



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	926 674 625
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KSU UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Vogellund 6 1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 201 713	1 138 019
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 201 713</b>	<b>1 138 019</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	187 060	187 060
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	813 799	997 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 000 859</b>	<b>1 184 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 854</b>	<b>-46 111</b>
Annen rentekostnad		1 183 716	1 074 054
Annen finanskostnad			220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 183 716</b>	<b>1 074 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 183 716</b>	<b>-1 074 274</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-982 862	-1 120 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 830 644	16 017 704
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 830 644</b>	<b>16 017 704</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		4 349 541	4 349 541
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 349 541</b>	<b>4 349 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 180 185</b>	<b>20 367 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 000	49 696
Andre kortsiktige fordringer			5 673
Konsernfordringer		1 881	
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 881</b>	<b>55 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 350	66 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 350</b>	<b>66 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>167 231</b>	<b>122 285</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 347 416</b>	<b>20 489 530</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	2 324 919	1 342 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 324 919</b>	<b>-1 342 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-2 294 919</b>	<b>-1 312 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7, 8		
Obligasjonslån	7, 8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 452 065	13 519 368
Langsiktig konserngjeld	8	8 982 029	8 150 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 434 094</b>	<b>21 669 921</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 434 094</b>	<b>21 669 921</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 279	44 338
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		70 023	
Annen kortsiktig gjeld		81 938	87 328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 241</b>	<b>131 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 642 335</b>	<b>21 801 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 347 416</b>	<b>20 489 530</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 729879

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 674 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KSU UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vogellund 6  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 674 625  
KSU UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 201 713	1 138 019
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 201 713</b>	<b>1 138 019</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	187 060	187 060
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	813 799	997 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 000 859</b>	<b>1 184 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 854</b>	<b>-46 111</b>
Annen rentekostnad		1 183 716	1 074 054
Annen finanskostnad			220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 183 716</b>	<b>1 074 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 183 716</b>	<b>-1 074 274</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-982 862	-1 120 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>



Organisasjonsnr: 926 674 625  
KSU UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	15 830 644	16 017 704
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 830 644</b>	<b>16 017 704</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		4 349 541	4 349 541
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 349 541</b>	<b>4 349 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 180 185</b>	<b>20 367 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 000	49 696
Andre kortsiktige fordringer			5 673
Konsernfordringer		1 881	
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 881</b>	<b>55 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		143 350	66 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 350</b>	<b>66 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>167 231</b>	<b>122 285</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 347 416</b>	<b>20 489 530</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	2 324 919	1 342 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 324 919</b>	<b>-1 342 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-2 294 919</b>	<b>-1 312 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7, 8		
Obligasjonslån	7, 8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 452 065	13 519 368
Langsiktig konserngjeld	8	8 982 029	8 150 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 434 094</b>	<b>21 669 921</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 434 094</b>	<b>21 669 921</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 279	44 338
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		70 023	
Annen kortsiktig gjeld		81 938	87 328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 241</b>	<b>131 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 642 335</b>	<b>21 801 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 347 416</b>	<b>20 489 530</b>



Organisasjonsnr: 926 674 625  
KSU UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Eink Olesen  
2025-06-27

BankID Signing  
Olav Marius Øyehaug  
2025-07-01



# Årsregnskap 2024

## Ksu Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 674 625



## RESULTATREGNSKAP

### KSU UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 201 713	1 138 019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 201 713</b>	<b>1 138 019</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	187 060	187 060
Annen driftskostnad	1	813 799	997 070
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 000 859</b>	<b>1 184 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 854</b>	<b>-46 111</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		1 183 716	1 074 054
Annen finanskostnad		0	220
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 183 716</b>	<b>-1 074 274</b>
Resultat før skattekostnad		-982 862	-1 120 385
<b>Årsresultat</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		982 862	1 120 385
<b>Sum overføringer</b>		<b>-982 862</b>	<b>-1 120 385</b>



### BALANSE

#### KSU UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 830 644	16 017 704
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 830 644</b>	<b>16 017 704</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		4 349 541	4 349 541
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 349 541</b>	<b>4 349 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 180 185</b>	<b>20 367 245</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		22 000	49 696
Andre kortsiktige fordringer		0	5 673
Konsernfordringer		1 881	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 881</b>	<b>55 369</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 350	66 916
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>167 231</b>	<b>122 285</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 347 416</b>	<b>20 489 530</b>



## BALANSE

### KSU UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-2 324 919	-1 342 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 324 919</b>	<b>-1 342 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-2 294 919</b>	<b>-1 312 057</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 452 065	13 519 368
Langsiktig konserngjeld	8	8 982 029	8 150 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 434 094</b>	<b>21 669 921</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		56 279	44 338
Konserngjeld		70 023	0
Annen kortsiktig gjeld		81 938	87 328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 241</b>	<b>131 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 642 335</b>	<b>21 801 587</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 347 416</b>	<b>20 489 530</b>

24.06.2025  
Styret i Ksu Utvikling AS

Olav Marius Øyehaug  
styreleder

Eirik Olesen  
daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	16 640 759	16 640 759
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>16 640 759</b>	<b>16 640 759</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	810 155	810 155
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>15 830 604</b>	<b>15 830 604</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	623 055	623 055
Årets avskrivninger	187 060	187 060
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024</b>	<b>810 115</b>	<b>810 115</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-982 862	-1 120 385
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-132 373	73 525
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 115 235</b>	<b>-1 046 860</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	178 410	46 036	-132 373
Fordringer	-110 125	-110 125	0
<b>Sum</b>	<b>68 285</b>	<b>-64 089</b>	<b>-132 373</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 413 527	-1 298 291	1 115 235
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 345 242	1 362 380	-982 862
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KSU UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
HAUGGATA 13 AS	30	100,0	100,0



## Note 5 Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt og styret er kjent med sin handleplikt. Det foreligger merverdier på eiendommene og morselskapet har lånt inn tilstrekkelige midler til å sikre fortsatt drift. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## OK - Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-1 342 057	-1 312 057
Årets resultat		-982 862	-982 862
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-2 324 919</b>	<b>-2 294 919</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld

Gjelden er i sin helhet til Sunndal Sparebank. Denne gjelden er et næringslån som er sikret med pant i fast eiendom. -13 452 065 av denne gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsperiodens slutt.

## Note 8 Langsiktig konserngjeld

Dette er gjeld til Haggata 1-3 AS org. (925 305 936), som eier 100% av KSU Utvikling AS. Gjelden er usikret og forfaller innen 5 år.