



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 147 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 12
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Synnøve Bjørheim Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 477	18 383
Sum kostnader		17 477	18 383
Driftsresultat		-17 477	-18 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		400 000	423 983
Annen renteinntekt			63
Annen finansinntekt		5 512	4 704
Sum finansinntekter		405 512	428 750
Annen rentekostnad		166 676	187 963
Sum finanskostnader		166 676	187 963
Netto finans		238 836	240 787
Ordinært resultat før skattekostnad		221 359	222 404
Skattekostnad på ordinært resultat	3	48 699	48 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 660	173 485
Årsresultat		172 660	173 485
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		172 660	173 485
Sum overføringer og disponeringer		172 660	173 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	5 400 000	5 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 400 000	5 400 000
Sum anleggsmidler		5 400 000	5 400 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		208 555	423 983
Sum fordringer		208 555	423 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 176	218 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 176	218 732
Sum omløpsmidler		314 731	642 715
SUM EIENDELER		5 714 731	6 042 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	850 600	677 939
Sum opptjent egenkapital		850 600	677 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	880 600	707 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 175 842	4 349 550
Øvrig langsiktig gjeld	6	609 146	758 434
Sum annen langsiktig gjeld		4 784 988	5 107 984
Sum langsiktig gjeld		4 784 988	5 107 984
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	48 699	48 919
Kortsiktig konserngjeld			177 428
Annen kortsiktig gjeld		445	445
Sum kortsiktig gjeld		49 144	226 792
Sum gjeld		4 834 132	5 334 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 714 732	6 042 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 211286

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 147 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 12
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Synnøve Bjørheim Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 147 778
BJØRHEIM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 477	18 383
Sum kostnader		17 477	18 383
Driftsresultat		-17 477	-18 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		400 000	423 983
Annen renteinntekt			63
Annen finansinntekt		5 512	4 704
Sum finansinntekter		405 512	428 750
Annen rentekostnad		166 676	187 963
Sum finanskostnader		166 676	187 963
Netto finans		238 836	240 787
Ordinært resultat før skattekostnad		221 359	222 404
Skattekostnad på ordinært resultat	3	48 699	48 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 660	173 485
Årsresultat		172 660	173 485
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		172 660	173 485
Sum overføringer og disponeringer		172 660	173 485



Organisasjonsnr: 998 147 778
BJØRHEIM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1	5 400 000	5 400 000
Sum finansielle anleggsmidler	5 400 000	5 400 000
Sum anleggsmidler	5 400 000	5 400 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	208 555	423 983
Sum fordringer	208 555	423 983

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	106 176	218 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	106 176	218 732

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler	314 731	642 715
SUM EIENDELER	5 714 731	6 042 715

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	850 600	677 939
Sum opptjent egenkapital		850 600	677 939

Sum egenkapital

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 175 842	4 349 550
--------------------------------	---	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	6	609 146	758 434
Sum annen langsiktig gjeld		4 784 988	5 107 984
Sum langsiktig gjeld		4 784 988	5 107 984
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	48 699	48 919
Kortsiktig konserngjeld			177 428
Annen kortsiktig gjeld		445	445
Sum kortsiktig gjeld		49 144	226 792
Sum gjeld		4 834 132	5 334 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 714 732	6 042 715



Organisasjonsnr: 998 147 778
BJØRHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Bjørheim Eiendom AS		371570.00		

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



2

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	20000.00	1.50	100.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3483000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Datterselskap Bjørheim Eiendom AS har stillet pant i fast eiendom med bokført verdi 385.229.

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapets aksjonærer har gitt lån til selskapet på totalt kr. 609.146 pr 31.12.21. Lånene forrentes med rente lik gjeldende skjermingsrente.



Noter 2021

BJØRHEIM HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Bjørheim Eiendom AS	Stavanger	100%	159.570	371.570

Konsernbidrag fra Bjørheim Eiendom AS er inntektsført med kr. 400.000



Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	20 000	1,50	30 000,00
Sum	20 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haga, Anne Synnøve Bjørheim	10 000	50,00%	Ordinære aksjer
Samuelsen, Kjellaug Marie	10 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	20 000	100,00%	

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	221 359	222 404
Konsernbidrag	400 000	423 983
+/- Permanente forskjeller	(400 000)	(424 029)
Årets skattegrunnlag	221 359	222 358
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	48 699	48 919
Sum	48 699	48 919
Skattekostnad i resultatregnskapet	48 699	48 919
Betalbar skatt i skattekostnad	48 699	48 919
Betalbar skatt i balansen	48 699	48 919

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	677 939	707 939
Årets resultat		172 660	172 660
Egenkapital 31.12.2021	30 000	850 600	880 600

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 349 550	4 429 349
Sum	4 349 550	4 429 349
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Sum	0	0

Datterselskap Bjørheim Eiendom AS har stillet pant i fast eiendom med bokført verdi 385.229. Av langsiktig gjeld på kr 4.349.550 forfaller kr 3.483.000 om mer enn 5 år.

Note 6 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapets aksjonærer har gitt lån til selskapet på totalt pr. 609.146 pr. 31.12.21. Lånene forrentes med rente lik gjeldende skjermingsrente.