



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 493 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RALLAREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bakarvegen 2
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haukedalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 658 000	11 256 000
Sum inntekter		17 658 000	11 256 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 174 100	1 107 300
Annen driftskostnad	5	1 362 514	2 330 261
Sum kostnader		2 536 614	3 437 561
Driftsresultat		15 121 386	7 818 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 740	272 248
Annen finansinntekt			1 158
Sum finansinntekter		103 740	273 407
Annen rentekostnad		9 449	34 135
Sum finanskostnader		9 449	34 135
Netto finans		94 292	239 272
Ordinært resultat før skattekostnad		15 215 677	8 057 711
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 347 429	1 773 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 868 248	6 284 185
Årsresultat	3	11 868 248	6 284 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 868 248	6 284 185
Totalresultat		11 868 248	6 284 185
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 868 248	1 284 185



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		11 868 248	6 284 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	116 869	45 598
Sum immaterielle eiendeler		116 869	45 598
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 651 555	2 615 644
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	2 719 332	3 223 432
Sum varige driftsmidler		5 370 887	5 839 076
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 000 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		8 487 756	8 884 674
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	11 411 750	11 525 000
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	157 960	189 045
Sum fordringer	7	11 569 710	11 714 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 295 657	25 360 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 295 657	25 360 272
Sum omløpsmidler		45 865 367	37 074 318
SUM EIENDELER		54 353 123	45 958 991

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		1 813	1 813
Sum innskutt egenkapital		101 813	101 813
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 641 350	33 773 101
Sum opptjent egenkapital		35 641 350	33 773 101
Sum egenkapital	3	35 743 162	33 874 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	101 597	299 047
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		101 597	299 047
Sum langsiktig gjeld		101 597	299 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	309 014	3 516
Betalbar skatt	1	3 418 700	1 828 444
Skyldig offentlige avgifter		263 835	436 256
Utbytte		10 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld		4 516 814	4 516 814
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		18 508 363	11 785 030
Sum gjeld		18 609 961	12 084 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 353 123	45 958 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645853

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 493 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RALLAREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bakarvegen 2
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haukedalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Organisasjonsnr: 989 493 698
RALLAREN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 658 000	11 256 000
Sum inntekter		17 658 000	11 256 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 174 100	1 107 300
Annen driftskostnad	5	1 362 514	2 330 261
Sum kostnader		2 536 614	3 437 561
Driftsresultat		15 121 386	7 818 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 740	272 248
Annen finansinntekt			1 158
Sum finansinntekter		103 740	273 407
Annen rentekostnad		9 449	34 135
Sum finanskostnader		9 449	34 135
Netto finans		94 292	239 272
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 347 429	1 773 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 868 248	6 284 185
Årsresultat	3	11 868 248	6 284 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 868 248	6 284 185
Totalresultat		11 868 248	6 284 185
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 868 248	1 284 185
Sum overføringer og disponeringer		11 868 248	6 284 185



Organisasjonsnr: 989 493 698
RALLAREN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	116 869	45 598
Sum immaterielle eiendeler		116 869	45 598

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 651 555	2 615 644
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	2 719 332	3 223 432
Sum varige driftsmidler		5 370 887	5 839 076

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		3 000 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		8 487 756	8 884 674

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	11 411 750	11 525 000
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	157 960	189 045
Sum fordringer	7	11 569 710	11 714 045

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 295 657	25 360 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 295 657	25 360 272

Sum omløpsmidler		45 865 367	37 074 318
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		54 353 123	45 958 991
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		1 813	1 813
Sum innskutt egenkapital		101 813	101 813
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 641 350	33 773 101
Sum opptjent egenkapital		35 641 350	33 773 101
Sum egenkapital	3	35 743 162	33 874 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	101 597	299 047
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		101 597	299 047
Sum langsiktig gjeld		101 597	299 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	309 014	3 516
Betalbar skatt	1	3 418 700	1 828 444
Skyldig offentlige avgifter		263 835	436 256
Utbytte		10 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld		4 516 814	4 516 814
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		18 508 363	11 785 030
Sum gjeld		18 609 961	12 084 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 353 123	45 958 991



Organisasjonsnr: 989 493 698
RALLAREN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
Rallaren Eiendom AS



Org.nr.: 989 493 698



RESULTATREGNSKAP

RALLAREN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		17 658 000	11 256 000
Sum driftsinntekter		17 658 000	11 256 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 174 100	1 107 300
Annen driftskostnad	5	1 362 514	2 330 261
Sum driftskostnader		2 536 614	3 437 561
Driftsresultat		15 121 386	7 818 439
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		103 740	272 248
Annen finansinntekt		0	1 158
Annen rentekostnad		9 449	34 135
Resultat av finansposter		94 292	239 272
Ordinært resultat før skattekostnad		15 215 677	8 057 711
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 347 429	1 773 526
Ordinært resultat		11 868 248	6 284 185
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	11 868 248	6 284 185
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		10 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 868 248	1 284 185
Sum overføringer		11 868 248	6 284 185



BALANSE

RALLAREN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	116 869	45 598
Sum immaterielle eiendeler		116 869	45 598
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 651 555	2 615 644
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	2 719 332	3 223 432
Sum varige driftsmidler		5 370 887	5 839 076
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		8 487 756	8 884 674
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	11 411 750	11 525 000
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	157 960	189 045
Sum fordringer	7	11 569 710	11 714 045
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 295 657	25 360 272
Sum omløpsmidler		45 865 367	37 074 318
Sum eiendeler		54 353 123	45 958 991



BALANSE

RALLAREN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		1 813	1 813
Sum innskutt egenkapital		101 813	101 813
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		35 641 350	33 773 101
Sum opptjent egenkapital		35 641 350	33 773 101
Sum egenkapital	3	35 743 162	33 874 914
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	101 597	299 047
Sum annen langsiktig gjeld		101 597	299 047
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	309 014	3 516
Betalbar skatt	1	3 418 700	1 828 444
Skyldig offentlige avgifter		263 835	436 256
Utbytte		10 000 000	5 000 000
Konserngjeld		4 516 814	4 516 814
Sum kortsiktig gjeld		18 508 363	11 785 030
Sum gjeld		18 609 961	12 084 078
Sum egenkapital og gjeld		54 353 123	45 958 991

Bergen, 03.06.2021
Styret i Rallaren Eiendom AS

Jan Haukedalen
styreleder/daglig leder

Jim Heldal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 418 700	1 828 444
Endring i utsatt skattefordel	-71 271	-54 918
Skattekostnad ordinært resultat	3 347 429	1 773 526
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 215 677	8 057 711
Permanente forskjeller	-93	3 773
Endring i midlertidige forskjeller	323 961	249 626
Skattepliktig inntekt	15 539 545	8 311 110
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 418 700	1 828 444
Sum betalbar skatt i balansen	3 418 700	1 828 444

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-531 224	-207 263	323 961
Sum	-531 224	-207 263	323 961
Grunnlag for utsatt skattefordel	-531 224	-207 263	323 961
Utsatt skattefordel (22 %)	-116 869	-45 598	71 271

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RALLAREN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum		100	100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS HELLDAL & CO	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Regnskapet for Rallaren Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til AS Helldal & Co, jamfør Regnskapslovens § 3-7.
Konsernregnskapet kan fås ved Bakarvegen 2, 5680 Tysnes



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	1 813	33 773 101	33 874 914
Årets resultat			11 868 248	11 868 248
Utbytte			-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2020	100 000	1 813	35 641 350	35 743 162

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsmidler	Firmahus	Sum
Anskaffelseskost. 01.01	7 435 952	2 661 244	10 097 196
Tilgang	670 000	35 911	705 911
Avgang	0	0	
Anskaffelseskost. 31.12	8 105 952	2 697 155	10 803 107
Akk. avskrivninger	5 386 620	45 600	5 432 220
Balanseført pr. 31.12	2 719 332	2 651 555	5 370 887
Årets avskrivninger	1 174 100		1 174 100
Lineær avskrivning	5-7 år	Avskrives ikke	

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte

Foretaket er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter kravene i Lov om obligatorisk tjenstepensjon og har heller ikke opprettet en slik ordning

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 200.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 925.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	11 411 750	11 525 000	3 000 000	3 000 000
Sum	11 411 750	11 525 000	3 000 000	3 000 000
	Leverandørgjeld		Annen kortiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	-4 516 814	-4 516 814
Sum	0	0	-4 516 814	-4 516 814



Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	3 000 000	3 000 000
Sum	3 000 000	3 000 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0

Selskapets motorvogner og anleggsmaskiner er pantsatt per 31.12.20 som sikkerhet for løpende leasingavtaler.

Bokført verdi på pantsatte midler er kr. 2 719 332.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Rallaren Eiendom AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rallaren Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 868 248. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Rallaren Eiendom AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 25. juni 2021
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor