



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 144 876  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: VIBÅS VENNER STI  
Forretningsadresse: Jernbanegata 6  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Tjessheim Walde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		12 300	17 809
Gevinst ved salg eiendom		1 776 000	
Tilskudd			50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 788 300</b>	<b>67 809</b>
<b>Kostnader</b>			
Vedlikehold		8 253	13 194
Avgifter		72 471	48 661
Strøm		10 689	28 951
Kostnad med salg		136 262	
Forsikring			6 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>227 675</b>	<b>97 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 560 625</b>	<b>-29 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renter		1 624	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 624</b>	<b>70</b>
Salg Aksjer Fidjeland			
<b>Netto finans</b>		<b>1 624</b>	<b>70</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 562 249</b>	<b>-29 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 562 249</b>	<b>-29 926</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hytte		0	800 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>800 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Askjer i Fidjeland eiendom			24 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>24 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>824 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Innskudd		2 421 292	22 043
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 421 292</b>	<b>22 043</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 421 292</b>	<b>22 043</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 421 292</b>	<b>846 043</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		800 000	800 000
Overskudd		1 373 292	-188 957
Annen innskutt egenkapital		235 000	235 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 408 292</b>	<b>846 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 408 292</b>	<b>846 043</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 421 292</b>	<b>846 043</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701558

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 144 876  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: VIBÅS VENNER STI  
Forretningsadresse: Jernbanegata 6  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Tjessheim Walde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 977 144 876  
VIBÅS VENNER STI

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		12 300	17 809
Gevinst ved salg eiendom		1 776 000	
Tilskudd			50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 788 300</b>	<b>67 809</b>
<b>Kostnader</b>			
Vedlikehold		8 253	13 194
Avgifter		72 471	48 661
Strøm		10 689	28 951
Kostnad med salg		136 262	
Forsikring			6 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>227 675</b>	<b>97 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 560 625</b>	<b>-29 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renter		1 624	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 624</b>	<b>70</b>
Salg Aksjer Fidjeland			
<b>Netto finans</b>		<b>1 624</b>	<b>70</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 562 249</b>	<b>-29 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 562 249</b>	<b>-29 926</b>



Organisasjonsnr: 977 144 876  
VIBÅS VENNER STI

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hytte		0	800 000
Sum varige driftsmidler		0	800 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Askjer i Fidjeland eiendom			24 000
Sum finansielle anleggsmidler			24 000
Sum anleggsmidler		0	824 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Innskudd		2 421 292	22 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 421 292	22 043
Sum omløpsmidler		2 421 292	22 043
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 421 292</b>	<b>846 043</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		800 000	800 000
Overskudd		1 373 292	-188 957
Annen innskutt egenkapital		235 000	235 000
Sum innskutt egenkapital		2 408 292	846 043
Sum egenkapital		2 408 292	846 043
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 000	
Sum kortsiktig gjeld		13 000	
Sum gjeld		13 000	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 421 292

846 043



Organisasjonsnr: 977 144 876  
VIBÅS VENNER STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Knud Holms gate 8  
NO-4005 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til styret i Vibås Venner Sti

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vibås Venner Sti som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter [Angi hva øvrig informasjon består av]. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Dan norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Vibås Venner Sti

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Stavanger, 24. juni 2025  
Deloitte AS

**Else Høyland Joranger**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Name	Date
Joranger, Else Høyland	2025-06-24

Identification

 **bankID** Joranger, Else Høyland



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



## ÅRSBERETNING - VIBÅS VENNER - 2024

Styret har bestått av:

Leder: Kjell Hodne  
Medlem: Hanne Sønderland  
Medlem: Kenneth Walde  
Varamedlem: Åse Bente Wærsland

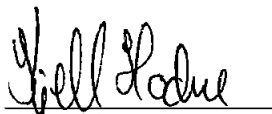
### Generelle opplysninger:

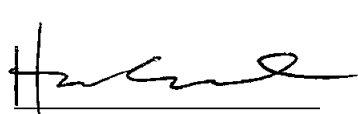
- Stiftelsen solgte i 2024 sin hytte på Fidjeland som har vært brukt av ansatte i Jæren Sparebank
- Grunnen til salg var at det var betydelig oppgraderingsbehov på hytta, samt at Jæren Sparebank var villige til å inngå avtale om at den nye hytta får benyttes videre for de ansatte med fortsatt gunstig leie for den ansatte
- Aksjer er i Fidjeland Eiendom er også overført til kjøper av hytta. Dermed er den verdi som de var ført opp med, tatt ut av balansen da aksjene følger med hytta.
- Vi har hatt 6 styremøter og behandlet 27 saker. I tillegg er diverse mindre saker tatt underveis i året
- Styret er endre med 1 ny deltaker, Kenneth Walde inn for Maren som har sluttet i banken
- Det er ingen ansatte i stiftelsen
- Stiftelsen påvirker ikke det ytre miljø
- Det vil snarest mulig søkes om avvikling av stiftelsen

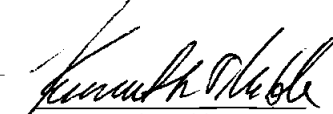
### Økonomi:

Regnskapet viser et samlet overskudd på kr 1.562.249,09. Overskuddet skyldes at hytta er solgt og det jobbes med avtale mellom Vibås Venner og Jæren Sparebank for å leie deres hytter for overskuddet.

Bryne 4.6.25

  
Kjell Hodne

  
Hanne Sønderland

  
Kenneth Walde



## Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntekter føres på opptjeningstidspunktet, kostnader når de oppstår.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom det oppstår et varig verdifall.

## Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse

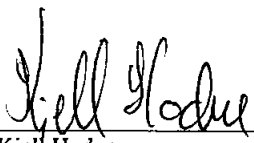
Stiftelsen har ingen ansatte og det er ikke betalt lønn eller andre godtgjørelser.

## Note 3 – Varige driftsmidler

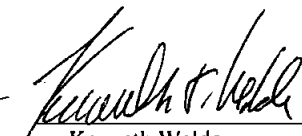
Hytta og aksjene er nå solgt og derfor 0,-  
Bankinnskudd er innskudd på konto.

## Note 4 – Endring i egenkapital

	Grunnkapital	Annen innskutt kapital	Bankinnskudd	Akkumulert resultat
Pr 31.12.23	800.000	235.000		-188.956,82
Årets overskudd	0	0		1.562.249,09
Pr 31.12.24	0	0	2.421.292,27	1.373.292,27

  
Kjell Hodne

  
Hanne Sønderland

  
Kenneth Walde



REGNSKAP VIBÅS VENNER  
2024  
RESULTATREGNSKAP

	2024	2023
<b>Inntekter</b>		
Leieinntekter	12.300,00	17.809,00
Gevinst salg eiendom	1.776.000,00	
Tilskudd		50.000,00
<b>Sum inntekter</b>	<u>1.788.300,00</u>	<u>67.809,00</u>
<b>Utgifter</b>		
Vedlikehold	8.252,58	13.194,48
Forsikring	-	6.999,00
Avgifter	72.471,00	48.660,68
Kostnader ved salg eiendom	136.262,00	
Strøm	10.689,23	28.950,88
<b>Sum utgifter</b>	<u>227.674,81</u>	<u>97.805,04</u>
Resultat før ekstraord	1.560.625,19	-29.996,04
<b>Finansinntekter</b>		
Renter	1.623,90	70,00
<b>Resultat</b>	<u>1.562.249,09</u>	<u>-29.926,04</u>

BALANSE PR 31.12.2024


EIENDELER

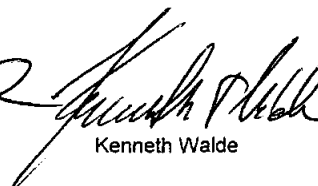
	2024	Note	2023
Hytte Fidjeland	-	<sup>3</sup>	800.000,00
Aksjer Fidjeland Eiendom	-	<sup>3</sup>	24.000,00
Bankinnskudd	2.421.292,27		22.043,18
	<u>2.421.292,27</u>		<u>846.043,18</u>

GJELD OG EGENKAPITAL

Leverandørgjeld	13.000,00		
Grunnkapital	800.000,00		800.000,00
Annen innskutt kapital	235.000,00		235.000,00
Akk. Over/underskudd	1.373.292,27 <sup>4</sup>		-188.956,82
	<u>2.421.292,27</u>		<u>846.043,18</u>

  
Kjell Nødne

  
Hanne Sønderland

  
Kenneth Walde