



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 299 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADEVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 52
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olve Rydning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 138	54 451
Sum kostnader		21 138	54 451
Driftsresultat		-21 138	-54 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2	4 423 487	4 551 029
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 615 743	
Annen renteinntekt		15 364	16 431
Sum finansinntekter		6 054 594	4 567 460
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	416 960	
Annen rentekostnad		3 405 812	3 013 129
Sum finanskostnader		3 822 772	3 013 129
Netto finans		2 231 822	1 554 331
Resultat før skattekostnad		2 210 685	1 499 880
Skattekostnad på resultat	4	486 350	329 974
Årsresultat		1 724 335	1 169 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 724 335	1 169 906
Totalresultat		1 724 335	1 169 906
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 724 334	1 169 906
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer	5	1 724 335	1 169 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 6	47 030 017	47 030 017
Lån til foretak i samme konsern	3	22 432 247	23 534 827
Sum finansielle anleggsmidler		69 462 264	70 564 844
Sum anleggsmidler		69 462 264	70 564 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	7 953 048	5 679 362
Sum fordringer		7 953 048	5 679 362
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 762	56 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 762	56 042
Sum omløpsmidler		7 969 810	5 735 404
SUM EIENDELER		77 432 074	76 300 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	8 100 000	8 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	5 380 723	5 030 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		13 480 723	13 130 514
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital		13 480 724	13 130 514
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	54 390 000	56 302 183
Langsiktig konserngjeld	3		5 066 812
Sum annen langsiktig gjeld		54 390 000	61 368 995
Sum langsiktig gjeld		54 390 000	61 368 995
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	9 269 336	1 499 880
Annen kortsiktig gjeld		292 014	300 859
Sum kortsiktig gjeld		9 561 350	1 800 739
Sum gjeld		63 951 350	63 169 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 432 074	76 300 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 636771

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 299 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADEVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 52
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olve Rydning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 812 299 212
LADEVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 138	54 451
Sum kostnader		21 138	54 451
Driftsresultat		-21 138	-54 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2	4 423 487	4 551 029
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 615 743	
Annen renteinntekt		15 364	16 431
Sum finansinntekter		6 054 594	4 567 460
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	416 960	
Annen rentekostnad		3 405 812	3 013 129
Sum finanskostnader		3 822 772	3 013 129
Netto finans		2 231 822	1 554 331
Resultat før skattekostnad		2 210 685	1 499 880
Skattekostnad på resultat	4	486 350	329 974
Årsresultat		1 724 335	1 169 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 724 335	1 169 906
Totalresultat		1 724 335	1 169 906
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 724 334	1 169 906
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer	5	1 724 335	1 169 906



Organisasjonsnr: 812 299 212
LADEVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 6	47 030 017	47 030 017
Lån til foretak i samme konsern	3	22 432 247	23 534 827
Sum finansielle anleggsmidler		69 462 264	70 564 844
Sum anleggsmidler		69 462 264	70 564 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	7 953 048	5 679 362
Sum fordringer		7 953 048	5 679 362
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 762	56 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 762	56 042
Sum omløpsmidler		7 969 810	5 735 404
SUM EIENDELER		77 432 074	76 300 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	8 100 000	8 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	5 380 723	5 030 514
Sum innskutt egenkapital		13 480 723	13 130 514
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1	



Sum egenkapital		13 480 724	13 130 514
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	54 390 000	56 302 183
Langsiktig konserngjeld	3		5 066 812
Sum annen langsiktig gjeld		54 390 000	61 368 995
Sum langsiktig gjeld		54 390 000	61 368 995
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	9 269 336	1 499 880
Annen kortsiktig gjeld		292 014	300 859
Sum kortsiktig gjeld		9 561 350	1 800 739
Sum gjeld		63 951 350	63 169 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 432 074	76 300 248



Organisasjonsnr: 812 299 212
LADEVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Ladeveien Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ladeveien Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NUGUB-AZ4H-BH7V-FDUTF-EQRM7-8H347



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sunde, Arve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-18 07:25:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NUGUB-A7Z4H-BHTV-FDUTF-EQRM7-8H347

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 LADEVEIEN HOLDING AS

Penneo Dokumentnøkkel: 2Z07T-2WEK0-8F85G-AYWZ8-8QMC-N4Z2Q

Organisasjonsnr: 812 299 212



Resultatregnskap
LADEVEIEN HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	21 138	54 451
Sum driftskostnader		21 138	54 451
Driftsresultat		-21 138	-54 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2	4 423 487	4 551 029
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 615 743	0
Annen renteinntekt		15 364	16 431
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	416 960	0
Annen rentekostnad		3 405 812	3 013 129
Resultat av finansposter		2 231 822	1 554 331
Resultat før skattekostnad		2 210 685	1 499 880
Skattekostnad på resultat	4	486 350	329 974
Årsresultat		1 724 335	1 169 906
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 724 334	1 169 906
Avsatt til annen egenkapital		1	0
Sum overføringer	5	1 724 335	1 169 906

Pemneo Dokumentnøkkel: 2Z07T-2WEK0-8F85G-AYWZ8-8QMC-M4Z2Q



Balanse LADEVEIEN HOLDING AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2, 6	47 030 017	47 030 017
Lån til foretak i samme konsern	3	22 432 247	23 534 827
Sum finansielle anleggsmidler		69 462 264	70 564 844
Sum anleggsmidler		69 462 264	70 564 844
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	3	7 953 048	5 679 362
Sum fordringer		7 953 048	5 679 362
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 762	56 042
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16 762	56 042
Sum omløpsmidler		7 969 810	5 735 404
Sum eiendeler		77 432 074	76 300 248

Penneo Dokumentnøkkel: 2Z07T-2WEK0-8F85G-AYWZ8-8QMCM-N4ZZQ



Balanse LADEVEIEN HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	8 100 000	8 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 380 723	5 030 514
Sum innskutt egenkapital		13 480 723	13 130 514
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1	0
Sum egenkapital		13 480 724	13 130 514
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	5 066 812
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	54 390 000	56 302 183
Sum annen langsiktig gjeld		54 390 000	61 368 995
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld	3	9 269 336	1 499 880
Annen kortsiktig gjeld		292 014	300 859
Sum kortsiktig gjeld		9 561 350	1 800 739
Sum gjeld		63 951 350	63 169 734
Sum egenkapital og gjeld		77 432 074	76 300 248

12.06.2025
Styret i LADEVEIEN HOLDING AS

Olve Rydning
styreleder

Maria Hauffen Rydning
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 2Z07T-2WEK0-8F85G-AYWZ8-8QMC-M4ZZQ



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i henhold til kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Ladeveien AS	Trondheim	100 %	1 552 597	5 381 444
Munkegata 44 AS	Trondheim	100 %	1 352 020	2 753 939

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra datterselskapene på til sammen kr 4 423 487 i 2024.

I henhold til unntaksreglene i regnskapslovens generelle regler for små foretak har selskapet ikke utarbeidet konsernregnskap. Dette er i henhold til regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Ladeveien AS	15 648 794	12 683 410
Munkegata 44 AS	11 202 434	9 760 693
Brattørgata 7 AS	955 168	1 090 724
Fjordgata 56-58 AS	0	403 333
Nedre Slottsgate 7 AS	0	325 000
Ryding Næring AS	2 578 900	400 000
Sum fordringer	30 385 295	24 663 160
Gjeld	2024	2023
Rydning Holding AS	8 262 378	5 066 812
Nedre Slottsgate 7 AS	343 958	0
Nordenfjeldske Eiendomsfinans AS	663 000	0
Sum gjeld	9 269 336	5 066 812

Det er i 2024 mottatt kr 4 423 487 i konsernbidrag og avgitt kr 2 210 684.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	486 350	329 974
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	486 350	329 974
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 210 685	1 499 880
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-2 210 684	-1 499 880
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-486 817	-671 253
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-486 350	-329 974
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	973 167	1 001 226
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	8 100 000	5 030 514	0	13 130 514
Korrigerings av tidligere års feil		350 209		350 209
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 724 334	-1 724 334
Årets resultat	0	0	1 724 335	1 724 335
Pr. 31.12.	8 100 000	5 380 723	1	13 480 724

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	54 390 000	56 302 183
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	47 030 017	47 030 017

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i aksjer i datterselskaper og eiendommer som eies av datterselskapene.

LADEVEIEN HOLDING AS

Side 7

Pernéo Dokumentnøkkel: 2Z07T-2WEK0-8F85G-AYWZ8-8QMC-M4Z2Q



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	8 100	8 100 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Rydning Holding AS	8 100	100 %
Sum	8 100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Penneo Dokumentnøkkel: 2Z07T-2WEK0-8F85G-AYWZ8-8QMC-N4ZZQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rydning, Olve

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-511854

IP: 152.65.xxx.xxx

2025-06-13 07:45:04 UTC

Rydning, Maria Hauffen

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-2643839

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-06-13 08:13:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2Z07T-2WEKO-8F85G-AYWZ8-8QMC-N4Z2Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.