000	75 000
Leverandørgjeld		23 132	537 308
Betalbar skatt	5	395 804	
Skyldige offentlige avgifter		76 473	103 505
Kortsiktig konserngjeld	11	1 563 420	4 437 420
Annen kortsiktig gjeld		941 093	803 658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 074 921</b>	<b>5 956 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 261 709</b>	<b>13 286 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 166 317</b>	<b>12 839 480</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 881151

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 160 883  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hedensrudveien 48A  
3040 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreas Holmemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 160 883  
HAS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 717 365	8 210 456
Annen driftsinntekt		32 800	70 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 750 165</b>	<b>8 280 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 632 004	6 252 533
Lønnskostnad	1, 2	614 845	214 043
Annen driftskostnad		285 227	318 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 532 077</b>	<b>6 785 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 218 088</b>	<b>1 495 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-1 122	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 122</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		461 035	434 503
Annen finanskostnad		8 108	5 557
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>469 143</b>	<b>440 060</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-470 265</b>	<b>-440 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>2 747 823</b>	<b>1 055 372</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	395 804	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 352 019</b>	<b>1 055 372</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 352 019</b>	<b>1 055 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		477 411	1 055 372
Annen egenkapital		1 874 608	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 352 019</b>	<b>1 055 372</b>



Organisasjonsnr: 999 160 883  
HAS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		27 000	27 000
Lån til foretak i samme konsern		2 109 113	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 136 113</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 136 113</b>	<b>27 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		11 839 177	12 654 605
<b>Sum varer</b>		<b>11 839 177</b>	<b>12 654 605</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	7	-1	124 456
Andre fordringer	12	4 600	30 535
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 599</b>	<b>154 991</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 186 428	2 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 186 428</b>	<b>2 883</b>

**Sum omløpsmidler** 13 030 204 12 812 480

**SUM EIENDELER** 15 166 317 12 839 480

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	1 874 608	
Udekket tap	9		477 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 874 608</b>	<b>-477 411</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>1 904 608</b>	<b>-447 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	10 146 788	7 330 000
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 186 788</b>	<b>7 330 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 186 788</b>	<b>7 330 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	75 000	75 000
Leverandørgjeld		23 132	537 308
Betalbar skatt	5	395 804	
Skyldige offentlige avgifter		76 473	103 505
Kortsiktig konserngjeld	11	1 563 420	4 437 420
Annen kortsiktig gjeld		941 093	803 658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 074 921</b>	<b>5 956 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 261 709</b>	<b>13 286 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 166 317</b>	<b>12 839 480</b>



Organisasjonsnr: 999 160 883  
HAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	537502.00	181195.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75865.00	25548.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1478.00	7300.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	614845.00	214043.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





## Noter 2021 HAS INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	537 502	181 195
Arbeidsgiveravgift	75 865	25 548
Andre ytelser	1 478	7 300
<b>Sum</b>	<b>614 845</b>	<b>214 043</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Elvebyen Utvikling AS	Drammen	90%	39 430	-1 905

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Lanho Eiendom AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Mer om aksjer og aksjeeiere

Daglig leder og Styrets leder Lars Andreas Holmemo eier 100% av aksjene i Lanho Eiendom AS.



## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 747 823	1 055 372
+/- Permanente forskjeller	1 325	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(950 039)	(1 055 372)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 799 110</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	395 804	
Sum	395 804	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>395 804</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	395 804	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>395 804</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	(500 000)	(500 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(950 039)	0	(950 039)
Netto forskjeller	(1 450 039)	(500 000)	(950 039)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 450 039	500 000	950 039
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 110 000

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	499 999	624 456
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(500 000)	(500 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>(1)</b>	<b>124 456</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 20 013. Skyldig skattetrekk er kr 41 749.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(477 411)	(447 411)
Årets resultat		1 874 608	477 411	2 352 019
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 874 608</b>	<b>0</b>	<b>1 904 608</b>



## Note 10 - Pantstillelser og garantier

<u>Spesifikasjon</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Pantelån	10 146 788	7 330 000
Balanseført verdi av eiendommer for salg	12 339 177	12 654 605

Alle lån forfaller til betaling ved salg av eiendommer.

## Note 11 - Gjeld til morselskap

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til Lanho Eiendom AS	1 563 420	4 437 419

## Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i  
**Has Invest AS**



K-Team AS • Brynsveien 96 • 1352 Kolsås  
statsautorisert revisor • autorisert regnskapsfører  
T: 67 18 28 60 E: post@k-team.no  
Org.nr 976 048 695

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Has Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 2 352 019. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Efter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kolsås, 01.08.2022  
K-TEAM AS

*Vibeke Schønfeltt*

---

Vibeke Schønfeltt  
statsautorisert revisor