



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 147 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYDLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Presthagaveien 14
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad		7 232	5 453
Sum kostnader		7 232	5 453
Driftsresultat		-7 232	-5 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 607	63 018
Sum finansinntekter		81 607	63 018
Annen rentekostnad			43
Sum finanskostnader			43
Netto finans		81 607	62 975
Ordinært resultat før skattekostnad		74 375	57 522
Skattekostnad på resultat	4	16 363	13 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 012	44 198
Årsresultat		58 012	44 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 012	44 198
Totalresultat		58 012	44 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 012	44 198
Sum overføringer og disponeringer		58 012	44 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 000	18 000
Sum anleggsmidler		18 000	18 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 000	3 000
Sum fordringer		3 000	3 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 817 613	1 829 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 817 613	1 829 019
Sum omløpsmidler		1 820 613	1 832 019
SUM EIENDELER		1 838 613	1 850 019

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 427 875	1 369 863
Sum opptjent egenkapital		1 427 875	1 369 863
Sum egenkapital		1 527 875	1 469 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	215 032	268 625
Sum avsetninger for forpliktelser		215 032	268 625
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		215 032	268 625
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	69 956	79 656
Annen kortsiktig gjeld		25 750	31 875
Sum kortsiktig gjeld		95 706	111 531
Sum gjeld		310 738	380 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 613	1 850 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 316994

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 147 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYDLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Presthagaveien 14
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 147 144
RYDLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad		7 232	5 453
Sum kostnader		7 232	5 453
Driftsresultat		-7 232	-5 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 607	63 018
Sum finansinntekter		81 607	63 018
Annen rentekostnad			43
Sum finanskostnader			43
Netto finans		81 607	62 975
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	74 375	57 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 363	13 324
Årsresultat		58 012	44 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 012	44 198
Totalresultat		58 012	44 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 012	44 198
Sum overføringer og disponeringer		58 012	44 198



Organisasjonsnr: 991 147 144
RYDLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 000	18 000
Sum anleggsmidler		18 000	18 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 000	3 000
Sum fordringer		3 000	3 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 817 613	1 829 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 817 613	1 829 019
Sum omløpsmidler		1 820 613	1 832 019
SUM EIENDELER		1 838 613	1 850 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 427 875	1 369 863
Sum opptjent egenkapital		1 427 875	1 369 863
Sum egenkapital		1 527 875	1 469 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	4	215 032	268 625
Annen langsiktig gjeld		215 032	268 625
Sum langsiktig gjeld		215 032	268 625
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		69 956	79 656
Annen kortsiktig gjeld	4	25 750	31 875
Sum kortsiktig gjeld		95 706	111 531
Sum gjeld		310 738	380 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 613	1 850 019



Organisasjonsnr: 991 147 144
RYDLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Rydland Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		7 232	5 453
Sum driftskostnader		7 232	5 453
Driftsresultat		-7 232	-5 453
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		81 607	63 018
Rentekostnader		0	43
Netto finansielle poster		81 607	62 975
Resultat før skattekostnad		74 375	57 522
Skattekostnad på resultat	4	16 363	13 324
Resultat		58 012	44 198
ÅRSRESULTAT		58 012	44 198
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		58 012	44 198
Sum overføringer		58 012	44 198



Rydland Eiendom AS

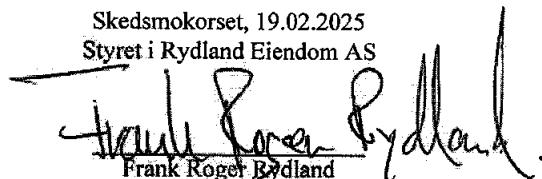
Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 000	18 000
Sum anleggsmidler		18 000	18 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		3 000	3 000
Sum fordringer		3 000	3 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 817 613	1 829 019
Sum omløpsmidler		1 820 613	1 832 019
SUM EIENDELER		1 838 613	1 850 019

**Rydland Eiendom AS**

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 427 875	1 369 863
Sum opptjent egenkapital		1 427 875	1 369 863
Sum egenkapital		1 527 875	1 469 863
GJELD			
Utsatt skatt	4	215 032	268 625
Sum avsetning for forpliktelser		215 032	268 625
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	69 956	79 656
Annen kortsiktig gjeld		25 750	31 875
Sum kortsiktig gjeld		95 706	111 531
Sum gjeld		310 738	380 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 613	1 850 019

Skedsmokorset, 19.02.2025
Styret i Rydland Eiendom AS
Frank Roger Rydland
Styrets leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Rydland Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
= Anskaffelseskost 31.12.24		0
= Bokført verdi 31.12.24		0
Økonomisk levetid	70 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 956	79 656
Endring i utsatt skattefordel	-53 593	-66 332
Skattekostnad ordinært resultat	16 363	13 324
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	74 375	57 522
Permanente forskjeller	0	43
Endring i midlertidige forskjeller	243 605	304 506
Skattepliktig inntekt	317 980	362 071
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 956	79 656



Sum betalbar skatt i balansen 69 956 79 656

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	3 000	3 000	0
Gevinst – og tapskonto	974 420	1 218 025	243 605
Sum	977 420	1 221 025	243 605
Grunnlag for utsatt skatt	977 420	1 221 025	243 605
Utsatt skatt (22 %)	215 032	268 625	53 593

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rydland Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frank Roger Rydland	51	51,0	51,0
Wenche Rydland	49	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Frank Roger Rydland	Styrets leder	51
Totalt antall aksjer		51