



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 508 155
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STITHO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Dragsund 6080 GURSKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thore Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	480 000
Sum inntekter		300 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	250 090	270 248
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		31 451	29 920
Sum kostnader		281 541	300 168
Driftsresultat		18 459	179 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 039	3 747
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 194
Sum finansinntekter		13 039	5 940
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		895	0
Annen rentekostnad		145	68
Sum finanskostnader		-1 040	-68
Netto finans		12 000	5 872
Resultat før skattekostnad		30 459	185 704
Skattekostnad		6 930	40 387
Årsresultat		23 529	145 317
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	200 000
Annen egenkapital		-376 471	-54 683
Sum overføringer og disponeringer		23 529	145 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 507 092	1 543 682
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 416 917	1 630 417
Sum varige driftsmidler		2 924 009	3 174 099
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	560 000	560 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		560 000	560 000
Sum anleggsmidler		3 484 009	3 734 099
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Markedsbaserte aksjer		0	3 800
Sum investeringer		0	3 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 064	1 692 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 064	1 692 238
Sum omløpsmidler		1 280 064	1 696 038
SUM EIENDELER		4 764 073	5 430 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 455 591	4 832 062
Sum opptjent egenkapital		4 455 591	4 832 062
Sum egenkapital		4 555 591	4 932 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		109 494	124 226
Sum avsetninger for forpliktelser		109 494	124 226
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		109 494	124 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 182	1 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Betalbar skatt		21 662	51 339
Skyldige offentlige avgifter		67 694	112 942
Kortsiktig konserngjeld	3	8 450	8 450
Annen kortsiktig gjeld		0	200 000
Sum kortsiktig gjeld		98 988	373 849
Sum gjeld		208 482	498 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 764 073	5 430 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347865

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 508 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STITHO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dragsund
6080 GURSKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 508 155
STITHO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	480 000
Sum inntekter		300 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	250 090	270 248
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		31 451	29 920
Sum kostnader		281 541	300 168
Driftsresultat		18 459	179 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 039	3 747
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 194
Sum finansinntekter		13 039	5 940
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		895	0
Annen rentekostnad		145	68
Sum finanskostnader		-1 040	-68
Netto finans		12 000	5 872
Resultat før skattekostnad		30 459	185 704
Skattekostnad		6 930	40 387
Årsresultat		23 529	145 317
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	200 000
Annen egenkapital		-376 471	-54 683
Sum overføringer og disponeringer		23 529	145 317



Organisasjonsnr: 991 508 155
STITHO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 507 092	1 543 682
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 416 917	1 630 417
Sum varige driftsmidler		2 924 009	3 174 099
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	560 000	560 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		560 000	560 000
Sum anleggsmidler		3 484 009	3 734 099
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Markedsbaserte aksjer		0	3 800
Sum investeringer		0	3 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 064	1 692 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 064	1 692 238
Sum omløpsmidler		1 280 064	1 696 038
SUM EIENDELER		4 764 073	5 430 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 455 591	4 832 062
Sum opptjent egenkapital		4 455 591	4 832 062
Sum egenkapital		4 555 591	4 932 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		109 494	124 226
Sum avsetninger for forpliktelser		109 494	124 226
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		109 494	124 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 182	1 118
Betalbar skatt		21 662	51 339
Skyldige offentlige avgifter		67 694	112 942
Kortsiktig konserngjeld	3	8 450	8 450
Annen kortsiktig gjeld		0	200 000
Sum kortsiktig gjeld		98 988	373 849
Sum gjeld		208 482	498 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 764 073	5 430 137



Organisasjonsnr: 991 508 155
STITHO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4348810.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4348810.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1974618.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2374192.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	250090.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Sunnmøre Ventilasjon har leigd lokaler og utstyr med Stitho Eiendom for kr 300.000 eks. mva

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8450.00	8450.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Stitho Eiendom er morselskap til Sunnmøre Ventilasjon AS og eig 100% av aksjane i selskapet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
STITHO EIENDOM AS
991508155
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



STITHO EIENDOM AS
991 508 155

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	480 000
Sum driftsinntekter		300 000	480 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-250 090	-270 248
Annen driftskostnad		-31 451	-29 920
Sum driftskostnader		-281 541	-300 168
Driftsresultat		18 459	179 832
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 039	3 747
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 194
Sum finansinntekter		13 039	5 940
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-895	0
Annen rentekostnad		-145	-68
Sum finanskostnader		-1 040	-68
Netto finans		12 000	5 872
Resultat før skattekostnad		30 459	185 704
Skattekostnad		-6 930	-40 387
Årsresultat		23 529	145 317
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	200 000
Annen egenkapital		-376 471	-54 683
Sum overføringer		23 529	145 317



STITHO EIENDOM AS
991 508 155

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 507 092	1 543 682
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 416 917	1 630 417
Sum varige driftsmidler		2 924 009	3 174 099
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	560 000	560 000
Sum finansielle anleggsmidler		560 000	560 000
Sum anleggsmidler		3 484 009	3 734 099
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	3 800
Sum investeringer		0	3 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 064	1 692 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 064	1 692 238
Sum omløpsmidler		1 280 064	1 696 038
SUM EIENDELER		4 764 073	5 430 137



STITHO EIENDOM AS
991 508 155

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 455 591	4 832 062
Sum opptjent egenkapital		4 455 591	4 832 062
Sum egenkapital		4 555 591	4 932 062
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		109 494	124 226
Sum avsetning for forpliktelser		109 494	124 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 182	1 118
Betalbar skatt		21 662	51 339
Skyldige offentlige avgifter		67 694	112 942
Kortsiktig konserngjeld	3	8 450	8 450
Annen kortsiktig gjeld		0	200 000
Sum kortsiktig gjeld		98 988	373 849
Sum gjeld		208 482	498 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 764 073	5 430 137

Herøy (Møre og Romsdal), 28.02.2024

Thore Johan Bakken
styrets leder / daglig leder



STITHO EIENDOM AS
991 508 155

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STITHO EIENDOM AS
991 508 155

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 348 810
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 348 810
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 974 618
Balanseført verdi per 31.12.	2 374 192
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	250 090

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Sunnmøre Ventilasjon har leigd lokaler og utstyr med Stitho Eiendom for kr 300.000 eks. mva

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 450	8 450

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Stitho Eiendom er morselskap til Sunnmøre Ventilasjon AS og eig 100% av aksjane i selskapet.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.