



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 743 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGHAGAN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard R. Osmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 256 316	3 760 517
Sum inntekter		4 256 316	3 760 517
Kostnader			
Felleskostnader		-110 122	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 088 886	1 042 988
Annen driftskostnad		1 199 604	1 725 406
Sum kostnader		2 178 368	2 768 395
Driftsresultat		2 077 948	992 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18	1 989
Sum finansinntekter		18	1 989
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 151 132	675 887
Annen finanskostnad		56	750 376
Sum finanskostnader		3 151 188	1 426 263
Netto finans		-3 151 170	-1 424 274
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 073 223	-432 152
Skattekostnad på resultat	2	-236 109	-95 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		-837 114	-337 079
Årsresultat		-837 114	-337 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-837 114	-337 079
Totalresultat		-837 114	-337 079
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	3	-837 114	-337 079
Sum overføringer og disponeringer		-837 114	-337 079



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	57 884 398	56 925 322
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	35 728	52 879
Sum varige driftsmidler		57 920 126	56 978 201
Sum anleggsmidler		57 920 126	56 978 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		726 317	304 703
Konsernfordringer		148 608	
Sum fordringer		874 925	304 703
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 076	241 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 076	241 804
Sum omløpsmidler		886 001	546 506
SUM EIENDELER		58 806 127	57 524 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 559 770	2 280 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 589 770	2 310 970
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		1 589 770	2 310 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	444 354	647 769
Sum avsetninger for forpliktelser		444 354	647 769
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		55 716 537	53 715 405
Sum annen langsiktig gjeld		55 716 537	53 715 405
Sum langsiktig gjeld		56 160 891	54 363 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304 107	570 095
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			103 085
Annen kortsiktig gjeld		751 358	177 383
Sum kortsiktig gjeld		1 055 466	850 563
Sum gjeld		57 216 356	55 213 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 806 127	57 524 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 366059

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 743 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGHAGAN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard R. Osmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 743 013
BERGHAGAN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 256 316	3 760 517
Sum inntekter		4 256 316	3 760 517
Kostnader			
Felleskostnader		-110 122	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 088 886	1 042 988
Annen driftskostnad		1 199 604	1 725 406
Sum kostnader		2 178 368	2 768 395
Driftsresultat		2 077 948	992 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18	1 989
Sum finansinntekter		18	1 989
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 151 132	675 887
Annen finanskostnad		56	750 376
Sum finanskostnader		3 151 188	1 426 263
Netto finans		-3 151 170	-1 424 274
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-236 109	-95 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		-837 114	-337 079
Årsresultat		-837 114	-337 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-837 114	-337 079
Totalresultat		-837 114	-337 079
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	3	-837 114	-337 079
Sum overføringer og disponeringer		-837 114	-337 079



Organisasjonsnr: 920 743 013
BERGHAGAN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	57 884 398	56 925 322
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	35 728	52 879
Sum varige driftsmidler		57 920 126	56 978 201
Sum anleggsmidler		57 920 126	56 978 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		726 317	304 703
Konsernfordringer		148 608	
Sum fordringer		874 925	304 703
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		11 076	241 804
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		11 076	241 804
Sum omløpsmidler		886 001	546 506
SUM EIENDELER		58 806 127	57 524 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 559 770	2 280 970
Sum innskutt egenkapital		1 589 770	2 310 970
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		1 589 770	2 310 970
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	444 354	647 769
Sum avsetninger for forpliktelse		444 354	647 769
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		55 716 537	53 715 405
Sum annen langsiktig gjeld		55 716 537	53 715 405
Sum langsiktig gjeld		56 160 891	54 363 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304 107	570 095
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			103 085
Annen kortsiktig gjeld		751 358	177 383
Sum kortsiktig gjeld		1 055 466	850 563
Sum gjeld		57 216 356	55 213 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 806 127	57 524 707



Organisasjonsnr: 920 743 013
BERGHAGAN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Berghagan 1 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berghagan 1 AS som viser et underskudd på NOK 837 114. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: ZN56X-KNL5J-DWSOG-1O2JE-SZ8B4-QQ3VJ



Revisors beretning 2022 for Berghagan 1 AS

Oslo, 13. mars 2023
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZN56X-KNL5J-DWSOG-1O2IE-SZ8B4-QQ3VJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Westly

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2031823

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-13 19:55:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2N56X-KNLSJ-DW5OG-TO2IE-SZ8B4-QQ3VJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Berghagan 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 743 013



Resultatregnskap

Berghagan 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		4 256 316	3 760 517
Sum driftsinntekter		4 256 316	3 760 517
Felleskostnader		-110 122	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 088 886	1 042 988
Annen driftskostnad		1 199 604	1 725 406
Sum driftskostnader		2 178 368	2 768 395
Driftsresultat		2 077 948	992 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18	1 989
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 151 132	675 887
Annen finanskostnad		56	750 376
Resultat av finansposter		-3 151 170	-1 424 274
Resultat før skattekostnad		-1 073 223	-432 152
Skattekostnad på resultat	2	-236 109	-95 073
Resultat		-837 114	-337 079
Årsresultat		-837 114	-337 079
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	3	-837 114	-337 079
Sum overføringer		-837 114	-337 079



Balanse

Berghagan 1 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	57 884 398	56 925 322
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	35 728	52 879
Sum varige driftsmidler		57 920 126	56 978 201
Sum anleggsmidler		57 920 126	56 978 201
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		726 317	304 703
Konsernfordringer		148 608	0
Sum fordringer		874 925	304 703
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 076	241 804
Sum omløpsmidler		886 001	546 506
Sum eiendeler		58 806 127	57 524 707



Balanse

Berghagan 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 559 770	2 280 970
Sum innskutt egenkapital		1 589 770	2 310 970
Sum egenkapital		1 589 770	2 310 970
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	444 354	647 769
Sum avsetning for forpliktelser		444 354	647 769
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		55 716 537	53 715 405
Sum annen langsiktig gjeld		55 716 537	53 715 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304 107	570 095
Skyldig offentlige avgifter		0	103 085
Annen kortsiktig gjeld		751 358	177 383
Sum kortsiktig gjeld		1 055 466	850 563
Sum gjeld		57 216 356	55 213 737
Sum egenkapital og gjeld		58 806 127	57 524 707

Oslo, 10.03.2023
Styret i Berghagan 1 AS

Tomas Jølle Tenden
Styreleder

Terje Grytnes Hagen
Styremedlem

Morten Markus
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2022 frem til 31.12.2022.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg/tekniske installasjoner	Anl.u/ utførelse	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 000 000	49 675 442	612 777	83 979	60 372 198
Tilgang	0	0	2 030 811	0	2 030 811
Avgang	0	0		0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 000 000	49 675 442	2 643 588	83 979	62 403 009
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	3 362 928	0	31 100	3 394 028
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	4 434 663	0	48 251	4 482 914
Balanseført verdi 31.12.2022	10 000 000	45 240 779	2 643 588	35 728	57 920 126
Lineær avskrivning		7 - 63 år		5 år	
Årets ordinære avskrivninger		1 071 735		17 151	1 088 886

Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Hjemmelshaver er Berghagan 1 AS.



Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2022	2021
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	-32 694	0
Endring i utsatt skatt	-203 415	-95 073
Sum skattekostnad (inntekt)	-236 109	-95 073

Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-1 073 223	-432 152
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-1 073 223	-432 152
Endring i midlertidige forskjeller	-3 277 234	-1 479 361
Beregnet alminnelig inntekt	-4 350 457	-1 911 512
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Mottatt konsernbidrag	-148 608	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Beregnet grunnlag for betalbar skatt	-4 499 065	-1 911 512

Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2022	2021
Varige driftsmidler	-3 277 234	10 986 622	7 709 387
Underskudd til fremføring	4 201 849	-8 966 832	-4 764 983
Sum midlertidige forskjeller	924 615	2 019 789	2 944 404
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	924 615	2 019 789	2 944 404
Utsatt skatt 22%	-203 415	444 354	647 769

Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2022	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	30 000	2 280 970	2 310 970
Årets resultat		-837 114	-837 114
Mottatt konsernbidrag		115 914	115 914
Sum egenkapital 31.12.	30 000	1 559 770	1 589 770

Note 4 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.