



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 994 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Svingen 25
3801 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kjetil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	129 500	
Annen driftsinntekt			6 206
Sum inntekter		129 500	6 206
Kostnader			
Lønnskostnad	3	313 654	144 544
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 000	3 000
Annen driftskostnad	3	111 289	79 604
Sum kostnader		427 943	227 148
Driftsresultat		-298 443	-220 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 301	
Annen renteinntekt		13 432	27 239
Annen finansinntekt	1,8	2 826 720	920 000
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			-98 999
Annen finanskostnad			110 340
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 846 453	935 898
Ordinært resultat før skattekostnad		2 548 010	714 956
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 420	3 618
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 550 430	711 338
Årsresultat		2 550 430	711 338
Totalresultat		2 550 430	711 338
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		600 000	300 000
Tilleggsutbytte			500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 950 430	-88 662
Sum overføringer og disponeringer		2 550 430	711 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	8 000	11 000
Sum varige driftsmidler		8 000	11 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	26 160	27 600
Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	1 006 301	
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 122 461	102 600
Sum anleggsmidler		1 130 461	113 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	8	78 000	
Andre fordringer	6	605 956	3 445
Konsernfordringer	8	2 092 800	920 000
Sum fordringer		2 776 756	923 445
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		895 993	1 763 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		895 993	1 763 019
Sum omløpsmidler		3 672 749	2 686 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		4 803 210	2 800 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	130 000	130 000
Overkurs		12 000	12 000
Annen innskutt egenkapital		76 714	76 714
Sum innskutt egenkapital		218 714	218 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 881 482	1 931 052
Sum opptjent egenkapital		3 881 482	1 931 052
Sum egenkapital	7	4 100 196	2 149 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		2 420
Sum avsetninger for forpliktelser		0	2 420
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			388
Skyldige offentlige avgifter		66 625	29 489
Utbytte	7	600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		36 388	18 001
Sum kortsiktig gjeld		703 014	647 878
Sum gjeld		703 014	650 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 803 210	2 800 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 485528

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 994 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Svingen 25
3801 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kjetil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 914 994 799
TKT UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	129 500	
Annen driftsinntekt			6 206
Sum inntekter		129 500	6 206
Kostnader			
Lønnskostnad	3	313 654	144 544
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 000	3 000
Annen driftskostnad	3	111 289	79 604
Sum kostnader		427 943	227 148
Driftsresultat		-298 443	-220 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 301	
Annen renteinntekt		13 432	27 239
Annen finansinntekt	1,8	2 826 720	920 000
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			-98 999
Annen finanskostnad			110 340
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 846 453	935 898
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 420	3 618
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 550 430	711 338
Årsresultat		2 550 430	711 338
Totalresultat		2 550 430	711 338
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	300 000
Tilleggsutbytte			500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 950 430	-88 662



Sum overføringer og
disponeringer

2 550 430

711 338



Organisasjonsnr: 914 994 799
TKT UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	4	8 000	11 000
Sum varige driftsmidler		8 000	11 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	26 160	27 600
Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	1 006 301	
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 122 461	102 600
Sum anleggsmidler		1 130 461	113 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	8	78 000	
Andre fordringer	6	605 956	3 445
Konsernfordringer	8	2 092 800	920 000
Sum fordringer		2 776 756	923 445
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		895 993	1 763 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		895 993	1 763 019
Sum omløpsmidler		3 672 749	2 686 464
SUM EIENDELER		4 803 210	2 800 064



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	130 000	130 000
Overkurs		12 000	12 000
Annen innskutt egenkapital		76 714	76 714
Sum innskutt egenkapital		218 714	218 714

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 881 482	1 931 052
Sum opptjent egenkapital		3 881 482	1 931 052

Sum egenkapital	7	4 100 196	2 149 766
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		2 420
Sum avsetninger for forpliktelses		0	2 420
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			388
Skyldige offentlige avgifter		66 625	29 489
Utbytte	7	600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		36 388	18 001
Sum kortsiktig gjeld		703 014	647 878

Sum gjeld		703 014	650 298
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 803 210	2 800 064
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 914 994 799
TKT UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifiserings- og vurderingsprinsipper: Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Investering i datterselskap Investering i datterselskap er bokført etter kostmetoden. Finansielle anleggsmidler som i utgangspunktet er vurdert til kostpris, er på balansetidspunktet vurdert til virkelig verdi men ikke over opprinnelig kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Utbytte og konsernbidrag tas til inntekt når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt. Mottatt utbytte som ansees opptjent i eierperioden inntektsføres, mens overskytende ansees som tilbakebetaling og reduserer bokført kostpris. Finansielle anleggsmidler Anleggsaksjer og andre verdipapirer balanseføres til anskaffelseskost. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som annen finansinntekt. Konsernregnskap Selskapet er morselskap i konsern, men konsernet som helhet er definert som ett lite foretak og konsolidering er derfor ikke foretatt iht Regnskapslovens § 3-2.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	1300.00	130000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Kjetil Nilsen	100.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	274949.00	125959.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37965.00	17844.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	740.00	741.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	313654.00	144544.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	90000.00		

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16250.00	



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31250.00	

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nilsen	50.00%	50.00%	-12104.00	-42104.00
Hytteutvikling AS				
Arkitektum AS	87.20%	87.20%	5168003.00	3386757.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



TKT Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er bokført etter kostmetoden. Finansielle anleggsmidler som i utgangspunktet er vurdert til kostpris, er på balansetidspunktet vurdert til virkelig verdi men ikke over opprinnelig kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Utbytte og konsernbidrag tas til inntekt når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt. Mottatt utbytte som ansees opptjent i eierperioden inntektsføres, mens overskytende ansees som tilbakebetaling og reduserer bokført kostpris.

Finansielle anleggsmidler

Anleggsaksjer og andre verdipapirer balanseføres til anskaffelseskost. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Konsernregnskap

Selskapet er morselskap i konsern, men konsernet som helhet er definert som ett lite foretak og konsolidering er derfor ikke foretatt iht Regnskapslovens § 3-2.

Note 2 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 130 000, fordelt på 100 aksjer à kr 1 300 pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Tor Kjetil Nilsen	100 %	Daglig leder / styrets leder

Selskapet eier ikke egne aksjer.



Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet de siste to år:

	2019	2020
Lønninger	125 959	274 949
Arbeidsgiveravgift	17 844	37 965
Pensjonkostnader	0	0
Andre lønnskostnader	741	740
Sum lønnskostnader	144 544	313 654
Gjennomsnittlig antall årsverk	0,2	0,5

	Daglig leder	Styret
Lønn	90 000	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er for året kostnadsført kr 15 000 i revisjonshonorar. I tillegg er det kostnadsført kr 16 250 i annen bistand.

Note 4 - Driftsmidler

	Maskiner/inventar
Anskaffelseskost 01.01.	70 867
Årets tilgang	0
Årets avgang	53 110
Akk.avskrivninger 31.12.	9 757
Bokført verdi pr 31.12.	8 000
Årets avskrivning	3 000
Årets avskrivning i %	20-30 %

Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-2 240
Netto skattekostnad	-2 240

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	2 548 010
Midlertidige forskjeller	3 000
Permanente forskjeller	-2 762 436
Mottatt konsernbidrag	0
Grunnlag betalbar skatt	-211 426

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	11 000	11 000	0
Omløpsmidler	0	0	0
SM fr.førbart underskudd	0	-211 426	-211 426
Sum midlertidige forskj.	11 000	-200 426	-211 426
Utsatt skatt/skattefordel	2 420	-44 094	-46 514

Utsatt skatt/skattefordel beregnes ved å bruke skattesats 22 %.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 6 - Langsiktig gjeld, fordringer og garantiforpliktelser

Selskapet hadde pr 31.12. ingen gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid. Av selskapets langsiktige fordringer forfaller ingenting mer en ett år etter balansedagen.

**Note 7 - Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 01.01	130 000	12 000	76 714	1 931 052	2 149 766
Årets resultat				2 550 430	2 550 430
Tilleggsutbytte				0	0
Avsetning til ordinært utbytte				-600 000	-600 000
Egenkapital pr 31.12	130 000	12 000	76 714	3 881 482	4 100 196

Note 8 - Aksjer i andre selskap

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Selskap	Antall	Pålydende	Kostpris	Andel av EK i kr	Balanseført verdi
Arkitektum AS	8720	100	26 160	4 506 499	26 160
Nilsen Hytteutvikling AS	15	1000	15 000	-12 104	15 000
Sum			41 160	4 494 395	26 160

Selskapet solgte i 2020 480 aksjer i Arkitektum AS, dette ga en gevinst på kr 733 920

Eierandeler og resultat/egenkapital i disse selskap:

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel/st- emmerett	Selskapets EK 31.12, 100 %	Selskapets resultat	
Arkitektum AS	2020	Bø	87 %	5 168 003	3 386 757
	2019	Bø	92 %	4 181 246	2 047 102
Tilknyttet selskap:					
Nilsen Hytteutvikling AS	2020	Gvarv	50 %	-12 104	-42 104
	2019	Gvarv	IA		

Mellomværende med disse selskap:

Selskap	Fordring		Gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Arkitektum AS	2 092 800	920 000	0	0
Nilsen Hytteutvikling AS	1 084 301	-	0	-
Sum	2 092 800	920 000	0	0



Revisorteam Midt-Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Statsautoriserte revisorer:
Vidar Stenstad
Hellek M. Berge
Elisabeth Meland
Linda Stangeland

Til generalforsamlingen i TKT Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert TKT Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 2.550.430. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Revisorteam Midt-Telemark AS
Postboks 83, 3834 Gvarv
Foretaksregisteret: NO 924 310 693 MVA

Telefon: 35 95 67 00
E-post: midt@revisorteam.no
E-post (direkte): fornavnet@revisorteam.no

Medlem Revisorforeningen
Godkjent revisjonselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Side: 1 av 2



Revisorteam Midt-Telemark AS

Side 2 av 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gvarv, 24. mai 2021

Revisorteam Midt-Telemark AS

Hellek M. Berge
Statsautorisert Revisor