



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 695 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Anette Sagens veg 10
8658 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brubakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		173 600	123 459
Annen driftsinntekt		118 500	138 000
Sum inntekter		292 100	261 459
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	17 668	17 668
Annen driftskostnad		120 524	103 286
Sum kostnader		138 192	120 954
Driftsresultat		153 908	140 505
Annen rentekostnad		88 761	80 864
Sum finanskostnader		88 761	80 864
Netto finans		-88 761	-80 864
Resultat før skattekostnad		65 147	59 641
Årsresultat		65 147	59 641
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		65 146	59 640
Sum overføringer og disponeringer		65 146	59 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	410 728	428 396
Sum varige driftsmidler		410 728	428 396
Sum anleggsmidler		410 728	428 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 592	43 592
Andre kortsiktige fordringer		2 057	2 057
Sum fordringer		25 649	45 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 803	13 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 803	13 626
Sum omløpsmidler		61 452	59 275
SUM EIENDELER		472 180	487 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		960 445	1 025 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-960 445	-1 025 591
Sum egenkapital		-710 445	-775 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 164 846	1 242 976
Sum annen langsiktig gjeld		1 164 846	1 242 976
Sum langsiktig gjeld		1 164 846	1 242 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 503	10 620
Skyldig offentlige avgifter		6 884	7 275
Annen kortsiktig gjeld		2 391	2 391
Sum kortsiktig gjeld		17 778	20 286
Sum gjeld		1 182 624	1 263 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		472 179	487 671
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369095

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 695 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Anette Sagens veg 10
8658 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brubakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 967 695 416
BRUBAKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		173 600	123 459
Annen driftsinntekt		118 500	138 000
Sum inntekter		292 100	261 459
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	17 668	17 668
Annen driftskostnad		120 524	103 286
Sum kostnader		138 192	120 954
Driftsresultat		153 908	140 505
Annen rentekostnad		88 761	80 864
Sum finanskostnader		88 761	80 864
Netto finans		-88 761	-80 864
Resultat før skattekostnad		65 147	59 641
Årsresultat		65 147	59 641
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		65 146	59 640
Sum overføringer og disponeringer		65 146	59 640



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 164 846	1 242 976
Sum annen langsiktig gjeld	1 164 846	1 242 976
Sum langsiktig gjeld	1 164 846	1 242 976
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 503	10 620
Skyldig offentlige avgifter	6 884	7 275
Annen kortsiktig gjeld	2 391	2 391
Sum kortsiktig gjeld	17 778	20 286
Sum gjeld	1 182 624	1 263 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	472 179	487 671
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 967 695 416
BRUBAKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1949661.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1949661.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1538933.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	410728.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17668.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>