



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 565 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IHLEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gramveien 8  
1832 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS NORMANN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 544	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 544</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 544</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>			<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 544</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 544</b>	<b>7</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 544</b>	<b>7</b>
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak			7
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak			7
<b>Totalresultat</b>			<b>14</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 544	7
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 544</b>	<b>7</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	640 000	640 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4	15 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4</b>	<b>15 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4</b>	<b>15 559</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>640 004</b>	<b>655 559</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 014	20 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 014</b>	<b>20 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 014</b>	<b>50 588</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	591 350	605 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>591 350</b>	<b>605 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>591 350</b>	<b>605 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		-361	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-361</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>590 989</b>	<b>605 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>640 003</b>	<b>655 588</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 105605

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 565 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IHLEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gramveien 8  
1832 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS NORMANN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.01.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 565 174  
IHLEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 544	
Sum kostnader		1 544	
Driftøresultat		-1 544	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Netto finans			7
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 544	7
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 544	7
Årsresultat		-1 544	7
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak			7
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak			7
Totalresultat			14
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 544	7
Sum overføringer og disponeringer		-1 544	7



Organisasjonsnr: 915 565 174  
IHLEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	640 000	640 000
Sum varige driftsmidler		640 000	640 000
Sum anleggsmidler		640 000	640 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4		15 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4		15 559
Sum omløpsmidler	4		15 559
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>640 004</b>	<b>655 559</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 014	20 588
Sum opptjent egenkapital		19 014	20 588
Sum egenkapital		49 014	50 588
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	591 350	605 000
Sum annen langsiktig gjeld		591 350	605 000
Sum langsiktig gjeld		591 350	605 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Skyldige offentlige avgifter	-361	
Sum korttidsiktig gjeld	-361	
Sum gjeld	590 989	605 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	640 003	655 588



Organisasjonnr: 915 565 174  
IHLEN EIENDOM AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	50.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LNO Holding AS	600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



3

## Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter &gt;5 år</u>	<u>Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		591350.00	

## Note

4

### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				640000.00

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				640000.00

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				640000.00

## Note

5

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

### Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
-----------------------------------	-----------------	--------------------	------------



	20559.00		50559.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	20559.00		50559.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-1544.00		-1544.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	19015.00		49015.00