



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 320 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URBAN AS  
Forretningsadresse: Nedre Stokkavei 142  
4023 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021           | 2020            |
|--|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                |                 |
| Salgsinntekt                                 |      | 0              | 168 000         |
| Annen driftsinntekt                          |      | 80 000         | 0               |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>80 000</b>  | <b>168 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |                 |
| Annen driftskostnad                          |      | 13 576         | 30 393          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>13 576</b>  | <b>30 393</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>66 424</b>  | <b>137 607</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                           |      | 0              | 7               |
| Annen finansinntekt                          |      | 0              | -35             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>0</b>       | <b>-28</b>      |
| Annen rentekostnad                           |      | 59 929         | 130 472         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>59 929</b>  | <b>130 472</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-59 929</b> | <b>-130 500</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>6 495</b>   | <b>7 107</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat           |      | -134           | 1 563           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>6 629</b>   | <b>5 544</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>6 629</b>   | <b>5 544</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                |                 |
| Udekket tap                                  |      | 16             | 5 544           |
| Annen egenkapital                            |      | 6 613          | 0               |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>6 629</b>   | <b>5 544</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 3 588 752        | 3 588 752        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 588 752</b> | <b>3 588 752</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 588 752</b> | <b>3 588 752</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 168 000          | 168 000          |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 3    | -18 488          | -18 488          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>149 512</b>   | <b>149 512</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 43               | 162              |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>43</b>        | <b>162</b>       |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>149 555</b>   | <b>149 674</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 738 307</b> | <b>3 738 426</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 6 613            | 0                |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap                              |             | 0                | 16               |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>6 613</b>     | <b>-16</b>       |
| <br>                                     |             |                  |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>36 613</b>    | <b>29 984</b>    |
| <br>                                     |             |                  |                  |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |             | 0                | 1 223            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>0</b>         | <b>1 223</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld                  | 2, 4        | 3 438 204        | 3 514 228        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 4           | 300 561          | 188 008          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>3 738 765</b> | <b>3 702 236</b> |
| <br>                                     |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>3 738 765</b> | <b>3 703 459</b> |
| <br>                                     |             |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | -38 500          | 4 643            |
| Betalbar skatt                           |             | 1 429            | 340              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>-37 071</b>   | <b>4 983</b>     |
| <br>                                     |             |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>3 701 694</b> | <b>3 708 442</b> |
| <br>                                     |             |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>3 738 307</b> | <b>3 738 426</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 395643

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 320 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URBAN AS  
Forretningsadresse: Nedre Stokkavei 142  
4023 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 922 320 152  
URBAN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>     |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                |                 |
| Salgsinntekt                                 |             | 0              | 168 000         |
| Annen driftsinntekt                          |             | 80 000         | 0               |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>80 000</b>  | <b>168 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                |                 |
| Annen driftskostnad                          |             | 13 576         | 30 393          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>13 576</b>  | <b>30 393</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>66 424</b>  | <b>137 607</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                |                 |
| Annen renteinntekt                           |             | 0              | 7               |
| Annen finansinntekt                          |             | 0              | -35             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>0</b>       | <b>-28</b>      |
| Annen rentekostnad                           |             | 59 929         | 130 472         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>59 929</b>  | <b>130 472</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-59 929</b> | <b>-130 500</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat           |             | -134           | 1 563           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>6 629</b>   | <b>5 544</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>6 629</b>   | <b>5 544</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                |                 |
| Udekket tap                                  |             | 16             | 5 544           |
| Annen egenkapital                            |             | 6 613          | 0               |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>6 629</b>   | <b>5 544</b>    |



Organisasjonsnr: 922 320 152  
URBAN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

3 588 752

3 588 752

Sum varige driftsmidler

3 588 752

3 588 752

Sum anleggsmidler

3 588 752

3 588 752

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

168 000

168 000

Andre kortsiktige

fordringer

3

-18 488

-18 488

Sum fordringer

149 512

149 512

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

43

162

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

43

162

Sum omløpsmidler

149 555

149 674

SUM EIENDELER

3 738 307

3 738 426

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 613

0

Udekket tap

0

16

Sum opptjent egenkapital

6 613

-16

Sum egenkapital

36 613

29 984

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Utsatt skatt                               | 0                | 1 223            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> | <b>0</b>         | <b>1 223</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld 2, 4               | 3 438 204        | 3 514 228        |
| Øvrig langsiktig gjeld 4                   | 300 561          | 188 008          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          | <b>3 738 765</b> | <b>3 702 236</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                | <b>3 738 765</b> | <b>3 703 459</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |                  |                  |
| Leverandørgjeld                            | -38 500          | 4 643            |
| Betalbar skatt                             | 1 429            | 340              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                | <b>-37 071</b>   | <b>4 983</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                           | <b>3 701 694</b> | <b>3 708 442</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            | <b>3 738 307</b> | <b>3 738 426</b> |



Organisasjonsnr: 922 320 152  
URBAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp





Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



URBAN AS  
922 320 152

## Resultatregnskap

|  | Note | 2021           | 2020            |
|--|------|----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                     |      |                |                 |
| Salgsinntekt                               |      | 0              | 168 000         |
| Annen driftsinntekt                        |      | 80 000         | 0               |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>80 000</b>  | <b>168 000</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                     |      |                |                 |
| Annen driftskostnad                        |      | -13 576        | -30 393         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>-13 576</b> | <b>-30 393</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>66 424</b>  | <b>137 607</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>                     |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                         |      | 0              | 7               |
| Annen finansinntekt                        |      | 0              | -35             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                 |      | <b>0</b>       | <b>-28</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                     |      |                |                 |
| Annen rentekostnad                         |      | -59 929        | -130 472        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                 |      | <b>-59 929</b> | <b>-130 472</b> |
| <b>Netto finans</b>                        |      | <b>-59 929</b> | <b>-130 500</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>6 495</b>   | <b>7 107</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat         |      | 134            | -1 563          |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <b>6 629</b>   | <b>5 544</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>6 629</b>   | <b>5 544</b>    |
| <b>Overføringer</b>                        |      |                |                 |
| Annen egenkapital                          |      | 6 613          | 0               |
| Udekket tap                                |      | 16             | 5 544           |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>6 629</b>   | <b>5 544</b>    |



URBAN AS  
922 320 152

## Balanse pr. 31.12

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 3 588 752        | 3 588 752        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 588 752</b> | <b>3 588 752</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 588 752</b> | <b>3 588 752</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 168 000          | 168 000          |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 3    | -18 488          | -18 488          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>149 512</b>   | <b>149 512</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 43               | 162              |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>43</b>        | <b>162</b>       |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>149 555</b>   | <b>149 674</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 738 307</b> | <b>3 738 426</b> |



URBAN AS  
922 320 152

### Balanse pr. 31.12

|                                       | Note | 2021             | 2020             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 6 613            | 0                |
| Udekket tap                           |      | 0                | -16              |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>6 613</b>     | <b>-16</b>       |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>36 613</b>    | <b>29 984</b>    |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>     |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                          |      | 0                | 1 223            |
| <b>Sum avsetning og forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>1 223</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld               | 2, 4 | 3 438 204        | 3 514 228        |
| Øvrig langsiktig gjeld                | 4    | 300 561          | 188 008          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>3 738 765</b> | <b>3 702 236</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |      | -38 500          | 4 643            |
| Betalbar skatt                        |      | 1 429            | 340              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>-37 071</b>   | <b>4 983</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>3 701 694</b> | <b>3 708 442</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>3 738 307</b> | <b>3 738 426</b> |

Jan Olav Knudsen  
Styrets leder/Daglig leder

Eli Hodne  
Styremedlem



URBAN AS  
922 320 152

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



URBAN AS  
922 320 152

**Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

**Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer**

**Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser**