



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 149 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRITTVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Skibåsen 24B  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bardoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020            | 2019            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      | 540 000         | 300 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>540 000</b>  | <b>300 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Varekostnad                                   |      | 5 280           | 12 713          |
| Annen driftskostnad                           |      | 31 410          | 34 396          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>36 690</b>   | <b>47 109</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>503 310</b>  | <b>252 891</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 65              | 79              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>65</b>       | <b>79</b>       |
| Annen rentekostnad                            |      | 147 595         | 152 638         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>147 595</b>  | <b>152 638</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-147 530</b> | <b>-152 559</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>355 780</b>  | <b>100 332</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 5    | 78 293          | 13 446          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Overføringer annen egenkapital                |      | 277 487         | 86 886          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1,2  | 8 353 731        | 8 353 731        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>8 353 731</b> | <b>8 353 731</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>8 353 731</b> | <b>8 353 731</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 4    | 540 000          |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 6 630            | 6 630            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>546 630</b>   | <b>6 630</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 162 250          | 375 606          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>162 250</b>   | <b>375 606</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>708 879</b>   | <b>382 236</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 062 610</b> | <b>8 735 967</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 3    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 2 138 944        | 1 861 457        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>2 138 944</b> | <b>1 861 457</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>2 168 944</b> | <b>1 891 457</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 2           | 5 000 000        | 5 000 000        |
| Langsiktig konserngjeld           | 4           | 1 801 188        | 1 801 188        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>6 801 188</b> | <b>6 801 188</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>6 801 188</b> | <b>6 801 188</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 2 440            | 15 013           |
| Betalbar skatt                    | 5           | 78 293           | 13 446           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 11 746           | 14 863           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>92 479</b>    | <b>43 322</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>6 893 667</b> | <b>6 844 510</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>9 062 610</b> | <b>8 735 967</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 597914

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 149 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRITTVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Skibåsen 24B  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bardoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 149 804  
KRITTVEIEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                           |             | 540 000         | 300 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>540 000</b>  | <b>300 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                 |                 |
| Varekostnad                                   |             | 5 280           | 12 713          |
| Annen driftskostnad                           |             | 31 410          | 34 396          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>36 690</b>   | <b>47 109</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>503 310</b>  | <b>252 891</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |             | 65              | 79              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>65</b>       | <b>79</b>       |
| Annen rentekostnad                            |             | 147 595         | 152 638         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>147 595</b>  | <b>152 638</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-147 530</b> | <b>-152 559</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                 |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 5           | 78 293          | 13 446          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                 |                 |
| Overføringer annen egenkapital                |             | 277 487         | 86 886          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |



Organisasjonsnr: 920 149 804  
KRITTVEIEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |     |           |           |
|---|-----|-----------|-----------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,2 | 8 353 731 | 8 353 731 |
| Sum varige driftsmidler                 |     | 8 353 731 | 8 353 731 |

|                   |  |           |           |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler |  | 8 353 731 | 8 353 731 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                              |   |         |       |
|------------------------------|---|---------|-------|
| Kundefordringer              | 4 | 540 000 |       |
| Andre kortsiktige fordringer |   | 6 630   | 6 630 |
| Sum fordringer               |   | 546 630 | 6 630 |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |  |         |         |
|---|--|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.           |  | 162 250 | 375 606 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 162 250 | 375 606 |

|                  |  |         |         |
|------------------|--|---------|---------|
| Sum omløpsmidler |  | 708 879 | 382 236 |
|------------------|--|---------|---------|

|               |  |           |           |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER |  | 9 062 610 | 8 735 967 |
|---------------|--|-----------|-----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

|                          |   |        |        |
|--------------------------|---|--------|--------|
| Innskutt egenkapital     |   |        |        |
| Selskapskapital          | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital |   | 30 000 | 30 000 |

#### Opptjent egenkapital

|                          |  |           |           |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Annen egenkapital        |  | 2 138 944 | 1 861 457 |
| Sum opptjent egenkapital |  | 2 138 944 | 1 861 457 |

|                 |  |           |           |
|-----------------|--|-----------|-----------|
| Sum egenkapital |  | 2 168 944 | 1 891 457 |
|-----------------|--|-----------|-----------|

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 2 | 5 000 000        | 5 000 000        |
| Langsiktig konserngjeld           | 4 | 1 801 188        | 1 801 188        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>6 801 188</b> | <b>6 801 188</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>6 801 188</b> | <b>6 801 188</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 2 440            | 15 013           |
| Betalbar skatt                    | 5 | 78 293           | 13 446           |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 11 746           | 14 863           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>92 479</b>    | <b>43 322</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>6 893 667</b> | <b>6 844 510</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>9 062 610</b> | <b>8 735 967</b> |



Organisasjonsnr: 920 149 804  
KRITTVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 30.00              | 1000.00          | 30000.00             |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Høyde Service AS             | 30.00         | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 30.00             | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

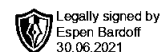
**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Krittveien 1 AS**

**Organisasjonsnr. 920149804**



Krittveien 1 AS

Legally signed by  
Espen Bardoff  
30.06.2021

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020            | 2019            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                      |      | 540 000         | 300 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>540 000</b>  | <b>300 000</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Varekostnad                              |      | 5 280           | 12 713          |
| Annen driftskostnad                      |      | 31 410          | 34 396          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>36 690</b>   | <b>47 109</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>503 310</b>  | <b>252 891</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                       |      | 65              | 79              |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>65</b>       | <b>79</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad                       |      | 147 595         | 152 638         |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>147 595</b>  | <b>152 638</b>  |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>-147 530</b> | <b>-152 559</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>355 780</b>  | <b>100 332</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 5    | 78 293          | 13 446          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                 |                 |
| Overføringer annen egenkapital           |      | 277 487         | 86 886          |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>277 487</b>  | <b>86 886</b>   |



Krittveien 1 AS

Legally signed by  
Espen Bardoff  
30.06.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

|   | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                        |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,2  | 8 353 731        | 8 353 731        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>8 353 731</b> | <b>8 353 731</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                |      | <b>8 353 731</b> | <b>8 353 731</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                  |                  |
| Kundefordringer                         | 4    | 540 000          | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer            |      | 6 630            | 6 630            |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>546 630</b>   | <b>6 630</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |      | 162 250          | 375 606          |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                 |      | <b>708 879</b>   | <b>382 236</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>9 062 610</b> | <b>8 735 967</b> |



Krittveien 1 AS

Legally signed by  
Espen Bardoff  
30.06.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

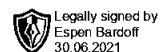
|                                     | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Selskapskapital                     | 3    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                   |      | 2 138 944        | 1 861 457        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |      | <b>2 138 944</b> | <b>1 861 457</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>              |      | <b>2 168 944</b> | <b>1 891 457</b> |
| <b>GJELD</b>                        |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner      | 2    | 5 000 000        | 5 000 000        |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 4    | 1 801 188        | 1 801 188        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |      | <b>6 801 188</b> | <b>6 801 188</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>         |      | <b>6 801 188</b> | <b>6 801 188</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                     |      | 2 440            | 15 013           |
| Betalbar skatt                      | 5    | 78 293           | 13 446           |
| Annen kortsiktig gjeld              |      | 11 746           | 14 863           |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>         |      | <b>92 479</b>    | <b>43 322</b>    |
| <b>SUM GJELD</b>                    |      | <b>6 893 667</b> | <b>6 844 510</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      | <b>9 062 610</b> | <b>8 735 967</b> |

Kristiansand, 15.06.2021  
Styret i Krittveien 1 AS

Espen Bardoff  
Styreleder/daglig leder



Krittveien 1 AS



## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet har endret flere regnskapsprinsipper i samsvar med regnskapsloven 1998. Endringene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

|                             | Tomter, bygninger<br>og annen fast<br>eiendom |
|-----------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1    | 8 353 731                                     |
| + Tilgang                   | 0   |
| - Avgang                    | 0   |
| Anskaffelseskost pr. 31/12  | 8 353 731                                     |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1      | 0   |
| + Ordinære avskrivninger    | 0   |
| + Avskr. på oppskrivning    | 0   |
| - Tilbakeført avskrivning   | 0   |
| + Ekstraord nedskrivninger  | 0   |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12   | 0   |
| Balanseført verdi pr 31/12  | 8 353 731                                     |
| Prosentatsats for ord.avskr | 100-1   |

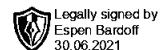
### Note 2 - Pantstillelser og garantier mv.

|   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| Gjeld som er sikret ved pant og lignende:                   | <b>2019</b>      | <b>2020</b>      |
| Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig                  | 5 000 000        | 5 000 000        |
| Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig                  | 0                | 0                |
| <b>Totalt</b>   | <b>5 000 000</b> | <b>5 000 000</b> |
| Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld: | <b>2019</b>      | <b>2020</b>      |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 8 353 731        | 8 353 731        |
| <b>Totalt</b>   | <b>8 353 731</b> | <b>8 353 731</b> |

Langsiktig gjeld etter år 2025 er ikke oppgitt av banken. Estimert til kr 5 000 000.



Krittveien 1 AS



## Noter 2020

### Note 3 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i Krittveien 1 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført   |
|-----------------|--------|-----------|-----------|
| Ordinære-aksjer | 30     | 1 000,00  | 30 000,00 |
| Sum             | 30     | 1 000,00  | 30 000,00 |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

|                      | Ordinære | Eierandel |
|----------------------|----------|-----------|
| Høyde Service AS     | 30       | 100,0     |
| Totalt antall aksjer | 30       | 100,0     |

Styreleder, Espen Bardoff, er aksjonær i Høyde Service AS.

### Note 4 - Mellomregninger med konsernselskap

|                                     | Kundefordringer |      | Andre fordringer |      |
|-------------------------------------|-----------------|------|------------------|------|
|                                     | 2020            | 2019 | 2020             | 2019 |
| Foretak i samme konsern, kortsiktig | 540 000         | 0    | 0                | 0    |
| Foretak i samme konsern, langsiktig | 0               | 0    | 0                | 0    |
| Sum                                 | 540 000         | 0    | 0                | 0    |

|                                     | Leverandørgjeld |      | Annen gjeld |           |
|-------------------------------------|-----------------|------|-------------|-----------|
|                                     | 2020            | 2019 | 2020        | 2019      |
| Foretak i samme konsern, kortsiktig | 0               | 0    | 0           | 0         |
| Foretak i samme konsern, langsiktig | 0               | 0    | 1 801 188   | 1 801 188 |
| Sum                                 | 0               | 0    | 1 801 188   | 1 801 188 |

### Note 5 - Betalbar skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| Resultat før skattekostnader         | 355 780 |
| + Permanente og andre forskjeller    | 98      |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0       |
| = Inntekt                            | 355 878 |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|  |        |
|--|--------|
| Beregnet skatt av årets resultat                 | 78 293 |
| = Sum betalbar skatt                             | 78 293 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0      |
| = Ordinær skattekostnad                          | 78 293 |
| Skattesats i inntektsåret                        | 22     |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| Sum betalbar skatt                    | 78 293 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0      |
| = Betalbar skatt i balansen           | 78 293 |

### Note 6 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning, og det er derfor ikke etablert en slik ordning.

Noter for Krittveien 1 AS

Organisasjonsnr. 920149804