



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 818 198  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MERKURVEGEN 10 AS  
Forretningsadresse: Ekloa 56  
7656 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VERDAL DRIFTSLAG SA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		313 316	252 034
<b>Sum inntekter</b>		<b>313 316</b>	<b>252 034</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		175 427	177 440
Annen driftskostnad		124 561	232 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 988</b>	<b>410 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 328</b>	<b>-158 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		167	226
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>167</b>	<b>226</b>
Annen rentekostnad			77 241
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>77 241</b>
<b>Netto finans</b>		<b>167</b>	<b>-77 014</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 494</b>	<b>-235 594</b>
Skattekostnad på resultat		2 969	-51 831
<b>Årsresultat</b>		<b>10 525</b>	<b>-183 763</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 525</b>	<b>-183 763</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 525</b>	<b>-183 763</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		10 525	-183 763
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 525</b>	<b>-183 763</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		56 892	59 861
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>56 892</b>	<b>59 861</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 088 203	4 258 544
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		30 514	35 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 118 717</b>	<b>4 294 144</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 175 609</b>	<b>4 354 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 001	14 737
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 001</b>	<b>14 737</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 421	95 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 421</b>	<b>95 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 422</b>	<b>110 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 266 031</b>	<b>4 464 733</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		201 707	212 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-201 707</b>	<b>-212 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-101 707</b>	<b>-112 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 341 943	4 541 943
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 341 943</b>	<b>4 541 943</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 341 943</b>	<b>4 541 943</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 150	30 945
Skyldig offentlige avgifter		20 011	443
Annen kortsiktig gjeld		3 634	3 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 795</b>	<b>35 022</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 367 738</b>	<b>4 576 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 266 031</b>	<b>4 464 733</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 418128

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 818 198  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MERKURVEGEN 10 AS  
Forretningsadresse: Ekloa 56  
7656 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: VERDAL DRIFTSLAG SA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 818 198  
MERKURVEGEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		313 316	252 034
<b>Sum inntekter</b>		<b>313 316</b>	<b>252 034</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		175 427	177 440
Annen driftskostnad		124 561	232 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 988</b>	<b>410 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 328</b>	<b>-158 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		167	226
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>167</b>	<b>226</b>
Annen rentekostnad			77 241
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>77 241</b>
<b>Netto finans</b>		<b>167</b>	<b>-77 014</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 494</b>	<b>-235 594</b>
Skattekostnad på resultat		2 969	-51 831
<b>Årsresultat</b>		<b>10 525</b>	<b>-183 763</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 525</b>	<b>-183 763</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 525</b>	<b>-183 763</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		10 525	-183 763
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 525</b>	<b>-183 763</b>



Organisasjonsnr: 931 818 198  
MERKURVEGEN 10 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 56 892 59 861  
Sum immaterielle eiendeler 56 892 59 861

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 4 088 203 4 258 544  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 30 514 35 600  
Sum varige driftsmidler 4 118 717 4 294 144

Sum anleggsmidler 4 175 609 4 354 005

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 11 001 14 737  
Sum fordringer 11 001 14 737

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 79 421 95 991  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 79 421 95 991

Sum omløpsmidler 90 422 110 728

**SUM EIENDELER 4 266 031 4 464 733**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3  
Udekket tap 201 707 212 232  
Sum opptjent egenkapital -201 707 -212 232

Sum egenkapital -101 707 -112 232



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 341 943	4 541 943
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 341 943</b>	<b>4 541 943</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 341 943</b>	<b>4 541 943</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 150	30 945
Skyldig offentlige avgifter	20 011	443
Annen kortsiktig gjeld	3 634	3 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>25 795</b>	<b>35 022</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 367 738</b>	<b>4 576 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 266 031</b>	<b>4 464 733</b>



Organisasjonsnr: 931 818 198  
MERKURVEGEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Merkurvegen 10 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 818 198



## RESULTATREGNSKAP

### MERKURVEGEN 10 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		313 316	252 034
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>313 316</b>	<b>252 034</b>
Lønnskostnad	2	0	500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		175 427	177 440
Annen driftskostnad		124 561	232 674
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>299 988</b>	<b>410 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 328</b>	<b>-158 580</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		167	226
Annen rentekostnad		0	77 241
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>167</b>	<b>-77 014</b>
Resultat før skattekostnad		13 494	-235 594
Skattekostnad på resultat		2 969	-51 831
<b>Årsresultat</b>		<b>10 525</b>	<b>-183 763</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-10 525	183 763
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 525</b>	<b>-183 763</b>



### BALANSE

#### MERKURVEGEN 10 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		56 892	59 861
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>56 892</b>	<b>59 861</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 088 203	4 258 544
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		30 514	35 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 118 717</b>	<b>4 294 144</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 175 609</b>	<b>4 354 005</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 001	14 737
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 001</b>	<b>14 737</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 421	95 991
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 422</b>	<b>110 728</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 266 031</b>	<b>4 464 733</b>



### BALANSE

#### MERKURVEGEN 10 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-201 707	-212 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-201 707</b>	<b>-212 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-101 707</b>	<b>-112 232</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 341 943	4 541 943
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 341 943</b>	<b>4 541 943</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 150	30 945
Skyldig offentlige avgifter		20 011	443
Annen kortsiktig gjeld		3 634	3 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 795</b>	<b>35 022</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 367 738</b>	<b>4 576 965</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 266 031</b>	<b>4 464 733</b>

Styret i Merkurvegen 10 AS

Jarle Olav Eklo  
styreleder

Mona Hallem Eklo  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Merkurvegen 10 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Verdal kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	0	500
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>500</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



## **Note 3 Fortsatt drift**

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 10 525 etter skatt, mot kr. -183 763 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.