



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 069 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KHJ-INVEST AS  
Forretningsadresse: Sommerfrydveien 1  
3014 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Nordheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	274 817	172 773
<b>Sum kostnader</b>		<b>274 817</b>	<b>172 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-274 817</b>	<b>-172 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 433	623
Annen finansinntekt		610 637	101 941
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 636 446	1 080 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 248 516</b>	<b>1 183 096</b>
Annen rentekostnad		148	
Annen finanskostnad			6 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148</b>	<b>6 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 248 368</b>	<b>1 176 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 973 550	1 003 726
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	12 738 414	11 362 708
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 738 414</b>	<b>11 362 708</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	824 322	225 127
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>824 322</b>	<b>225 127</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 562 736</b>	<b>11 587 835</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 562 736</b>	<b>11 587 835</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 072 aksjer à kr 200,00)	3, 7	2 014 400	2 014 400
Beholdning av egne aksjer	7, 10	-192 800	-192 800
Overkurs	7	427 500	427 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 249 100</b>	<b>2 249 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	9 913 909	7 940 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 913 909</b>	<b>7 940 358</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>12 163 009</b>	<b>10 189 458</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			36 377
Annen kortsiktig gjeld		1 399 727	1 362 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 399 727</b>	<b>1 398 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 399 727</b>	<b>1 398 377</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 562 736</b>	<b>11 587 835</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 379812

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 069 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KHJ-INVEST AS  
Forretningsadresse: Sommerfrydveien 1  
3014 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Nordheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 069 327  
KHJ-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	274 817	172 773
<b>Sum kostnader</b>		<b>274 817</b>	<b>172 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-274 817</b>	<b>-172 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 433	623
Annen finansinntekt		610 637	101 941
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 636 446	1 080 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 248 516</b>	<b>1 183 096</b>
Annen rentekostnad		148	
Annen finanskostnad			6 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148</b>	<b>6 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 248 368</b>	<b>1 176 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 973 550	1 003 726
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>



Organisasjonsnr: 935 069 327  
KHJ-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	12 738 414	11 362 708
Sum investeringer		12 738 414	11 362 708
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	824 322	225 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		824 322	225 127
Sum omløpsmidler		13 562 736	11 587 835
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 562 736</b>	<b>11 587 835</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 072 aksjer à kr 200,00)	3, 7	2 014 400	2 014 400
Beholdning av egne aksjer	7, 10	-192 800	-192 800
Overkurs	7	427 500	427 500
Sum innskutt egenkapital		2 249 100	2 249 100
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	9 913 909	7 940 358
Sum opptjent egenkapital		9 913 909	7 940 358
Sum egenkapital	7	12 163 009	10 189 458
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			36 377
Annen kortsiktig gjeld		1 399 727	1 362 000
Sum kortsiktig gjeld		1 399 727	1 398 377



Sum gjeld	1 399 727	1 398 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 562 736	11 587 835



Organisasjonsnr: 935 069 327  
KHJ-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

9

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

10

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	964.00	200.00	9.57%

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

### Note



11

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 KHJ-INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 072	200,00	2 014 400,00
<b>Sum</b>	<b>10 072</b>		<b>2 014 400,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
JOA KJELL HARALD	9 108	90,43%	Ordinære aksjer
KHJINVEST AS	964	9,57%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 072</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 973 550	1 003 726
+/- Permanente forskjeller	(2 245 817)	(1 168 814)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(272 266)</b>	<b>(165 088)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 142 985)	(2 415 252)	272 266
Netto forskjeller	(2 142 985)	(2 415 252)	272 266
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 142 985	2 415 252	(272 266)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 014 400	(192 800)	427 500	7 940 358	10 189 458
Årets resultat				1 973 550	1 973 550
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>2 014 400</b>	<b>(192 800)</b>	<b>427 500</b>	<b>9 913 909</b>	<b>12 163 009</b>

## Note 8 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Markedsbaserte finansielle instrumenter (Formuesforvaltning)	7 631 494	12 738 414
<b>Sum</b>	<b>7 631 494</b>	<b>12 738 414</b>

Verdiøkningen akkumulert pr. 31. desember 2021 er kr 5 106 920. Årets endring er positiv med kr 1 636 446 og er ført under finansinntekter. Det er ikke tatt hensyn til endringer etter balansedatoen.

**Note 9 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 10 - Beholdning av egne aksjer**

	<b>Antall</b>	<b>Aksjens pålydende</b>	<b>Andel av aksjekapital</b>
Beholdning av egne aksjer	964	200,00	9,57 %

**Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



# Årsregnskap for 2021

**KHJ-INVEST AS**

Org.nr. 935 069 327

## Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS





**Resultatregnskap for 2021**  
**KHJ-INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	2	(274 817)	(172 773)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(274 817)</b>	<b>(172 773)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(274 817)</b>	<b>(172 773)</b>
Annen renteinntekt		1 433	623
Annen finansinntekt		610 637	101 941
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 636 446	1 080 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 248 516</b>	<b>1 183 096</b>
Annen rentekostnad		(148)	0
Annen finanskostnad		0	(6 598)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(148)</b>	<b>(6 598)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 248 368</b>	<b>1 176 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 973 550	1 003 726
<b>Sum</b>		<b>1 973 550</b>	<b>1 003 726</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**KHJ-INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	12 738 414	11 362 708
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 738 414</b>	<b>11 362 708</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	824 322	225 127
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>824 322</b>	<b>225 127</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 562 736</b>	<b>11 587 835</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 562 736</b>	<b>11 587 835</b>



### Balanse pr. 31. desember 2021 KHJ-INVEST AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 072 aksjer à kr 200,00)	3, 7	2 014 400	2 014 400
Beholdning av egne aksjer	7, 10	(192 800)	(192 800)
Overkurs	7	427 500	427 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 249 100</b>	<b>2 249 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	9 913 909	7 940 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 913 909</b>	<b>7 940 358</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>12 163 009</b>	<b>10 189 458</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	36 377
Annen kortsiktig gjeld		1 399 727	1 362 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 399 727</b>	<b>1 398 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 399 727</b>	<b>1 398 377</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 562 736</b>	<b>11 587 835</b>

Drammen, 27.05.2022

Kjell Harald Joa  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021 KHJ-INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 072	200,00	2 014 400,00
<b>Sum</b>	<b>10 072</b>		<b>2 014 400,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
JOA KJELL HARALD	9 108	90,43%	Ordinære aksjer
KHJINVEST AS	964	9,57%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 072</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 973 550	1 003 726
+/- Permanente forskjeller	(2 245 817)	(1 168 814)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(272 266)</b>	<b>(165 088)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 142 985)	(2 415 252)	272 266
Netto forskjeller	(2 142 985)	(2 415 252)	272 266
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 142 985	2 415 252	(272 266)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 014 400	(192 800)	427 500	7 940 358	10 189 458
Årets resultat				1 973 550	1 973 550
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>2 014 400</b>	<b>(192 800)</b>	<b>427 500</b>	<b>9 913 909</b>	<b>12 163 009</b>

## Note 8 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Markedsbaserte finansielle instrumenter (Formuesforvaltning)	7 631 494	12 738 414
<b>Sum</b>	<b>7 631 494</b>	<b>12 738 414</b>

Verdiøkningen akkumulert pr. 31. desember 2021 er kr 5 106 920. Årets endring er positiv med kr 1 636 446 og er ført under finansinntekter. Det er ikke tatt hensyn til endringer etter balansedatoen.



**Note 9 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 10 - Beholdning av egne aksjer**

	<b>Antall</b>	<b>Aksjens pålydende</b>	<b>Andel av aksjekapital</b>
Beholdning av egne aksjer	964	200,00	9,57 %

**Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.