



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 880 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØ RESORT DRIFT AS
Forretningsadresse: Stabbestadveien 1
3788 STABBESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		99 903 975	66 015 014
Annen driftsinntekt		7 226 961	4 162 719
Sum inntekter		107 130 935	70 177 733
Kostnader			
Varekostnad		21 010 542	12 083 022
Lønnskostnad	8	46 745 291	32 604 427
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 616 502	1 822 232
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	8	36 065 993	26 819 881
Sum kostnader		106 438 328	73 329 562
Driftsresultat		692 607	-3 151 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 062	14 208
Sum finansinntekter		27 062	14 208
Annen finanskostnad		9 256	53 091
Sum finanskostnader		9 256	53 091
Netto finans		17 806	-38 883
Ordinært resultat før skattekostnad		710 414	-3 190 712
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		710 414	-3 190 712
Årsresultat	3	710 414	-3 190 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		710 414	-3 190 712
Totalresultat		710 414	-3 190 712
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3	710 414	-3 190 712
Sum overføringer og disponeringer		710 414	-3 190 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	8 580 172	7 029 845
Sum varige driftsmidler		8 580 172	7 029 845
Sum anleggsmidler		8 580 172	7 029 845
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	3 173 241	2 055 591
Fordringer			
Kundefordringer		1 050 122	646 411
Andre kortsiktige fordringer		475 875	831 190
Konsernfordringer	7	557 749	
Sum fordringer		2 083 746	1 477 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 132 086	2 839 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 132 086	2 839 456
Sum omløpsmidler		9 389 073	6 372 649
SUM EIENDELER		17 969 244	13 402 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	3	8 800 000	8 800 000
Annen innskutt egenkapital	3, 3	13 983 705	13 983 705
Sum innskutt egenkapital		23 783 705	23 783 705
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	25 028 739	25 739 153
Sum opptjent egenkapital		-25 028 739	-25 739 153
Sum egenkapital		-1 245 035	-1 955 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			1 758 622
Sum annen langsiktig gjeld			1 758 622
Sum langsiktig gjeld		0	1 758 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 385 441	1 137 485
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		2 940 004	2 379 305
Annen kortsiktig gjeld		9 888 833	10 082 530
Sum kortsiktig gjeld		19 214 279	13 599 320
Sum gjeld		19 214 279	15 357 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 969 244	13 402 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 729292

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 880 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØ RESORT DRIFT AS
Forretningsadresse: Stabbestadveien 1
3788 STABBESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 993 880 787
KRAGERØ RESORT DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		99 903 975	66 015 014
Annen driftsinntekt		7 226 961	4 162 719
Sum inntekter		107 130 935	70 177 733
Kostnader			
Varekostnad		21 010 542	12 083 022
Lønnskostnad	8	46 745 291	32 604 427
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 616 502	1 822 232
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	8	36 065 993	26 819 881
Sum kostnader		106 438 328	73 329 562
Driftsresultat		692 607	-3 151 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 062	14 208
Sum finansinntekter		27 062	14 208
Annen finanskostnad		9 256	53 091
Sum finanskostnader		9 256	53 091
Netto finans		17 806	-38 883
Ordinært resultat før skattekostnad		710 414	-3 190 712
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		710 414	-3 190 712
Årsresultat	3	710 414	-3 190 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		710 414	-3 190 712
Totalresultat		710 414	-3 190 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	710 414	-3 190 712
Sum overføringer og disponeringer		710 414	-3 190 712





Organisasjonsnr: 993 880 787
KRAGERØ RESORT DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

8 580 172

7 029 845

Sum varige driftsmidler

8 580 172

7 029 845

Sum anleggsmidler

8 580 172

7 029 845

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 6

3 173 241

2 055 591

Fordringer

Kundefordringer

1 050 122

646 411

Andre kortsiktige

fordringer

475 875

831 190

Konsernfordringer

557 749

Sum fordringer

2 083 746

1 477 602

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

5

4 132 086

2 839 456

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 132 086

2 839 456

Sum omløpsmidler

9 389 073

6 372 649

SUM EIENDELER

17 969 244

13 402 493

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3

1 000 000

1 000 000

Overkurs 3

8 800 000

8 800 000

Annen innskutt egenkapital 3, 3

13 983 705

13 983 705

Sum innskutt egenkapital

23 783 705

23 783 705

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3

25 028 739

25 739 153



Sum opptjent egenkapital	-25 028 739	-25 739 153
Sum egenkapital	-1 245 035	-1 955 448
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		1 758 622
Sum annen langsiktig gjeld		1 758 622
Sum langsiktig gjeld	0	1 758 622
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 385 441	1 137 485
Betalbar skatt	1	
Skyldig offentlige avgifter	2 940 004	2 379 305
Annen kortsiktig gjeld	9 888 833	10 082 530
Sum kortsiktig gjeld	19 214 279	13 599 320
Sum gjeld	19 214 279	15 357 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 969 244	13 402 493



Organisasjonsnr: 993 880 787
KRAGERØ RESORT DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
128.80

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kragerø Resort Drift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kragerø Resort Drift AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better
working world

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29 Juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-29 15:55:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NAXQH-V3P5N-Q2UYO-USDPE-ZQXXI-LGGWL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

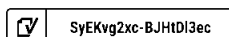
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Kragerø Resort Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 880 787



SyEKvg2xc-BJHTDI3ec





Resultatregnskap

Kragerø Resort Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		99 903 975	66 015 014
Annen driftsinntekt		7 226 961	4 162 719
Sum driftsinntekter		107 130 935	70 177 733
Varekostnad		21 010 542	12 083 022
Lønnskostnad	8	46 745 291	32 604 427
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 616 502	1 822 232
Annen driftskostnad	8	36 065 993	26 819 881
Sum driftskostnader		106 438 328	73 329 562
Driftsresultat		692 607	-3 151 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 062	14 208
Annen finanskostnad		9 256	53 091
Resultat av finansposter		17 806	-38 883
Ordinært resultat før skattekostnad		710 414	-3 190 712
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Årsresultat	3	710 414	-3 190 712
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		710 414	0
Overført til udekket tap	3	0	3 190 712
Sum overføringer		710 414	-3 190 712



Balanse

Kragerø Resort Drift AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	8 580 172	7 029 845
Sum varige driftsmidler		8 580 172	7 029 845
Sum anleggsmidler		8 580 172	7 029 845
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	3 173 241	2 055 591
Fordringer			
Kundefordringer		1 050 122	646 411
Andre kortsiktige fordringer		475 875	831 190
Konsernfordringer	7	557 749	0
Sum fordringer		2 083 746	1 477 602
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 132 086	2 839 456
Sum omløpsmidler		9 389 073	6 372 649
Sum eiendeler		17 969 244	13 402 493



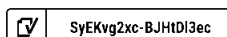
Balanse

Kragerø Resort Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	8 800 000	8 800 000
Annen innskutt egenkapital	3	13 983 705	13 983 705
Sum innskutt egenkapital		23 783 705	23 783 705
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-25 028 739	-25 739 153
Sum opptjent egenkapital		-25 028 739	-25 739 153
Sum egenkapital		-1 245 035	-1 955 448
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		0	1 758 622
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 758 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 385 441	1 137 485
Skyldig offentlige avgifter		2 940 004	2 379 305
Annen kortsiktig gjeld		9 888 833	10 082 530
Sum kortsiktig gjeld		19 214 279	13 599 320
Sum gjeld		19 214 279	15 357 942
Sum egenkapital og gjeld		17 969 244	13 402 493

Kragerø Resort Drift AS

Side 4





Balanse

Kragerø Resort Drift AS
Stabbestad, 28.02.2022
Styret i Kragerø Resort Drift AS

Tim Agnar Kronborg
styremedlem

Rajko Mink
styreleder

Siri Merete Fossholt Homble
styremedlem

Espen Westlie
daglig leder



Kragerø Resort Drift AS

993 880 787

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

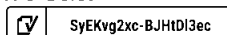
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Kragerø Resort Drift AS er et selskap kontrollert av Fredensborg 1994 AS og inngår i konsern med dette selskapet. Fredensborg 1994 AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Stensberggata 27, 0170 Oslo.





Kragerø Resort Drift AS

993 880 787

Note 1 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-155 484	181 323	336 807
Fordringer	-31 593	-95 463	-63 870
Sum	-187 077	85 861	272 938

Akkumulert fremførbart underskudd	-79 883 168	-80 870 690	-987 522
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	80 070 244	80 784 830	714 586
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	545 875

Utsatt skatt / Utsatt skattefordel (22%)	0	0	0
---	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	710 414	-3 190 712
Permanente forskjeller	4 172	42 903
Endring i midlertidige forskjeller	272 937	127 722
Anvendelse av fremførbart underskudd	-987 522	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 020 087

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Kragerø Resort Drift AS

993 880 787

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 400 aksjer à kr. 2 500.
Kragerø Resort Drift AS er et datterselskap av Kragerø Resort AS, som eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2020	1 000 000	8 800 000	13 983 705	-25 739 153	-1 955 448
Årets resultat	0	0	0	710 414	710 414
Pr. 31.12.2021	1 000 000	8 800 000	13 983 705	-25 028 739	-1 245 035

Selskapet er datterselskap i Kragerø Resort AS-konsernet og selskapene i konsernet har gjensidig kausjonert for hverandres gjeld. Selskapets gjeld til konsernselskap står tilbake for øvrig gjeld, samt at det er innvilget 5 års avdragsfrihet på bankgjeld. Selskapene har budsjetter som viser at de vil klare å betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller. Styret er følgelig av den oppfatning at selskapets reelle egenkapital er forsvarlig, og at likviditetssituasjonen er tilfredsstillende.


I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Note 4 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	11 108 515	11 108 515
Tilgang	4 158 699	4 158 699
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	15 267 214	15 267 214
Akkumulerte avskrivninger	6 169 290	6 169 290
Akkumulerte nedskrivninger	517 752	517 752
Bokført verdi per 31.12.2021	8 580 172	8 580 172
Årets avskrivninger	2 616 502	2 616 502
Forventet økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 5 Bundne midler

	2021	2020
Bundne bankinnskudd	1 360 792	957 680

 SyEKvg2xc-BJHTDI3ec



Kragerø Resort Drift AS 993 880 787

Note 6 Varer

	2021	2020
Innkjøpte varer for videresalg	3 173 241	2 055 591

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer

	2021	2020
Kundefordringer konsernselskap	2 405	0
Andre fordringer, inkl konsernbidrag	557 749	0
Sum	560 154	0

All gjeld og fordringer til selskaper i samme konsern er beregnet med rentesats: NIBOR 3mnd + 1,75%

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	38 602 222	27 353 501
Arbeidsgiveravgift	5 489 289	3 750 002
Andre ytelser	2 653 780	1 500 925
Sum	46 745 291	32 604 427

Selskapet har i 2021 sysselsatt 128,8 årsverk. Antall årsverk for 2020 var 109,3.



Verification

Transaction ID	SyEKvg2xc-BJHtDI3ec
Document	Kragerø Resort Drift AS.pdf
Pages	9
Sent by	Servete Tabaku

Attachments

- Kragerø Resort Drift AS.pdf-pAdES-Sy6cvxhx5.pdf
- Kragerø Resort Drift AS.pdf-pAdES-H1J5wgnlq.pdf
- Kragerø Resort Drift AS.pdf-pAdES-B1Chwg3eq.pdf

Signing parties

Siri Merete Fossholt Homble	siri.homble@fredensborghospitality.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Rajko Mink	rajko.mink@fredensborghospitality.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Espen Westlie	espen.westlie@krageroresort.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to rajko.mink@fredensborghospitality.no
2022-03-01 20:46:34 CET,

E-mail invitation sent to siri.homble@fredensborghospitality.no
2022-03-01 20:46:34 CET,

E-mail invitation sent to espen.westlie@krageroresort.no
2022-03-01 20:46:34 CET,

Clicked invitation link Rajko Mink

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_3_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2022-03-01 21:00:36 CET,IP address: 84.214.221.161

Document and its attachments signed by Rajko Mink

Birth date: 1973/03/15,2022-03-01 21:02:03 CET,

Clicked invitation link Espen Westlie

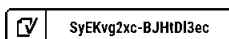
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-03-02 10:10:07 CET,IP address: 81.167.214.122

Clicked invitation link Siri Merete Fossholt Homble

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-03-03 11:57:15 CET,IP address: 213.52.76.98

Document and its attachments signed by Siri M Fossholt Homble

Birth date: 1991/06/04,2022-03-03 11:59:19 CET,






Document and its attachments signed by Espen Westlie

Birth date: 1973/07/30,2022-03-04 09:30:03 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



 SyEKvg2xc-BJHDI3ec