



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 104 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANKTUN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Yrjars gate 24  
7130 BREKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andor Rødsjø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 097 465	1 697 426
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 097 465</b>	<b>1 697 426</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 831	8 181
Avskrivning på varige driftsmidler	1	75 000	75 000
Annen driftskostnad		591 228	1 149 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>671 059</b>	<b>1 232 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>426 406</b>	<b>464 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87	434
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87</b>	<b>434</b>
Annen rentekostnad		377 935	380 792
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>377 935</b>	<b>380 792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-377 848</b>	<b>-380 358</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>48 559</b>	<b>84 561</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 682	18 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37 877</b>	<b>65 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>37 877</b>	<b>65 957</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>37 877</b>	<b>65 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		37 877	65 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>37 877</b>	<b>65 956</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	66 817	77 499
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 817</b>	<b>77 499</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	8 799 300	8 799 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,3	305 000	380 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 104 300</b>	<b>9 179 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 171 117</b>	<b>9 256 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 758	141 267
Andre kortsiktige fordringer		9 963	54 594
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 721</b>	<b>195 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 623	191 158
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 623</b>	<b>191 158</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 344</b>	<b>387 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 249 461</b>	<b>9 643 818</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 000	-13 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 487 000</b>	<b>1 487 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6	223 887	261 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 887</b>	<b>-261 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 263 113</b>	<b>1 225 227</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 936 077	8 316 320
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 936 077</b>	<b>8 316 320</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 936 077</b>	<b>8 316 320</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 820	102 270
Skyldig offentlige avgifter		16 450	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 270</b>	<b>102 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 986 348</b>	<b>8 418 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 249 461</b>	<b>9 643 818</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 162448

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 104 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANKTUN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Yrjars gate 24  
7130 BREKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andor Rødsjø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 104 657  
BANKTUN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 097 465	1 697 426
Sum inntekter		1 097 465	1 697 426
Kostnader			
Varekostnad		4 831	8 181
Avskrivning på varige driftsmidler	1	75 000	75 000
Annen driftskostnad		591 228	1 149 326
Sum kostnader		671 059	1 232 507
Driftsresultat		426 406	464 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	434
Sum finansinntekter		87	434
Annen rentekostnad		377 935	380 792
Sum finanskostnader		377 935	380 792
Netto finans		-377 848	-380 358
Ordinært resultat før skattekostnad		48 559	84 561
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 682	18 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 877	65 957
Årsresultat		37 877	65 957
Årsresultat etter minoritetsinteressene		37 877	65 957
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		37 877	65 956
Sum overføringer og disponeringer		37 877	65 956



Organisasjonsnr: 915 104 657  
BANKTUN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	66 817	77 499
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 817</b>	<b>77 499</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	8 799 300	8 799 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,3	305 000	380 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 104 300</b>	<b>9 179 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 171 117</b>	<b>9 256 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 758	141 267
Andre kortsiktige fordringer		9 963	54 594
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 721</b>	<b>195 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 623	191 158
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 623</b>	<b>191 158</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 344</b>	<b>387 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 249 461</b>	<b>9 643 818</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 000	-13 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 487 000</b>	<b>1 487 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6	223 887	261 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 887</b>	<b>-261 773</b>



Sum egenkapital	1 263 113	1 225 227
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Sum annen langsiktig gjeld	7 936 077	8 316 320
Sum langsiktig gjeld	7 936 077	8 316 320
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 820	102 270
Skyldig offentlige avgifter	16 450	
Sum kortsiktig gjeld	50 270	102 270
Sum gjeld	7 986 348	8 418 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 249 461	9 643 818



Organisasjonnr: 915 104 657  
BANKTUN EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	1000.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SB Eiendom Fosen AS	500.00	33.33%	Ordinære aksjer
Grøntvedt Bygg AS	500.00	33.33%	Ordinære aksjer
Svein Arne Grøntvedt	250.00	16.67%	Ordinære aksjer
Odd Magne Grøntvedt	250.00	16.67%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Banktun Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 915104657**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 4799 Thorgaard  
7467 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066



Banktun Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 097 465	1 697 426
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 097 465</b>	<b>1 697 426</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 831	8 181
Avskrivning på varige driftsmidler	1	75 000	75 000
Annen driftskostnad		591 228	1 149 326
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>671 059</b>	<b>1 232 507</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>426 406</b>	<b>464 919</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		87	434
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87</b>	<b>434</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		377 935	380 792
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>377 935</b>	<b>380 792</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(377 848)</b>	<b>(380 358)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>48 559</b>	<b>84 561</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 682	18 604
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>37 877</b>	<b>65 957</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>37 877</b>	<b>65 957</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		37 877	65 957
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>37 877</b>	<b>65 957</b>



Banktun Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	66 817	77 499
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 817</b>	<b>77 499</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	8 799 300	8 799 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,3	305 000	380 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 104 300</b>	<b>9 179 300</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 171 117</b>	<b>9 256 799</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 758	141 267
Andre kortsiktige fordringer		9 963	54 594
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 721</b>	<b>195 861</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 623	191 158
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>78 344</b>	<b>387 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 249 461</b>	<b>9 643 818</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	(13 000)	(13 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 487 000</b>	<b>1 487 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6	(223 887)	(261 773)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(223 887)</b>	<b>(261 773)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 263 113</b>	<b>1 225 227</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 936 077	8 316 320
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 936 077</b>	<b>8 316 320</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 936 077</b>	<b>8 316 320</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		33 821	102 271
Skyldig offentlige avgifter		16 450	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>50 271</b>	<b>102 271</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 986 348</b>	<b>8 418 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 249 461</b>	<b>9 643 818</b>

Brekstad 18.3.2021



Banktun Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note      31.12.2020      31.12.2019

Andor Rødsjø  
Styreleder

Cristoffer Grøntvedt  
Styremedlem

Svein A. Grøntvedt  
Styremedlem



Banktun Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
---	---	-----

Noter for Banktun Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915104657



## Banktun Eiendom AS

### Noter 2020

Anskaffelseskost pr. 1/1	9 524 871	739 675	10 264 545
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 524 871	739 675	10 264 545
Akk. av/nedskr. pr 1/1	725 571	359 675	1 085 245
+ Ordinære avskrivninger	0	75 000	75 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	725 571	434 675	1 160 245
Balansført verdi pr 31/12	8 799 300	305 000	9 104 300
Prosentats for ord.avskr	4-7	10-10	

#### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	48 558
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-280 388
<b>= Inntekt</b>	<b>-231 830</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	10 682
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>10 682</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

##### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 252 688	972 300	-280 388
<b>Sum</b>	<b>1 252 688</b>	<b>972 300</b>	<b>-280 388</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-280 388</b>



Banktun Eiendom AS

## Noter 2020

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 252 688	972 300
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 556 403	1 324 573
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-303 715</b>	<b>-352 273</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	303 715	352 273
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>303 715</b>	<b>352 273</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>66 817</b>	<b>77 500</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>66 817</b>	<b>77 499</b>

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5.617.781,-.

Pantsettelse	I fjor	I år
Gjeld sikret med pant	8.316.320	7.736.077
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	8.799.300	8.799.300
Eiendeler	380.000	305.000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>9.179.300</b>	<b>9.104.300</b>

### Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 500 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:



Banktun Eiendom AS

## Noter 2020

Navn	Antall	Eierandel
SB Eiendom Fosen AS	500	33,33 %
Grøntvedt Bygg AS	500	33,33 %
Svein Arne Grøntvedt	250	16,67 %
Odd Magne Grøntvedt	250	16,67 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	250	16,67 %

### Note 6 - Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 500 000	0	-274 773	1 225 227
+Fra årets resultat			37 877	37 877
+/-Andre transaksjoner:	0	0	9	9
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>-236 887</b>	<b>1 263 113</b>

Selskapet er ikke påvirket av coronaviruset. Styret avlegger regnskapet under forutsetning om fortsatt drift.