



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 026 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORDELIA INVEST AS  
Forretningsadresse: Rekstravegen 734  
5683 REKSTEREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 845	9 946
Sum kostnader	1 - 2	10 845	9 946
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 845</b>	<b>-9 946</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-10 845</b>	<b>-9 946</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 845</b>	<b>-9 946</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-10 845</b>	<b>-9 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-10 845	95 054
Sum overføringer og disponeringer	4	-10 845	95 054



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	556 968	480 000
Sum finansielle anleggsmidler		706 968	630 000
Sum anleggsmidler		706 968	630 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			105 000
Sum fordringer	6	0	105 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 825	6 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 825	6 951
Sum omløpsmidler		23 825	111 951
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>730 793</b>	<b>741 951</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>225 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		505 793	516 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>505 793</b>	<b>516 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3-4	<b>730 793</b>	<b>741 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>730 793</b>	<b>741 951</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 683603

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 026 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORDELIA INVEST AS  
Forretningsadresse: Rekstravegen 734  
5683 REKSTEREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 026 249  
CORDELIA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 845	9 946
Sum kostnader	1 - 2	10 845	9 946
<b>Driftsresultat</b>		-10 845	-9 946
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	-10 845	-9 946
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-10 845	-9 946
<b>Årsresultat</b>	4	-10 845	-9 946
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-10 845	95 054
Sum overføringer og disponeringer	4	-10 845	95 054



Organisasjonsnr: 920 026 249  
CORDELIA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	556 968	480 000
Sum finansielle anleggsmidler		706 968	630 000
Sum anleggsmidler		706 968	630 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			105 000
Sum fordringer	6	0	105 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 825	6 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 825	6 951
Sum omløpsmidler		23 825	111 951
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>730 793</b>	<b>741 951</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	505 793	516 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>505 793</b>	<b>516 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3-4</b>	<b>730 793</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>313</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>730 793</b>	<b>741 951</b>



Organisasjonsnr: 920 026 249  
CORDELIA INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Bokføring av investeringer og avkastning Investeringene er bokført etter kostmetoden. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i avsetningsåret i tråd med NRS(V) Regnskapsføring av inntekter. Utbytte fra andre selskaper inntektsføres i utbetalingsåret. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke betalt ut lønn eller andre ytelser.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

#### Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Erverv

#### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

#### Avhendelse

#### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022  
for  
Cordelia Invest AS  
Org.nr. 920 026 249



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



---

**Resultatregnskap**

---

**CORDELIA INVEST AS**

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		10 845	9 946
<b>Sum driftskostnad</b>	<b>1 - 2</b>	<b>10 845</b>	<b>9 946</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 845</b>	<b>-9 946</b>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	105 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>105 000</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>0</b>	<b>105 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>-10 845</b>	<b>95 055</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-10 845</b>	<b>95 055</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-10 845</b>	<b>95 055</b>
Overført annen egenkapital		-10 845	95 055
<b>Sum disponert</b>	<b>4</b>	<b>-10 845</b>	<b>95 055</b>



---

**Balanse**

---

**CORDELIA INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	556 968	480 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>706 968</b>	<b>630 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>706 968</b>	<b>630 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		0	105 000
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>0</b>	<b>105 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>23 825</b>	<b>6 951</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 825</b>	<b>111 951</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>730 793</b>	<b>741 951</b>



---

**Balanse**

---

**CORDELIA INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	225 000	225 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>225 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		505 793	516 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>505 793</b>	<b>516 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3-4</b>	<b>730 793</b>	<b>741 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>313</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>730 793</b>	<b>741 951</b>

Reksteren, 30.06.2023 / 31.12.2022  
Styret for CORDELIA INVEST AS

Henrik Holm Sylta  
Styrets leder



## NOTER

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### NOTE 1

##### Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

##### Bokføring av investeringer og avkastning

Investeringene er bokført etter kostmetoden. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i avsetningsåret i tråd med NRS(V) Regnskapsføring av inntekter. Utbytte fra andre selskaper inntektsføres i utbetalingsåret.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

#### NOTE 2

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet faller ikke inn under reglene om tjenstepensjon iht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke vært betalt lønn eller honorarer til styre eller andre nærtstående.

Det er ikke ytet lån eller garantier til styre eller andre nærtstående.

**CORDELIA INVEST AS**



## NOTER

### NOTE 3

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnader og skattepliktig inntekt:

	2022	2021
Resultat før skattekostnader	-10 845	95 055
Permanente forskjeller	0	-101 851
Endring midlertidige forskjeller	0	0
underskudd til fremføring	0	0
Årets skattepliktige inntekt/underskudd til framfør.	-10 845	-6 796

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31/12/21	31/12/22	Endring
Utbytte	3150	0	3 150
Skattemessig undersk til framføring	-25 913	-33 653	7 740
Sum midlertidige forskjeller	-22 763	-33 653	10 890
Grunnlag utsatt skattefordel	-22 763	-33 653	10 890
Endring utsatt skattefordel	-5 008	-7 404	2 395

Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført.

Betalbar skatt årets inntekt 22%	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

### Note 4

Egenkapital:

	Aksjekapital	Opptjent Egenkapital	Sum
Egenkapital 1/1	225 000	516 638	741 638
Årsresultat		-10 845	-10 845
Foreslått utbytte		-	-
Egenkapital 31/12	225 000	505 792	730 793

### NOTE 5

Tilknyttet selskap

Firma	Anskaff tidspunkt	Forretnings kontor	Eierandel	Stemme andel	BF verdi
Bruntveit maskin	06.12.2017	Tysnes	30 %	30 %	150 000
Eie Landhandel AS	06.09.2019	Tysnes	51 %	51 %	150 000
Scandinavian S. Training AS	10.10.2019	Bergen	33,33 %	33,33 %	10 000
Scandinavian Seaplanes AS	23.06.2020	Bergen	6,17 %	6,17 %	226 968
Incrementum Invest as	06.07.2021	Bergen	20,00 %	20,00 %	50 000
BHT Eiendom AS	23.07.2021	Tysnes	33,33 %	33,33 %	120 000

## CORDELIA INVEST AS



**NOTER**

**Note 6 - nærtstående**

Beløpet består av:	2022	2021
Til gode utbytte Bruntveit Maskin AS	0	105000

**NOTE 7**

Aksjekapitalen i selskapet pr 31/12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
	225	1 000	225 000
Totalt	225		225 000

Aksjonærene i selskapet 31/12 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Sylta Styreformann	225	100 %	100 %
SUM	225	100 %	100 %

**CORDELIA INVEST AS**