



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 823 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENDSEN PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: v/ Abel Eiendomsforvaltning AS  
Solliveien 55  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 866 219	307 016
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 866 219</b>	<b>307 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		303 154	449 429
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 154</b>	<b>449 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 563 065</b>	<b>-142 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 511	11 201
Annen renteinntekt		70	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 581</b>	<b>11 212</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		164 283	160 468
Annen finanskostnad			152
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>164 283</b>	<b>160 620</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 702</b>	<b>-149 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3, 3		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	2 410 363	-291 821
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	31 000	61 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 000</b>	<b>61 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 000</b>	<b>61 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 411	92 016
Andre kortsiktige fordringer	2	241 741	288 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>381 152</b>	<b>380 536</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 139 665	105 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 139 665</b>	<b>105 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 520 816</b>	<b>486 469</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 551 816</b>	<b>547 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	125 000	125 000
Overkurs	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	3	-3 518 574	-5 928 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 518 574</b>	<b>-5 928 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 393 574</b>	<b>-5 803 937</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 893	8 353
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	3 064 120	3 502 836
Annen kortsiktig gjeld	4	2 864 378	2 840 217
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 945 391</b>	<b>6 351 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 945 391</b>	<b>6 351 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 551 816</b>	<b>547 469</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 634865

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 945 823 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENDSEN PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: v/ Abel Eiendomsforvaltning AS  
Solliveien 55  
1366 LYSAKER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 823 089  
SVENDSEN PROSJEKTUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 866 219	307 016
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 866 219</b>	<b>307 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		303 154	449 429
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 154</b>	<b>449 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 563 065</b>	<b>-142 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 511	11 201
Annen renteinntekt		70	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 581</b>	<b>11 212</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		164 283	160 468
Annen finanskostnad			152
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>164 283</b>	<b>160 620</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 702</b>	<b>-149 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3, 3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	2 410 363	-291 821



Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>



Organisasjonsnr: 945 823 089  
SVENDSEN PROSJEKTUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1	31 000	61 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		31 000	61 000
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		31 000	61 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		139 411	92 016
Andre kortsiktige fordringer			
	2	241 741	288 519
<b>Sum fordringer</b>			
		381 152	380 536
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 139 665	105 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		2 139 665	105 934
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		2 520 816	486 469
<b>SUM EIENDELER</b>			
		2 551 816	547 469
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	3	125 000	125 000
Overkurs			
	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		125 000	125 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
	3	-3 518 574	-5 928 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		-3 518 574	-5 928 937
<b>Sum egenkapital</b>			
		-3 393 574	-5 803 937
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		0	0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 893	8 353
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	3 064 120	3 502 836
Annen kortsiktig gjeld	4	2 864 378	2 840 217
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 945 391</b>	<b>6 351 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 945 391</b>	<b>6 351 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 551 816</b>	<b>547 469</b>



Organisasjonsnr: 945 823 089  
SVENDSEN PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 Svendsen Prosjektutvikling AS

---

Organisasjonsnr: 945 823 089



## Resultatregnskap Svendsen Prosjektutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 866 219	307 016
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 866 219</b>	<b>307 016</b>
Annen driftskostnad		303 154	449 429
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>303 154</b>	<b>449 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 563 065</b>	<b>-142 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 511	11 201
Annen renteinntekt		70	11
Rentekostnad til foretak i samme konsern		164 283	160 468
Annen finanskostnad		0	152
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-152 702</b>	<b>-149 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 410 363	-291 821
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 410 363</b>	<b>-291 821</b>



**Balanse**  
Svendsen Prosjektutvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	31 000	61 000
Sum varige driftsmidler		<u>31 000</u>	<u>61 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 000</u>	<u>61 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		139 411	92 016
Andre kortsiktige fordringer	2	241 741	288 519
Sum fordringer		<u>381 152</u>	<u>380 536</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 139 665	105 934
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 139 665</u>	<u>105 934</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 520 816</u>	<u>486 469</u>
Sum eiendeler		<u>2 551 816</u>	<u>547 469</u>



## Balanse

### Svendsen Prosjektutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-3 518 574	-5 928 937
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 518 574</u>	<u>-5 928 937</u>
Sum egenkapital		<u>-3 393 574</u>	<u>-5 803 937</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 893	8 353
Kortsiktig konserngjeld	2	3 064 120	3 502 836
Annen kortsiktig gjeld	4	2 864 378	2 840 217
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 945 391</u>	<u>6 351 407</u>
Sum gjeld		<u>5 945 391</u>	<u>6 351 407</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 551 816</u>	<u>547 469</u>

Lysaker, 29.06.2022

Styret i Svendsen Prosjektutvikling AS

Erik Cato Ender  
Styreleder

Christen Sohlberg  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Konserntilknytning

Selskapet eies 100 % av Johan S. Svendsen AS, som igjen eies 100 % av Eiffel Eiendom AS.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten tes, i takt med at arbeidet utføres. Inntekten regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	177 533	177 533
- Avgang i året	30 000	30 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	147 533	147 533
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	116 533	116 533
= Bokført verdi 31.12.21	31 000	31 000

Fast eiendom består av tomter (egne rettigheter til festetomter).

Utvikling av nye prosjekter er nedskrevet med kr 116 533.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Eiffel Eiendom AS (kortsiktig)	0	36 558
Agora AS (kortsiktig)	0	16 732
Sum fordringer	0	53 290

  

Gjeld	2021	2020
Agora AS (kortsiktig)	3 064 120	3 369 836
Sum gjeld	3 064 120	3 369 836

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	125 000	-5 928 937	-5 803 937
Årets resultat		2 410 363	2 410 363
Pr 31.12	125 000	-3 518 574	-3 393 574

Etter styrets oppfatning er det riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapets aksjekapital er tapt, men det er forventet at fremtidige inntekter vil dekke opp underbalansen. Aksjonæren vil bidra med likviditet. Konserngjeld står tilbake for ekstern gjeld.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Gjeld til indirekte aksjonærer

Selskapet har gjeld på kr 1 348 138 til hver av de personlige eierne Cato Ender og Christen Sohlberg, som via sine investeringsselskap eier Eiffel Eiendom AS.  
Eiffel Eiendom AS er eier av aksjene Johan S Svendsen AS (morselskap til Svendsen Prosjektutvikling AS).



BDO AS  
Ramdalveien 6  
Postboks 269 Sentrum  
3101 Tønsberg

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Svendsen Prosjektutvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Svendsen Prosjektutvikling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Dag Georg Øhre  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FE05G-YEJZ4-FK2UB-EHX2C-O2FIN-4HJ5D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Dag Georg Øhre

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-268663

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-29 12:53:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FE05G-YEJZ4-FK2U8-EHX2C-O2FIN-4HJ5D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>