



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 626 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJONGHOLMEN STRAND AS  
Forretningsadresse: Losvegen 5  
6050 VALDERØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Lervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	252 247	5 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>252 247</b>	<b>5 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-252 247</b>	<b>-5 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen finanskostnad		1 201	5 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 201</b>	<b>5 301</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 198</b>	<b>-5 301</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-253 445</b>	<b>-10 530</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-253 445</b>	<b>-10 530</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-253 445</b>	<b>-10 530</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-253 445</b>	<b>-10 530</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-253 445</b>	<b>-10 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-253 445	-10 530
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-253 445</b>	<b>-10 530</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>152 692</b>	<b>152 692</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4		55 300
<b>Sum fordringer</b>			<b>55 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 486	1 307
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 486</b>	<b>1 307</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>158 178</b>	<b>209 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>158 178</b>	<b>209 299</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	6	264 668	11 223



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-264 668</b>	<b>-11 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-164 668</b>	<b>88 777</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 508	11 563
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	175 337	108 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 846</b>	<b>120 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>322 846</b>	<b>120 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 178</b>	<b>209 299</b>



**Årsregnskap**

**2017**

**Skjongholmen Strand AS**

**Organisasjonsnr 915 626 238**



## RESULTATREGNSKAP

### SKJONGHOLMEN STRAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Annen driftskostnad	2	252 247	5 229
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>252 247</b>	<b>5 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-252 247</b>	<b>-5 229</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	0
Annen finanskostnad		1 201	5 301
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 198</b>	<b>-5 301</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-253 445	-10 530
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-253 445</b>	<b>-10 530</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-253 445</b>	<b>-10 530</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		253 445	10 530
<b>Sum overføringer</b>		<b>-253 445</b>	<b>-10 530</b>



**BALANSE**

**SKJONGHOLMEN STRAND AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	152 692	152 692
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	55 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>55 300</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 486	1 307
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>158 178</b>	<b>209 299</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1</b>	<b>158 178</b>	<b>209 299</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>SKJONGHOLMEN STRAND AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-264 668	-11 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-264 668</b>	<b>-11 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-164 668</b>	<b>88 777</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		147 508	11 563
Annen kortsiktig gjeld	4	175 337	108 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 846</b>	<b>120 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>322 846</b>	<b>120 522</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>158 178</b>	<b>209 299</b>

Valderøya, 30.06.2018  
Styret i Skjongholmen Strand AS

\_\_\_\_\_  
Magnor Harald Ramstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svein Oddbjørn Nedreklepp  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Torstein Lervik  
styreleder/daglig leder



SKJONGHOLMEN STRAND AS

915 626 238

## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



SKJONGHOLMEN STRAND AS

915 626 238

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017.  
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2017.

### Revisor

Det er kostnadsført honorar for revisjon med kr 7 000 + mva i 2017.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 4 825 + mva.

## Note 3 Varer

Består av prosjektkostnader tilknyttet oppføring og salg av boligblokk på Skjongholmen i Giske kommune.  
Prosjekt i arbeid er bokført til kostpris.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skjongholmen Strand AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skjongholmen Utvikling AS	100 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Selskapet har en gjeld til Skjongholmen Utvikling AS på kr 54 700 pr 31.12.17.



SKJONGHOLMEN STRAND AS

915 626 238

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-253 445	-10 530
Permanente forskjeller	0	-6 334
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-253 445</b>	<b>-16 864</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-276 668	-23 223	253 445
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	276 668	23 223	-253 445
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2016	100 000	0	-11 223	88 777
Årets resultat			-253 445	-253 445
Avsatt utbytte			0	0
<b>Pr 31.12.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-264 668</b>	<b>-164 668</b>

Side 7



SKJONGHOLMEN STRAND AS

915 626 238

**Note 7 Fortsatt drift**

Egenkapitalen i selskapet er negativ.

Driften i selskapet er i prinsippet opphørt. Selskapets gjeld og kostnader dekkes når tilgodehavende i andre selskaper er innbetalt. I motsatt fall vil eierne tilføre nødvendige midler.

Driften av Skjongholmen Strand AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Styret mener derfor at forutsetningene om fortsatt drift kan legges til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i Skjongholmen Strand AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Skjongholmen Strand AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr -253 445. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 8 at selskapet har pådratt seg et betydelig tap i regnskapsåret 2017, og at selskapets samlede gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 164.668. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om



Revisorgruppen

Revisorgruppen More AS

Avd. Ulsteinvik  
Sjøgate 41  
Postboks 331  
N-6067 Ulsteinvik

Avd. Ålesund  
Daesekogen Næringsbygg  
Langelandsvn. 17  
N-6010 Ålesund

Tlf.: +47 40 00 69 23  
E-post: more@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 990 513 236 MVA  
Bank 3910.29.97496

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper.



Godkjent  
revisjonsselskap



fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningens hjemmeside <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge

##### *Andre forhold*

Selskapets reelle egenkapital er tapt og det kan følgelig stilles usikkerhet om fortsatt drift. Vi henviser til opplysninger i note 8 i selskapets årsregnskap.

Ålesund, 30. juni 2018

#### **Revisorgruppen Møre AS**

  
Rune Kristiansen  
Statsautorisert revisor