



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 111 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREDJE STORAGE24 AS
Forretningsadresse: c/o Mistel Accounting AS
Storgata 26
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emmanuel Tombre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		69 042	49 307
Sum kostnader	1	69 042	49 307
Driftsresultat		-69 042	-49 307
Rentekostnad til foretak i samme konsern		361 445	300 737
Sum finanskostnader		361 445	300 737
Netto finans		-361 445	-300 737
Resultat før skattekostnad		-430 487	-350 044
Årsresultat		-430 487	-350 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-430 487	-350 044
Totalresultat		-430 487	-350 044
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-430 487	-350 044
Sum overføringer og disponeringer		-430 487	-350 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 683 643	4 683 643
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		4 683 643	4 683 643
Sum anleggsmidler		4 683 643	4 683 643
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Kundefordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 377	50 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 377	50 967
Sum omløpsmidler		21 377	50 967
SUM EIENDELER		4 705 020	4 734 610
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		881 143	450 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-881 143	-450 656
Sum egenkapital	4	-821 143	-390 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	5 367 800	5 006 355
Sum annen langsiktig gjeld		5 367 800	5 006 355
Sum langsiktig gjeld		5 367 800	5 006 355
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		153 125	109 448
Annen kortsiktig gjeld		5 238	9 463
Sum kortsiktig gjeld		158 363	118 911
Sum gjeld		5 526 163	5 125 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 705 020	4 734 610



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 663200

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 111 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREDJE STORAGE24 AS
Forretningsadresse: c/o Mistel Accounting AS
Storgata 26
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emmanuel Tombre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 111 816
TREDJE STORAGE24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		69 042	49 307
Sum kostnader	1	69 042	49 307
Driftsresultat		-69 042	-49 307
Rentekostnad til foretak i samme konsern		361 445	300 737
Sum finanskostnader		361 445	300 737
Netto finans		-361 445	-300 737
Resultat før skattekostnad		-430 487	-350 044
Årsresultat		-430 487	-350 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-430 487	-350 044
Totalresultat		-430 487	-350 044
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-430 487	-350 044
Sum overføringer og disponeringer		-430 487	-350 044



Organisasjonsnr: 918 111 816
TREDJE STORAGE24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 683 643	4 683 643
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		4 683 643	4 683 643
Sum anleggsmidler		4 683 643	4 683 643

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	3		
Kundefordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 377	50 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 377	50 967
Sum omløpsmidler		21 377	50 967
SUM EIENDELER		4 705 020	4 734 610

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		881 143	450 656
Sum opptjent egenkapital		-881 143	-450 656

Sum egenkapital	4	-821 143	-390 656
------------------------	---	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	5 367 800	5 006 355
Sum annen langsiktig gjeld		5 367 800	5 006 355
Sum langsiktig gjeld		5 367 800	5 006 355
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		153 125	109 448
Annen kortsiktig gjeld		5 238	9 463
Sum kortsiktig gjeld		158 363	118 911
Sum gjeld		5 526 163	5 125 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 705 020	4 734 610



Organisasjonsnr: 918 111 816
TREDJE STORAGE24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tredje Storage24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 111 816



Resultatregnskap

Tredje Storage24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		69 042	49 307
Sum driftskostnader	1	69 042	49 307
Driftsresultat		-69 042	-49 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		361 445	300 737
Resultat av finansposter		-361 445	-300 737
Resultat før skattekostnad		-430 487	-350 044
Årsresultat		-430 487	-350 044
Overføringer			
Overført til udekket tap		430 487	350 044
Sum overføringer		-430 487	-350 044



Balanse
Tredje Storage24 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 683 643	4 683 643
Sum varige driftsmidler		<u>4 683 643</u>	<u>4 683 643</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 683 643</u>	<u>4 683 643</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 377	50 967
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>21 377</u>	<u>50 967</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 377</u>	<u>50 967</u>
Sum eiendeler		<u>4 705 020</u>	<u>4 734 610</u>



Balanse
Tredje Storage24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-881 143	-450 656
Sum opptjent egenkapital		<u>-881 143</u>	<u>-450 656</u>
Sum egenkapital	4	<u>-821 143</u>	<u>-390 656</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 367 800	5 006 355
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 367 800</u>	<u>5 006 355</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		153 125	109 448
Annen kortsiktig gjeld		5 238	9 463
Sum kortsiktig gjeld		<u>158 363</u>	<u>118 911</u>
Sum gjeld		<u>5 526 163</u>	<u>5 125 266</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 705 020</u>	<u>4 734 610</u>

Frankrike, 26.05.2025
Styret i Tredje Storage24 AS

Emmanuel Tombre
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av 2024.

Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygg under oppføring	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 071 986	3 611 657	4 683 643
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 071 986	3 611 657	4 683 643
Bokført verdi per 31.12.2024	1 071 986	3 611 657	4 683 643

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Langsiktig gjeld til morselskap	5 367 800	5 006 355



Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har i 2024 et underskudd på kr 430 487, og en negativ egenkapital på kr 821 143.

Byggeprosjektet har i regnskapsåret ikke hatt noen fremdrift, men det planlegges å fortsette aktiviteten i 2025.

Så langt har morselskapet lånefinansiert driften gjennom midlertidige lån, noe som sikrer fortsatt drift. Styret forventer at virksomheten vil generere positive resultater på sikt, men inntil dette skjer, vil selskapets drift understøttes av morselskapet ved ytterligere tilførsel av midler og eventuell gjeldskonvertering.

På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.



Årsregnskap 2024

Tredje Storage24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 111 816



Resultatregnskap

Tredje Storage24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		69 042	49 307
Sum driftskostnader	1	69 042	49 307
Driftsresultat		-69 042	-49 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		361 445	300 737
Resultat av finansposter		-361 445	-300 737
Resultat før skattekostnad		-430 487	-350 044
Årsresultat		-430 487	-350 044
Overføringer			
Overført til udekket tap		430 487	350 044
Sum overføringer		-430 487	-350 044



Balanse
Tredje Storage24 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 683 643	4 683 643
Sum varige driftsmidler		<u>4 683 643</u>	<u>4 683 643</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 683 643</u>	<u>4 683 643</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 377	50 967
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>21 377</u>	<u>50 967</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 377</u>	<u>50 967</u>
Sum eiendeler		<u>4 705 020</u>	<u>4 734 610</u>



Balanse
Tredje Storage24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-881 143	-450 656
Sum opptjent egenkapital		<u>-881 143</u>	<u>-450 656</u>
Sum egenkapital	4	<u>-821 143</u>	<u>-390 656</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 367 800	5 006 355
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 367 800</u>	<u>5 006 355</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		153 125	109 448
Annen kortsiktig gjeld		5 238	9 463
Sum kortsiktig gjeld		<u>158 363</u>	<u>118 911</u>
Sum gjeld		<u>5 526 163</u>	<u>5 125 266</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 705 020</u>	<u>4 734 610</u>

Frankrike, 26.05.2025
Styret i Tredje Storage24 AS

Emmanuel Tombre
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av 2024.

Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygg under oppføring	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 071 986	3 611 657	4 683 643
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 071 986	3 611 657	4 683 643
Bokført verdi per 31.12.2024	1 071 986	3 611 657	4 683 643

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Langsiktig gjeld til morselskap	5 367 800	5 006 355



Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har i 2024 et underskudd på kr 430 487, og en negativ egenkapital på kr 821 143.

Byggeprosjektet har i regnskapsåret ikke hatt noen fremdrift, men det planlegges å fortsette aktiviteten i 2025.

Så langt har morselskapet lånefinansiert driften gjennom midlertidige lån, noe som sikrer fortsatt drift. Styret forventer at virksomheten vil generere positive resultater på sikt, men inntil dette skjer, vil selskapets drift understøttes av morselskapet ved ytterligere tilførsel av midler og eventuell gjeldskonvertering.

På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.