



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 308 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torggata 10
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 451 245	3 914 808
Sum inntekter		4 451 245	3 914 808
Kostnader			
Varekostnad		685 943	485 009
Lønnskostnad	1	42 217	39 935
Avskrivning av driftsmidler	2	809 397	820 740
Annen driftskostnad		1 127 022	3 079 155
Sum kostnader		2 664 580	4 424 838
Driftsresultat		1 786 666	-510 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 202	23
Annen finansinntekt		6 038	4 799
Sum finansinntekter		7 240	4 822
Annen rentekostnad		288 404	233 743
Sum finanskostnader		288 404	233 743
Netto finans		-281 164	-228 921
Ordinært resultat før skattekostnad		1 505 501	-738 951
Skattekostnad på resultat	3	332 482	-160 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 173 019	-578 010
Årsresultat		1 173 019	-578 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 173 019	-578 010
Totalresultat		1 173 019	-578 010
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 173 019	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-578 010
Sum overføringer og disponeringer		1 173 019	-578 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	29 504 887	26 995 317
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 401	29 536
Sum varige driftsmidler		29 527 289	27 024 854
Sum anleggsmidler		29 527 289	27 024 854
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		425 511	173 996
Andre kortsiktige fordringer		1 169 557	293 859
Sum fordringer		1 595 068	467 855
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 131 195	1 401 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 195	1 401 043
Sum omløpsmidler		2 726 263	1 868 898
SUM EIENDELER		32 253 552	28 893 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	11 114 691	11 114 691
Sum innskutt egenkapital		11 214 691	11 214 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 925 145	6 752 127
Sum opptjent egenkapital		7 925 145	6 752 127
Sum egenkapital		19 139 836	17 966 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 551 018	2 510 766
Sum avsetninger for forpliktelser		2 551 018	2 510 766
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 000 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 000 000	8 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 551 018	10 510 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		796 980	233 723
Betalbar skatt	3	292 230	
Annen kortsiktig gjeld		473 487	182 445
Sum kortsiktig gjeld		1 562 697	416 168
Sum gjeld		13 113 716	10 926 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 253 552	28 893 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727241

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 308 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torggata 10
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 308 409
KARAT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 451 245	3 914 808
Sum inntekter		4 451 245	3 914 808
Kostnader			
Varekostnad		685 943	485 009
Lønnskostnad	1	42 217	39 935
Avskrivning av driftsmidler	2	809 397	820 740
Annen driftskostnad		1 127 022	3 079 155
Sum kostnader		2 664 580	4 424 838
Driftsresultat		1 786 666	-510 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 202	23
Annen finansinntekt		6 038	4 799
Sum finansinntekter		7 240	4 822
Annen rentekostnad		288 404	233 743
Sum finanskostnader		288 404	233 743
Netto finans		-281 164	-228 921
Ordinært resultat før skattekostnad		1 505 501	-738 951
Skattekostnad på resultat	3	332 482	-160 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 173 019	-578 010
Årsresultat		1 173 019	-578 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 173 019	-578 010
Totalresultat		1 173 019	-578 010
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 173 019	
Overført fra annen egenkapital			-578 010
Sum overføringer og disponeringer		1 173 019	-578 010



Organisasjonsnr: 913 308 409
KARAT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	29 504 887	26 995 317
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	22 401	29 536
Sum varige driftsmidler		29 527 289	27 024 854

Sum anleggsmidler		29 527 289	27 024 854
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		425 511	173 996
Andre kortsiktige fordringer		1 169 557	293 859
Sum fordringer		1 595 068	467 855

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 131 195	1 401 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 195	1 401 043

Sum omløpsmidler		2 726 263	1 868 898
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		32 253 552	28 893 752
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	11 114 691	11 114 691
Sum innskutt egenkapital		11 214 691	11 214 691

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	7 925 145	6 752 127
Sum opptjent egenkapital		7 925 145	6 752 127

Sum egenkapital		19 139 836	17 966 818
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 551 018	2 510 766
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 551 018	2 510 766
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 000 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 000 000	8 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 551 018	10 510 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		796 980	233 723
Betalbar skatt	3	292 230	
Annen kortsiktig gjeld		473 487	182 445
Sum kortsiktig gjeld		1 562 697	416 168
Sum gjeld		13 113 716	10 926 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 253 552	28 893 752



Organisasjonsnr: 913 308 409
KARAT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Karat Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemso Dokumentnøkkel: OSGCN-HCH47-UOVVT-E826X-60B7E-YN488

Org.nr. : 913 308 409



Resultatregnskap

Karat Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 451 245	3 914 808
Sum driftsinntekter		4 451 245	3 914 808
Varekostnad		685 943	485 009
Lønnskostnad	1	42 217	39 935
Avskrivning av driftsmidler	2	809 397	820 740
Annen driftskostnad		1 127 022	3 079 155
Sum driftskostnader		2 664 580	4 424 838
Driftsresultat		1 786 666	-510 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 202	23
Annen finansinntekt		6 038	4 799
Annen rentekostnad		288 404	233 743
Resultat av finansposter		-281 164	-228 921
Resultat før skattekostnad		1 505 501	-738 951
Skattekostnad på resultat	3	332 482	-160 941
Årsresultat		1 173 019	-578 010
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 173 019	0
Overført fra annen egenkapital		0	578 010
Sum overføringer		1 173 019	-578 010

Permeo Dokumentnøkkel: OSGCN-HCH47-UOVVT-E826X-60B7E-YN488



Balanse Karat Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	29 504 887	26 995 317
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 401	29 536
Sum varige driftsmidler		29 527 289	27 024 854
Sum anleggsmidler		29 527 289	27 024 854
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		425 511	173 996
Andre kortsiktige fordringer		1 169 557	293 859
Sum fordringer		1 595 068	467 855
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 131 195	1 401 043
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 131 195	1 401 043
Sum omløpsmidler		2 726 263	1 868 898
Sum eiendeler		32 253 552	28 893 752

Penneo Dokumentnøkkel: QSGCN-HCH47-UQVYT-E826X-60B7E-YN488



Balanse Karat Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	11 114 691	11 114 691
Sum innskutt egenkapital		11 214 691	11 214 691
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	7 925 145	6 752 127
Sum opptjent egenkapital		7 925 145	6 752 127
Sum egenkapital		19 139 836	17 966 818
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	2 551 018	2 510 766
Sum avsetning for forpliktelser		2 551 018	2 510 766
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 000 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 000 000	8 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		796 980	233 723
Betalbar skatt	3	292 230	0
Annen kortsiktig gjeld		473 487	182 445
Sum kortsiktig gjeld		1 562 697	416 168
Sum gjeld		13 113 716	10 926 934
Sum egenkapital og gjeld		32 253 552	28 893 752

Oslo, 2023
Styret i Karat Eiendom AS

Roy Christensen
daglig leder

Edvard Ryholt
styremedlem

Terje Byberg
styreleder

Ståle Moe Lund
styremedlem

Marit Therese Sinnes
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring av leier skjer etter hvert som de leveres/ opptjenes.

Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: QSGCN-HCH47-UQVYT-E826X-60B7E-YN488



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	37 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	5 217	4 935
Sum	42 217	39 935

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	44 762 568	122 001	44 884 569
Tilganger	3 311 832		3 311 832
= Anskaffelseskost 31.12.22	48 074 400	122 001	48 196 401
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	17 767 250	92 465	17 859 715
+ Årets ordinære avskrivninger	802 262	7 135	809 397
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	18 569 512	99 600	18 669 112
= Bokført verdi 31.12.22	29 504 888	22 401	29 527 289
Økonomisk levetid	10-50 år	5-7 år	

Tomten har en bokført verdi på kr 4 515 000.

Penneo Dokumentnøkkel: QSGCN-HCH47-UQVVT-E826X-60B7E-YN488



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	292 230	0
Endring i utsatt skatt	40 252	-160 941
Skattekostnad ordinært resultat	332 482	-160 941
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 505 501	-738 951
Permanente forskjeller	5 780	7 400
Endring i midlertidige forskjeller	143 799	404 790
Anvendelse av fremførbart underskudd	-326 761	0
Skattepliktig inntekt	1 328 319	-326 761
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	292 230	0
Sum betalbar skatt i balansen	292 230	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	11 595 535	11 733 518	137 983
Fordringer	0	5 816	5 816
Sum	11 595 535	11 739 334	143 799
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-326 761	-326 761
Grunnlag for utsatt skatt	11 595 535	11 412 573	-182 962
Utsatt skatt (22 %)	2 551 018	2 510 766	-40 252

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	11 114 691	6 752 127	17 966 818
Årets resultat			1 173 019	1 173 019
Pr 31.12	100 000	11 114 691	7 925 146	19 139 837



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 000 000	8 000 000
Sum	9 000 000	8 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	29 504 887	26 995 317
Sum	29 504 887	26 995 317

Note 6 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	23 511	23 510

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Karat Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GULLSMEDENES YRKESLAG	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: OSGCN-HCH47-UOVVT-E826X-60B7E-YN488



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Byberg

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1093743

IP: 77.19.xxx.xxx

2023-09-02 08:44:21 UTC



Roy Christensen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1866740

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-09-02 09:40:38 UTC



Marit Therese Sinnes

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1311787

IP: 84.210.xxx.xxx

2023-09-02 16:19:16 UTC



Ståle Moe Lund

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-4054

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-09-03 12:57:15 UTC



Edvard Ryholt

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-845110

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-09-03 16:08:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QSGCN-HCH47-UQVYT-E826X-6OB7E-YN488

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Karat Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Karat Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.



BDO AS

Ekaterina Volodina
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 81NOV-YJN23-QTO6X-E6ESW-6012G-ZZK2X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ekaterina Volodina

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1915234

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-09-11 15:42:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 81NOV-YJN23-QTO6X-E6ESW-60T2G-ZZK2X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>