



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 251 384
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ODD BJERKE INVEST AS
Forretningsadresse:	Lachmanns vei 52 0495 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Inger Elisabeth Mørk Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	41 948	130 220
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-289 541	3 399 397
<b>Sum inntekter</b>		<b>-247 593</b>	<b>3 529 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	6 000	-87 706
Annen driftskostnad		269 776	468 008
<b>Sum kostnader</b>		<b>275 776</b>	<b>380 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-523 369</b>	<b>3 149 315</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte	4	5 289 615	538 922
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 953
Annen renteinntekt		308 973	269 507
Finansinntekter		179 339	9 441
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	1 079 329	28 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 857 256</b>	<b>850 448</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1		
Annen rentekostnad		170 589	5 560
Finanskostnader		625 005	36 528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>795 595</b>	<b>42 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 061 662</b>	<b>808 360</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 538 293</b>	<b>3 957 674</b>
Skattekostnad	5	-421 611	880 739
<b>Årsresultat</b>		<b>5 959 904</b>	<b>3 076 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 959 904</b>	<b>3 076 935</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 959 904</b>	<b>3 076 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		5 159 904	3 076 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 959 904</b>	<b>3 076 935</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 926 775	2 926 775
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	73 532	79 532
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 000 307</b>	<b>3 006 307</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 4	3 301 725	3 301 725
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	5 241 193	116 883
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	2 690 000	2 690 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 031 323	1 031 323
Andre langsiktige fordringer			6 210 479
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 264 241</b>	<b>13 350 410</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 264 549</b>	<b>16 356 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	5 249 630	789 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 249 630</b>	<b>789 541</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	11 717 825	8 594 882
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 717 825</b>	<b>8 594 882</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 880 687	6 862 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 880 687</b>	<b>6 862 194</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		20 848 141	16 246 617
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 112 690</b>	<b>32 603 334</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 919 923	4 919 923
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 019 923</b>	<b>5 019 923</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30 821 577	25 661 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 821 577</b>	<b>25 661 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 841 500</b>	<b>30 681 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	210 575	636 470
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>210 575</b>	<b>636 470</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>210 575</b>	<b>636 470</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	4 284	139 088
Annen kortsiktig gjeld		56 331	1 146 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 615</b>	<b>1 285 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 190</b>	<b>1 921 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 112 690</b>	<b>32 603 334</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	384 640 823	402 023 893
Annen driftsinntekt	1, 2	3 806 713	8 835 514
<b>Sum inntekter</b>		<b>388 447 536</b>	<b>410 859 407</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		231 857 614	268 961 244
Lønnskostnad	3	97 095 196	91 488 312
Avskrivning av driftsmidler	4	1 831 528	1 924 751
Annen driftskostnad	3	32 913 592	32 872 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>363 697 930</b>	<b>395 247 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 749 606</b>	<b>15 612 206</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytter	1	953 261	538 922
Annen renteinntekt		335 854	297 294
Annen finansinntekt		314 548	47 899
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 079 329	28 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 682 992</b>	<b>912 740</b>
Annen rentekostnad		370 125	470 069
Annen finanskostnad		634 993	39 399
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 005 118</b>	<b>509 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 677 874</b>	<b>403 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 427 480</b>	<b>16 015 478</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 417 123	2 742 799
<b>Årsresultat</b>		<b>21 010 357</b>	<b>13 272 679</b>
Minoritetsinteresser		4 370 184	1 879 646
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 640 173</b>	<b>11 393 033</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 640 173</b>	<b>11 393 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		16 640 173	11 393 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 640 173</b>	<b>11 393 033</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	4 779 553	4 779 553
Maskiner og anlegg	4, 8		10 854
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	4 523 860	5 350 944
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 303 413</b>	<b>10 141 351</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 7		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	4 319 000	4 319 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 078 951	1 078 951
Andre langsiktige fordringer			6 210 479
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 397 951</b>	<b>11 608 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 701 364</b>	<b>21 749 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	72 240 929	85 479 209
Andre kortsiktige fordringer		21 882 543	15 565 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 123 472</b>	<b>101 044 361</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	11 717 825	8 594 882
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 717 825</b>	<b>8 594 882</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	18 135 391	11 140 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 135 391</b>	<b>11 140 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 976 688</b>	<b>120 779 348</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>138 678 052</b>	<b>142 529 129</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 919 923	4 919 923
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 019 923</b>	<b>5 019 923</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	55 720 481	45 001 140
Minoritetsinteresser	6	10 940 416	6 570 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 660 897</b>	<b>51 571 372</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 680 820</b>	<b>56 591 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	10 598 500	5 185 661
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 598 500</b>	<b>5 185 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		6 009 845
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>6 009 845</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 598 500</b>	<b>11 195 506</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		311 754	
Leverandørgjeld		20 421 824	36 536 678
Betalbar skatt	5	4 284	139 088
Skyldig offentlige avgifter		13 283 500	15 123 852
Annen kortsiktig gjeld	8	22 377 370	22 942 710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 398 732</b>	<b>74 742 328</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 997 232</b>	<b>85 937 834</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>138 678 052</b>	<b>142 529 129</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736129

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 251 384  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODD BJERKE INVEST AS  
Forretningsadresse: Lachmanns vei 52  
0495 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Elisabeth Mørk Bjerke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Organisasjonsnr: 989 251 384  
ODD BJERKE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	41 948	130 220
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-289 541	3 399 397
<b>Sum inntekter</b>		<b>-247 593</b>	<b>3 529 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	6 000	-87 706
Annen driftskostnad		269 776	468 008
<b>Sum kostnader</b>		<b>275 776</b>	<b>380 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-523 369</b>	<b>3 149 315</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte	4	5 289 615	538 922
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 953
Annen renteinntekt		308 973	269 507
Finansinntekter		179 339	9 441
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	1 079 329	28 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 857 256</b>	<b>850 448</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1		
Annen rentekostnad		170 589	5 560
Finanskostnader		625 005	36 528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>795 595</b>	<b>42 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 061 662</b>	<b>808 360</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 538 293</b>	<b>3 957 674</b>
Skattekostnad	5	-421 611	880 739
<b>Årsresultat</b>		<b>5 959 904</b>	<b>3 076 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 959 904</b>	<b>3 076 935</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 959 904</b>	<b>3 076 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		5 159 904	3 076 935



Sum overføringer og  
disponeringer

5 959 904

3 076 935



Organisasjonsnr: 989 251 384  
ODD BJERKE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 926 775	2 926 775
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	73 532	79 532
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 000 307</b>	<b>3 006 307</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 4	3 301 725	3 301 725
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	5 241 193	116 883
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	2 690 000	2 690 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 031 323	1 031 323
Andre langsiktige fordringer			6 210 479
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 264 241</b>	<b>13 350 410</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 264 549</b>	<b>16 356 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	5 249 630	789 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 249 630</b>	<b>789 541</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	11 717 825	8 594 882
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 717 825</b>	<b>8 594 882</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 880 687	6 862 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 880 687</b>	<b>6 862 194</b>



Sum omløpsmidler		20 848 141	16 246 617
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 112 690</b>	<b>32 603 334</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 919 923	4 919 923
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 019 923</b>	<b>5 019 923</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30 821 577	25 661 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 821 577</b>	<b>25 661 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 841 500</b>	<b>30 681 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	210 575	636 470
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>210 575</b>	<b>636 470</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>210 575</b>	<b>636 470</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	4 284	139 088
Annen kortsiktig gjeld		56 331	1 146 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 615</b>	<b>1 285 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 190</b>	<b>1 921 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 112 690</b>	<b>32 603 334</b>



Organisasjonsnr: 989 251 384  
ODD BJERKE INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	384 640 823	402 023 893
Annen driftsinntekt	1, 2	3 806 713	8 835 514
<b>Sum inntekter</b>		<b>388 447 536</b>	<b>410 859 407</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		231 857 614	268 961 244
Lønnskostnad	3	97 095 196	91 488 312
Avskrivning av driftsmidler	4	1 831 528	1 924 751
Annen driftskostnad	3	32 913 592	32 872 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>363 697 930</b>	<b>395 247 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 749 606</b>	<b>15 612 206</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytter	1	953 261	538 922
Annen renteinntekt		335 854	297 294
Annen finansinntekt		314 548	47 899
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 079 329	28 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 682 992</b>	<b>912 740</b>
Annen rentekostnad		370 125	470 069
Annen finanskostnad		634 993	39 399
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 005 118</b>	<b>509 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 677 874</b>	<b>403 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 427 480</b>	<b>16 015 478</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 417 123	2 742 799
<b>Årsresultat</b>		<b>21 010 357</b>	<b>13 272 679</b>
Minoritetsinteresser		4 370 184	1 879 646
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 640 173</b>	<b>11 393 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 640 173</b>	<b>11 393 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		16 640 173	11 393 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 640 173</b>	<b>11 393 033</b>



Organisasjonsnr: 989 251 384  
ODD BJERKE INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 8	4 779 553	4 779 553
Maskiner og anlegg	4, 8		10 854
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 8	4 523 860	5 350 944
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 303 413</b>	<b>10 141 351</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1, 7			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	4 319 000	4 319 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 078 951	1 078 951
Andre langsiktige fordringer			6 210 479
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 397 951</b>	<b>11 608 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 701 364</b>	<b>21 749 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	72 240 929	85 479 209
Andre kortsiktige fordringer		21 882 543	15 565 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 123 472</b>	<b>101 044 361</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	11 717 825	8 594 882
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 717 825</b>	<b>8 594 882</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	18 135 391	11 140 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 135 391</b>	<b>11 140 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 976 688</b>	<b>120 779 348</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>138 678 052</b>	<b>142 529 129</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 919 923	4 919 923
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 019 923</b>	<b>5 019 923</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	55 720 481	45 001 140
Minoritetsinteresser	6	10 940 416	6 570 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 660 897</b>	<b>51 571 372</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 680 820</b>	<b>56 591 295</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	10 598 500	5 185 661
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>10 598 500</b>	<b>5 185 661</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		6 009 845
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>6 009 845</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 598 500</b>	<b>11 195 506</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		311 754	
Leverandørgjeld		20 421 824	36 536 678
Betalbar skatt	5	4 284	139 088
Skyldig offentlige avgifter		13 283 500	15 123 852
Annen kortsiktig gjeld	8	22 377 370	22 942 710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 398 732</b>	<b>74 742 328</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>66 997 232</b>	<b>85 937 834</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>138 678 052</b>	<b>142 529 129</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 251 384  
ODD BJERKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 989 251 384  
ODD BJERKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



## Vekst Revisjon AS

**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal  
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Odd Bjerke Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Odd Bjerke Invest AS** som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 5 959 904 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 21 010 357.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
[revisor@vekst-revisjon.no](mailto:revisor@vekst-revisjon.no)

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet, og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

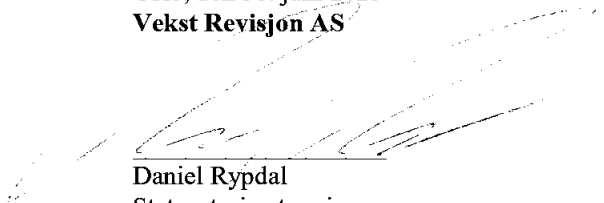
### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 30. juni 2025

**Vekst Revisjon AS**



Daniel Rypdal  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 Odd Bjerke Invest AS

Styrets årsberetning  
Selskapsregnskap med noter og kontantstrømanalyse  
Konsernregnskap med noter og kontantstrømanalyse  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 251 384



## Odd Bjerke Invest AS

### Styrets Årsberetning for 2024

#### Virksomhetens art

Odd Bjerke Invest AS er morselskap i konsernet Odd Bjerke Invest AS. Konsernet omfatter følgende selskaper: Morselskap, samt Bjerke Gruppen som har to datterselskap Bjerke Rør AS og Bjerke Ventilasjon AS. Konsernet ble etablert i forbindelse med en omdannelse den 19.12.2018.

Odd Bjerke Invest AS er et investeringsselskap. Datterselskapene i Bjerke Gruppen driver innen ventilasjonsanlegg, klimaanlegg og i rørbransjen. Virksomheten omfatter installasjoner i nybygg og rehabilitering, samt service på disse. Selskapene har kontorer i Stanseveien 25 i Oslo.

#### Fortsatt drift

Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et riktig og sannferdig bilde av økonomisk resultat i 2024 og finansiell stilling pr 31.12.2024. I samsvar med krav i norsk regnskapslovgivning bekrefter styret at regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

#### Arbeidsmiljø – Mangfold

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som tilfredsstillende, hvilket også underbygges i medarbeiderundersøkelse gjennomført i Q1 2024 både i (BV) og (BR). Undersøkelsene viste at ansatte trives svært godt og at de ansatte har høy arbeidsglede og er stolte av å jobbe i konsernet.

Konsernet har ekstern bedriftshelsetjeneste gjennom Arca BHT. Flere ansatte har benyttet seg av helseundersøkelse i 2024 gjennom bedriftshelsetjenesten, samt oppfølging i etterkant via fysioterapi og tilsvarende.

Det har vært meldt inn 3 skader til selskapenes verneombud i 2024. En av skadene var av et omfang som krevde sykemelding.

Sykefraværet i Bjerke Ventilasjon har i 2024 vært på 6,5%, redusert i forhold til fjoråret som var på 7%.

Sykefraværet i Bjerke Rør har i 2024 vært på 14,4%, en økning fra fjoråret som var på 8,1%. Dette skyldes at det i Bjerke Rør ble iverksatt både permitteringer og nedbemanning.

Det er satt mål om et redusert fravær for 2025 og dette følges tett opp i samarbeid med bedriftshelsetjeneste, avdelingsledere, HR og AMU.

Konsernet vil jobbe for å sikre ansvarlighet i alle ledd av verdikjeden selskapet er en del av. Denne forpliktelsen innarbeides i etiske retningslinjer, og retningslinjer for innkjøp etter hvert som de etableres. Det henvises til selskapets hjemmeside for konsernets policy i h.t. Åpenhetsloven.



Konsernet driver ikke virksomhet som medfører påviselig skade på det ytre miljø.

### **Likestilling**

Det er ingen ansatte i morselskapet. I datterselskapene er det en kvinne representert i styret, tilsvarende består styret i Odd Bjerke Invest AS av en kvinne.

Konsernet hadde ved utgangen av 2024 en kvinneandel på 10,6%, totalt 10 kvinner. Rapportering i henhold til aktivitets- og redegjørelsesplikten (ARP) er implementert i konsernet. Redegjørelsen er publisert på selskapets nettside. Det er ikke avdekket usaklige lønnsforskjeller for noen grupper.

Styret er kjent med kravet i likestillingsloven om at begge kjønn bør være representert i styret. Dette spørsmålet vurderes løpende.

### **Mangfold og inkludering**

Andelen kvinner i konsernet er 10 og andelen menn er 84. Kvinneandelen er høyest innen administrasjonsavdelingen med 7 kvinner, øvrige 3 kvinner er ansatt i Bjerke Ventilasjon på Service prosjekt, service ettermarked og montasje. Kvinner og menn blir vurdert på like vilkår ved eventuelle ansettelser.

Konsernet er godkjent lærling bedrift. Bjerke Ventilasjon har i 2024 hatt en lærling innen automatikk, mens Bjerke Rør har hatt 5 rørleggerlærlinger. Konsernet anser det som et viktig samfunnsansvar å være lærling bedrift, samt å ta imot elever innen faget som skal på kortere eller lengre utplassering. Hensikten er at de skal bli bedre kjent med faget og bransjen, samt se hvilke muligheter som finnes på lang sikt innen automatikk- og ventilasjonsfaget.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke skal forekomme diskriminering som følge av etnisitet, kjønn, livssyn eller legning.

Alle fellesfasiliteter i konsernet sine kontorer er tilrettelagt for at de skal kunne brukes av alle ansatte, også de med nedsatt funksjonsevne. Individuell tilrettelegging gjøres i den grad det er mulig ut fra arbeidets art.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Bedriften jobber målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.



## Risikostyring

Konsernet er eksponert for risiko av både driftsmessig og finansiell karakter. Risiko gjenspeiler usikkerhet eller variasjoner i resultatet. Driftsrisiko omfatter forretningsmessig risiko, operasjonell risiko og renommerisiko.

## Finansiell risiko

Konsernet er eksponert for finansiell risiko, herunder markedsrisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko.

Markedet for tekniske entreprenørtenester har vært preget av noe usikkerhet i årene etter pandemien og økte kostnader knyttet til energi og byggevarelogistikk. Til tross for dette har konsernets driftsselskaper levert gode resultater, og ordreserven ved utgangen av 2024 er solid. Styret vurderer derfor markedsrisikoen som lav.

Konsernet kan være eksponert for kredittrisiko dersom kunder ikke oppfyller sine betalingsforpliktelser. Historiske tap på fordringer har vært begrensede, og styret vurderer kredittrisikoen som lav.

Konsernet følger likviditeten tett på prosjektnivå, og det gjennomføres månedlig oppfølging av avvik mellom forventede og faktiske kontantstrømmer i prosjektene.

Ved utgangen av 2024 hadde Bjerke Ventilasjon en bankbeholdning på MNOK 13,1, en betydelig forbedring sammenlignet med MNOK 2,4 året før. Bjerke Rør hadde per balansedato en bankbeholdning på MNOK 1. Begge selskapene har levert positive årsresultater de to siste årene, og konsernets likviditetssituasjon vurderes som tilfredsstillende.

## Fremtidig utvikling

Det er stor aktivitet i markedet og mange forespørsler. Konsernet legger en god ordreserve som grunnlag for høy aktivitet også i 2025.

En solid bedriftskultur, en tydelig markedsposisjon og riktige strategiske prioriteringer gjør at konsernet står godt rustet for videre drift og ivareta de mulighetene som markedet gir.

## Selskapsstyring

Konsernet består av selskaper som tar både kunder, ansatte og samfunnet på alvor. Vi utøver vår virksomhetsstyring i tråd med norske prinsipper for god eierstyring og selskapsledelse.

Det er tegnet ansvarsforsikring for styremedlemmer og daglig leder sitt mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

## Resultat og stilling

Morselskapet har ikke hatt vesentlig aktivitet utover leieinntekter og verdiregulering av markedsbaserte omløpsmidler og aksjer.



Årets resultat i morselskapet viser et overskudd på MNOK 6, mot overskudd på MNOK 3 i 2023. Selskapets egenkapital ved utgangen av året utgjorde MNOK 35,8 tilsvarende 99,2 % av totalkapitalen.

Aktivitetsnivået for konsernet i 2024 har vært tilfredsstillende og omsetningen endte på Kr. 388.447.536. Omsetningen i 2023 var på kr. 410.859.407. Med varekostnader på kr. 231.857.614, i 2024 oppnådde selskapet et dekningsbidrag på 40,3%, mot dekningsbidrag på 34,5% i 2023.

Konsernet viser for 2024 et årsresultat på MNOK 21, mot MNOK 13,2 i 2023. Konsernet er i betydelig grad egenkapitalfinansiert. Ved årsskiftet utgjør egenkapitalen for konsernet, inklusiv minoritetens andel, MNOK 71,68 tilsvarende 51,7 % av totalkapitalen.

### Kontantstrøm og likviditet

Likviditeten vurderes som god, og følgelig anses selskapets likviditetsrisiko for å være liten. Selskapet har en positiv arbeidskapital per 31.12.2024 på kr. 20 787 526 mot kr. 14 961 349 i 2023. Konsernet har en positiv arbeidskapital på kr. 67 577 956 pr 31.12.2024 mot kr. 46 037 020 i 2023. For ytterligere informasjon om netto kontantstrømmer i selskapsregnskapet og konsernet vises det til selskapets kontantstrømoppstilling som viser netto kontantstrøm fra operasjonelle, investering og finansieringsaktiviteter.

### Årsresultat og disponeringer

Odd Bjerke Invest AS sitt årsresultat på kr 5.959.904, - disponeres på følgende måte:

Tilleggsutbytte	kr. 800.000
Avsatt til annen egenkapital:	kr. 5.159.904

Oslo, 30.06.24  
I styret for Odd Bjerke Invest AS

  
Inger Elisabeth Mørk Bjerke  
Styrets leder



### Resultatregnskap

Odd Bjerke Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter	1	41 948	130 220
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-289 541	3 399 397
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>-247 593</b>	<b>3 529 617</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	6 000	-87 706
Annen driftskostnad		269 776	468 008
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>275 776</b>	<b>380 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-523 369</b>	<b>3 149 315</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte	4	5 289 615	538 922
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	3 953
Annen renteinntekt		308 973	269 507
Finansinntekter		179 339	9 441
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	1 079 329	28 625
Annen rentekostnad		170 589	5 560
Finanskostnader		625 005	36 528
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 061 662</b>	<b>808 360</b>
Resultat før skattekostnad		5 538 293	3 957 674
Skattekostnad	5	-421 611	880 739
<b>Resultat</b>		<b>5 959 904</b>	<b>3 076 935</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>5 959 904</b>	<b>3 076 935</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		5 159 904	3 076 935
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 959 904</b>	<b>3 076 935</b>



## Balanse

Odd Bjerke Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 926 775	2 926 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	73 532	79 532
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 000 307</b>	<b>3 006 307</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1, 4	3 301 725	3 301 725
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	5 241 193	116 883
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	2 690 000	2 690 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 031 323	1 031 323
Andre langsiktige fordringer		0	6 210 479
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 264 241</b>	<b>13 350 410</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 264 549</b>	<b>16 356 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	5 249 630	789 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 249 630</b>	<b>789 541</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	11 717 825	8 594 882
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 717 825</b>	<b>8 594 882</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 880 687	6 862 194
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 848 141</b>	<b>16 246 617</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 112 690</b>	<b>32 603 334</b>

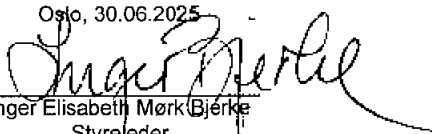


**Balanse**

Odd Bjerke Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		4 919 923	4 919 923
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 019 923</b>	<b>5 019 923</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30 821 577	25 661 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 821 577</b>	<b>25 661 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 841 500</b>	<b>30 681 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	210 575	636 470
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>210 575</b>	<b>636 470</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	4 284	139 088
Annen kortsiktig gjeld		56 331	1 146 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 615</b>	<b>1 285 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 190</b>	<b>1 921 738</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 112 690</b>	<b>32 603 334</b>

Oslø, 30.06.2025

  
Inger Elisabeth Mørk Bjerke  
Styreleder



## Odd Bjerke Invest AS

Noter 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Markedsbaserte verdipapirer vurderes til virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp.

### Note 2 Lønnskostnader

Odd Bjerke Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Odd Bjerke Invest AS

Noter 2024

### Note 3 Anleggsmidler

	Boliger	Driftsløsøre, inventar ol.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 926 775	30 025	58 885	3 015 685
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 926 775</b>	<b>30 025</b>	<b>58 885</b>	<b>3 015 685</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		15 378		15 378
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 926 775</b>	<b>14 647</b>	<b>58 885</b>	<b>3 000 307</b>
Årets ordinære avskrivninger		6 000		6 000
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	5 - 10 år	Ingen avskrivning	

### Note 4 Datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses- kost	Resultat	Egenkapital
Bjerke Gruppen AS	Oslo	50,55%	3 301 725	-92 032	2 052 191
S25 Holding AS	Oslo	33,50%	2 690 000	-7 442 832	-1 101 830
<b>Sum</b>			<b>5 991 725</b>		

Selskapet har en fordring på Bjerke Gruppen AS på kr 5 241 193. Lånet er ikke renteberegnet.

Det er i tillegg en utbyttefordring på kr 5 236 354 knyttet til inntektsført utbytte fra Bjerke Gruppen AS i årets resultat.

Det tilknyttede selskapet S25 Holding AS har tapt sin egenkapital som følge av realiserte tap i markedsbaserte investeringer i 2024. Selskapet har per balansedato ingen gjenværende eksponering mot slike investeringer. S25 Holding AS eier samtlige aksjer i Stanseveien 25 AS, som driver lønnsomt og besitter næringseiendom med antatt merverdi. På bakgrunn av dette vurderes det at det ikke foreligger indikasjoner på verdifall utover det som allerede er bokført, og det er derfor ikke foretatt nedskrivning av investeringen. Aksjene i S25 Holding AS er ført til kostpris i regnskapet.



## Odd Bjerke Invest AS

Noter 2024

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 284	265 631
Endring i utsatt skatt	-425 895	615 108
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-421 611</b>	<b>880 739</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 538 293	3 957 674
Permanente forskjeller	-5 861 797	-529 436
Endring i midlertidige forskjeller	2 077 976	-2 796 020
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 754 472</b>	<b>632 218</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 284	139 088
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 284</b>	<b>139 088</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	19 132	26 253	7 121
Gevinst – og tapskonto	780 938	2 851 793	2 070 855
<b>Sum</b>	<b>800 070</b>	<b>2 878 046</b>	<b>2 077 976</b>
Inntektsført avsatt utbytte	157 091	15 000	-142 091
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>957 160</b>	<b>2 893 046</b>	<b>1 935 886</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>210 575</b>	<b>636 470</b>	<b>425 895</b>



## Odd Bjerke Invest AS

Noter 2024

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Odd Bjerke Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inger Elisabeth Mørk Bjerke	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Inger Elisabeth Mørk Bjerke	Styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



## Kontantstrømoppstilling

Odd Bjerke Invest AS

<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skattekostnad	5 538 293	4 348 408
Periodens betalte skatt	-139 088	-44 984
Ordinære avskrivninger	6 000	87 706
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	289 541	-3 399 397
Endring i kundefordringer		
Endring i leverandørgjeld	49 348	2 482
Verdøkning av markedsbaserte omløpsmidler	-1 079 329	
Tap ved avgang av markedsbaserte aksjer	625 000	
Poster klassifisert som andre finansieringsaktiviteter	-3 360 644	-290 297
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 162 674	-224 725
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>766 446</b>	<b>479 193</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		7 890 132
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-3 747 942	-4 997 808
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-3 747 942</b>	<b>2 892 324</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>-2 981 496</b>	<b>3 371 517</b>
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	6 862 184	3 490 667
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>3 880 687</b>	<b>6 862 184</b>



## Resultatregnskap

Odd Bjerke Invest AS - konsern

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1, 2	384 640 823	402 023 893
Annen driftsinntekt	1, 2	3 806 713	8 835 514
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>388 447 536</b>	<b>410 859 407</b>
<b>Varekostnad</b>		<b>231 857 614</b>	<b>268 961 244</b>
Lønnskostnad	3	97 095 196	91 488 312
Avskrivning av driftsmidler	4	1 831 528	1 924 751
Annen driftskostnad	3	32 913 592	32 872 894
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>363 697 930</b>	<b>395 247 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 749 606</b>	<b>15 612 206</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytter	1	953 261	538 922
Annen renteinntekt		335 854	297 294
Annen finansinntekt		314 548	47 899
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 079 329	28 625
Annen rentekostnad		370 125	470 069
Annen finanskostnad		634 993	39 399
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 677 874</b>	<b>403 272</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 427 480</b>	<b>16 015 478</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 417 123	2 742 799
<b>Ordinært resultat</b>		<b>21 010 357</b>	<b>13 272 679</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 010 357</b>	<b>13 272 679</b>
Minoritetens andel		4 370 184	1 879 646
<b>Majoritetens andel</b>		<b>16 640 173</b>	<b>11 393 033</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		16 640 173	11 393 033
<b>Sum disponert</b>		<b>16 640 173</b>	<b>11 393 033</b>



## Balanse

Odd Bjerke Invest AS - konsern

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	4 779 553	4 779 553
Maskiner og anlegg	4, 8	0	10 854
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	4 523 860	5 350 944
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 303 413</b>	<b>10 141 351</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	4 319 000	4 319 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 078 951	1 078 951
Andre langsiktige fordringer		0	6 210 479
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 397 951</b>	<b>11 608 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 701 364</b>	<b>21 749 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	72 240 929	85 479 209
Andre kortsiktige fordringer		21 882 543	15 565 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 123 472</b>	<b>101 044 361</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	11 717 825	8 594 882
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 717 825</b>	<b>8 594 882</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	18 135 391	11 140 105
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 976 688</b>	<b>120 779 348</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>138 678 052</b>	<b>142 529 129</b>



## Balanse

Odd Bjerke Invest AS - konsern

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 919 923	4 919 923
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 019 923</b>	<b>5 019 923</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	55 720 481	45 001 140
Minoritetens andel	6	10 940 416	6 570 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 660 897</b>	<b>51 571 372</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 680 820</b>	<b>56 591 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	5	10 598 500	5 185 661
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>10 598 500</b>	<b>5 185 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	6 009 845
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 009 845</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		311 754	0
Leverandørgjeld		20 421 824	36 536 678
Betalbar skatt	5	4 284	139 088
Skyldig offentlige avgifter		13 283 500	15 123 852
Annen kortsiktig gjeld	8	22 377 370	22 942 710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 398 732</b>	<b>74 742 328</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 997 232</b>	<b>85 937 834</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>138 678 052</b>	<b>142 529 129</b>



## Odd Bjerke Invest AS

Noter konsern 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Odd Bjerke Invest AS og selskaper som Odd Bjerke Invest AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte kostnader i forhold til totalt estimerte kostnader. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på optakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



## Odd Bjerke Invest AS

Noter konsern 2024

### Investeringer i aksjer og andeler

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Pensjoner

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning (innskuddsordning) som tilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenestepensjon.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

## Note 2 Salgsinntekter

Pr. virksomhetsområde:	2024	2023
Ventilasjonsarbeid	308 308 793	299 065 261
Rørleggervirksomhet	79 934 593	104 010 221
Leieinntekt	41 948	130 220
Gevinst ved salg av drifts- og anleggsmidler	-289 541	3 807 047
Konsulentbistand	451 743	
Inntektsføring av badwill		3 846 658
<b>Sum inntekter</b>	<b>388 447 536</b>	<b>410 859 407</b>

Alle salgsinntekter inntjenes i hovedsak i sentrale østlandsområder.

## Note 3 Lønnskostnader, antall årsverk og honorar til revisor

Lønnskostnader består av følgende poster:	2024	2023
Lønninger	76 822 132	74 062 489
Folketrygdavgifter	13 169 555	12 529 107
Pensjonskostnader	2 739 321	2 302 619
Andre personalkostnader	4 364 190	2 594 098
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>97 095 198</b>	<b>91 488 312</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 92 105

Kostnadsført godtgjørelse til revisor i 2024 for lovpålagt revisjon utgjør kr. 416 000. For andre tjenester utenom revisjon, utgjør kostnadsført honorar kr. 252 250.



## Odd Bjerke Invest AS

Noter konsern 2024

## Note 4 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Maskiner og anlegg	Drifts-løsøre	Sum
Ansk. kost 01.01.	4 779 553	191 075	9 574 841	14 545 469
Tilgang	-	-	1 211 454	1 211 454
Avgang	-	-	1 171 456	1 171 456
<b>Ansk. Kost 31.12.</b>	<b>4 779 553</b>	<b>191 075</b>	<b>9 614 839</b>	<b>14 585 467</b>
Akk. avskr. 01.01.	-	180 221	3 923 898	4 104 119
Årets avskr.	-	10 854	1 820 674	1 831 528
Avskr. Avgang	-	-	653 593	653 593
Akk. avskr. 31.12.	-	191 075	5 090 979	5 282 054
<b>Bal.ført verdi 31.12.</b>	<b>4 779 553</b>	<b>-</b>	<b>4 523 860</b>	<b>9 303 413</b>

Økonomisk levetid

3-5 år

0-7år

## Note 5 Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat:	2024	2023
Betalbar skatt	4 284	265 631
Endring i utsatt skatt	5 412 839	2 477 168
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>5 417 123</b>	<b>2 742 799</b>

## Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	4 284	139 088
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>139 088</b>	<b>139 088</b>

Utsatt skatt:	2024	2023	Endring:
Varige driftsmidler	-593 638	-791 027	197 389
Tilvirkningskontrakter	84 522 859	78 232 304	6 290 555
Fordringer	-300 000	-300 000	0
Avsetninger	-642 909	-785 000	142 091
<b>Sum</b>	<b>82 986 312</b>	<b>76 356 277</b>	<b>6 630 035</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-35 592 244	-55 636 883	20 044 639
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	47 394 068	20 719 394	26 674 674

<b>Utsatt skattefordel/utsatt skatt</b>	<b>10 598 501</b>	<b>5 185 661</b>	<b>5 412 840</b>
---	-------------------	------------------	------------------

## Note 6 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	4 919 923	45 001 140	6 570 232	56 591 295
Årets resultat			16 640 173	4 370 184	21 010 357
Utbytter			-5 920 832		-5 920 832
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>4 919 923</b>	<b>55 720 481</b>	<b>10 940 416</b>	<b>71 680 820</b>



## Odd Bjerke Invest AS

Noter konsem 2024

### Note 7 Aksjer i datterselskap

	Kontor- kommune	Eierandel	Anskaffelses- kost	Resultat	Egenkapital
Bjerke Gruppen AS	Oslo	100%	3 301 725	-92 032	2 052 191
Bjerke Ventilasjon AS	Oslo	78,8%	9 764 531	20 150 180	47 479 555
Bjerke Rør AS	Oslo	57%	2 660 000	228 658	2 033 830
<b>Sum</b>			<b>15 726 256</b>		

Odd Bjerke Invest AS eier aksjeandelene i Bjerke Ventilasjon AS og Bjerke Rør AS indirekte gjennom Bjerke Gruppen AS.

Datterselskapene er konsolidert inn i konsernet.

### Note 8 Opplysninger om kassakreditt, pantstillelser og garantier

Konsernet har en kassakreditt med limit på kr. 20 000 000.

Konsernet har stillet sikkerhet med pant i utestående fordringer, motorvogn/anleggsmaskin, varelager og driftstilbehør med totalt kr. 86 000 000.

Balansførte verdier av pantsatte eiendeler er totalt kr. 77 598 783.

Kontraktene til Bjerke Ventilasjon AS og Bjerke Rør AS er ofte i hht NS8417 som krever at det stilles sikkerhet ovenfor kunden for normalt 7,5-10% av kontraktsummen (inkl merverdiavgift) i byggeperioden frem til overtagelse, og som deretter reduseres til 3% i reklamasjonstiden som er normalt 3-5 år. Selskapene har gjennom forsikringsselskaper stillet garantier på til sammen kr. 16 088 404 pr 31.12.2024.

Det er i tillegg avsatt kr. 800 000 til å dekke eventuelle ytterligere garantiforpliktelser.

### Note 9 Bundne midler

I posten bankinnskudd og kontanter i balansen inngår bundne skattetrekksmidler med kr. 3 615 228.



### Odd Bjerke Invest AS

Indirekte kontantstrøm - konsern

	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	26 427 480	16 015 478
- Periodens betalte skatt	-139 088	-336 200
-/+ Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	734 677	-3 807 046
+ Ordinære avskrivninger	1 831 528	1 924 751
- Tilbakeføring badwill		-3 846 658
+/- Endring i kundefordringer	13 238 280	-7 530 572
+/- Endring i leverandørgjeld	-16 114 854	280 048
+/- Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter	-1 392 575	-241 721
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-2 496 544	-2 373 473
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>22 088 904</b>	<b>84 607</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 171 456	8 436 632
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 211 454	-2 546 219
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-3 122 943	-5 954 268
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-3 162 941</b>	<b>-63 855</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		6 009 845
- Nedbetaling av langsiktig gjeld	-6 009 845	
+ Utbetaling av utbytte	-5 920 832	
<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-11 930 677</b>	<b>6 009 845</b>
<b>= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>6 995 286</b>	<b>6 030 597</b>
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	11 140 105	5 109 508
<b>= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>18 135 391</b>	<b>11 140 105</b>