



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	825 980 792
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLØTTEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Ryeveien 17 9350 SJØVEGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Vidar Fløtten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 419	14 538
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 419</b>	<b>14 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 419</b>	<b>-14 538</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		167	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>167</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>167</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 252</b>	<b>-14 537</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 252</b>	<b>-14 537</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 252</b>	<b>-14 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-13 252	-14 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 252</b>	<b>-14 537</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Andre fordringer	3	1 010 000	1 010 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 040 000</b>	<b>1 040 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 040 000</b>	<b>1 040 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 802</b>	<b>900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 802</b>	<b>900</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 088 802</b>	<b>1 040 900</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-43 573	-30 322
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-43 573</b>	<b>-30 322</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-13 573</b>	<b>-322</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 400 000	1 040 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 040 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 040 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 797	644
Annen kortsiktig gjeld		-299 422	578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-297 625</b>	<b>1 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 102 375</b>	<b>1 041 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 088 802</b>	<b>1 040 900</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655833

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 980 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLØTTEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ryeveien 17  
9350 SJØVEGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vidar Fløtten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 980 792  
FLØTTEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 419	14 538
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 419</b>	<b>14 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 419</b>	<b>-14 538</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		167	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>167</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>167</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 252</b>	<b>-14 537</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 252</b>	<b>-14 537</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 252</b>	<b>-14 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-13 252	-14 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 252</b>	<b>-14 537</b>



Organisasjonsnr: 825 980 792  
FLØTTEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Andre fordringer	3	1 010 000	1 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 000	1 040 000
Sum anleggsmidler		1 040 000	1 040 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 802	900
Sum omløpsmidler		48 802	900

SUM EIENDELER		1 088 802	1 040 900
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-43 573	-30 322
Sum opptjent egenkapital		-43 573	-30 322

Sum egenkapital		-13 573	-322
-----------------	--	---------	------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	3	1 400 000	1 040 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	1 040 000

Sum langsiktig gjeld		1 400 000	1 040 000
----------------------	--	-----------	-----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 797	644
-----------------	--	-------	-----



Annen kortsiktig gjeld	-299 422	578
Sum kortsiktig gjeld	-297 625	1 222
Sum gjeld	1 102 375	1 041 222
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 088 802</b>	<b>1 040 900</b>



Organisasjonsnr: 825 980 792  
FLØTTEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell Vidar Fløtten	1500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Tonny Fløtten	1500.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2023

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Brygga i Sagfjorden AS	100.00%	100.00%	508917.00	645911.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Fløtten Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er

---



## Fløtten Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2023

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld er oppført til pålydende

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Brygga i Sagfjorden AS	01.01.2020		100 %	100 %	645 911	508 917	30 000

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kjell Vidar Fløtten	1 500	50 %	50 %
Tonny Fløtten	1 500	50 %	50 %
Sum	3 000	100 %	100 %

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-30 321	-321
Årsresultat	0	-13 252	-13 252
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-43 573	-13 573



## Fløtten Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-13 252	-14 537
Årets skattegrunnlag	<u>-13 252</u>	<u>-14 537</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-43 574	-30 322
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-43 574</u>	<u>-30 322</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-9 586	-6 671

Utsatt skattefordel balanseføres ikke

#### Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Hele aksjekapitalen er tapt, men styret er av den oppfatning at så snart hele eiendommen i Brygga i Sagfjorden AS er utleid, vil dette medføre at egenkapitalen blir positiv