



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 569 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL BAKERIET AS  
Forretningsadresse: Bynesveien 9  
7018 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Francis Stückrath Hay  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 598 168	28 738 544
Annen driftsinntekt	10	4 388 486	11 891
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 986 654</b>	<b>28 750 435</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 085 786	2 584 365
Lønnskostnad	3	6 134 506	8 734 992
Avskrivning	9	247 041	163 905
Annen driftskostnad	3	17 256 037	16 562 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 723 371</b>	<b>28 045 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 736 717</b>	<b>704 951</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 315	19 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 315</b>	<b>19 950</b>
Annen finanskostnad		18 487	15 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 487</b>	<b>15 179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 172</b>	<b>4 771</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 750 889</b>	<b>709 722</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-605 196	156 140
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 145 693</b>	<b>553 582</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 145 693</b>	<b>553 582</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 145 693	553 582
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 145 693</b>	<b>553 582</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	51 588	30 684
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 588</b>	<b>30 684</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	9	258 265	292 654
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	9	332 845	545 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>591 110</b>	<b>838 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>642 698</b>	<b>868 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>56 454</b>	<b>90 648</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 952 634	351 572
Andre fordringer	6	5 194 293	1 164 003
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 146 928</b>	<b>1 515 575</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>547 917</b>	<b>385 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 751 299</b>	<b>1 991 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 393 997</b>	<b>2 860 648</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 870 829	126 829



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 900 829</b>	<b>156 829</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-2 281 314	-135 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 281 314</b>	<b>-135 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 619 515</b>	<b>21 208</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 524 416	1 399 556
Betalbar skatt	5	471 708	
Skyldige offentlige avgifter	8	227 826	504 449
Annen kortsiktig gjeld		550 532	935 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 774 482</b>	<b>2 839 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 774 482</b>	<b>2 839 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 393 997</b>	<b>2 860 648</b>



## Hotell Bakeriet AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Norinvest AS	1 000	100 %	100 %

Selskapet er datterselskap av Norinvest AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norinvest AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Norinvest AS, Bynesveien 9, 7018 Trondheim.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2020	2019
----------------	------	------

---



## Hotell Bakeriet AS

### Noter til regnskapet for 2020

Lønninger	5 236 062	7 464 307
Arbeidsgiveravgift	748 047	1 083 111
Pensjonskostnader	147 855	112 419
Andre ytelser	2 541	75 155
Sum	<u>6 134 505</u>	<u>8 734 992</u>

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	
Lønn	830 831	0
Pensjonsutgifter	16 616	0

Selskapet er pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon(OTP). Det er opprettet innskuddspensjonsordning for de ansatte som tilfredsstiller kravene.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	702 501	-711 291	21 210
Årsresultat	0	0	-2 145 692	-2 145 692
Mottatt konsernbidrag	0	0	3 744 000	3 744 000
Egenkapital 31.12.2020	<u>30 000</u>	<u>702 501</u>	<u>887 017</u>	<u>1 619 518</u>

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	194 391
Endring utsatt skatt	-605 196	-38 251
Årets totale skattekostnad	<u>-605 196</u>	<u>156 140</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 750 888	709 722
Endring i midlertidige forskjeller	95 016	173 872
Alminnelig inntekt	-2 655 872	883 594
Mottatt konsernbidrag	4 800 000	0
Ytet konsernbidrag	0	-883 594
Årets skattegrunnlag	<u>2 144 128</u>	<u>0</u>



## Hotell Bakeriet AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	471 708	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-34 491	60 525
Utestående fordringer	-200 000	-200 000
Sum	<u>-234 491</u>	<u>-139 475</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 655 872	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 890 363</u>	<u>-139 475</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-635 880	-30 684

### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Norinvest AS	4 776 603	999 983

### Note 7 - Varer

Innkjøpte varer for videresalg	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	56 454	90 648

### Note 8 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	<b>2020</b>
	167 963

### Note 9 - Varige driftsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 073 457	1 073 457
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 073 457	1 073 457
Akk.avskrivning 31.12.2020	-482 347	-482 347
Balanseført pr. 31.12.2020	591 110	591 110
Årets avskrivninger	247 041	247 041
Økonomisk levetid	5-10	
Avskrivningsplan	Lineær	

---



## Hotell Bakeriet AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 10 - Offentlige tilskudd

	2020	2019
Kompensasjonsordningen	4 388 486	0

Selskapet har mottatt samlet kompensasjonsbeløp for 2020 med kr 4 388 486,-. Av dette er 1 720 802,- utbetalt i 2021.

#### Note 11 - Fortsatt drift

Selskapets virksomhet er hotelldrift og er følgelig berørt av Covid-19. Med perioder med "nedstengning" av samfunnet og dermed mindre kunder har det medført nedgang i omsetning og underskudd for 2020. Selskapet har gjort tiltak for å få ned kostnadsnivået samt så langt det lar seg gjøre gjort tiltak for å holde omsetning oppe gjennom å ha åpent så mye som mulig samt ulike markedsføringstiltak. I tillegg til at andre selskaper i konsernet bidrar med likviditet og egenkapital avgir styret regnskapet under forutsetning om fortsatt drift og selskapets styre er positiv til 2021.



Til generalforsamlingen i Hotel Bakeriet AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hotel Bakeriet AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 1. mars 2021  
Nordenfjeldske Revisjon AS

---

Øystein Stokkan  
Statsautorisert revisor