



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 077 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJARNE HOLEN UTVIKLING OG DRIFT AS  
Forretningsadresse: Øvre Bakklandet 9  
7016 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: bjarne holen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 341 919	1 494 768
Annen driftsinntekt		103 842	115 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 445 761</b>	<b>1 609 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 2	873 226	1 060 810
Avskrivning på varige driftsmidler	4	237 642	236 021
Annen driftskostnad		82 544	72 954
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 193 412</b>	<b>1 369 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>252 349</b>	<b>240 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		595	331
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>595</b>	<b>331</b>
Annen rentekostnad		70 242	80 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 242</b>	<b>80 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 647</b>	<b>-79 831</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>182 702</b>	<b>160 240</b>
Skattekostnad		141 798	29 354
<b>Årsresultat</b>		<b>40 904</b>	<b>130 886</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		40 904	130 886
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 904</b>	<b>130 886</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 602 453	1 834 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	28 135	34 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 630 588</b>	<b>1 868 231</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 630 588</b>	<b>1 868 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	99 516
Andre kortsiktige fordringer		2 497	2 497
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 497</b>	<b>102 013</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 574	171 339
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>372 574</b>	<b>171 339</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>375 071</b>	<b>273 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 005 659</b>	<b>2 141 583</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		831 025	790 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>831 025</b>	<b>790 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>861 025</b>	<b>820 121</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		888 653	1 114 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>888 653</b>	<b>1 114 661</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>888 653</b>	<b>1 114 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		873	-873
Betalbar skatt		91 260	35 091
Skyldig offentlige avgifter		68 667	56 589
Annen kortsiktig gjeld		95 181	115 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>255 981</b>	<b>206 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 144 634</b>	<b>1 321 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 005 659</b>	<b>2 141 582</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 077 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJARNE HOLEN UTVIKLING OG DRIFT AS  
Forretningsadresse: Øvre Baklandet 9  
7016 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: bjarne holen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 923 077 758  
BJARNE HOLEN UTVIKLING OG DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 341 919	1 494 768
Annen driftsinntekt		103 842	115 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 445 761</b>	<b>1 609 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 2	873 226	1 060 810
Avskrivning på varige driftsmidler	4	237 642	236 021
Annen driftskostnad		82 544	72 954
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 193 412</b>	<b>1 369 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>252 349</b>	<b>240 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		595	331
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>595</b>	<b>331</b>
Annen rentekostnad		70 242	80 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 242</b>	<b>80 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 647</b>	<b>-79 831</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>182 702</b>	<b>160 240</b>
Skattekostnad		141 798	29 354
<b>Årsresultat</b>		<b>40 904</b>	<b>130 886</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		40 904	130 886
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 904</b>	<b>130 886</b>



Organisasjonsnr: 923 077 758  
BJARNE HOLEN UTVIKLING OG DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 602 453	1 834 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	28 135	34 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 630 588</b>	<b>1 868 231</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 630 588</b>	<b>1 868 231</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		0	99 516
Andre kortsiktige fordringer		2 497	2 497
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 497</b>	<b>102 013</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		372 574	171 339
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>372 574</b>	<b>171 339</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>375 071</b>	<b>273 352</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 005 659</b>	<b>2 141 583</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		831 025	790 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>831 025</b>	<b>790 121</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>861 025</b>	<b>820 121</b>
------------------------	--	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	888 653	1 114 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>888 653</b>	<b>1 114 661</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>888 653</b>	<b>1 114 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	873	-873
Betalbar skatt	91 260	35 091
Skyldig offentlige avgifter	68 667	56 589
Annen kortsiktig gjeld	95 181	115 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>255 981</b>	<b>206 800</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 144 634</b>	<b>1 321 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 005 659</b>	<b>2 141 582</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 923 077 758  
BJARNE HOLEN UTVIKLING OG DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	758240.00	928480.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109075.00	131530.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5911.00	800.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	873226.00	1060810.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2593584.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2593584.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	962995.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1630589.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	237642.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

