



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 751 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIEN BRYGGE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Recreate ASA  
Dokkvegen 11  
3920 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Thovsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	318 355	315 757
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 355</b>	<b>315 757</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-318 355</b>	<b>-315 757</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		425	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>425</b>	
Annen rentekostnad	8	904 616	174 558
Annen finanskostnad		3 382	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>907 998</b>	<b>174 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-907 573</b>	<b>-174 558</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-1 225 927	-490 315
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>35 279 697</b>	<b>25 137 134</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 146	16 024
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 146</b>	<b>16 024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 940 371	1 071 414
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 940 371</b>	<b>1 071 414</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 237 214</b>	<b>26 224 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 237 214</b>	<b>26 224 572</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	6 000 000	6 000 000
Overkurs	7	3 604 977	4 830 904
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 604 977</b>	<b>10 830 904</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 604 977</b>	<b>10 830 904</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	26 578 568	12 174 266
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 578 568</b>	<b>12 174 266</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 578 568</b>	<b>12 174 266</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 053 668	3 219 401
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 053 668</b>	<b>3 219 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 632 237</b>	<b>15 393 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 237 214</b>	<b>26 224 572</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 550607

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 751 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIEN BRYGGE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Recreate ASA  
Dokkvegen 11  
3920 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Thovsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 751 991  
SKIEN BRYGGE UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	318 355	315 757
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 355</b>	<b>315 757</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-318 355</b>	<b>-315 757</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		425	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>425</b>	
Annen rentekostnad	8	904 616	174 558
Annen finanskostnad		3 382	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>907 998</b>	<b>174 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-907 573</b>	<b>-174 558</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-1 225 927	-490 315
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>



Organisasjonsnr: 924 751 991  
SKIEN BRYGGE UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>4</b>	<b>35 279 697</b>	<b>25 137 134</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		17 146	16 024
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 146</b>	<b>16 024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	1 940 371	1 071 414
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 940 371</b>	<b>1 071 414</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 237 214</b>	<b>26 224 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 237 214</b>	<b>26 224 572</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	6 000 000	6 000 000
Overkurs	7	3 604 977	4 830 904
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 604 977</b>	<b>10 830 904</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 604 977</b>	<b>10 830 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	26 578 568	12 174 266
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 578 568</b>	<b>12 174 266</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 578 568</b>	<b>12 174 266</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 053 668	3 219 401
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 053 668</b>	<b>3 219 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 632 237</b>	<b>15 393 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 237 214</b>	<b>26 224 572</b>



Organisasjonsnr: 924 751 991  
SKIEN BRYGGE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## SKIEN BRYGGE UTVIKLING AS

### Årsregnskap 2022

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

*Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sørøst AS*



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Skien Brygge Utvikling AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	2	318 355	315 757
Sum driftskostnader		318 355	315 757
Driftsresultat		-318 355	-315 757
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		425	0
Annen rentekostnad	8	904 616	174 558
Annen finanskostnad		3 382	0
Resultat av finansposter		-907 573	-174 558
Resultat før skattekostnad	3	-1 225 927	-490 315
Resultat		-1 225 927	-490 315
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 225 927</b>	<b>-490 315</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	7	1 225 927	490 315
Sum overføringer		-1 225 927	-490 315



<b>Balanse</b>			
<b>Skien Brygge Utvikling AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	35 279 697	25 137 134
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 146	16 024
Sum fordringer		17 146	16 024
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 940 371	1 071 414
Sum omløpsmidler		37 237 214	26 224 572
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 237 214</b>	<b>26 224 572</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Skien Brygge Utvikling AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	6 000 000	6 000 000
Overkurs	7	3 604 977	4 830 904
Sum innskutt egenkapital		9 604 977	10 830 904
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum egenkapital		9 604 977	10 830 904
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	26 578 568	12 174 266
Sum annen langsiktig gjeld		26 578 568	12 174 266
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 053 668	3 219 401
Sum kortsiktig gjeld		1 053 668	3 219 401
Sum gjeld		27 632 237	15 393 668
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 237 214</b>	<b>26 224 572</b>
Skien, 15.05.2023 Styret i Skien Brygge Utvikling AS			
_____ Per Atle Tufte styreleder		_____ Tommy Thovsland styremedlem	
_____ Marianne Hegna styremedlem		_____ Svein Olav Ellingsen styremedlem	
<b>Skien Brygge Utvikling AS</b>			<b>Side 4</b>



## **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Selskapets virksomhet er utvikling av eiendom og holder til i Skien.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### **Varer**

Varelager består av eiendomsprosjekter for videresalg og er vurdert til anskaffelseskost.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende sats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Note 2 Driftskostnader, lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte, foreligger således ingen plikt om å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke kostnadsført eller utbetalt lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

## Revisjon

Kostnadsført honorar til Ernst & Young AS i 2022 er kr. 52 043. Beløp er inkl.mva.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 225 927	-490 315
Permanente forskjeller	11 188	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	-1
Skattepliktig inntekt	-1 214 738	-490 316
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 383 834	-1 169 096	1 214 738
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 383 835	1 169 096	-1 214 739
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Varer

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varer under tilvirkning	35 279 697	25 137 134
Sum	35 279 697	25 137 134

Varer består av eiendomsprosjekter som er under utvikling.



## Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2022.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skien Brygge Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000 000	1,0	6 000 000
Sum	6 000 000		6 000 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bane Nor Eiendom AS	3 000 000	50,0	50,0
RCR Projects AS	1 500 000	25,0	25,0
Skien Sbbi Eiendom AS	1 500 000	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	6 000 000	100,0	100,0

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	6 000 000	4 830 904	0	0	10 830 904
Årets resultat	0		0	-1 225 927	-1 225 927
Omdisponert fra overkurs		-1 225 927		1 225 927	0
Pr 31.12.2022	6 000 000	3 604 977	0	0	9 604 977

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

## Note 8 Langsiktig gjeld til eiere

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	2022	2021
Bane Nor Eiendom AS	12 557 895	6 090 207
Skien Sbbi Eiendom AS	6 258 454	3 045 104
RCR Projects AS	7 762 220	3 038 956
Sum	26 578 568	12 174 266

Langsiktig gjeld til eiere er renteberegnet med kr 904 302 i 2022.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skien Brygge Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skien Brygge Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 16.05.2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Bård Erik Pedersen  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: J4BPN-FD1AT-O46FT-53BFQ-NPNU2-2Y25U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bård Erik Pedersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5992-4-3009005

IP: 217.111.xxx.xxx

2023-05-16 05:52:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J4BPN-FD1AT-046FT-53BFQ-NPNU2-2Y25U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>