



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 017 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUTURE GEOINVEST AS  
Forretningsadresse: Brusetveien 58  
1395 HVALSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Vold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	101 371	17 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 371</b>	<b>17 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-101 371</b>	<b>-17 985</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		128 388	1 188 115
Annen finansinntekt		767	3 872 559
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129 155</b>	<b>5 060 674</b>
Annen rentekostnad		4 507	
Annen finanskostnad		14	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 521</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>124 634</b>	<b>5 060 674</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 263</b>	<b>5 042 689</b>
Skattekostnad på resultat	2	5 750	338 749
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	17 513	4 703 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 962 123	1 708 782
Andre langsiktige fordringer	5	3 008 452	3 207 081
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 970 575</b>	<b>4 915 863</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 970 575</b>	<b>4 915 863</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 935 708	
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 935 708</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 720	5 266 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 720</b>	<b>5 266 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 961 428</b>	<b>5 266 273</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 932 003</b>	<b>10 182 137</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3	250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 250</b>	<b>100 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	3	9 760 651	9 743 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 760 651</b>	<b>9 743 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 860 901</b>	<b>9 843 388</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 160	
Betalbar skatt	2	5 750	338 749
Annen kortsiktig gjeld		51 192	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>338 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>338 749</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 932 003</b>	<b>10 182 137</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 017 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUTURE GEOINVEST AS  
Forretningsadresse: Brusetveien 58  
1395 HVALSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Vold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 992 017 171  
FUTURE GEOINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	101 371	17 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 371</b>	<b>17 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-101 371</b>	<b>-17 985</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		128 388	1 188 115
Annen finansinntekt		767	3 872 559
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129 155</b>	<b>5 060 674</b>
Annen rentekostnad		4 507	
Annen finanskostnad		14	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 521</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>124 634</b>	<b>5 060 674</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 263</b>	<b>5 042 689</b>
Skattekostnad på resultat	2	5 750	338 749
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	17 513	4 703 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>





<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 160	
Betalbar skatt	2	5 750	338 749
Annen kortsiktig gjeld		51 192	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>338 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>338 749</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 932 003</b>	<b>10 182 137</b>



Organisasjonsnr: 992 017 171  
FUTURE GEOINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Future Geoinvest AS

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: [post@nitschke.no](mailto:post@nitschke.no)

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of GGI

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Future Geoinvest AS som viser et overskudd på kr. 17 513. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 15. april 2024  
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap

**2023**

**Future Geoinvest AS**

Org.nr.:992 017 171



<b>Future Geoinvest AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2023	2022
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	1	101 371	17 985
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>101 371</b>	<b>17 985</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			
		<b>-101 371</b>	<b>-17 985</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		128 388	1 188 115
Annen finansinntekt		767	3 872 559
Annen rentekostnad		4 507	0
Annen finanskostnad		14	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>124 634</b>	<b>5 060 674</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>			
		<b>23 263</b>	<b>5 042 689</b>
Skattekostnad på resultat	2	5 750	338 749
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>			
		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	17 513	4 703 940
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>17 513</b>	<b>4 703 940</b>

Future Geoinvest AS

Side 2





<b>Future Geoinvest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 962 123	1 708 782
Andre langsiktige fordringer	5	3 008 452	3 207 081
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 970 575</b>	<b>4 915 863</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 935 708	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 720	5 266 273
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 961 428</b>	<b>5 266 273</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 932 003</b>	<b>10 182 137</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3	250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 250</b>	<b>100 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	9 760 651	9 743 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 760 651</b>	<b>9 743 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 860 901</b>	<b>9 843 388</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 160	0
Betalbar skatt	2	5 750	338 749
Annen kortsiktig gjeld		51 192	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 102</b>	<b>338 749</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>71 102</b>	<b>338 749</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 932 003</b>	<b>10 182 137</b>
<b>Future Geoinvest AS</b>			<b>Side 3</b>


JV



**Future Geoinvest AS**

**Balanse**

Asker, 15.04/2024

  
Jon Vold  
styreleder



## Noter for Future Geoinvest AS for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Aksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som driftsinntekt.

Porteføljeaksjer vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi i henhold til porteføljeprinsippet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter for Future Geoinvest AS for 2023

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke vært utbetalt noen form for godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2023 eller 2022.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordninger.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 750	338 749
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>5 750</b>	<b>338 749</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 263	5 042 689
Permanente forskjeller	2 872	-3 502 921
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>26 135</b>	<b>1 539 768</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 750	338 749
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 750</b>	<b>338 749</b>

Det er ingen midlertidige forskjeller



## Noter for Future Geoinvest AS for 2023

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	250	9 743 138	<b>9 843 388</b>
Årets resultat			17 513	<b>17 513</b>
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>250</b>	<b>9 760 651</b>	<b>9 860 901</b>

### Note 4 Investeringer i aksjer og verdipapirer

#### Langsiktige:

Selskapet har investert totalt kr 1 962 123 i langsiktige aksjer. Investeringene er verdsatt til kostpris, og det har ikke vært behov for nedskrivninger i 2023.

#### Kortsiktige:

Selskapet har investert totalt kr 4 935 708 i kortsiktige aksjer. Investeringene er verdsatt til kostpris, og det har ikke vært behov for nedskrivninger i 2023.

### Note 5 Fordringer og gjeld

Selskapet har gitt lån til aksjonær med en opprinnelig hovedstol på kr 6 000 000. Avtale er satt opp og det er stilt tilstrekkelig sikkerhet. Lånet er i 2023 renteberegnet med kr 125 379.

Pr. 31.12.2023 forfaller kr 2 764 257 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Pr. 31.12.2023 forfaller kr 1 787 478 senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Future Geoinvest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,1	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Vold	1 000 000	100,0	100,0

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Vold	styreleder	1 000 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000 000</b>