



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	876 950 782
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAMEBO AS
Forretningsadresse:	c/o Botten Eiendom AS 6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Arne Storvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		121 625	
Sum inntekter		121 625	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 000	70 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	141 900	2 269 572
Sum kostnader		211 900	2 339 572
Driftsresultat		-90 275	-2 339 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	86 322	1 919 381
Annen renteinntekt		71 219	56
Sum finansinntekter		157 541	1 919 437
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	863 986	3 692 791
Annen rentekostnad		2 864 556	1 022
Sum finanskostnader		3 728 542	4 193 813
Netto finans		-3 571 001	-2 274 376
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 661 276	-4 613 949
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-679 674	-896 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 981 602	-3 717 585
Årsresultat		-2 981 602	-3 717 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 981 602	-3 717 585
Totalresultat		-2 981 602	-3 717 585
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Udekket tap	8	-2 981 602	-3 717 585
Sum overføringer og disponeringer		-2 981 602	-3 717 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	4 577 742	3 898 068
Sum immaterielle eiendeler		4 577 742	3 898 068
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	3	82 000	152 000
Sum varige driftsmidler		82 000	152 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 500 003	2 500 003
Investeringer i tilknyttet selskap	6	8 100 000	8 100 000
Andre fordringer		445 000	445 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 045 003	11 045 003
Sum anleggsmidler		15 704 745	15 095 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 536 157	1 763 362
Konsernfordringer	10	3 075 902	2 143 987
Sum fordringer		4 612 058	3 907 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 014	4 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 014	4 196
Sum omløpsmidler		4 619 072	3 911 545
SUM EIENDELER		20 323 817	19 006 616

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	79 769 369	76 787 767
Sum opptjent egenkapital		-79 769 369	-76 787 767
Sum egenkapital	8	-77 769 369	-74 787 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	15 199 268	14 834 349
Sum annen langsiktig gjeld		15 199 268	14 834 349
Sum langsiktig gjeld		15 199 268	14 834 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		321 211	677 412
Kortsiktig konserngjeld	10, 9	82 572 707	78 205 421
Annen kortsiktig gjeld			77 201
Sum kortsiktig gjeld		82 893 918	78 960 034
Sum gjeld		98 093 186	93 794 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 323 817	19 006 616



BDT VIKEN

Til generalforsamlingen i Jamebo AS

Ansvarlige partnere:
Sven Brataas
Kjell Øystebø Bråtaas
Trygve Fløner
Ole Christian Rasmussen
Kim Atle Svendsen

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jamebo AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 981 602. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2017, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet "*Grunnlag for konklusjon med forbehold*", avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapets egenkapital er negativ med NOK 77 769 369 og har en gjeld til nærstående selskap på ca NOK 70.000.000 som forfaller til betaling 31.12.2018. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen og om at det ved et eventuelt opphør foreligger risiko for vesentlig tap ved realisasjon av selskapets eiendeler.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

BDT Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN

OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN





BDT VIKEN

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo , 30.06.2018
BDT Viken Revisjon AS

Svein Brataas
Statsautorisert revisor





Resultatregnskap

Jamebo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt		121 625	0
Sum driftsinntekter		121 625	0
Avskrivning av driftsmidler	3	70 000	70 000
Annen driftskostnad	2	141 900	2 269 572
Sum driftskostnader		211 900	2 339 572
Driftsresultat		-90 275	-2 339 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	86 322	1 919 381
Annen renteinntekt		71 219	56
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	0	500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	863 986	3 692 791
Annen rentekostnad		2 864 556	1 022
Resultat av finansposter		-3 571 001	-2 274 376
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 661 276	-4 613 949
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-679 674	-896 364
Ordinært resultat		-2 981 602	-3 717 585
Arsresultat		-2 981 602	-3 717 585
Overføringer			
Overført til udekket tap	8	2 981 602	3 717 585
Sum overføringer		-2 981 602	-3 717 585



Balanse

Jamebo AS

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	4 577 742	3 898 068
Sum immaterielle eiendeler		4 577 742	3 898 068
Varige driftsmidler			
Skip	3	82 000	152 000
Sum varige driftsmidler		82 000	152 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	2 500 003	2 500 003
Investeringer i tilknyttet selskap	6	8 100 000	8 100 000
Andre langsiktige fordringer		445 000	445 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 045 003	11 045 003
Sum anleggsmidler		15 704 745	15 095 071
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 536 157	1 763 362
Lån til foretak i samme konsern	10	2 785 902	2 143 987
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		290 000	0
Sum fordringer		4 612 058	3 907 349
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 014	4 196
Sum omløpsmidler		4 619 072	3 911 545
Sum eiendeler		20 323 817	19 006 616



Balanse

Jamebo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	<u>-79 769 369</u>	<u>-76 787 767</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-79 769 369</u>	<u>-76 787 767</u>
Sum egenkapital	8	<u>-77 769 369</u>	<u>-74 787 767</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	<u>15 199 268</u>	<u>14 834 349</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 199 268</u>	<u>14 834 349</u>
Kortsiktig gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	10	12 403 146	8 082 316
Gjeld til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	9	70 169 562	70 123 105
Leverandørgjeld		321 211	677 412
Annen kortsiktig gjeld		0	77 201
Sum kortsiktig gjeld		<u>82 893 918</u>	<u>78 960 034</u>
Sum gjeld		<u>98 093 186</u>	<u>93 794 383</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 323 817</u>	<u>19 006 616</u>

Oslo, 30.06.2018
Styret i Jamebo AS


Leif Arne Storvik
Styrets leder


Anita Rurid
Styremedlem

Jamebo AS

Org.nr: 876 950 782



Noter 2017

Jamebo AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Jamebo AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er konsernspiss i konsernet Jamebo AS.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter NRS(8) God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er morselskap i konsern. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for 2017 da regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd om unntak for små foretak kommer til anvendelse.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap og balanseføres til anskaffelseskost og vil bli nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2017

Jamebo AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet er heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 er bokført kr - 65 608 det er tilbakeført kr 129 233 skyldig krav fra tidligere revisor. Kravet ble frafalt. Fakturert revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 49 675 i tillegg kommer bistand for andre tjenester kr 13 950.

Note 3 Varige driftsmidler

	M/S Nordsund	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	699 414	699 414
Tilgang i året	-	-
Avgang i året	-	-
Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	617 414	617 414
Bokført verdi 31.12	82 000	82 000
Årets ordinære avskrivninger	70 000	70 000
Årets nedskrivning		
Prosentatsats ordinære avskrivninger	10 %	10 %

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jamebo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,00	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Einar Botten's dødsbo	2 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Styremedlem Anita Rund representerer arvingene i Jon Einar Dødsbo



Noter 2017

Jamebo AS

Note 5 Investeringer i datterselskaper

Jamebo AS har eierandeler i følgende datterselskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Botten Eiendom AS	Surnadal	100 %	-2 813 030	1 423 933
Casa Hotels AS	Surnadal	100 %	2 382 116	41 287
Jebo Eiendom Industri og Logistikk AS	Surnadal	100 %	-5 326 595	1 419 934

	Anskaffelses- tidspunkt	Anskaffelses- verdi	Balanseført verdi
Botten Eiendom AS	2014	1 000 000	2
Casa Hotels AS	2014	8 500 000	2 500 000
Jebo Eiendom Industri og Logistikk AS	2014	24 000 000	1
			2 500 003

Note 6 Investeringer i tilknyttet selskap

Jamebo AS har eierandeler i følgende tilknyttet selskap:

	Kostpris	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets årsresultat
Kjøpmannstunet AS	400 000	Oslo	20 %	1 945 487	12 014
Jebo AS	7 700 000	Surnadal	10,25%	69 450 174	3 585 201

TALL JEBO AS OPPDATERES ETTER RETTING AV KVALITETSSIKRING.

Note 7 Konsern.

Jamebo AS er konsernspiss i konsernet Jamebo AS.
Det utarbeides ikke konsernregnskap



Noter 2017

Jamebo AS

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2017	2 000 000	0	-76 787 767	-74 787 767
Årets resultat			-2 981 602	-2 981 602
Egenkapital 31.12.2017	2 000 000	0	-79 769 369	-77 769 369

Codex Advokat Oslo AS har utlegg til fordel i Jamebo AS konsernet. Kreditoren har tatt pant i selskapets A og B aksjer 16.01.2018 tilsammen kr 5 081 339.

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld, er gjeld til nærstående selskap Jebo AS.

Note 10 Gjeld og fordring til eier og konsern.

Samme konsern	Gjeld	Rente kostnad
Jon Einar Dødsbo	15 199 268	585 731
Jebo Eiendom Industri og Logistikk AS	7 619 694	94 277
Casa Hotel AS	4 783 450	183 978
Sum	27 602 412	863 986

Samme konsern	Fordring	Renteinntekter
Nordmøre reiseliv AS	410 508	14 396
Botten Eiendom AS	2 375 394	71 926
Sum	2 785 902	86 322



Noter 2017

Jamebo AS

Note 11 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-679 674	-896 364
Skattekostnad ordinært resultat	-679 674	-896 364
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 661 276	-4 613 949
Permanente forskjeller	0	500 000
Endring i midlertidige forskjeller	74 147	1 796 695
Skattepliktig inntekt	-3 587 129	-2 317 254
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-83 449	-40 382	43 067
Gevinst – og tapskonto	124 318	155 398	31 080
Sum	40 870	115 016	74 147
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 944 096	-16 356 967	3 587 129
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-19 903 226	-16 241 951	3 661 276
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-4 577 742	-3 898 068	679 674