



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 592 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODIN BYGG AS
Forretningsadresse: Nordrevoll 36
5223 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 160 399	9 258 815
Sum inntekter		12 160 399	9 258 815
Kostnader			
Varekostnad		6 036 107	4 237 781
Lønnskostnad	2	4 511 404	4 280 663
Ordinære avskrivninger	3	154 000	180 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader	2	1 234 959	1 018 304
Sum kostnader		11 936 470	9 716 748
Driftsresultat		223 929	-457 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		3 369	47
Sum finansinntekter		3 369	47
Andre finanskostnader	4	6 856	4 386
Sum finanskostnader		6 856	4 386
Netto finans		-3 487	-4 339
Ordinært resultat før skattekostnad		220 442	-462 273
Skattekostnad på resultat	5	49 759	-82 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 683	-379 361
Årsresultat		170 683	-379 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 683	-379 361
Totalresultat		170 683	-379 361
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Til annen egenkapital		170 683	-1 179 361
Sum overføringer og disponeringer		170 683	-379 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2		
Maskiner og anlegg	2	382 581	528 581
Driftsløsøre, inventar o.l.	2	19 512	27 512
Sum varige driftsmidler		402 093	556 093
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		402 093	556 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	933 184	1 218 408
Andre kortsiktige fordringer	6	155 500	167 306
Sum fordringer		1 088 684	1 385 714
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 000	2 000
Sum investeringer		2 000	2 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 101 029	1 157 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 101 029	1 157 305
Sum omløpsmidler		2 191 713	2 545 020
SUM EIENDELER		2 593 806	3 101 113

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (104 aksjer à kr 1 000)	8	104 000	104 000
Overkurs		10 600	10 600
Sum innskutt egenkapital		114 600	114 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		540 320	369 637
Sum opptjent egenkapital		540 320	369 637
Sum egenkapital	9	654 920	484 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	151 614	176 697
Sum avsetninger for forpliktelser		151 614	176 697
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		151 614	176 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		578 437	283 612
Betalbar skatt	5	74 842	
Skyldige offentlige avgifter		651 593	588 806
Annen kortsiktig gjeld	10	482 401	1 567 761
Sum kortsiktig gjeld		1 787 273	2 440 179
Sum gjeld		1 938 887	2 616 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 593 807	3 101 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632224

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 592 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODIN BYGG AS
Forretningsadresse: Nordrevoll 36
5223 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 982 592 992
ODIN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 160 399	9 258 815
Sum inntekter		12 160 399	9 258 815
Kostnader			
Varekostnad		6 036 107	4 237 781
Lønnskostnad	2	4 511 404	4 280 663
Ordinære avskrivninger	3	154 000	180 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader	2	1 234 959	1 018 304
Sum kostnader		11 936 470	9 716 748
Driftsresultat		223 929	-457 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		3 369	47
Sum finansinntekter		3 369	47
Andre finanskostnader	4	6 856	4 386
Sum finanskostnader		6 856	4 386
Netto finans		-3 487	-4 339
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	220 442	-462 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 759	-82 912
Årsresultat		170 683	-379 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 683	-379 361
Totalresultat		170 683	-379 361
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Til annen egenkapital		170 683	-1 179 361
Sum overføringer og disponeringer		170 683	-379 361



Organisasjonsnr: 982 592 992
ODIN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 2

Maskiner og anlegg 2

Driftsløsøre, inventar o.l. 2

Sum varige driftsmidler **402 093** **556 093**

Andre langsiktige fordringer 7

Sum anleggsmidler **402 093** **556 093**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 933 184 1 218 408

Andre kortsiktige fordringer 6 155 500 167 306

Sum fordringer **1 088 684** **1 385 714**

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 000 2 000

Sum investeringer **2 000** **2 000**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 7 1 101 029 1 157 305

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **1 101 029** **1 157 305**

Sum omløpsmidler **2 191 713** **2 545 020**

SUM EIENDELER **2 593 806** **3 101 113**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (104 aksjer à kr 1 000) 8 104 000 104 000

Overkurs 10 600 10 600

Sum innskutt egenkapital **114 600** **114 600**



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		540 320	369 637
Sum opptjent egenkapital		540 320	369 637
Sum egenkapital	9	654 920	484 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	151 614	176 697
Sum avsetninger for forpliktelser		151 614	176 697
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		151 614	176 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		578 437	283 612
Betalbar skatt	5	74 842	
Skyldige offentlige avgifter		651 593	588 806
Annen kortsiktig gjeld	10	482 401	1 567 761
Sum kortsiktig gjeld		1 787 273	2 440 179
Sum gjeld		1 938 887	2 616 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 593 807	3 101 113



Organisasjonsnr: 982 592 992
ODIN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Odin Bygg AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		12 160 399	9 258 815
Sum driftsinntekter		12 160 399	9 258 815
Varekostnad		6 036 107	4 237 781
Lønnskostnad	2	4 511 404	4 280 663
Ordinære avskrivninger	3	154 000	180 000
Andre driftskostnader	2	1 234 959	1 018 304
Sum driftskostnader		11 936 470	9 716 748
Driftsresultat		223 929	-457 934
Finansinntekter og -kostnader			
Andre finansinntekter		3 369	47
Andre finanskostnader	4	6 856	4 386
Resultat av finansposter		-3 487	-4 339
Ordinært resultat før skattekostnad		220 442	-462 273
Skattekostnad på resultat	5	49 759	-82 912
Resultat		170 683	-379 361
Årets resultat		170 683	-379 361
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Til annen egenkapital		170 683	-1 179 361
Sum overføringer		170 683	-379 361



Odin Bygg AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	382 581	528 581
Driftsløsøre, inventar o.l.	2	19 512	27 512
Sum varige driftsmidler		402 093	556 093
Sum anleggsmidler		402 093	556 093
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	933 184	1 218 408
Andre kortsiktige fordringer	6	155 500	167 306
Sum fordring		1 088 684	1 385 714
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 000	2 000
Sum investeringer		2 000	2 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 101 029	1 157 305
Sum omløpsmidler		2 191 713	2 545 020
SUM EIENDELER		2 593 806	3 101 113



Odin Bygg AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (104 aksjer à kr 1 000)	8	104 000	104 000
Overkurs		10 600	10 600
Sum innskutt egenkapital		114 600	114 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		540 320	369 637
Sum opptjent egenkapital		540 320	369 637
Sum egenkapital	9	654 920	484 237
GJELD			
Utsatt skatt	5	151 614	176 697
Sum langsiktig gjeld		151 614	176 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		578 437	283 612
Betalbar skatt	5	74 842	0
Skyldige offentlige avgifter		651 593	588 806
Annen kortsiktig gjeld	10, 11	482 401	1 567 761
Sum kortsiktig gjeld		1 787 273	2 440 179
Sum gjeld		1 938 887	2 616 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 593 807	3 101 113

Rådal
Styret i Odin Bygg AS

Christian Gjertsen
styreleder/daglig leder

Hans Jørgen Gjertsen
styremedlem



Odin Bygg AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres ved levering.

Klassifisering

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld og anleggsmidler.

Vurderingsregler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.**

Lønnskostnader:	2021	2022
Lønninger	3.595.963	3.821.042
Folketrygdavgift	529.212	562.917
Andre ytelser/kostnader	107.314	70.505
Obligatorisk tjenestepensjon	48.174	56.940
Lønn aktivert på egenregiprosj.	0	0
Sum lønnskostnader	4.280.663	4.511.404

Gjennomsnittlig antall ansatte har vært 9.

Note 3 Varige driftsmidler – avskrivninger

	Driftsmidler	Tomter, bygg
Anskaffelseskost 1/1	2.918.011	0
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Samlet anskaffelseskost	2.918.011	0
Akkumulerte avskrivninger 31/12	2.515.918	0
Nedskrivning eiendomsverdi	0	0
Bokført verdi 31/12	402.093	0
Årets avskrivninger	154.000	0
Avskrivningssatser	14,3-33%	

Selskapet anvender lineære avskrivninger.
Tomter og leiegård avskrives ikke.

Note 4 Nærstående selskap

	2022	2021
Gjeld til morselskap	0	300.000
Renter	0	126.010
Kundefordringer mors.	0	0
Avsatt utbytte	0	800.000



3

Note 5 Skatter mv.

Resultat før skatter		220.442
Permanente forskjeller		5.732
Endring midlertidige forskjeller		232.217
Anvendelse av fremførbart underskudd		-118.201
Skattemessig resultat		340.190
Betalbar skatt 22%		74.842
Årets skatter:		
Betalbare skatter		74.842
Endring utsatt skatt		-25.083
Sum skatter		49.759
Midlertidige forskjeller		
	31.12.21	31.12.22
Grunnlag	803.168	689.153
Utsatt skattefordel / skatt	176.697	151.614

Note 6 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende med reduksjon kr. 0.- avsatt til forventet tap.

Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd, inngår bundne midler med kr. 300.125.-.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 104 aksjer, pålydende kr. 1.000.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

CMG Holding AS	104 aksjer
Samlet	104 aksjer

Note 9 Egenkapital

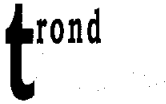
Egenkapital 1/1	484.237
Årets resultat	170.684
Avsatt til utbytte	0
Egenkapital 31/12	654.920



4

Note 10 Garantier og reklamasjoner

Generell avsetning til reklamasjoner utgjør kr. 50.000.-.



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no
Mob: 95 92 93 48
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen
Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i Odin Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sitt Odin Bygg AS, som viser et overskudd på kr 170 683, og som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

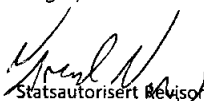
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 2. mars 2023


Statsautorisert Revisor
Trond Nysæther