



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 013 918
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: UNDHEIM HANDELSLAG SA
Forretningsadresse: Kjelvevegen 1
4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif L. Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 533 075	102 353 830
Kjøpeutbytte		-431 182	-406 618
Årsbonus, rabatter		736 293	665 356
Leieinntekter		572 251	671 287
Andre driftsinntekter		1 796 025	73 343
Sum inntekter		104 206 461	103 357 198
Kostnader			
Varekostnad		94 244 166	93 901 571
Lønn butikk,lager,kontor	1	4 580 552	4 365 732
Arbeidsgiveravgift	1	676 787	640 406
Pensjonskostnader	1	192 284	173 959
Andre lønnskostnader	1	46 885	29 596
Ordinære avskrivninger	2	879 100	1 100 800
Renhold		15 507	15 476
Lys og varme		273 783	429 197
Butikk-kostnader		1 124 949	897 081
Felleskostnader	1	751 535	679 536
Driftskostnader eiendom		95 605	108 047
Sum kostnader		102 881 153	102 341 401
Driftsresultat		1 325 308	1 015 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 486 424	755 869
Sum finansinntekter		1 486 424	755 869
Annen rentekostnad		766 269	245 444
Avgift Garantifondet		76 909	75 375
Sum finanskostnader		843 178	320 819
Netto finans		643 246	435 050
Ordinært resultat før skattekostnad		1 968 554	1 450 848



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skattekostnad på resultat	3	531 560	400 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 436 994	1 050 484
Årsresultat		1 436 994	1 050 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 436 994	1 050 484
Totalresultat		1 436 994	1 050 484
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	1 436 994	1 050 484
Sum overføringer og disponeringer		1 436 994	1 050 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	157 997	439 847
Sum immaterielle eiendeler		157 997	439 847
Varige driftsmidler			
Tomter og bolig	2	9 393 074	9 874 146
Forretningseiendommer	2	16 237 600	16 483 600
Inventar og utstyr, kontormaskiner o.l.	2		
Inventar og utstyr, kontormaskiner o.l.	2	1 842 764	1 474 985
Transportmidler	2		
Sum varige driftsmidler		27 473 437	27 832 730
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		390 494	390 494
Sum finansielle anleggsmidler		390 494	390 494
Sum anleggsmidler		28 021 928	28 663 071
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	5, 6	4 494 000	4 657 000
Sum varer		4 494 000	4 657 000
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	4 214 522	4 150 706
Andre kortsiktige fordringer		1 073 146	794 199
Sum fordringer		5 287 668	4 944 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	17 075 334	12 907 152
Plasseringskonto Coop Norge SA	6	17 042 772	17 880 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 118 106	30 787 783
Sum omløpsmidler		43 899 774	40 389 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		71 921 702	69 052 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Ansvarsinnskudd	4	194 628	190 770
Sum innskutt egenkapital		194 628	190 770
Opptjent egenkapital			
Felleseid ansvarskapital	4		
Utbyttegarantifond	4	2 258 000	2 258 000
Annen egenkapital	4	29 553 691	28 116 565
Sum opptjent egenkapital		31 811 691	30 374 565
Sum egenkapital		32 006 318	30 565 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Medlemsinnskudd	6	28 273 960	26 120 743
Sum annen langsiktig gjeld		28 273 960	26 120 743
Sum langsiktig gjeld		28 273 960	26 120 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 406 924	8 565 495
Betalbar skatt		249 710	539 415
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		447 498	425 792
Merverdiavgift	3	116 395	111 998
Forskudd kunder		1 341 777	1 673 508
Feriepenger		511 774	507 782
Skyldig kjøpeutbytte		507 878	477 423
Annen kortsiktig gjeld		59 468	65 268
Sum kortsiktig gjeld		11 641 424	12 366 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		39 915 384	38 487 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 921 702	69 052 759



Årsmøte for Undheim Handelslag SA

Torsdag 4. april 2024, kl. 19.00
Undheim Samfunnshus.

Årsmelding og rekneskap for året 2023.

110. driftsår

Sakliste:

1. Opning ved styreleiar Leif Undheim.
2. Godkjenning av innkalling.
3. Godkjenning av sakliste.
4. Val av møteleiar.
5. Val av sekretær.
6. Val av 2 til å skrive under møtereferat.
7. Val av teljekorps, minst 3 personar.
8. Orientering ved styreleiar.
9. Årsmelding for 2023.
10. Årsrekneskap for 2023.
11. Melding frå revisor.
12. VAL:
 - a) Val av nestleiar. (for 2 år)
 - b) Val av 1 styremedlem. (for 2 år)
 - c) Val av 1. varamedlem. (for 1 år)
 - d) Val av 2. varamedlem. (for 2 år)
 - e) Val av leiar til valnemnda. (for 1 år)
 - f) Val av medlem til valnemnda. (for 2 år)

13. Eventuelt innkomne saker.

Årsmelding og rekneskap vert lagt ut i butikken 14 dagar før årsmøtet. Hugs å ta med årsmelding på årsmøtet.

**Kjøpebonus for 2023 er godskrive medlemskonto.
Renter vert godskrivne frå 1. januar.**



ÅRSMELDING FOR 2023.

Innleiing:

Undheim Handelslag SA driv sjølvstendig verksemd på Undheim. Daglegvareavdelinga er tilslutta Coop Prix kjeda i Coop Norge SA. Me har pakkelevering og henting av Posten Norge og PostNord. Driftsmiddelavdelinga omset kraftfôr, såvarer, gjødsel og jernvarer. Me sel propangass, olje, og diverse rekvisita. Me har tilsyn og leier ut vår automatstasjon til Circle K Norge AS.

Omsetningsoversikt:

Varegrupper	%	2023	2022	Auke/red	%
(eks mva)					
Dagligvarer	28,35	28 783 294	27 940 623	842 671	3,02
Kraftfôr bulk	56,80	57 667 526	56 517 390	1 150 136	2,04
Sekk/div. landbruk	4,06	4 123 291	4 038 470	84 821	2,10
Gjødsel	5,56	5 648 914	9 320 805	-3 671 891	-39,39
Jernvarer	5,23	5 310 050	4 536 542	773 508	17,05
Totalt	100	101 533 075	102 353 830	-820 755	-0,80

Arbeidsmiljø:

Undheim Handelslag har så langt ein kan sjå utført arbeidsmiljøkrava som er pålagt laget. Undheim Handelslag hadde i 2023 eit samla sjukefråvær på 4,1%.

Personalet:

Ved årsskifte var det 13 tilsette, fordelt på 7 årsverk. Styret vil takka personalet for eit godt utført arbeid. Alle har gjort ein stor innsats for at våre medlemmer skal trivast og få ein trygg handletur hjå oss.



Miljø/bærekraft:

Det er Coop sitt mål å vera i fremste rekkje når det gjeld miljø. Dette gjeld også for Undheim Handelslag. Det er vårt mål å fylgje dei lover og forskrifter som er gitt av offentlege styresmakter, og me arbeider for å etterleva desse. Alt avfall vert levert til godkjende deponi. Sprøytimidlar er innelåst i eige rom. Undheim Handelslag SA vil bidra til å at måla i Coop sin strategi om bærekraft nås gjennom samarbeid med fellesorganisasjonen og aktivt arbeid med eigne tiltak.

Drifta framover:

Markedsutviklinga framover kan vera usikker. Prisane på matvarer, energi og arbeidskraft er stigande. Samtidig som det er sterk konkurranse om markedsandelar i bransjen. Styret forventer derfor at det vert utfordrande å halda dagens nivå på bruttofortjenesten og generell inntjening. Undheim Handelslag har god egenkapital og likviditet, og vil kunna handtera ein uroleg periode. Styret i Undheim Handelslag meiner vilkåra om fortsatt drift er tilstades, og årsrekneskapen for 2023 er satt opp under denne føresetnaden.

Likviditetsrisiko:

Styret vurderer likviditeten i selskapet som god. Rentenivå vil påverka laget resultat og leverandøravtalar er med på å sikra laget ein god likviditet.

Medlemmer:

Pr. 31.12.2023 har vi registrert 654 medlemmer. I 2023 var det 26 innmeldingar og 15 utmeldingar.

Medlemmane har tilgang til medlemskontoen på Min side under www.coop.no Her kan du logge deg inn og foreta innmelding, innskot og uttak.

Samla kjøpeutbytte for 2023 er på kr. 573.038,- og er godskrevet medlemmane sin konto. Rentenivå på medlemsinnskot fylgjer markedet.

Kjøpeutbytte til kundar som har skuld i laget kan verta overført til deira debitoronto i Undheim Handelslag.

Medlemsinnskot:

Ved årsskiftet var medlemsinnskotet på kr. 28.273.960,- Det er godskrevet rente siste året med kr. 766.269,-.



Kr.	0 – 100 000	2%
Kr.	100 000 – 499 999	3%
Kr.	500 000 – 999 999	3,75%
Kr. over 1 000 000		4,5%

Renta vert innafor kvar ramme rekna frå fyrste krone.

Utestående krav:

Kreditthandel vil alltid vera ein risiko. Pr. 31.12.2023 viser saldo utestående kr. 4.214.522,- Ein auke på kr. 63.816,- frå året før.
Saldo over 90 dagar er kr. 25.983,-
Utestående blir nøye fylgt opp.

Betalingsbetingelsar:

Kredittkundar betaler varene pr. 20 dagar. Renta (12 %) vert utrekna og tillagt konto kvar månad.
Ved oppretting av e-faktura/avtalegiro med forfall 12 dagar, gis det 1 % rabatt på kraftfôr tank kjøp.

Åpenhetsloven:

Åpenhetsloven som er vedtatt av Stortinget stiller krav om risikovurderinger, åpenhet om leverandørkjeder og tilgang på informasjon til interessenter, og er et viktig og riktig skritt i retning av mer åpenhet om forholdene i komplekse verdikjeder.

Styret anser det som viktig at Undheim Handelslag, som forbruker-eid virksomhet, har satt i gang arbeid som sikrer at man kan møte lovens krav. Undheim Handelslag vil i tiden som kommer gjennomføre pålagt aktsomhetsvurdering og identifisere tiltak for å redusere risiko. I første omgang henviser vi til Coop Norge SA's arbeid knyttet til loven, som vil dekke det aller vesentligste av Undheim Handelslag's innkjøp og aktivitet som er relevant med hensyn til Åpenhetsloven.

Ytterligere informasjon finnes på: www://coop.no/coop-og-barekraft/apenhetsloven-i-coop/. I samsvar med kravene i Åpenhetsloven vil vår redegjørelse være tilgjengelig på vår facebook side innen lovens frist som er 30. juni 2024.



Årsrekneskap og resultat:

Driftsresultat:

Undheim Handelslag hadde ei samla omsetning på 101.533.075,- i 2023. Driftsinntekt etter varekostnad er på kr. 9.962.296,- som er ein auke på 5,36% Gevinst ved sal av leilighet i Bruavegen på kr. 1.796.025 er inkludert i driftsinntektene. Samla driftskostnader kr. 8.636.987,- Oppgradert butikk til Prix2.0 konsept, investeringar, og ekstrakostnadar gjort for framtida er inkludert i totale driftskostnader. Dette gir eit samla driftsresultat på kr.1.325.308
Finansinntekter kr. 643.246,-

Resultat før skatt:

Resultat før skatt kr. 1.968.554,- mot fjoråret kr. 1.450.848,- Ordinært resultat blei kr. 1.436.994,- dette er overført til anna egenkapital.

Balansen:

Balansen viser ein likviditetsbeholdning på kr. 34.118.106,- Av desse er kr. 17.042.772,- plassert på konto i Coop Norge.
kr. 17.075.334,- er plasser på konto i bank og i kontantar.
kr 203.181,- er innskot på skattetreks konto.

Eigenkapital:

Eigenkapitalen viser kr. 32.006.318,- og utgjør 44.5 % av laget sin totale kapital.

Resultatoversikt med prognose

Prognose

Res. oversikt	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Salgsinntekter	97422	90515	98 334	94 400	100 341	101 043	102 354	101 533	102 000
Bruttofortjeneste	6243	6273	6 728	6 873	8 153	7 684	8 046	6 858	8 000
Sum driftsinntekter	6976	6968	7 432	7 598	8 949	8 991	9 456	9 962	8 575
Årsresultat	-1351	558	-135	148	870	778	1 050	1969	965
Kjøpeutbytte	194	186	187	185	220	389	407	431	450
Til fonds	-1351	558	-135	148	870	778	1 050	1428	500



Balanseoversikt siste 9 år

Bal.oversikt(1000)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Omløpsmidler	19483	26597	28915	30658	29448	34852	36988	40389	43899
Anleggmidler	34828	33659	32606	31531	31437	30433	29430	28663	28022
Kortsikt gjeld	9480	10820	10105	10534	9382	11218	11239	12361	11641
Langsikt gjeld	15676	22131	23578	23954	23681	25338	25668	26121	28274
Egenkap	28631	27281	27838	27701	27852	28728	29511	30570	32006
Totalkapital	54311	60256	61521	62190	60915	65285	66418	69052	71921

Sluttord:

Undheim Handelslag skal vera fyrste valet for folk i krinsen, og me takkar for at de handlar lokalt og bruker butikken i bygda. Me har ein moderne og framtidretta butikk som skal koma våre medlemmar og eigarar til gode. Me har stor kapasitet. Handelslaget feira 110 år den 5. september 2023. Då var «nye» butikken allereie 10 år. Dagen blei feira med grillmat, kake og gode tilbod i butikken ☺

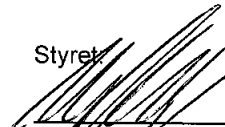


Styret i 2023:

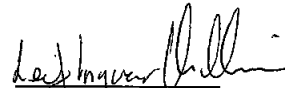
Styret har halde 7 styremøte og handsama 48 saker. Dagleg leiar har møtt fast i styret.

Undheim, den 05.03.2024

Styret:

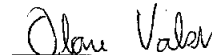

Leif Undheim
Leiar


Ranveig Undheim
Nestleiar


Leif Ingvar Undheim
Styremedlem


Jostein Taksdal
Styremedlem


Aud Elin Undheim
Dagleg leiar


Olav Valskår
tilsette rep.

Valnemnda si innstilling til årsmøtet.

	<u>Verv</u>	<u>Forslag frå valkomiteen</u>
STYRET:		
Leif Undheim	Leiar	ikkje på val
Ranveig Undheim	Nestleiar	gjenvæl (2 år)
Leif Ingvar Undheim	Styremedlem	ikkje på val
Jostein Taksdal	Styremedlem	gjenvæl (2 år)
Olav Valskår	tilsette rep.	gjenvæl (2 år)
Elena Menichelli	1. Varamedlem	Roger Undheim (1 år)
Morten Nordbrønd	2. Varamedlem	gjenvæl (2 år)
Venke Tjensvoll	1. Varamedlem tilsette	ikkje på val



	<u>Verv</u>	<u>Forslag frå valkomiteen</u>
VALKOMITEEN:		
Jakob Årdal	Leiar	Gunhild Tunheim (1 år)
Per Undheim	Medlem	ikkje på val
Gunhild Tunheim	Medlem	Ellen Sofie Egeland (2 år)
Ingvar Undheim	1. vara	ikkje på val
Seri Refsnes Bø	2. vara	ikkje på val

Våre opnings tider er:

Prix er ope frå 08:00 til 21:00 i vekedagane. Laurdag frå 09:00 til 19:00.
Landbruk har ope frå 08:30 til 16.00 i vekedagane. Laurdag frå 09:00 til 12.30.

Garanti av kjøpeutbytte for 2024:

Styret har vedteke å garantera 2 % kjøpeutbytte for 2024.



Til årsmøtet i Undheim Handelslag SA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Undheim Handelslag SA som viser et overskudd på kr 1 436 994. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors beretning - 2023
Undheim Handelslag SA

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 11. mars 2024

Audit AS

Reidar Seland

statsautorisert revisor



Undheim Handelslag Sa

Organisasjonsnr.: 917 013 918

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Salgsinntekt		101 533 075	102 353 830
Kjøpeutbytte		-431 182	-406 618
Netto salgsinntekt		-101 101 892	-101 947 212
Varekostnad		-94 244 166	-93 901 571
BRUTTOFORTJENESTE		6 857 727	8 045 641
Årsbonus, rabatter		736 293	665 356
Leieinntekter		572 251	671 287
Andre driftsinntekter		1 796 025	73 343
SUM DRIFTSINNEKTER		9 962 296	9 455 628
Lønn butikk,lager,kontor	1	4 580 552	4 365 732
Arbeidsgiveravgift	1	676 787	640 406
Pensjonskostnader	1	192 284	173 959
Andre lønnskostnader	1	46 885	29 596
Sum lønnskostnader		5 496 508	5 209 693
Ordinære avskrivninger	2	879 100	1 100 800
Renhold		15 507	15 476
Lys og varme		273 783	429 197
Butikk-kostnader		1 124 949	897 081
Felleskostnader	1	751 535	679 536
Driftskostnader eiendom		95 605	108 047
SUM DRIFTSKOSTNADER		8 636 987	8 439 830
DRIFTSRESULTAT		1 325 308	1 015 798
Renteinntekt		1 486 424	755 869
Rentekostnad		766 269	245 444
Avgift Garantifondet		76 909	75 375
RESULTAT AV FINANSPOSTER		643 246	435 050
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		1 968 554	1 450 848
Skattekostnad på resultat	3	531 560	400 364
ORDINÆRT RESULTAT		1 436 994	1 050 484
ÅRSRESULTAT		1 436 994	1 050 484
Overføringer:			
Overført annen egenkapital	4	1 436 994	1 050 484
SUM OVERFØRINGER		1 436 994	1 050 484



Undheim Handelslag Sa

Organisasjonsnr.: 917 013 918

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	157 998	439 847
SUM IMMATERIELLE EIENDLER		157 998	439 847
Tomter og bolig	2	9 393 074	9 874 146
Forretningseiendommer	2	16 237 600	16 483 600
Inventar og utstyr, kontormaskiner o.l.	2	1 842 764	1 474 985
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		27 473 437	27 832 730
Andel i Coop Norge SA		390 494	390 494
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		390 494	390 494
SUM ANLEGGSMIDLER		28 021 929	28 663 071
Varebeholdning	5, 6	4 494 000	4 657 000
SUM VARER		4 494 000	4 657 000
Kundefordringer	6, 7	4 214 522	4 150 706
Andre kortsiktige fordringer		1 073 146	794 199
SUM FORDRINGER		5 287 668	4 944 905
Bankinnskudd	8	17 075 334	12 907 152
Plasseringskonto Coop Norge SA	6	17 042 772	17 880 631
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		34 118 106	30 787 783
SUM OMLØPSMIDLER		43 899 774	40 389 688
SUM EIENDELER		71 921 703	69 052 759

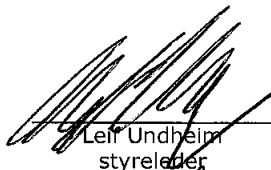


Undheim Handelslag Sa

Organisasjonsnr.: 917 013 918

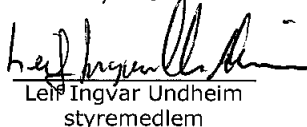
BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Ansvarsinnskudd	4	194 628	190 770
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		194 628	190 770
Utbyttegarantifond	4	2 258 000	2 258 000
Annen egenkapital	4	29 553 691	28 116 565
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		31 811 691	30 374 565
SUM EGENKAPITAL		32 006 318	30 565 335
Medlemsinnskudd		28 273 960	26 120 743
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		28 273 960	26 120 743
Varegjeld andre		1 534 337	935 196
Varegjeld Felleskjøpet		6 872 587	7 630 299
Forskudd kunder		1 341 777	1 673 508
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		447 498	425 792
Feriepenger		511 774	507 782
Merverdiavgift		116 395	111 998
Betalbar skatt	3	249 711	539 415
Skyldig kjøpeutbytte		507 878	477 423
Annen kortsiktig gjeld		59 468	65 268
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 641 425	12 366 681
SUM GJELD		39 915 385	38 487 424
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		71 921 703	69 052 759

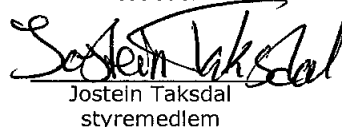
Undheim, 05.03.2024
Styret i Undheim Handelslag Sa

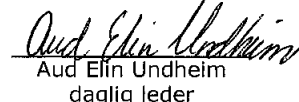

Leif Undheim
styreleder


Ranveig Undheim
nestleder


Olav Valskår
styremedlem


Leif Ingvar Undheim
styremedlem


Jostein Taksdal
styremedlem


Aud Elin Undheim
daglig leder



Undheim Handelslag SA

Organisasjonsnr.: 917013918

KONTANTSTRØMOPPSTILLING (1000 kr)

	2023	2022
Likvider tilført / brukt på virksomheten		
Tilført fra årets virksomhet 1)	546	2 152
Endringer i fordringer, varebeholdning, kortsiktig gjeld	-899	216
Netto likviditetsendring fra virksomheten (A)	-352	2 368
Likvider tilført / brukt på investeringer		
Investert i varige driftsmidler	-975	-195
Salg av varige driftsmidler og goodwill (salgssum)	2 218	0
Endring i andel Coop Norge SA	0	0
Endring utsatt skatt	282	-139
Netto likviditetsendring fra investeringer (B)	1 525	-334
Likvider tilført / brukt på finansiering		
Økning ansvarsinnskudd	4	4
Endring medlemsinnskudd	2 153	452
Endring pensjonsforpliktelser	0	0
Endring langsiktig gjeld	0	0
Netto likviditetsendring fra finansiering (C)	2 157	456
Netto endring i likvider gjennom året (A+B+C)	3 330	2 490
Likviditetsbeholdning 01.01	30 788	28 298
Likviditetsbeholdning 31.12	34 118	30 788
1) Tallet fremkommer slik		
Resultat før skatt	1 969	1 451
Gevinst (-)/tap (+) ved salg av driftsmidler og goodwill	-1 763	0
Ordinære avskrivninger	879	1 101
Skatter	-539	-400
Tilført fra årets virksomhet	546	2 152



Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Medlemsinnskudd

Oppspart kjøpsutbytte og andre innskudd fra medlemmer er klassifisert som langsiktig gjeld. Medlemmene kan ta ut disse midlene på kort varsel, men basert på historikken og statistiske beregninger er det grunnlag for å hevde at dette er ment å være en del av den langsiktige finansieringen av foretaket.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Se ytterligere informasjon om verdsettelse av varelager i note 6.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	4 580 552	4 365 732
Arbeidsgiveravgift	676 787	640 406
Pensjonskostnader	192 284	173 959
Andre ytelser	46 885	29 596
Sum	5 496 508	5 209 693

Selskapet har i 2023 sysselsatt 7 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	824 647	119 861
Annen godtgjørelse	5 017	0
Sum	829 665	119 861

Laget er tilsluttet fellesordningen for Avtalefestet Pensjon (AFP)

For den nye AFP-ordningen finnes ikke nok data til å beregne forpliktelsen. I årene fram til tilstrekkelige data kan fremskaffes, vil AFP-ordningen bli behandlet som en innskuddspensjon. Det vil si at årets betalte premie utgiftsføres og at det ikke beregnes noen fremtidig forpliktelse.

Obligatorisk tjenstepensjon

Ifølge lov om obligatorisk tjenstepensjon er foretaket pliktig til å ha tjenstepensjonsordning. Det er tegnet pensjonsordning som oppfyller lovens krav.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 46 000 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 22 300 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

Hele 1.000kr	Tomter og boliger	Forretning seiendom	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 874	20 762	12 547	43 184
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-26		1 001	975
- Avgang i året	455			455
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 393	20 762	13 548	43 704
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		4 525	11 705	16 230
= Bokført verdi 31.12.23	9 393	16 238	1 843	27 473
Årets ordinære avskrivninger		246	633	879
Økonomisk levetid		5-100 år	3-20 år	



Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	249 711	539 415	
Endring i utsatt skatt	281 849	-139 051	
Sum skattekostnad	531 560	400 364	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	1 968 554	1 450 848	
Permanente forskjeller	7 743	5 249	
Endring i midlertidige forskjeller	-1 281 131	632 046	
Årets skattegrunnlag	695 166	2 088 143	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	152 937	459 391	
Formuesskatt	96 774	80 024	
Sum betalbar skatt i balansen	249 711	539 415	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 123 963	-1 732 038	391 924
Fordringer	-500 000	-500 000	0
Varer	-499 724	-565 784	-66 060
Gevinst- og tapskonto	2 405 515	798 520	-1 606 995
Sum	-718 171	-1 999 302	-1 281 131
Grunnlag for utsatt skattefordel	-718 171	-1 999 302	-1 281 131
Utsatt skattefordel (22 %)	-157 998	-439 847	-281 849
Beregning av effektiv skattesats	2023	2022	
Resultat før skatt	1 968 554	1 450 848	
22 % skatt av resultat før skatt	433 082	319 186	
Permanente forskjeller 22 %	1 703	1 155	
Beregnet skattekostnad	434 785	320 341	
Effektiv skattesats	22,1 %	22,1 %	



Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Egenkapital

Hele 1.000 kr.

	Ansvarsinnskudd	Utbyttefond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	191	2 258	28 117	30 565
Endring ansvarskapital	4			4
Årsresultat			1 437	1 437
Egenkapital 31.12	195	2 258	29 554	32 006

Note 5 Varelager

Om lag 67% av varene er verdsatt basert på kostpris registrert i butikkdatasystemet.

Resterende varer er kalkulert ned til kostpris med utgangspunkt i netto salgspriser og fradrag for bruttofortjeneste spesifisert på hver enkelte varegruppe.

Videre er det gjort et fradrag for ukurante varer og for prisfallsrisiko i form av et samlet fradrag på 10%.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Medlemsinnskudd	-28 468 588	-26 311 513
Sum	-28 468 588	-26 311 513

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bankinnskudd	8 165 013	8 165 013
Varelager	4 494 000	4 657 000
Sum	12 659 013	12 822 013

Eiendelene er pantsatt til fordel for samlet medlemsinnskudd ved samvirkelagenes garantifond. Pantet kan imidlertid bare realiseres ved avvikling av eget lag.

Note 7 Utestående krav

Tilgode hos kunder pr. 31/12	4 714 522
Avsatt til tap på krav pr. 31/12	-500 000
Balanseverdi pr. 31/12	4 214 522

Note 8 Bundne midler

Innestående midler på skattetrekkkonto er på kr 203 181