



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 342 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUFF INVEST AS
Forretningsadresse: Oserødveien 134A
3135 TORØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Michael Bruflodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	12 521	12 216
Sum kostnader		12 521	12 216
Driftsresultat		-12 521	-12 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	1
Sum finansinntekter		11	1
Netto finans		11	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 510	-12 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 510	-12 215
Årsresultat	5	-12 510	-12 215
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs	3	-300 000	-250 000
Udekket tap	3	-12 510	-12 215
Overføringer annen egenkapital			0
Sum overføringer og disponeringer		-12 510	-12 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 415 000	4 715 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 415 000	4 715 000
Sum anleggsmidler		4 415 000	4 715 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	301 258	301 258
Sum fordringer		301 258	301 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 290	1 800
Sum omløpsmidler		340 548	303 058
SUM EIENDELER		4 755 548	5 018 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	60 000	60 000
Overkurs	3	4 420 000	4 720 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		4 470 430	4 770 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-42 010	-29 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3	-42 010	-29 499
Sum opptjent egenkapital		-42 010	-29 499
Sum egenkapital		4 428 420	4 740 931
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	300 000	250 000
Gjeld til ansatte og personlig eiere	7	16 379	16 379
Annen kortsiktig gjeld	7	10 749	10 749
Annen kortsiktig gjeld		327 128	277 128
Sum kortsiktig gjeld		327 128	277 128
Sum gjeld		327 128	277 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 755 548	5 018 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 419805

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 342 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUFF INVEST AS
Forretningsadresse: Oserødveien 134A
3135 TORØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Michael Brufloedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 342 498
BRUFF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	12 521	12 216
Sum kostnader		12 521	12 216
Driftsresultat		-12 521	-12 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	1
Sum finansinntekter		11	1
Netto finans		11	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 510	-12 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 510	-12 215
Årsresultat	5	-12 510	-12 215
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs	3	-300 000	-250 000
Udekket tap	3	-12 510	-12 215
Overføringer annen egenkapital			0
Sum overføringer og disponeringer		-12 510	-12 215



Organisasjonsnr: 919 342 498
BRUFF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 415 000	4 715 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 415 000	4 715 000
Sum anleggsmidler		4 415 000	4 715 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	6	301 258	301 258
Sum fordringer		301 258	301 258

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 290	1 800
---	--	--------	-------

Sum omløpsmidler		340 548	303 058
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 755 548	5 018 058
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	60 000	60 000
Overkurs	3	4 420 000	4 720 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		4 470 430	4 770 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	-42 010	-29 500
Annen egenkapital	3	-42 010	-29 499
Sum opptjent egenkapital		-42 010	-29 499

Sum egenkapital		4 428 420	4 740 931
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Utbytte	3	300 000	250 000
Gjeld til ansatte og personlig eiere	7	16 379	16 379
Annen kortsiktig gjeld	7	10 749	10 749
Annen kortsiktig gjeld		327 128	277 128
Sum kortsiktig gjeld		327 128	277 128
Sum gjeld		327 128	277 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 755 548	5 018 058



Organisasjonsnr: 919 342 498
BRUFF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	200.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Truls Michael Bruflo dt	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			

Selskapet har ingen ansatte dermed ingen lønnskostnader i regnskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har ingen lån til ansatte eller andre nærstående.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tønsberg Boligutvikling AS	50.00%	50.00%	8374745.00	160901.00

Selskapet har bokført tilleggsutbytte fra Tønsberg Boligutvikling AS med kr 300 000 som reduksjon i kostpris på aksjene.
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Bruff Invest AS	Oserødveien 134a 3135 TORØD 0722 Nøtterøy



Bruff Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	200 kr	60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Truls Michael Brufloft, Styrets leder	300	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	4 720 000	-9 570	-329 500	4 440 930
Årsresultat	0	0	0	-12 510	-12 510
Tilleggsutbytte	0	-300 000	0	0	-300 000
Egenkapital 31.12.	60 000	4 420 000	-9 570	-342 010	4 128 420



Bruff Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte dermed ingen lønnskostnader i regnskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen lån til ansatte eller andre nærstående.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 510	-12 215
Årets skattegrunnlag	<u>-12 510</u>	<u>-12 215</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-51 580	-39 070
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-51 580</u>	<u>-39 070</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 -11 348	 -8 595

Netto utsatt skattefordel er valgt ikke bokført.

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelse s- år	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tønsberg Boligutvikling AS	2017	Færder	50 %	160 901	8 374 745	4 415 000

Selskapet har bokført tilleggsutbytte fra Tønsberg Boligutvikling AS med kr 300 000 som reduksjon i kostpris på aksjene.

Note 7 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til eneksjonær Truls Michael Bruflot med kr 16 379 og gjeld til hans hel eide selskap, Bruff Consult AS, med kr 10 749 . Gjelden er ikke rentebærende.