



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 703 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGETOMTEN AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 97  
5210 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kopperud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 002 472	1 019 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 002 472</b>	<b>1 019 070</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	434 064	434 064
Annen driftskostnad	2	211 411	194 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>645 475</b>	<b>628 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 997</b>	<b>390 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 845	23 540
Annen finansinntekt		2 732	2 576
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 577</b>	<b>26 116</b>
Annan rentekostnad		303 581	333 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 581</b>	<b>333 814</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-299 004</b>	<b>-307 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 993</b>	<b>82 700</b>
Skattekostnad	3, 4	12 353	17 987
<b>Årsresultat</b>		<b>45 640</b>	<b>64 713</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag		105 267	0
Udekt tap		-59 627	64 713
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>45 640</b>	<b>64 713</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3, 4	550 077	508 248
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>550 077</b>	<b>508 248</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 390 732	13 824 796
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>13 390 732</b>	<b>13 824 796</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>13 940 808</b>	<b>14 333 044</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		282 547	227 142
Andre kortsiktige fordringer		26 443	24 284
Konsernkrav	5	33 305	33 305
<b>Sum krav</b>		<b>342 295</b>	<b>284 732</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		801 025	1 161 808
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>801 025</b>	<b>1 161 808</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 143 320</b>	<b>1 446 540</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>15 084 128</b>	<b>15 779 584</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	8 800 000	8 800 000
Annan innskoten eigenkapital	7	25 978	25 978
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>8 825 978</b>	<b>8 825 978</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekt tap	7	476 867	417 240
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-476 867</b>	<b>-417 240</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>8 349 111</b>	<b>8 408 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	4 500 000	5 000 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 682	5 540
Betalbar skatt	3, 4	24 490	57 066
Kortsiktig konserngjeld	5	2 151 757	2 279 339
Annen kortsiktig gjeld		53 089	28 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 235 018</b>	<b>2 370 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 735 018</b>	<b>7 370 846</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 084 128</b>	<b>15 779 584</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480300

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 703 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGETOMTEN AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 97  
5210 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kopperud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 703 436  
HAGETOMTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 002 472	1 019 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 002 472</b>	<b>1 019 070</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	434 064	434 064
Annen driftskostnad	2	211 411	194 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>645 475</b>	<b>628 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 997</b>	<b>390 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 845	23 540
Annen finansinntekt		2 732	2 576
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 577</b>	<b>26 116</b>
Annan rentekostnad		303 581	333 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 581</b>	<b>333 814</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-299 004</b>	<b>-307 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 993</b>	<b>82 700</b>
Skattekostnad	3, 4	12 353	17 987
<b>Årsresultat</b>		<b>45 640</b>	<b>64 713</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag		105 267	0
Udekt tap		-59 627	64 713
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>45 640</b>	<b>64 713</b>



Organisasjonsnr: 996 703 436  
HAGETOMTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3, 4	550 077	508 248
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>550 077</b>	<b>508 248</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 390 732	13 824 796
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>13 390 732</b>	<b>13 824 796</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>13 940 808</b>	<b>14 333 044</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		282 547	227 142
Andre kortsiktige fordringer		26 443	24 284
Konsernkrav	5	33 305	33 305
<b>Sum krav</b>		<b>342 295</b>	<b>284 732</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		801 025	1 161 808
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>801 025</b>	<b>1 161 808</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 143 320</b>	<b>1 446 540</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>15 084 128</b>	<b>15 779 584</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	8 800 000	8 800 000
Annan innskoten eigenkapital	7	25 978	25 978



<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>8 825 978</b>	<b>8 825 978</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekt tap	7	476 867	417 240
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-476 867</b>	<b>-417 240</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 349 111</b>	<b>8 408 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	4 500 000	5 000 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 682	5 540
Betalbar skatt	3, 4	24 490	57 066
Kortsiktig konserngjeld	5	2 151 757	2 279 339
Annen kortsiktig gjeld		53 089	28 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 235 018</b>	<b>2 370 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 735 018</b>	<b>7 370 846</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 084 128</b>	<b>15 779 584</b>



Organisasjonsnr: 996 703 436  
HAGETOMTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.



Note  
5

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33305.00	33305.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2151757.00	2279339.00

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument



Meir om finansielle derivat

Behaldning av egne aksjar                      Tal på aksjar   Pålydande                      Andel av aksjek.

Note  
8

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt  
2000000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



HAGETOMTEN AS  
996 703 436

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 002 472	1 019 070
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 002 472</b>	<b>1 019 070</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-434 064	-434 064
Annen driftskostnad	2	-211 411	-194 607
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-645 475</b>	<b>-628 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 997</b>	<b>390 398</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 845	23 540
Annen finansinntekt		2 732	2 576
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 577</b>	<b>26 116</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-303 581	-333 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-303 581</b>	<b>-333 814</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-299 004</b>	<b>-307 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 993</b>	<b>82 700</b>
Skattekostnad	3, 4	-12 353	-17 987
<b>Årsresultat</b>		<b>45 640</b>	<b>64 713</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		105 267	0
Udekket tap		-59 627	64 713
<b>Sum overføringer</b>		<b>45 640</b>	<b>64 713</b>



HAGETOMTEN AS  
996 703 436

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	550 077	508 248
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>550 077</b>	<b>508 248</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 390 732	13 824 796
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 390 732</b>	<b>13 824 796</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 940 808</b>	<b>14 333 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		282 547	227 142
Kortsiktige konsernfordringer	5	33 305	33 305
Andre kortsiktige fordringer		26 443	24 284
<b>Sum fordringer</b>		<b>342 295</b>	<b>284 732</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		801 025	1 161 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>801 025</b>	<b>1 161 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 143 320</b>	<b>1 446 539</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 084 128</b>	<b>15 779 584</b>



HAGETOMTEN AS  
996 703 436

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	8 800 000	8 800 000
Annen innskutt egenkapital	7	25 978	25 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 825 978</b>	<b>8 825 978</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-476 867	-417 240
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-476 867</b>	<b>-417 240</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 349 111</b>	<b>8 408 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 500 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 682	5 540
Betalbar skatt	3, 4	24 490	57 066
Kortsiktig konserngjeld	5	2 151 757	2 279 339
Annen kortsiktig gjeld		53 089	28 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 235 018</b>	<b>2 370 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 735 018</b>	<b>7 370 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 084 128</b>	<b>15 779 584</b>

OS, 15.05.2025

Terje Kopperud  
styrets leder

Anne Lill Lyssand  
styremedlem

Bård Lyssand  
styremedlem / daglig leder



HAGETOMTEN AS  
996 703 436

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HAGETOMTEN AS  
996 703 436

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	20 352 841
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>20 352 841</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-6 528 045
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-6 962 110
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>13 390 732</b>
Årets av- og nedskrivninger	434 064
Økonomisk levetid	0 - 20
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	54 181	57 066
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-41 828	-39 079
<b>Skattekostnad</b>	<b>12 353</b>	<b>17 987</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	57 993	82 700
Permanente forskjeller	-1 845	-945
+/- Endring i midlertidige forskjeller	190 128	177 635
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-134 958	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>111 317</b>	<b>259 390</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	54 181	57 066
Betalbar skatt på konsernbidrag	-29 691	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>24 490</b>	<b>57 066</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-2 310 220	-2 500 348	190 128
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 310 220</b>	<b>-2 500 348</b>	<b>190 128</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-2 310 220</b>	<b>-2 500 348</b>	<b>190 128</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-508 248	-550 077	41 828



HAGETOMTEN AS  
996 703 436

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	33 305	33 305

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 151 757	2 279 339

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	8 800	1 000	8 800 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BÅRD OG ESPEN HOLDING AS	8 800	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	8 800 000	25 978	0	-417 240	8 408 738
Årsresultat	0	0	105 267	-59 627	45 640
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-105 267	0	-105 267
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>8 800 000</b>	<b>25 978</b>	<b>0</b>	<b>-476 867</b>	<b>8 349 111</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0