



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 737 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK EIENDOMSTAKST AS
Forretningsadresse: Eikelia 3
1519 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Nordbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 078 990	2 677 308
Sum inntekter		3 078 990	2 677 308
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 169 839	2 384 001
Annen driftskostnad		586 621	445 486
Sum kostnader		2 756 461	2 829 487
Driftsresultat		322 529	-152 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 965	
Sum finansinntekter		5 965	0
Annen rentekostnad		203	7 572
Annen finanskostnad		482	
Sum finanskostnader		685	7 572
Netto finans		5 280	-7 572
Resultat før skattekostnad		327 810	-159 751
Skattekostnad		36 685	
Årsresultat		291 125	-159 751
Totalresultat		291 125	-159 751
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		291 125	-159 751
Sum overføringer og disponeringer		291 125	-159 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 500	4 847
Sum fordringer		3 500	4 847
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		995 119	732 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		995 119	732 396
Sum omløpsmidler		998 619	737 243
SUM EIENDELER		998 619	737 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		359 842	68 717
Sum opptjent egenkapital		359 842	68 717
Sum egenkapital		389 842	98 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 221	9 730
Betalbar skatt		36 685	
Skyldige offentlige avgifter		188 732	278 272
Annen kortsiktig gjeld		366 139	350 524
Sum kortsiktig gjeld		608 777	638 526
Sum gjeld		608 777	638 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		998 619	737 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 399074

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 737 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK EIENDOMSTAKST AS
Forretningsadresse: Eikelia 3
1519 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christine Nordbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 737 233
NORSK EIENDOMSTAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 078 990	2 677 308
Sum inntekter		3 078 990	2 677 308
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 169 839	2 384 001
Annen driftskostnad		586 621	445 486
Sum kostnader		2 756 461	2 829 487
Driftsresultat		322 529	-152 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 965	
Sum finansinntekter		5 965	0
Annen rentekostnad		203	7 572
Annen finanskostnad		482	
Sum finanskostnader		685	7 572
Netto finans		5 280	-7 572
Resultat før skattekostnad		327 810	-159 751
Skattekostnad		36 685	
Årsresultat		291 125	-159 751
Totalresultat		291 125	-159 751
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		291 125	-159 751
Sum overføringer og disponeringer		291 125	-159 751



Organisasjonsnr: 928 737 233
NORSK EIENDOMSTAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 500	4 847
Sum fordringer		3 500	4 847
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		995 119	732 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		995 119	732 396
Sum omløpsmidler		998 619	737 243
SUM EIENDELER		998 619	737 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		359 842	68 717
Sum opptjent egenkapital		359 842	68 717



Sum egenkapital	389 842	98 717
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 221	9 730
Betalbar skatt	36 685	
Skyldige offentlige avgifter	188 732	278 272
Annen kortsiktig gjeld	366 139	350 524
Sum kortsiktig gjeld	608 777	638 526
Sum gjeld	608 777	638 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	998 619	737 243



Organisasjonsnr: 928 737 233
NORSK EIENDOMSTAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Selskapet driver med taktsering av eiendommer og er lokalisert i Moss.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av

betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og



utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1900350.00	2045312.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	267950.00	338689.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1540.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2169840.00	2384001.00

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse