



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 664 566
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NOBI KONSERN AS
Forretningsadresse:	Mjølkevikvarden 13 5315 HERDLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning	4	0	0
Annen driftskostnad	3	247 249	219 364
Sum kostnader		247 249	219 364
Driftsresultat		-247 249	-219 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	0	22 400 000
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		310 097	252 578
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 547 217	1 516 904
Annen renteinntekt		2 340 229	1 901 443
Annen finansinntekt		7 765 866	4 600 400
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	4 278 242
Sum finansinntekter		11 963 409	34 949 567
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 272 617	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	0	15 750
Annen rentekostnad		3 051 171	3 866 817
Annen finanskostnad		331 512	359 259
Sum finanskostnader		4 655 300	4 241 826
Netto finans		7 308 109	30 707 741
Resultat før skattekostnad		7 060 860	30 488 377



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	449 285	4 105 975
Årsresultat		6 611 575	26 382 402
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 611 575	26 382 402
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	5 300 000
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen EK		611 576	19 082 402
Sum overføringer og disponeringer		6 611 576	26 382 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom			
Maskiner og anlegg			
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr			
Sum varige driftsmidler	4,7	0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	135 241 310	135 241 310
Investering i annet foretak i samme konsern	8	5 100 000	5 100 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	648 878	648 878
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		140 990 188	140 990 188
Sum anleggsmidler		140 990 188	140 990 188
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9,1		
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	150 000	35 926 538
Sum fordringer		150 000	35 926 538
Investeringer			
Andre markedsbasert finansielle instrument	3	85 064 886	63 077 012
Sum investeringer		85 064 886	63 077 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7,1	34 726 618	32 599 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 726 618	32 599 231
Sum omløpsmidler		119 941 504	131 602 781
SUM EIENDELER		260 931 692	272 592 969

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11,12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	121 237 644	121 237 644
Sum innskutt egenkapital		122 237 644	122 237 644

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	85 199 134	84 587 558
Sum opptjent egenkapital		85 199 134	84 587 558

Sum egenkapital

207 436 778 **206 825 202**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	13	0	0
Utsatt skatt	6	0	0
Andre avsetninger fra forpliktelser	13	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	45 631 260	54 704 508
Sum annen langsiktig gjeld		45 631 260	54 704 508

Sum langsiktig gjeld

45 631 260 **54 704 508**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		15 094	0
Betalbar skatt	6	449 285	4 105 975
Skyldige offentlige avgifter			
Utbytte		6 000 000	5 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 399 275	1 657 284
Sum kortsiktig gjeld		7 863 654	11 063 259
Sum gjeld		53 494 914	65 767 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		260 931 692	272 592 969



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	438 064 646	403 958 528
Annen driftsinntekt		0	30 250
Sum inntekter		438 064 646	403 988 778
Kostnader			
Varekostnad		193 593 277	154 539 420
Lønnskostnad	3	116 154 813	114 614 293
Avskrivning	4	16 895 367	18 198 320
Annen driftskostnad	3	78 909 075	86 345 742
Sum kostnader		405 552 532	373 697 775
Driftsresultat		32 512 114	30 291 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	0	0
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	252 578
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	0	0
Annen renteinntekt		3 510 717	2 144 033
Annen finansinntekt		7 928 669	5 122 717
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-810 973	4 640 115
Sum finansinntekter		10 628 413	12 159 443
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Rentekostnad til tilknyttet selskap	5	-310 097	15 750
Annen rentekostnad		3 766 967	4 396 351
Annen finanskostnad		656 722	1 548 896
Sum finanskostnader		4 113 592	5 960 997
Netto finans		6 514 821	6 198 446
Resultat før skattekostnad		39 026 935	36 489 449
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	7 416 434	6 147 880
Årsresultat		31 610 501	30 341 569



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	5 300 000
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen EK		25 610 502	23 041 569
Sum overføringer og disponeringer		31 610 502	30 341 569



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		699 684
Sum immaterielle eiendeler			699 684
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom		109 772 509	109 758 091
Maskiner og anlegg		46 827 655	50 616 080
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr		704 174	882 006
Sum varige driftsmidler	4,7	157 304 338	161 256 177
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	5 100 000	5 100 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	648 878	648 878
Andre langsiktige fordringer	7	13 243	5 802
Sum finansielle anleggsmidler		5 762 121	5 754 680
Sum anleggsmidler		163 066 459	167 710 541
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9,1	57 260 438	56 866 066
Sum varer		57 260 438	56 866 066
Fordringer			
Kundefordringer		52 581 699	42 030 367
Andre kortsiktige fordringer	5,13	11 829 724	3 934 581
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		64 411 423	45 964 948
Investeringer			
Andre markedsbasert finansielle instrument	3	89 177 426	66 464 471
Sum investeringer		89 177 426	66 464 471



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7,1	18 415 890	33 381 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 415 890	33 381 230
Sum omløpsmidler		229 265 177	202 676 715
SUM EIENDELER		392 331 636	370 387 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	121 237 644	121 237 644
Sum innskutt egenkapital		122 237 644	122 237 644
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	131 385 227	105 794 387
Sum opptjent egenkapital		131 385 227	105 794 387
Sum egenkapital		253 622 871	228 032 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	14	4 112 540	3 387 459
Utsatt skatt	6	6 267 464	0
Andre avsetninger fra forpliktelser	14	200 000	200 000
Sum avsetninger for forpliktelser		10 580 004	3 587 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 882 488	62 872 002
Sum annen langsiktig gjeld		52 882 488	62 872 002
Sum langsiktig gjeld		63 462 492	66 459 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 586 347	29 921 527



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Betalbar skatt	6	449 285	6 373 369
Skyldige offentlige avgifter		10 649 881	8 495 002
Utbytte		6 000 000	5 300 000
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld	5,13	25 560 761	25 805 866
Sum kortsiktig gjeld		75 246 274	75 895 764
Sum gjeld		138 708 766	142 355 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		392 331 637	370 387 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557862

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 664 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOBI KONSERN AS
Forretningsadresse: Mjølkevikvarden 13
5315 HERDLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 913 664 566
NOBI KONSERN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning	4	0	0
Annen driftskostnad	3	247 249	219 364
Sum kostnader		247 249	219 364
Driftsresultat		-247 249	-219 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	0	22 400 000
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		310 097	252 578
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 547 217	1 516 904
Annen renteinntekt		2 340 229	1 901 443
Annen finansinntekt		7 765 866	4 600 400
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	4 278 242
Sum finansinntekter		11 963 409	34 949 567
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 272 617	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	0	15 750
Annen rentekostnad		3 051 171	3 866 817
Annen finanskostnad		331 512	359 259
Sum finanskostnader		4 655 300	4 241 826
Netto finans		7 308 109	30 707 741
Resultat før skattekostnad		7 060 860	30 488 377
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	449 285	4 105 975



Årsresultat	6 611 575	26 382 402
Minoritetsinteresser	0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	6 611 575	26 382 402
Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte	6 000 000	5 300 000
Tilleggsutbytte	0	2 000 000
Avsatt til annen EK	611 576	19 082 402
Sum overføringer og disponeringer	6 611 576	26 382 402



Organisasjonsnr: 913 664 566
NOBI KONSERN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom			
Maskiner og anlegg			
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr			
Sum varige driftsmidler	4,7	0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	135 241 310	135 241 310
Investering i annet foretak i samme konsern	8	5 100 000	5 100 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	648 878	648 878
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		140 990 188	140 990 188
Sum anleggsmidler		140 990 188	140 990 188
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9,1		
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	150 000	35 926 538
Sum fordringer		150 000	35 926 538
Investeringer			
Andre markedsbasert finansielle instrument	3	85 064 886	63 077 012
Sum investeringer		85 064 886	63 077 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7,1	34 726 618	32 599 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 726 618	32 599 231



Sum omløpsmidler		119 941 504	131 602 781
SUM EIENDELER		260 931 692	272 592 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	121 237 644	121 237 644
Sum innskutt egenkapital		122 237 644	122 237 644
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	85 199 134	84 587 558
Sum opptjent egenkapital		85 199 134	84 587 558
Sum egenkapital		207 436 778	206 825 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	13	0	0
Utsatt skatt	6	0	0
Andre avsetninger fra forpliktelser	13	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	45 631 260	54 704 508
Sum annen langsiktig gjeld		45 631 260	54 704 508
Sum langsiktig gjeld		45 631 260	54 704 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 094	0
Betalbar skatt	6	449 285	4 105 975
Skyldige offentlige avgifter			
Utbytte		6 000 000	5 300 000
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 399 275	1 657 284
Sum kortsiktig gjeld		7 863 654	11 063 259
Sum gjeld		53 494 914	65 767 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		260 931 692	272 592 969



Organisasjonsnr: 913 664 566
NOBI KONSERN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	438 064 646	403 958 528
Annen driftsinntekt		0	30 250
Sum inntekter		438 064 646	403 988 778
Kostnader			
Varekostnad		193 593 277	154 539 420
Lønnskostnad	3	116 154 813	114 614 293
Avskrivning	4	16 895 367	18 198 320
Annen driftskostnad	3	78 909 075	86 345 742
Sum kostnader		405 552 532	373 697 775
Driftsresultat		32 512 114	30 291 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	0	0
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	252 578
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	0	0
Annen renteinntekt		3 510 717	2 144 033
Annen finansinntekt		7 928 669	5 122 717
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		-810 973	4 640 115
Sum finansinntekter		10 628 413	12 159 443
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Rentekostnad til tilknyttet selskap	5	-310 097	15 750
Annen rentekostnad		3 766 967	4 396 351
Annen finanskostnad		656 722	1 548 896
Sum finanskostnader		4 113 592	5 960 997
Netto finans		6 514 821	6 198 446
Resultat før skattekostnad		39 026 935	36 489 449
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	7 416 434	6 147 880
Årsresultat		31 610 501	30 341 569
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	5 300 000
Tilleggsutbytte		0	2 000 000



Avsatt til annen EK	25 610 502	23 041 569
Sum overføringer og disponeringer	31 610 502	30 341 569



Organisasjonsnr: 913 664 566
NOBI KONSERN AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		699 684
Sum immaterielle eiendeler			699 684
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom		109 772 509	109 758 091
Maskiner og anlegg		46 827 655	50 616 080
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr		704 174	882 006
Sum varige driftsmidler	4,7	157 304 338	161 256 177
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	5 100 000	5 100 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	648 878	648 878
Andre langsiktige fordringer	7	13 243	5 802
Sum finansielle anleggsmidler		5 762 121	5 754 680
Sum anleggsmidler		163 066 459	167 710 541
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9,1	57 260 438	56 866 066
Sum varer		57 260 438	56 866 066
Fordringer			
Kundefordringer		52 581 699	42 030 367
Andre kortsiktige fordringer	5,13	11 829 724	3 934 581
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		64 411 423	45 964 948
Investeringer			
Andre markedsbasert finansielle instrument	3	89 177 426	66 464 471
Sum investeringer		89 177 426	66 464 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	7,1	18 415 890	33 381 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 415 890	33 381 230
Sum omløpsmidler		229 265 177	202 676 715
SUM EIENDELER		392 331 636	370 387 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11,12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	121 237 644	121 237 644
Sum innskutt egenkapital		122 237 644	122 237 644
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	131 385 227	105 794 387
Sum opptjent egenkapital		131 385 227	105 794 387
Sum egenkapital		253 622 871	228 032 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	14	4 112 540	3 387 459
Utsatt skatt	6	6 267 464	0
Andre avsetninger fra forpliktelser	14	200 000	200 000
Sum avsetninger for forpliktelser		10 580 004	3 587 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 882 488	62 872 002
Sum annen langsiktig gjeld		52 882 488	62 872 002
Sum langsiktig gjeld		63 462 492	66 459 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 586 347	29 921 527
Betalbar skatt	6	449 285	6 373 369
Skyldige offentlige avgifter		10 649 881	8 495 002
Utbytte		6 000 000	5 300 000
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld	5,13	25 560 761	25 805 866
Sum kortsiktig gjeld		75 246 274	75 895 764
Sum gjeld		138 708 766	142 355 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		392 331 637	370 387 256



Organisasjonsnr: 913 664 566
NOBI KONSERN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 913 664 566
NOBI KONSERN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
123.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



NOBI KONSERN AS

ÅRSBERETNING 2024

VIRKSOM HETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

NOBI KONSERN AS, stiftet 15.05.2014, er et holdingselskap, med hovedkontor på Herdla i Askøy kommune. Konsernet har også lokaliteter i Voss herad, samt butikklokaler og kontorer i Blomsterdalen i Bergen kommune.

Selskapet er morselskap i konsern, og er samtidig heleid datterselskap av MIKAL HOLDING AS. Det er utarbeidet konsernregnskap for underkonsernet NOBI KONSERN AS. I tillegg inngår selskapet med datterselskaper i konsernregnskapet for MIKAL HOLDING AS.

Konsernet driver hovedsakelig med produksjon og salg av produkter innen betongindustri. I produktspekteret finner man blant annet betongelementer, hage og parkprodukter samt drenerings- og avløpsprodukter, ferdigbetong, hulldekke og slakkarmerte elementer. Produktene, og spesielt betongelementer, er sterkt etterspurt i bygg-markedet. Momenter som enkelhet, holdbarhet og rask byggetid spiller en stor rolle når kundene velger prefabrikkerte elementer fra konsernet. I tillegg driver konsernet med transporttjenester og utleie av fast eiendom, hovedsakelig til konsernselskapene.

ÅRSREGNSKAP 2024

Morselskapet;

NOBI KONSERN AS har ikke mottatt konsernbidrag fra datterselskap i 2024. Selskapet har hatt egne driftskostnader på MNOK 0,2. Selskapet har for øvrig renteinntekter og -kostnader knyttet til konsernkontokreditt for konsernet, samt en investering i diskresjonær forvaltning i DnB, som har gitt netto finansinntekter på ca MNOK 7,3 i regnskapsåret.

Totalt endte årsresultatet etter skatt på MNOK 6,6 mot MNOK 26,4 forrige år. Bokført egenkapital ved årets slutt er MNOK 207,4, mot MNOK 206,8 forrige år.

Selskapets rentebærende eksterne lånegjeld pr. 31.12.2024 var MNOK 45,6 mot MNOK 54,7 i fjor. Gjeldsgraden er på ca. 17 %. Bokført likviditetsbeholdning pr. 31.12.2024 var på MNOK 34,7. I tillegg har selskapet kortsiktige investeringer i andre finansielle instrumenter på MNOK 85. Styret vurderer selskapets likviditet til å være tilfredsstillende.

Kontantstrømoppstillingen for året viser en netto positiv kontantstrøm på MNOK 2,1. Netto positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var MNOK 2,6, netto negativ kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var MNOK 21,9, mens netto positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var MNOK 21,6.

Alle selskapets aksjeinvesteringer er langsiktige. Bokført verdi av aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er MNOK 140.

Konsernet;

Konsernet har hatt en omsetning i 2024 på MNOK 438 mot MNOK 404 forrige år. Årsresultatet for konsernet endte på MNOK 31,6 etter skatt, mot MNOK 30,3 forrige år.

Bokført egenkapital i konsernet ved årets utgang er MNOK 254 mot MNOK 228 forrige år.

Egenkapitalandelen i konsernet er på ca. 64 % per 31.12.2024, mot ca. 53 % forrige år. Konsernets rentebærende langsiktig gjeld til finansinstitusjoner per 31.12.2024 var MNOK 52,9. Beholdning av betalingsmidler var på ca. MNOK 18,4 per 31.12.2024, mot ca. MNOK 33,3 per 31.12.2023. I tillegg har konsernet kortsiktige investeringer i andre finansielle instrumenter på MNOK 89,2. Styret vurderer selskapets likviditet til å være tilfredsstillende.



Kontantstrømoppstillingen for konsernet viser en netto negativ kontantstrøm på MNOK 14,9. Netto positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var MNOK 35,9, netto negativ kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var MNOK 35,7, mens netto negativ kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var MNOK 14,9.

Styret mener at selskaps- og konsernregnskapet gir et rettviseende bilde av morselskapets og konsernets eiendeler og gjeld pr. 31.12.2024, for konsernets finansielle stilling pr. 31.12.2024 og for resultatene og kontantstrømmene for regnskapsåret i tråd med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapet og konsernet har etter styrets vurdering en sunn økonomisk og finansiell situasjon.

FREM TIDIG UTVIKLING

Styret ser fortsatt gode muligheter for ordrettilgang og inntjening i årene som kommer, selv om konsernets virksomhet også er utsatt for hard konkurranse. Det forventes en avkastning på investeringer i datterselskaper i årene som kommer omtrent på nivå med årets avkastning. Markedet for konsernets produkter er vurdert å være relativt stabilt, og styret mener konsernet har en god posisjon for å kunne levere varer i omtrent samme omfang som tidligere år. Det presiseres dog at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidig utvikling.

Konsernets styre og ledelse vil ha fortsatt fokus på å opprettholde marginer gjennom effektiv drift og tett oppfølging i årene som kommer, og vurderer fortløpende tiltak for å sikre effektiv drift og konsernets lønnsomhet.

FINANSIELL RISIKO

Selskapet er ikke utsatt for særlig risiko, verken knyttet til finansielle, markedsmessige eller likviditetsmessige risikofaktorer. Selskapet og konsernet har god evne til betjening av gjeld til kredittinstitusjoner, men kan være noe utsatt for rentesvingninger. Styret mener at selskapet også vil tåle en eventuell renteøkning på rentebærende gjeld. Samtidig arbeider styret med at selskapet til enhver tid skal ha de beste rentebetingelser i markedet.

Morselskapet har ingen egen virksomhet som påvirkes av markedsmessige forhold. Styret mener at det ikke er særlige risikoforhold knyttet til markedsforholdene for datterselskapenes virksomhet.

Markedsrisiko - Konsernet er i liten grad eksponert for valutarisiko. Det kjøpes noen råvarer i utenlandsk valuta, men dette utgjør ikke noen vesentlig del av virksomheten.

Kredittrisiko - Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav. Det har vært lite tap på utestående fordringer.

Likviditetsrisiko - Selskapsgruppens likviditetssituasjon vurderes som tilfredsstillende. Konsernet har gode avtaler på finansiering, og konsernkontoavtale i DNB, samt betydelig likviditetsreserve i kortsiktige plasseringer, som gir konsernet betydelig finansiell handlekraft og en effektiv utnyttelse av konsernets samlede likviditet.

ARBEDSMILJØ

Sykefraværet i konsernet er under løpende oppfølging. For 2024 var sykefraværet totalt på ca 7%, inkludert langtidsfravær på 6%. Styret anser fraværstallene som høye, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager. Ansatte i konsernet har ikke vært utsatt for større ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet. Konsernets ledelse anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak knyttet til arbeidsmiljøet. Datterselskaper med ansatte har egen helseforsikring for ansatte.

LIKESTILLING

Konsernet hadde 118 årsverk ved utgangen av året 2024. Det er i tillegg benyttet en del innleid arbeidskraft



i produksjonen. Styret består av to medlemmer, begge menn.

Av de ansatte er det 9 kvinner (7,9 %). Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og konsernet har innarbeidet rutiner som sikrer at det ikke oppstår kjønnsmessig forskjellsbehandling, blant annet i saker som gjelder lønn, avansement og rekruttering. Ved rekruttering, både internt og eksternt, prioriteres personlige og faglige kvalifikasjoner fremfor kjønn, nasjonalitet, etnisk bakgrunn eller andre kriterier. Det er samtidig et ønske om å øke kvinneandelen i den grad det er mulig i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

TILTAK FOR Å HINDRE DISKRIMINERING M.V.

Konsernet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften. Nærmere redegjørelse for kartlegging av likestilling og tiltak mot diskriminering tas inn i styrets årsberetning for de aktuelle datterselskaper som omfattes av regelverket i Likestillings- og diskrimineringslovens § 26.

REDEGJØRELSE ETTER ÅPENHETSLOVEN

Rapport etter åpenhetsloven er tilgjengelig på konsernets nettside; www.nobi.no/apenhetsloven-tillit-mellom-nobi-og-samfunn

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Konsernet har ingen spesifikke FoU-aktiviteter pågående, men jobber aktivt med systematisk forbedringsarbeid. I tillegg er det fokus på å standardisere og utvikle arbeidsprosesser og fremstilling av produkter. Det skjer ellers en kontinuerlig kvalitetskontroll og testing av både produksjons- og logistikkprosessene.

STYREANSVARSFORSIKRING

Konsernet har ikke tegnet forsikringer på vegne av styremedlemmer og daglig leder i morselskapet eller datterselskapene med tanke på deres styreansvar.

YTRE MILJØ

Konsernet driver produksjonsvirksomhet av betongelementer og blanding av betong. Betongrester deponeres på godkjent deponi. Rester av ferdigbetong blir sedimentert der slam blir fjernet fra filtrert vann. Noe restbetong brukes også i egenproduksjon. Virksomheten har egen miljøplan. Ledelsen arbeider målbevisst for å sikre en effektiv og sikker produksjon, samt å legge til rette for en miljøvennlig produksjonslinje og avfallshåndtering, og at dette også skal gjenspeiles i selskapets leverandørkjede. Selskapet jobber også for med kvalitetssikring på ulike områder, og i tillegg til ISO 9001 er bedriften også miljø ISO-sertifisert etter ISO 14001.

Satsforvalteren har innvilget løyve for mellomlagring og håndtering av betong og asfaltrester.



REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG RESULTATDISPONERING

Konsernets samlede omsetning for regnskapsåret var kr 438 093 646 mot kr 403 988 778 forrige år.

Morselskapets årsresultat endte på kr 6 611 576, mens konsernets resultat etter skatt ble kr 31 610 502.

Morselskapet Nobi Konsern AS sitt overskudd på kr 6 611 576 er disponert slik:

Avsatt til utbytte	NOK 6 000 000
Avsatt til annen egenkapital	NOK 611 576
Sum disponert	NOK 6 611 576

Herdla, 26.05.2025
Styret i Nobi Konsern AS

Arild Eriksen
styreleder

Espen Mikalsen
styremedlem/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: P1ETP-DIDFH-JZ655-WYCYB-JDP11-Q3N5P



Morselskap		Balanseregnskap		Konsern		
2024	2023			2024	2023	
		Anleggsmidler				
		<i>Immaterielle eiendeler</i>				
		6	Utsatt skattefordel	6	-	699 684
			Sum immaterielle eiendeler			699 684
		Varige driftsmidler				
			Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	109 772 509	109 758 091	
			Maskiner og anlegg	46 827 655	50 616 080	
			Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	704 174	882 006	
		4,7	Sum varige driftsmidler	4,7	157 304 338	161 256 177
		Finansielle anleggsmidler				
135 241 310	135 241 310	8	Investeringer i datterselskap	8	-	
5 100 000	5 100 000	8	Investeringer i tilknyttet selskap	8	5 100 000	5 100 000
648 878	648 878	8	Investeringer i aksjer og andeler	8	648 878	648 878
		7	Andre langsiktige fordringer	7	13 243	5 802
140 990 188	140 990 188		Sum finansielle anleggsmidler		5 762 121	5 754 680
140 990 188	140 990 188		Sum anleggsmidler		163 066 459	167 710 541
		Omløpsmidler				
-	-	9,1	Lager av varer og annen beholdning	9,1	57 260 438	56 866 066
		Fordringer				
			Kundefordringer		52 581 699	42 030 367
		5	Andre kortsiktige fordringer	5,13	11 829 724	3 934 581
150 000	35 926 538	5	Konsemfordringer	5	-	-
150 000	35 926 538		Sum fordringer		64 411 423	45 964 948
		Investeringer				
85 064 886	63 077 012	3	Andre markedsbaserte finansielle instrument	3	89 177 426	66 464 471
85 064 886	63 077 012		Sum investeringer		89 177 426	66 464 471
34 726 618	32 599 231	7,1	Bankinnskudd, kontanter o.l.	7,1	18 415 890	33 381 230
119 941 504	131 602 781		Sum omløpsmidler		229 265 178	202 676 715
260 931 692	272 592 969		Sum eiendeler		392 331 637	370 387 256

Penneo Dokumentnøkkel: P1ETP-DIDFH-JZ65S-WYXCB-JDP11-Q3N5P



		Egenkapital og gjeld			
			Innskutt egenkapital		
1 000 000	1 000 000	11,12	Aksjekapital	11,12	1 000 000
121 237 644	121 237 644	12	Overkurs	12	121 237 644
122 237 644	122 237 644		Sum innskutt egenkapital	122 237 644	122 237 644
			Opptjent egenkapital		
85 199 134	84 587 558	12	Annen egenkapital	12	131 385 227
85 199 134	84 587 558		Sum opptjent egenkapital	131 385 227	105 794 387
207 436 778	206 825 202		Sum egenkapital	253 622 871	228 032 031
			Gjeld		
			Utsatt skatt		
-	-	6	Utsatt skatt	6	6 267 464
			Avsetning for forpliktelser		
-	-	13	Pensjonsforpliktelser	14	4 112 540
-	-	13	Andre avsetninger for forpliktelser	14	200 000
-	-		Sum avsetning for forpliktelser	4 312 540	3 587 459
			Annen langsiktig gjeld		
45 631 260	54 704 508	7	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 882 488
45 631 260	54 704 508		Sum annen langsiktig gjeld	52 882 488	62 872 002
			Kortsiktig gjeld		
15 094	-		Leverandørgjeld		32 586 347
449 285	4 105 975	6	Betalbar skatt	6	449 285
			Skyldige offentlige avgifter		10 649 881
6 000 000	5 300 000		Utbytte		6 000 000
		5	Konsemgjeld	5	-
1 399 275	1 657 284	5	Annen kortsiktig gjeld	5,13	25 560 761
7 863 654	11 063 259		Sum kortsiktig gjeld	75 246 274	75 895 764
53 494 914	65 767 767		Sum gjeld	138 708 766	142 355 225
260 931 692	272 592 969		Sum egenkapital og gjeld	392 331 637	370 387 256

Herdla, 26.05.2025
Styret i Nobi Konsern AS

Arild Eriksen
Styrets leder

Espen Mikalsen
Styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: P1ETP-DIDFH-JZ65S-WYCYB-JDP11-Q3NSP



Morselskap		Kontantstrømpoppstilling - indirekte modell	Konsern	
2024	2023		2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
7 060 861	30 488 377	Resultat før skattekostnad	39 026 935	36 489 449
-4 105 975	-6 345 634	- Periodens betalte skatt	-6 373 369	-7 920 242
-	-	+ Ordinære avskrivninger	16 895 367	18 198 320
-	-	+/- Endring i varelager	-394 372	-2 821 560
-	-	+/- Endring i kundefordringer	-10 551 332	21 716 752
15 094	-10 631	+/- Endring i leverandørgjeld	2 664 820	-7 769 604
-	-10 802 131	Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-		
-	-	+/- Jutbetalinger i pensjonsordninger	717 640	4 297 866
-	-6 839 310	Poster klassifisert som investerings-		
-408 009	-21 128	+/- /finansieringsaktiviteter	-	-6 839 310
		+/- Endring i andre tidsavgrensningposter	-6 005 031	-3 251 419
		= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	35 980 658	52 100 252
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
-	-	- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-12 943 528	-13 180 609
-27 476 823	22 709 044	+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	-	22 709 044
5 488 949	-25 174 697	- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-22 712 955	-25 174 697
		= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-35 656 483	-15 646 262
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-	-	+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-	469 280
-9 073 248	-22 873 248	- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-9 989 514	-26 362 350
-5 300 000	-6 000 000	- Utbetaling av utbytte	-5 300 000	-6 000 000
-	9 472 964	+ Innbetaling av aksjonærbidrag	-	9 472 964
35 926 538	31 000 000	+ Innbetaling av konsernbidrag	-	-
		= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-15 289 514	-22 420 106
2 127 387	15 603 606	= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-14 965 339	14 033 884
32 599 231	16 995 625	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter		
		+ ved periodens begynnelse	33 381 230	19 347 346
		Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter		
34 726 618	32 599 231	= ved periodens slutt	18 415 891	33 381 230

Penneo Dokumentnøkkel: P1ETP-DIDFH-JZ65S-WYXCB-JDP11-Q3N5P



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet (omtalt Nobi konsern) inkluderer Nobi Konsern AS og selskaper som Nobi Konsern AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når morselskapet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenlutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører. Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres etter oppjeningsprinsippet. Leveringstidspunktet er normalt angitt iht kontrakter, eller gitt av overlevering produkter og utførte tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Fratrasket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vessertlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som elendelen forventes å generere.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opplyst resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpris kontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som hovedregel ved påløpte kostnader i prosent av forventet total kostnad. Total kostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede beløpet umiddelbart.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrøm oppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Salgsinntekter

	Nobi Konsern AS 2024	Nobi Konsern AS 2023	Nobi konsern 2024	Nobi konsern 2023
Pr. Virksomhetsområde				
Varer	-	-	438 093 646	403 958 528
Sum	-	-	438 093 646	403 958 528
Geografisk fordeling				
Norge	-	-	438 093 646	403 958 528
Sum	-	-	438 093 646	403 958 528

Penneo Dokumentnøkkel: P1ETP-DIDFH-JZ65S-WYCXB-JDP11-Q3NSP



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Det er ikke avtalt særskilt vederlag til daglig leder eller styrets leder fra selskapet i forbindelse med fratreden fra eksisterende stilling/verv eller endring i ansettelsesforhold/verv.

Det foreligger ikke avtaler om bonus, pensjon, overskuddsdelinger og lignende til daglig leder, styreleder eller styret for øvrig.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer, ledende personer eller andre nærstående parter. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønnskostnader	Nobi konsern	
	2024	2023
Lønninger	78 987 338	82 912 060
Arbeidsgeveravgift	12 442 932	12 434 028
Innleid arbeidskraft	17 119 903	11 643 188
Pensjonskostnader	3 041 156	3 215 517
Andre ytelser	4 563 484	4 409 500
Sum	116 154 814	114 614 293

	2024	2023
Gjennomsnittlig antall årsværk	123	122

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 011 278	146 120
Pensjonsutgifter	338 409	-
Annen godtgjørelse	224 989	-
Sum godtgjørelse	1 574 676	146 120

Det foreligger en pensjonspareordning for daglig leder i Nobi AS, ref informasjon under. Ellers foreligger det ingen avtaler om bonus, pensjon, overskuddsdeling eller lignende til daglig leder, styreleder eller styret for øvrig.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til aksjonærer, ledende personer eller andre nærstående parter. Ingen lån eller sikkerhetsstillelse til ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskaper i konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht. Lov om obligatorisk tjenestepensjon. De aktuelle konsernselskaper har etablert pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven. Pensjonsordningene er innskuddsbaserte, og det er således ingen avsetning i balansen knyttet til denne.

Det er etablert en selskapsintern pensjonspareordning for ledende personer, med regnskapsmessig avsetning pr. 31.12.2024 på kr 4 112 540. Dette er en innskuddsbasert tilleggspensjon og er sikret i tilhørende fond.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Morselskap:	
Lovpålagt revisjon	19 800
Teknisk regnskapsbistand	28 300
Annen bistand	-
Sum honorar til revisor	48 100

Konsernet	
Lovpålagt revisjon	506 060
Teknisk regnskapsbistand	172 400
Annen bistand	202 200
Sum honorar til revisor	880 660

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap: Morselskapet har ikke varige driftsmidler.

Konsern

	Maskiner og anlegg		Bygninger
	Biler		
Anskaffelseskost pr 01.01	105 991 519	17 894 516	158 178 685
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 219 873	3 011 548	5 630 868
Avgang solgte driftsmidler	-2 585 328	-500 000	-
Anskaffelseskost 31.12	107 626 064	20 406 064	163 809 553
Akkumulerte avskrivninger 31.12	64 756 249	16 448 223	82 631 647
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Balansført verdi pr. 31.12	42 869 815	3 957 841	81 177 906
Årets avskrivninger	9 061 758	1 894 084	5 616 450
Årets nedskrivninger (inkl. reverseringer)	-	-	-
Årets reverserte nedskrivninger	-	-	-
Økonomisk levetid	5-20 år	5-10 år	5-33 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær/saldo 20 % Lineær	



	Tomter	Kontomask. og inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	28 594 602	2 975 227	313 634 549
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	145 242	13 007 531
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-3 085 328
Anskaffelseskost 31.12	28 594 602	3 120 469	323 556 752
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	2 416 295	166 252 414
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Balansført verdi pr. 31.12	28 594 602	704 174	157 304 338
Årets avskrivninger	-	323 075	16 895 367
Årets nedskrivninger (inkl. reverseringer)	-	-	-
Årets reverserte nedskrivninger	-	-	-
Økonomisk levetid		3-15 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Nobi Konsem AS

	2024	2023
Fordringer datterselskaper - langsiktig	-	-
Fordringer konsernspiss - kortsiktig	-	-
Fordringer tilknyttede selskaper - kortsiktig	-	-
Fordringer konsernselskaper - konsernbidrag	6 234 891	22 400 000
Gjeld til konsernspiss, inkl. Utbytte	-6 000 000	-5 300 000
Gjeld til tilknyttede selskaper - kortsiktig	-855 163	-1 113 172
Mellomværende konsernselskap - konsernkonto	-	13 526 538
Sum	-620 272	29 513 366
Renteinntekter fra konsernselskap	1 547 217	1 516 904
Renteinntekter fra tilknyttede selskap	310 097	252 578
Rentekostnader til tilknyttede selskap	-	15 750



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Nobi Konsern AS 2024	Nobi Konsern AS 2023	Nobi konsern 2024	Nobi konsern 2023
Betalbar skatt	449 285	4 105 975	1 820 962	6 373 369
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-	-	5 595 472	-225 489
Sum skattekostnad	449 285	-	7 416 434	6 147 880
Skattepliktig inntekt:				
Ordinært resultat før skatt	7 060 861	30 488 377	38 991 350	36 489 449
Permanente forskjeller	-5 018 656	-11 824 855	-5 280 282	-8 544 543
Endring i midlertidige forskjeller	-	-	-33 122 255	1 024 951
Avgitt konsernbidrag	-	-	6 234 891	-
Mottatt konsernbidrag	-	-	6 234 891	-
Skattepliktig inntekt*	2 042 205	18 663 522	588 813	28 969 857
<i>* Skattepliktig inntekt i konsernet er netto av skattepliktig resultat i morselskap og underskudd i datter</i>				
Betalbar skatt i balansen				
Betalbar skatt på årets resultat	449 285	-40 029	449 286	6 373 369
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	4 146 004	-1 371 677	-5 166 934
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-	-	1 371 677	5 166 934
Sum betalbar skatt	449 285	4 105 975	449 286	6 373 369
Beregning av effektiv skattesats				
Resultat før skatt	7 060 861	30 488 377	38 991 350	36 489 449
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 553 389	6 707 443	8 578 097	8 027 679
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-1 104 104	-2 601 468	-1 161 662	-1 879 799
Sum	449 285	4 105 975	7 416 436	6 147 880
Effektiv skattesats	6,4 %	13,5 %	19,0 %	16,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	2024	2023
Varige driftsmidler			4 507 924	3 774 035
Tilvirkingskontrakter			31 991 558	-
Varebeholdning			-1 758 183	3 420 339
Fordringer			-849 587	-368 329
Balansførte leieavtaler			-349 457	-489 908
Austringer mv.			-200 000	200 000
Pensjonspremie-/forpliktelse			-4 099 297	-
Andre forskjeller			-	75 000
Sum			29 941 872	3 180 382
Akkumulert fremførbart underskudd			-1 453 393	-
Utsatt skatt (22 %)			6 267 465	699 684

Note 7 Leasing pantstillelser og garantier mv.

Morselskap:	2024
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2024
	0

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant
Egen gjeld til kredittinst.	46 349 572

Selskapets langsiktige låneforhold løp opprinnelig over 2 år fra 2019, med opsjon 1+1 år, slik at låntaker skal ha opsjon på å kunne forlenge løpetiden med 2 perioder, hver på 12 måneder. Lånet ble sist forlenget i oktober 2023 til oktober 2024 med opsjon på ytterligere 1+1 år. Lånet forfaller 01.10.2025.

Det er stilt sikkerhet for gjeld og trekkrettigheter hos kredittinstitusjoner fordringer, varelager, fast eiendom, motorvogn/anleggsmaskiner, driftstilbehør og leierett hos datterselskaper med totall kr 577 mill

Konsernkontoavtale i Nobi Konsern AS

Det er etablert et konsernkontosystem i DNB med felles garantiramme på kr 20 mill. og totale trekkrettigheter på kr 75 mill. Trekk på rammen pr 31.12.2024 er kr 14 585 927.

Konsern	2024
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt:	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	2024
	300 000

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinst.	46 535 332	Tomter og bygninger mv.	109 772 509
Leasinggjeld	6 347 156	Driftstilbehør, maskiner mv.	47 531 829
		Varelager	57 260 438
		Fordringer	64 411 423

Det er avgitt følgende pant og kausjon til DNB

	Pålydende NOK
Fast eiendom i Askøy kommune	90 000 000
Fast eiendom i Bergen kommune	17 000 000
Festede eiendommer i Voss Kommune	120 000 000
Varelageret i sin helhet	70 000 000
Driftstilbehøret i sin helhet	60 000 000
Fordringer i sin helhet	140 000 000
Motorvogner og anleggsmaskiner i sin helhet	40 000 000

Penneo Dokumentnøkkel: P1ETP-DIDFH-JZ655-WYXCB-JDP11-Q3NSP

**Garantiforpliktelser**

Konsernet har bankgarantier pr 31.12.2024 på totalt kr 14 585 927. Herav er kr 3 275 000 skattegaranti, mens resten er kontraktsgarantier og garantier i reklamasjonstiden.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftmidler.

Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnader og avdrag på gjelden. Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leiebeløp. Balansførte leiekontrakter pr 31.12.2024 har balanseført verdi kr 6 687 334,49. Tilhørende leasinggjeld er balanseført med kr 6 347 156.



Note 8 Konsern, tilknyttet selskap m v

Selskapet har eierandeler i følgende

selskaper	Ervervet	Kontor	Eierandel/stemmerett
Nobi AS	15.05.2014	Askøy	100 %
Nobi Bygg og Betong AS	27.03.2023	Voss	100 %
Nobi Transport AS	15.05.2014	Askøy	100 %
Nobi Eiendom AS	15.05.2014	Askøy	100 %
Miso Eiendom AS	31.10.2014	Askøy	50 %
Kleppstø Brygge AS	04.01.2022	Askøy	50 %
Basal AS	27.04.2015	Oslo	6 %

Datterselskap	Historisk kostpris	Tilbakebet. Innbet.		Bokført verdi	Selskapets resultat
		Kapital			
Nobi AS	89 274 617 -	17 058 953,00		72 215 664	17 356 862
Nobi Bygg og Betong AS	70 916 693 -	13 551 047,00		57 365 646	10 223 292
Nobi Transport AS	1 500 000			1 500 000	650 310
Nobi Eiendom AS	4 160 000			4 160 000	452 069
Sum	165 851 310 -	30 610 000,00		135 241 310	28 682 533

Tilknyttede selskaper	Historisk kostpris	Tilbakebet. innbet.		Bokført verdi	Selskapets resultat
		kapital			
Miso Eiendom AS*	1 100 000		0	1 100 000	956 040
Kleppstø Brygge AS*	4 000 000			4 000 000	-335 512

*Selskapets resultat er hentet fra årsregnskapet 2023

Øvrige aksjeposter	Historisk kostpris	Bokført verdi
Basal AS	648 878	648 878

Note 9 Varer

	Nobi konsern AS 2024	Nobi konsern AS 2023	Nobi konsern 2024	Nobi konsern 2023
Råvarer			7 881 157	6 374 208
Egentilvirkede varer/varer under tilvirkning	-	-	20 806 395	25 298 461
Handelsvarer			30 331 070	28 613 737
Ausatt ukurans			1 758 183	3 420 339
Sum			57 260 439	56 866 067

Note 10 Bundne midler

Morselskap: Morselskapet har ingen bundne midler

Konsern: I posten bankinnskudd, kontanter o.l. inngår bundne midler med kr 770 172
Konsernet har skatt etrekksgaranti via bank, og garantibeløpet dekker skyldig skattetrekk pr 31.12.2024



Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Nobi Konsem AS

Aksjekapitalen i Nobi Konsem AS pr 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mikal Holding AS	1 000 000	100 %	100 %
Sum	1 000 000	100 %	100 %

Daglig leder og styremedlem Espen Mikalsen eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.

Note 12 Egenkapital

Nobi Konsem AS

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	1 000 000	121 237 644	84 587 558	206 825 202
Egenkapital pr 01.01.2024	1 000 000	121 237 644	84 587 558	206 825 202
Årets resultat			6 611 576	6 611 576
Ordinært utbytte			-6 000 000	-6 000 000
Pr. 31.12.2024	1 000 000	121 237 644	85 199 134	207 436 778

Nobi konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	1 000 000	121 237 644	105 794 387	228 032 031
Egenkapital pr 01.01.2024	1 000 000	121 237 644	105 794 387	228 032 031
Årets resultat	-	-	31 610 502	31 610 502
Ordinært utbytte	-	-	-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital pr. 31.12	1 000 000	121 237 644	131 385 227	253 622 871

Note 13 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	Nobi Konsem AS 2024	Nobi Konsem AS 2023	Nobi Konsem 2024
Prosjekter under utførelse	-	-	3 945 133
Forskudd fra kunder	-	-	7 479 074
Netto prosjekter under utførelse	-	-	3 533 941
Inntektført på igangværende prosjekter	-	-	81 255 095
Kostnader på igangværende prosjekter	-	-	53 817 760
Netto resultatført på igangværende prosjekter	-	-	27 437 335

Note 14 Andre avsetninger for forpliktelser

	Nobi Konsem AS 2024	Nobi Konsem AS 2023	Nobi konsern 2024	Nobi konsern 2023
Pensjonsforpliktelser	-	-	4 112 539,85	3 387 459,00
Garantiafsetning	-	-	200 000,00	200 000
Sum	-	-	4 312 540	3 587 459

Penneo Dokumentnøkkel: P1ETP-DIDFH-JZ65S-WYXCB-JDP11-Q3NSP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

ERIKSEN, ARILD

Styreleder

På vegne av: Nobi Konsern AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2660348

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-26 09:37:10 UTC



Mikalsen, Espen

Styremedlem

På vegne av: Nobi Konsern AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1226506

IP: 82.134.xxx.xxx

2025-05-26 11:30:53 UTC



Mikalsen, Espen

Daglig leder

På vegne av: Nobi Konsern AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1226506

IP: 82.134.xxx.xxx

2025-05-26 11:30:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P1ETP-DIDFH-JZ6SS-WYCYB-JDP11-Q3NSP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nobi Konsern AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nobi Konsern AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Shape the future
with confidence

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Uavhengig revisors beretning - Nobi Konsern AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: BICPI-3AQQC-JLSPS-VQZE3-T3KDM-B2FQH



**Shape the future
with confidence**

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 27.mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: B1QPT-3AQQC-JLSYS-VQZE3-T3KDM-B2FQH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvardstun, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-05-27 15:33:03 UTC



Penneo Dokumentnr: BIQPI-3AQQC-JLSYS-VQZE3-T3KDM-B2FQH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.