



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	878 707 192
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS
Forretningsadresse:	Kinsarvikvegen 64 5780 KINSARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Instanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 637 192	24 379 913
Annen driftsinntekt		14 775 112	10 252 091
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 412 304</b>	<b>34 632 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 060 587	4 394 690
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	11 790 300	11 821 039
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 539 454	1 455 105
Annen driftskostnad	6	18 751 683	16 442 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 142 024</b>	<b>34 113 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>270 280</b>	<b>518 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		330 716	129 296
Annen finansinntekt	7	189 196	3 066 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>519 912</b>	<b>3 196 091</b>
Annan rentekostnad		4 618	3 879
Annen finanskostnad		17 993	16 130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 610</b>	<b>20 008</b>
<b>Netto finans</b>		<b>497 302</b>	<b>3 176 083</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>767 582</b>	<b>3 694 970</b>
Skattekostnad	8, 9	172 252	147 409
<b>Årsresultat</b>		<b>595 330</b>	<b>3 547 561</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		595 330	3 547 561
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>595 330</b>	<b>3 547 561</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	378 947	534 417
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>378 947</b>	<b>534 417</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	398 162	477 959
Maskiner og anlegg	5	467 588	402 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	5 337 563	4 903 657
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>6 203 313</b>	<b>5 784 161</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		103 225	103 225
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>103 225</b>	<b>103 225</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 685 485</b>	<b>6 421 803</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 613 445	2 933 283
<b>Sum varer</b>		<b>2 613 445</b>	<b>2 933 283</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	10	27 501	67 512
Andre kortsiktige fordringer	12	2 599 960	2 003 366
Konsernkrav	11	0	1 000 000
<b>Sum krav</b>		<b>2 627 461</b>	<b>3 070 878</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar		6 222 901	0
<b>Sum investeringar</b>	7	<b>6 222 901</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	1 315 430	5 658 006
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 315 430</b>	<b>5 658 006</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmiddel		12 779 237	11 662 168
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>19 464 722</b>	<b>18 083 971</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	14, 15	730 000	730 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	15	14 303 991	13 708 660
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>14 303 991</b>	<b>13 708 660</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>15 033 991</b>	<b>14 438 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	8, 9	133 841	112 754
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>133 841</b>	<b>112 754</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>133 841</b>	<b>112 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		196	0
Leverandørgjeld		1 143 547	1 200 834
Betalbar skatt	8, 9	151 165	166 965
Skyldige offentlige avgifter	13	356 593	371 995
Kortsiktig konserngjeld	11	487 500	0
Annen kortsiktig gjeld		2 157 890	1 792 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 296 890</b>	<b>3 532 556</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 430 731</b>	<b>3 645 310</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 464 722</b>	<b>18 083 971</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 494962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 878 707 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS  
Forretningsadresse: Kinsarvikvegen 64  
5780 KINSARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Instanes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 878 707 192  
HARDANGERTUN HYTTER OG  
FAMILIEPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 637 192	24 379 913
Annen driftsinntekt		14 775 112	10 252 091
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 412 304</b>	<b>34 632 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 060 587	4 394 690
Lønnskostnad	1, 2, 3,	11 790 300	11 821 039
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 539 454	1 455 105
Annen driftskostnad	6	18 751 683	16 442 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 142 024</b>	<b>34 113 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>270 280</b>	<b>518 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		330 716	129 296
Annen finansinntekt	7	189 196	3 066 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>519 912</b>	<b>3 196 091</b>
Annan rentekostnad		4 618	3 879
Annen finanskostnad		17 993	16 130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 610</b>	<b>20 008</b>
<b>Netto finans</b>		<b>497 302</b>	<b>3 176 083</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>767 582</b>	<b>3 694 970</b>
Skattekostnad	8, 9	172 252	147 409
<b>Årsresultat</b>		<b>595 330</b>	<b>3 547 561</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		595 330	3 547 561
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>595 330</b>	<b>3 547 561</b>



Organisasjonsnr: 878 707 192  
HARDANGERTUN HYTTER OG  
FAMILIEPARK AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	378 947	534 417
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>378 947</b>	<b>534 417</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	398 162	477 959
Maskiner og anlegg	5	467 588	402 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	5 337 563	4 903 657
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>6 203 313</b>	<b>5 784 161</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		103 225	103 225
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>103 225</b>	<b>103 225</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 685 485</b>	<b>6 421 803</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 613 445	2 933 283
<b>Sum varer</b>		<b>2 613 445</b>	<b>2 933 283</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	10	27 501	67 512
Andre kortsiktige fordringer	12	2 599 960	2 003 366
Konsernkrav	11	0	1 000 000
<b>Sum krav</b>		<b>2 627 461</b>	<b>3 070 878</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar		6 222 901	0
<b>Sum investeringar</b>	7	<b>6 222 901</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	1 315 430	5 658 006
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 315 430</b>	<b>5 658 006</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>12 779 237</b>	<b>11 662 168</b>



<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>19 464 722</b>	<b>18 083 971</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	14, 15	730 000	730 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	15	14 303 991	13 708 660
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>14 303 991</b>	<b>13 708 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 033 991</b>	<b>14 438 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	8, 9	133 841	112 754
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>133 841</b>	<b>112 754</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>133 841</b>	<b>112 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		196	0
Leverandørgjeld		1 143 547	1 200 834
Betalbar skatt	8, 9	151 165	166 965
Skyldige offentlige avgifter	13	356 593	371 995
Kortsiktig konserngjeld	11	487 500	0
Annen kortsiktig gjeld		2 157 890	1 792 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 296 890</b>	<b>3 532 556</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 430 731</b>	<b>3 645 310</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 464 722</b>	<b>18 083 971</b>



Organisasjonsnr: 878 707 192  
HARDANGERTUN HYTTER OG  
FAMILIEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

3

## Tal på årsverk i rekneskapsåret

21.30

## Note



1

## Spesifisering av resultatregneskapen

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9480294.00	9658780.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1105468.00	1074854.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	412954.00	473599.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	791584.00	613806.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11790300.00	11821039.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

5

#### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	12671353.00	777350.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	1803136.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	14474489.00	777350.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	8271176.00	398403.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	6203313.00	378947.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	1383984.00	155470.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eaged.</u>
		5-20
<u>Avskrivingsplan</u>		<u>Immaterielle eagedelar</u>
		Lineær



Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note

11

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1000000.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	487500.00	0.00

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt



Meir om krav

Note  
7

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

<u>Eigedel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
DNB Aktiv Rente (11) A	4179130.00	151228.00
DNB Likviditet	2043771.00	6730.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	6222901.00	157958.00

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

Behaldning av egne aksjar                      Tal på aksjar      Pålydande                      Andel av aksjek.

Note  
12

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:    Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



RSM Norge AS

Miltzows gata 2, 5700 Voss  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 56 52 04 00  
F +47 56 52 04 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlinga i Hardangertun Hytter og Familiepark AS

## Melding frå uavhengig revisor

### Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Hardangertun Hytter og Familiepark AS som viser eit overskot på NOK 595 330. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

### Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvise bilette av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvise bilette i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tek på grunnlag av årsrekneskapen.

For skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Voss, 19. mai 2024  
RSM Norge AS

  
Harald Bjotveit  
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening



HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS  
878 707 192

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 637 192	24 379 913
Annen driftsinntekt		14 775 112	10 252 091
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>36 412 304</b>	<b>34 632 004</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 060 587	-4 394 690
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	-11 790 300	-11 821 039
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-1 539 454	-1 455 105
Annen driftskostnad	6	-18 751 683	-16 442 282
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-36 142 024</b>	<b>-34 113 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>270 280</b>	<b>518 887</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		330 716	129 296
Annen finansinntekt	7	189 196	3 066 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>519 912</b>	<b>3 196 091</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-4 618	-3 879
Annen finanskostnad		-17 993	-16 130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-22 610</b>	<b>-20 008</b>
<b>Netto finans</b>		<b>497 302</b>	<b>3 176 083</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>767 582</b>	<b>3 694 970</b>
Skattekostnad	8, 9	-172 252	-147 409
<b>Årsresultat</b>		<b>595 330</b>	<b>3 547 561</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		595 330	3 547 561
<b>Sum overføringer</b>		<b>595 330</b>	<b>3 547 561</b>



HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS  
878 707 192

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	378 947	534 417
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>378 947</b>	<b>534 417</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	398 162	477 959
Maskiner og anlegg	5	467 588	402 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	5 337 563	4 903 657
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 203 313</b>	<b>5 784 161</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		103 225	103 225
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>103 225</b>	<b>103 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 685 485</b>	<b>6 421 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 613 445	2 933 283
<b>Sum varer</b>		<b>2 613 445</b>	<b>2 933 283</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	27 501	67 512
Kortsiktige konsernfordringer	11	0	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer	12	2 599 960	2 003 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 627 461</b>	<b>3 070 878</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 222 901	0
<b>Sum investeringer</b>	7	<b>6 222 901</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	1 315 430	5 658 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 315 430</b>	<b>5 658 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 779 237</b>	<b>11 662 168</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 464 722</b>	<b>18 083 971</b>



HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS  
878 707 192

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	14, 15	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	15	14 303 991	13 708 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 303 991</b>	<b>13 708 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 033 991</b>	<b>14 438 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8, 9	133 841	112 754
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>133 841</b>	<b>112 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		196	0
Leverandørgjeld		1 143 547	1 200 834
Betalbar skatt	8, 9	151 165	166 965
Skyldige offentlige avgifter	13	356 593	371 995
Kortsiktig konserngjeld	11	487 500	0
Annen kortsiktig gjeld		2 157 890	1 792 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 296 890</b>	<b>3 532 556</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 430 731</b>	<b>3 645 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 464 722</b>	<b>18 083 971</b>

Ullensvang, 08.05.2024

Tor Instanes  
styrets leder

Lars Instanes  
styremedlem

Nils L Instanes  
styremedlem

Dag Frode Opedal  
styremedlem

Dag Instanes  
styremedlem / daglig leder



HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS  
878 707 192

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS  
878 707 192

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	9 480 294	9 658 780
Arbeidsgiveravgift	1 105 468	1 074 854
Pensjonskostnader	412 954	473 599
Andre relaterte ytelser	791 584	613 806
<b>Sum</b>	<b>11 790 300</b>	<b>11 821 039</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 21,3

## Note 4 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	766 225	0	21 713

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	12 671 353	777 350
Tilgang i året	1 803 136	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>14 474 489</b>	<b>777 350</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-8 271 176	-398 403
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 203 313</b>	<b>378 947</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 383 984	155 470
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5-20
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

## Note 6 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	86 000	81 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>86 000</b>	<b>81 000</b>



HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS  
878 707 192

## Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
DNB Aktiv Rente (II) A	4 179 130	151 228
DNB Likviditet	2 043 771	6 730
<b>Sum</b>	<b>6 222 901</b>	<b>157 958</b>

## Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	151 165	166 965
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	21 087	-19 556
<b>Skattekostnad</b>	<b>172 252</b>	<b>147 409</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	767 582	3 694 970
Permanente forskjeller	15 382	-3 024 928
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-95 850	88 891
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>687 114</b>	<b>758 933</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	151 165	166 965
Sum betalbar skatt i balansen	151 165	166 965

## Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	512 517	450 410	62 107
Andre forskjeller	0	157 957	-157 957
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>512 517</b>	<b>608 367</b>	<b>-95 850</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>512 517</b>	<b>608 367</b>	<b>-95 850</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	112 754	133 841	-21 087

## Note 10 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	27 501	67 512
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>27 501</b>	<b>67 512</b>



HARDANGERTUN HYTTER OG FAMILIEPARK AS  
878 707 192

## Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 000 000

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	487 500	0

## Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 13 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	167 862
Skyldig skattetrekk	-167 799

## Note 14 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	14 600	730 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HARDANGERTUN EIGEDOM AS	50	100,00	Ordinære

## Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	730 000	13 708 660	14 438 660
Årsresultat	0	595 330	595 330
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>730 000</b>	<b>14 303 991</b>	<b>15 033 991</b>